

**Jászfényszaru Város Képviselő-testületének
22/2018. (XI.29.) önkormányzati rendelete
a magánszemély kommunális adójáról**

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

- (1) Jászfényszaru Város Önkormányzata magánszemély kommunális adóját vezet be határozatlan időtartamra.

2. §

- (1) Mentés az adó alól:
- a) a 80 év feletti adóalany, aki az adóévet megelőző év december 31. napjáig a 80. életévét betöltötte,
 - b) a 75 év feletti, egyedül élő adóalany, aki az adóévet megelőző év december 31. napjáig a 75. életévét betöltötte,
 - c) az 50 m² alatti, komfort nélküli lakás céljára szolgáló épület,
 - d) a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész és az önkormányzat illetékességi területén lévő telek, kivéve az ingatlan-nyilvántartásban tanya megnevezéssel feltüntetett ingatlant.
- (2) Az adóalany mentesül az adatbejelentési kötelezettség alól, amennyiben az (1) bekezdés d) pontja szerint részesül mentességben.

3. §


- (1) Az adó évi mértéke lakásonként, illetve lakásbérleti jogviszonyonként 5.000.-Ft.

4. §

E rendelet 2019. január 1. napján lép hatályba, és hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Jászfényszaru Város Önkormányzata magánszemélyek kommunális adójáról lakástulajdonra szóló 15/1995. (XI.23.) számú rendelete és annak módosításairól szóló rendeletei.



Györiné dr. Czeglédi Márta
polgármester




dr. Voller Erika
jegyző

Közzétéve a helyben szokásos módon 2018. november 29. napján:




dr. Voller Erika
jegyző