

Helyszínrajz M=1:500



Övezeti előírások:

Építési övezet: Vt 11 . Sze50 / 10,5 / 500
 Beépítési mód: Szabadon álló
 Beépíthetőség: max. 50 %
 Építménymagasság: max. 10,50 m
 Zöldfelület: min. 20 %

Tényleges adatok:

Telek területe: 8 260,00 m²
 Bruttó beépített alapterület: 810,52 m²
 Telek beépítettsége: 9,81 %
 Összes burkolt felület: 1 630,39 m²
 - ebből épület: 810,52 m²
 - ebből térburkolat: 819,87 m²
 Zöldfelület: 6 629,61 m²
 Zöldfelület mutató: 80,26 %
 Földszinti padlószint: +- 0,00 m
 Építménymagasság: 4,01 m

Gépjármű elhelyezés

Az OTÉK 4. számú melléklete alapján a bölcsődéhez elhelyezendő gépjárművek száma:

Foglalkoztatók alapterülete: 185,32 m² 10 db

Az építési telken kialakításra kerül 10 darab parkoló, melyek közül egy darab az akadálymentesítési előírásoknak megfelelően lesz kialakítva.

Kerékpártároló

Az OTÉK 7. számú melléklete alapján, a bölcsődéhez elhelyezendő kerékpártárolók száma:

Foglalkoztatók alapterülete: 185,32 m² 8 db

Az építési telken elhelyezésre kerül 1 darab 8 kerékpár tárolására alkalmas kerékpártároló a helyszínrajz szerinti pozícióban.

BARAKK Mérnöki és Kereskedelmi Iroda Kft. 5100 Jászfényszaru, Nagykállai út 17. Tel./Fax: 57/415-070 Web: www.barakk.hu E-mail: barakk@internet.hu	Felelős tervező: Hajdú Miklós, okl. építész-mérnök É 10-0262	
	Építész munkatárs: Papp László, okl. építész-mérnök É 10-0237	
Megnevezés: 3 csoportos bölcsőde	Munkaszám: T010/2016	Tervfajta: Engedélyezési terv
Építés helye: 5126 Jászfényszaru, Kossuth Lajos út 2. (hrsz.:478)	Dátum: 2016.május	Rajzszám: H-1
Építő: Jászfényszaru Város Önkormányzata 5126 Jászfényszaru, Szabadság tér 1.	Lépték: 1:500	
Tervlap : Helyszínrajz		