

JEGYZŐKÖNYV

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testület üléséről

Helyszín: Jászfényszaru Város Önkormányzat tanácssterme

Időpontja: 2026. szeptember 2. (szerda) 14:00 óra

Jelen vannak:

Zsámboki Sándor
Berényi Ferenc
Gyetzai Mónika
Mezei Zsolt
Szabó László
Szakali János
Tóth Norbert
Urbán Csaba

Lovászné Török Magdolna alpolgármester
Győri János civil alpolgármester

Dr. Voller Erika jegyző
Dr. Sándor Mátyás Hatósági és jogi iroda vezetője

Zsámboki Sándor köszöntötte a jelenlevőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 9 fővel határozatképes. Jegyzőkönyvvezetőnek javasolta Molnár Anitát Jegyzőkönyvet hitelesítőknek Berényi Ferenc és Tóth Norbert urakat. Kérte az észrevételeket. Kérte az észrevételeket a meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

276/2026. (IX.02.) Képviselő-testületi határozat a meghívóban szereplő napirendi pontokról, valamint a jegyzőkönyvet vezető és hitelesítő személyekről

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő- testülete elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Jegyzőkönyvvezetőnek Molnár Anitát és jegyzőkönyvet hitelesítőknek Tóth Norbert, és Berényi Ferenc képviselőket választották.

1. Jelentés az Önkormányzat 2026. I. félévi gazdálkodásának helyzetéről.
Előadó: Zsámboki Sándor polgármester
2. Előterjesztés a 2026/27-es tanévben a sajátos nevelési igényű iskoláskorú gyermekek szállításának támogatásáról
Zsámboki Sándor polgármester
3. Előterjesztés jubileumi jutalom előirányzatának biztosítására
Előadó: Zsámboki Sándor polgármester
4. Előterjesztés a temetői szemetéshozzávitel támogatás biztosítására
Előadó: Zsámboki Sándor polgármester

5. Előterjesztés a „Mi újság Fényszarun?” szerzői és fotós közreműködői díjazására, 195/2026.(VII.02.) határozat módosítására
Előadó: Zsámboki Sándor polgármester
6. Előterjesztés Napfény Óvoda elektromos hálózat javításának előirányzata biztosítására
Előadó: Zsámboki Sándor polgármester
7. Javaslat a 18/2026. (I. 28.) Önkormányzati szolgáltatások ellenértékének meghatározására hozott Képviselő-testületi határozat módosítására
Előadó: Zsámboki Sándor polgármester
8. Előterjesztés a Jászfényszaru Városi Sport Egyesület 2026. évi támogatási szerződése módosítására
Előadó: Zsámboki Sándor polgármester
9. Előterjesztés szolgálati lakás csere kérelmére
Előadó: Zsámboki Sándor polgármester
10. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő Jászfényszaru, Bercsényi út 2/B/8. számú önkormányzati lakás bérletére
Előadó: Zsámboki Sándor polgármester
11. Előterjesztés GÜN Solar Kft. –vel történő együttműködési megállapodás megkötésére
Előadó: Zsámboki Sándor polgármester
12. Előterjesztés Jászfényszaru víziközművének a 2027-2036 évekre vonatkozó gördülő-fejlesztési terv elfogadására
Előadó: Zsámboki Sándor polgármester
13. Egyebek
 - Tájékoztató a Szociális és Egészségügyi Bizottság félévi munkájáról
Előadó: Zsámboki Sándor polgármester
 - Tájékoztató a „Művelődési ház felújításáról”
Előadó: Zsámboki Sándor polgármester

Zárt

1. Közbeszerzési Bíráló Bizottság előterjesztése
Előadó: Dr. Voller Erika KBB elnöke
2. Ingatlanügyek
 - Előterjesztés szolgálati lakás bérleti szerződés meghosszabbítása kérelmére
Előadó: Zsámboki Sándor polgármester
3. Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Zsámboki Sándor polgármester
Dr. Voller Erika jegyző

A Zsámboki Sándor a napirendi pontokat megelőzően köszöntötte Pető Ferenc és Matányi Vikort Urakat, akik augusztus 19-én egyéb elfoglaltságuk miatt nem tudták átvenni a kitüntetésüket.

Felkérte Lovászné Török Magdolna alpolgármestert, hogy Pető Ferenc és Matányi Viktor munkásságát méltassa. A méltatást követően átadásra kerültek a kitüntetések.

Zsámboki Sándor köszöntötte az ülésen megjelent Csaba Jánost a Béke Horgászegyesület elnökét, majd átadta a szót.

Csaba János köszöntötte a jelenlevőket, majd köszönetét fejezte ki Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy döntésükkel lehetővé tették a Kalapgyári tavakhoz történő eszközbeszerzését.

1. Jelentés az Önkormányzat 2026. I. félévi gazdálkodásának helyzetéről.

Előadó: Zsámboki Sándor polgármester

Zsámboki Sándor kérte a Bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Zsámboki Sándor kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

277/2026. (IX.02.) Képviselő-testületi határozat

A költségvetés 2026. I. félévi gazdálkodás helyzetéről

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a költségvetés 2026. I. félévi gazdálkodás helyzetéről szóló tájékoztatót a melléklet szerinti tartalommal.

Határidő: folyamatos

Felelős: Zsámboki Sándor polgármester
Dr. Voller Erika jegyző

2. Előterjesztés a 2026/27-es tanévben a sajátos nevelési igényű iskoláskorú gyermekek szállításának támogatásáról

Zsámboki Sándor polgármester

Zsámboki Sándor kérte a Bizottsági észrevételeket.

Szabó László elmondta, hogy a Szociális és Egészségügyi Bizottság a napirendet megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Zsámboki Sándor kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

278/2026. (IX.02.) Képviselő-testületi határozat

a 2026/27-es tanévben a sajátos nevelési igényű iskoláskorú gyermekek szállításának támogatásáról

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete elfogadja, hogy a 2026/27-es tanévben a településen élő sajátos nevelési igényű tanulók folyamatos jászberényi iskolai utazása céljából az Önkormányzat bízson meg egy személyt napi 6 órában (*Bruttó: 242.100.-Ft/hó*) gépkocsi vezetői tevékenységre. A gépkocsit üzemeltető az üzemanyagköltséghez szedjen térítési díjat a szállítást igénybe vevőtől, mely szállítási térítési díj mértéke 18 év alatti tanuló esetében 30.000.-Ft/hó (napi 1.500.-Ft), 18 év feletti tanuló esetében 44.000.-Ft/hó (napi 2.200.-Ft).

A térítési díj megfizetését az adott hónap 10. napjáig kell teljesíteni, annak elmaradása a szállításból történő kizárást vonja maga után. A térítési díj mértéke független az igénybevétel napjaitól, míg a jogszabály alapján elrendelt iskolai szünetek és digitális oktatás idejére időarányosan kerül elszámolásra.

Felelősök: GAMESZ, Pénzügyi Osztály, Hatósági Osztály

3. Előterjesztés jubileumi jutalom előirányzatának biztosítására

Előadó: Zsámboki Sándor polgármester

Zsámboki Sándor kérte a Bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Zsámboki Sándor kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

279/2026. (IX.02.) Képviselő-testületi határozat

jubileumi jutalom előirányzatának biztosítására

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete biztosítja az Önkormányzat költségvetésében a jubileumi jutalom 943.400.- Ft előirányzatát, valamint annak járulékát 122.642.- Ft összegben. (Mindösszesen 1.066.042 Ft).

Felelős: Zsámboki Sándor polgármester

Határidő: azonnal

4. Előterjesztés a temetői szemeteszállítás támogatás biztosítására

Előadó: Zsámboki Sándor polgármester

Zsámboki Sándor kérte a Bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Zsámboki Sándor kérte a további észrevételeket.

Tóth Norbert jelezte, hogy sűrűbben lenne szükséges a konténereket üríteni.

Mezei Zsolt kérdésként fogalmazta meg, hogy tudjuk-e, hogy a hulladékszállításnak mennyi

az éve költsége?

Zsámboki Sándor válaszában elmondta, hogy a támogatásunk mértéke a szemétszállítás költsége.

Mezei Zsolt javasolja, hogy sűrűbben szállítsák.

Tamus Mária elmondta, hogy a kimutatás amit megkapnak nem csak a szemétszállítást tartalmazza, hanem személyi költséget is.

Urbán Csaba elmondta, hogy a konténerek elszállítását a szolgáltatási szerződés szerinti cég végzi.

Mezei Zsolt felhívta a figyelmet arra is, hogy temetési költség egyik eleme a hulladékszállítás megfizetése. Úgy tűnik, mintha ugyan arra a tevékenységre kétszer fizetnének. Javasolja, hogy ezzel a kérdéssel foglalkozzanak.

Zsámboki Sándor kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**280/2026. (IX.02.) Képviselő-testületi határozat
a temetői szemétszállítás támogatás biztosítására**

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Jászfényszarui Római Katolikus Plébánia részére a temetői szemétszállítás támogatására 2.164.975 Ft-ot biztosít.

Felelős: Dr. Voller Erika jegyző

Végrehajtásért felelős: Tamus Mária

5. Előterjesztés a „Mi újság Fényszarun?” szerzői és fotós közreműködői díjazására, 195/2026. (VII.02.) határozat módosítására

Előadó: Zsámboki Sándor polgármester

Zsámboki Sándor kérte a Bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Zsámboki Sándor kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**281/2026. (IX.02.) Képviselő-testületi határozat
a „Miújság Fényszarun?” szerzői és fotós közreműködői díjazására**

Jászfényszaru Város Önkormányzata javasolja, hogy a megjelent fényképek díjazása változatlanul 3.120 Ft/db legyen. A cikkírói díj szinten tartása érdekében az új hasáb (két hasáb/oldalas megjelenés) díja a jelenleg számított 3.200 Ft-ról 4.500 Ft/hasábra emelkedik, már az idei első félév elszámolásakor is érvényesítve.

Várható költségvetési hatás a tavalyi számok alapján: várható 489 hasáb megjelenése, amely 3200 Ft/hasábbal számolva 1.564.800 Ft (tavalyi tény), a 25%-kal emelt 4.500 Ft/hasáb

díjazással 1.956.000 Ft. Várható többlet 391 eFt., ami a teljes szerzői díjazást (fénykép és cikk) figyelembe 8,6 % emelést eredményez.

Az újság árus példánya árának emelése 200 Ft-ról 800 ft-ra az önköltséghez közelítés miatt indokolt.

A képviselő-testület egyúttal hatályon kívül helyezi a 195/2026. (VII.02.) számú Képviselő-testületi határozatát.

Határidő: folyamatos
Felelős: Zsámboki Sándor polgármester
Tamus Mária pénzügyi osztályvezető

6. Előterjesztés Napfény Óvoda elektromos hálózat javításának előirányzata biztosítására

Előadó: Zsámboki Sándor polgármester

Zsámboki Sándor elmondta, hogy a Napfény Óvoda működésében az elektromos hálózat meghibásodása miatt több eszköz is károsodott. Mért és méretlen oldali kábelek toldása, illetve szükség szerinti cseréje Szabványos mérőhely kialakítása és a meglévő mérőhely rendbetétele. A mérőhelyhez kapcsolódó villamos szerelési munkák elvégzése, érintésvédelmi jegyzőkönyv elkészítése. A munkavégzés során szükségesé váló térkő bontása, a munkálatok befejezését követően a térkő szakszerű helyreállítása. A munkák mielőbbi elvégzése szükséges az óvoda biztonságos működés érdekében. A megkeresett vállalkozás 2.822.000 Ft + áfa összegben vállalta a fenti munkákat.

Zsámboki Sándor kérte a Bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Gyetvai Mónika kérdése volt, hogy a biztosítás nem fedezi ezeket a költségeket?

Jäger Melinda elmondta, hogy ez még nem tisztázódott.

Zsámboki Sándor elmondta, hogy volt hiba az MVM szakaszában, de az épületen belül is volt hiba.

Zsámboki Sándor kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

282/2026. (IX.02.) Képviselő-testületi határozat

Napfény Óvoda elektromos hálózat javításának előirányzata biztosítására

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Napfény Óvoda elektromos hálózat javításának fedezetére 2.822.000 Ft + áfa kiadási előirányzatot biztosít az önkormányzat 2026. évi költségvetésében.

Felelős:
Határidő: azonnal

7. Javaslat a 18/2026. (I. 28.) Önkormányzati szolgáltatások ellenértékének meghatározására hozott Képviselő-testületi határozat módosítására
Előadó: Zsámboki Sándor polgármester

Zsámboki Sándor kérte a Bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Zsámboki Sándor elmondta, hogy a Bizottság javaslata alapján döntést szükséges hozni a településen tevékenységüket végző - *Jászfényszaru Rendőrőrs*, Polgárőr Egyesület Jászfényszaru, Tűzoltó Egyesület Jászfényszaru - szervek részére úszóbérllet biztosításáról.

Urbán Csaba javasolta, hogy kerüljön a bérletre dátum, illetve, hogy Jászfényszaru Város Önkormányzata biztosította.

Zsámboki Sándor kérte a további észrevételeket az Önkormányzati szolgáltatások ellenértékének meghatározásáról szóló 18/2026. (I. 28.) Képviselő-testületi határozat módosítására tett javaslattal kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

283/2026. (IX.02.) Képviselő-testületi határozat

Önkormányzati szolgáltatások ellenértékének meghatározásáról szóló 18/2026. (I. 28.) Képviselő-testületi határozat módosítására

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete az egyes önkormányzati szolgáltatások ellenértékét és igénybevételek feltételeit a következő feltételek szerint határozza meg:

I. Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a tulajdonában álló a szálláshelyek, rendezvényhelyszínek, valamint egyes szolgáltatások nettó díjszabását a következők szerint határozza meg:

1. A „Kastély vendégház” és a „Fény vendégház” (a továbbiakban: Szálláshelyek) szobáinak használati díja egy éjszakára 8.800,- Ft, a pótágy felára 1.100,- Ft/szoba/éj (a továbbiakban: Szállásdíj).
2. A parkolásért díj nem kérhető.
3. 1 hónapot meghaladó tartós használat esetén (ideérve azt az esetet is, ha a szobát a hónap valamennyi munkanapjára veszik igénybe) a Szállásdíj az 1. hónapot követő 1. naptól a Szállásdíj 50%-a további legfeljebb 1 hónapos időtartamra.
4. 2 hónapot meghaladó tartós használat esetén (ideérve azt az esetet is, ha a szobát a hónapok valamennyi munkanapjára veszik igénybe) a Szállásdíj a 2. hónapot követő 1. naptól a Bérleti díj 75%-a.
5. A Pap kastély vendégház földszintjének használata (a konyha használatával):
 - a. Oktatások, tréningek esetén 4.290,- Ft/óra, legfeljebb 34.320,- Ft/ nap;
 - b. Játékterem használata esetén 11.000,- Ft/megkezdett óra;
 - c. Családi rendezvény esetén 33.000,- Ft/nap;
 - d. Helyben lakó magánszemélyek, helyi civil szervezetek és közfeladatot ellátó szervezetek esetén 22.000,- Ft/nap;
 - e. Kegyeleti célú családi rendezvény esetén, ha az nappali időszakra esik, és annak időtartama nem haladja meg a 4 órát 20.000,- Ft/alkalom;
 - f. Helyi civil szervezetek részére évente egy képzés időtartamára ingyenes, ha a képzésen való részvétel is ingyenes;

- g. Az óvadék összege az 5.3.-5.4. pont szerinti esetekben megegyezik a napi bruttó használati díj összegének háromszorosával, az 5.2. esetben a bruttó használati óradíj kétszeresével, más esetben óvadék nem kérhető.
- 6. A Vadászház használati díja:
 - 6.1. 45.000,- Ft/nap;
 - 6.2. Helyben lakó magánszemélyek, helyi civil szervezetek és közfeladatot ellátó szervezetek esetén 30.000,- Ft/ nap;
 - 6.3. Helyi iskolai osztályok és óvodai csoportok részére egy tanévben, egy alkalommal ingyenes;
 - 6.4. Az óvadék összege megegyezik a napi használati díj összegének kétszeresével.
- 7. A Rimóczi kastélyoktatások, tréningek tartására vehető bérbe. A Rimóczi kastély használati díja:
 - 7.1. Termenként egész napra (8 órát meghaladó használatra): 34.320,- Ft/nap;
 - 7.2. Termenként megkezdett óránként: 4.290,- Ft/óra;
 - 7.3. Helyi civil szervezetek részére évente egy képzés időtartamára ingyenes, ha a képzésen való részvétel is ingyenes;
 - 7.4. Óvadék nem kérhető.

II. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy szükség esetén a Szálláshelyekre irányadó díjszabás alkalmazásával az önkormányzat tulajdonában lévő, átmenetileg nem hasznosított ingatlant is szálláshelyként kiadjon, azzal, hogy a Szálláshelyek esetén szobánként meghatározott díj felét kell megállapítani ágyanként, amennyiben az elhelyezés nem kétágyas szobákban történik, és a pótágyra vonatkozó rendelkezés nem alkalmazható.

III. A Tanuszoda használati díját a Képviselő-testület a következők szerint határozza meg:

- 1. úszóbérlet (oktatás nélküli úszási lehetőség) 10 alkalomra vonatkozó díja bruttó 17.250,- Ft,
- 2. úszó belépő (oktatás nélküli úszási lehetőség) egy alkalomra vonatkozó díja bruttó 1.800,- Ft,
- 3. önkormányzat által szervezett úszótanfolyamok (úszási lehetőség, szintfelmérés alapján szervezett úszásoktatással) 5 alkalomra vonatkozó díja bruttó 14.500,- Ft.
- 4. iskolai osztályok úszás tanórái esetén:
 - 4.1 A helyi (egyházi) iskola részére bruttó 14.850,- Ft/iskolai csoport/foglakozás,
 - 4.2 a 3.1 ponttól elérő iskolák esetén bruttó 16.765,- Ft/iskolai csoport/foglakozás.
- 5. Civil szervezet, jogi személy, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság által a Tanuszodában szervezett szabadidős, sport, oktatási, vagy egészségügyi szolgáltatás díja megegyezik a 4.2. pontban foglalt összeggel.

6. Nem az önkormányzat által szervezett úszótanfolyamok díját a GAMESZ igazgatója egyedileg határozza meg azzal, hogy az nem lehet kevesebb, mint bruttó 500,- Ft/fő/alkalom.

IV. A GAMESZ tulajdonában álló munkagéppel a településen végzett szolgáltatás esetén a szolgáltatás díját a Képviselő-testület a 18.400,- ft+Áfa/óra díjban határozza meg. Előbbi díjat a munkavégzés jellegére tekintettel a GAMESZ igazgató jogosult legfeljebb 23.000,- ft+Áfa/óra összegig megemelni.

V. Fizioterápiás kezelés díja: bruttó 1.000,- Ft/alkalom.

VI. A Képviselő-testület e határozatban foglalt összegek alkalmazásától egyedi ügyben eltérhet.

Felelős: Polgármester, GAMESZ igazgató

Határidő: folyamatos

Végrehajtásért felelős: Jegyző, GAMESZ igazgató

Zsámboki Sándor kérte az észrevételeket a településen tevékenységüket végző - *Jászfényszaru Rendőrőrs*, Polgárőr Egyesület Jászfényszaru, Tűzoltó Egyesület Jászfényszaru - szervek részére úszóbérlet biztosításáról. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

284/2026. (IX.02.) Képviselő-testületi határozat

A településen tevékenységüket végző - Jászfényszaru Rendőrőrs, Polgárőr Egyesület Jászfényszaru, Tűzoltó Egyesület Jászfényszaru - szervek részére úszóbérlet biztosításáról

Jászfényszaru Város Önkormányzat képviselő-testülete elfogadta, hogy a Jászfényszaru Város Önkormányzata Gazdasági, Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezete (GAMESZ) a Jászfényszaru Rendőrőrs, Polgárőr Egyesület Jászfényszaru, Tűzoltó Egyesület Jászfényszaru állományába tartozó *(a szervezet vezetője által meghatározott)* személyek részére térítésmentesen évente 1 alkalommal 10 alkalmas át nem ruházható úszóbérletet biztosítson.

A Képviselő-testület felkéri a GAMESZ-t, hogy az úszóbérletek átadásáról gondoskodjon. Az úszóbérletek biztosításával kapcsolatos költségek, valamint az azok után fizetendő közterhek fedezetét a GAMESZ mindenkor költségvetésében biztosítja.

Végrehajtásért felelős: GAMESZ igazgató

Felelős: Zsámboki Sándor polgármester,
Farkas Mónika, GAMESZ igazgató

Határidő: folyamatos

8. Előterjesztés a Jászfényszaru Városi Sport Egyesület 2026. évi támogatási szerződése módosítására

Előadó: Zsámboki Sándor polgármester

Zsámboki Sándor kérte a Bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Szakali János elmondta, hogy a Sport és Közbiztonsági Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Zsámboki Sándor elmondta, hogy időközben újabb költségek merültek fel, melynek okán javasolja az 1. 000.000Ft keretösszeg biztosítását. Kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, az elhangzott javaslatnak megfelelően szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

285/2026. (IX.02.) Képviselő-testületi határozat

Jászfényszaru Városi Sport Egyesület 2026. évi támogatási szerződése módosítására, támogatási összeg megemelésére

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Jászfényszaru Városi Sport Egyesület részére a 80/2026.(III.25.) határozatában biztosított 29.000.000 Ft támogatási összegen túl az ügyvédi költségek fedezetére 1.000.000Ft-ot biztosít.

Felelős: Zsámboki Sándor polgármester

Határidő:

9. Előterjesztés szolgálati lakás csere kérelmére

Előadó: Zsámboki Sándor polgármester

Zsámboki Sándor elmondta, hogy a Jászfényszaru, Bercsényi M. út 2/B/8. számú szolgálati lakás bérlője és élettársa kérelemmel fordult a Képviselő-Testület felé, melyben előadták, hogy a jelenlegi lakásból szeretnének átköltözni a megüresedett Jászfényszaru, Bercsényi M. út 2/B/2. sz. lakásba. Kérelmüket elsősorban életviteli és praktikus okokkal indokolták. Jelenlegi lakás elrendezése és adottságai hosszabb távon kevésbé felelnek meg mindennapi életvitelüknek.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a javaslatot megtárgyalta és nem támogatta a lakás csere biztosítását.

Zsámboki Sándor elmondta, hogy támogatja a Bizottsági javaslatot, tekintettel arra, hogy amennyiben kiírásra kerül pályázat, úgy megtehetik hogy pályáznak rá, mert nem kizáró ok, hogy jelenleg is önkormányzati lakásban laknak.

Mezei Zsolt fenntartja azon álláspontját, hogy támogatandó a kérelem.

Farkas Mónika arra hívta fel a figyelmet, hogy érdemi anyagi különbség nincs az önkormányzati és piaci alapon bérbeadott lakások bérleti díja között.

Szakali János elmondta, hogy támogatja a kérelmet.

Zsámboki Sándor szavazásra bocsájtottak, hogy ki az aki nem támogatja a kérelmet.

A képviselő-testület 3 igen, 4 nem szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a határozati javaslatot nem fogadta el.

286/2026. (IX.02.) Képviselő-testületi határozat szolgálati lakás csere biztosítása tárgyában

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Székely Márk lakás csere kérelmét elutasítja.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelem szerint

Végrehajtásért felelős: Szalainé Varga Erzsébet

Zsámboki Sándor szavazásra bocsájtottak, hogy ki az aki támogatja, hogy a Bercsényi út 2/B/2. számú önkormányzati bérlakást Székely Márk részre szolgálati jelleggel bérbe adják.

A képviselő-testület 4 igen, 3 nem szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a határozati javaslatot nem fogadta el.

287/2026. (IX.02.) Képviselő-testületi határozat szolgálati lakás csere biztosítása tárgyában

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete nem fogadta el, hogy a tulajdonában lévő Jászfényszaru, Bercsényi út 2/B/2. számú önkormányzati bérlakást Székely Márk részre szolgálati jelleggel bérbe adják.

10. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő Jászfényszaru, Bercsényi út 2/B/8. számú önkormányzati lakás bérletére

Előadó: Zsámboki Sándor polgármester

Zsámboki Sándor elmondta, hogy egy cserét már alkalmazta a kérelmezőnél. Kérte a Bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a javaslatot megtárgyalta és nem támogatta a lakás csere biztosítását.

Zsámboki Sándor kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a Bizottság javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen, 1 nem szavazattal és 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**288/2026. (IX.02.) Képviselő-testületi határozat
szolgálati lakáscsere biztosítása tárgyában**

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy László Gyöngyi lakáscsere kérelmét elutasítja.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelem szerint

Végrehajtásért felelős: Szalainé Varga Erzsébet

Az önkormányzat tulajdonában lévő Jászfényszaru, Bercsényi út 2/C/3. számú önkormányzati lakás bérletére

Zsámboki Sándor kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**289/2026. (IX.02.) Képviselő-testületi határozat
az önkormányzat tulajdonában lévő Jászfényszaru, Bercsényi út 2/C/3. számú önkormányzati lakás bérletére**

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a mellékelt felhívást adja ki a megüresedő önkormányzati tulajdonú lakás bérletére, valamint felkéri a Polgármestert, hogy a nyertes pályázóra tegyen javaslatot.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelem szerint

Végrehajtásért felelős: Szalainé Varga Erzsébet

11. Előterjesztés GÜN Solar Kft. –vel történő együttműködési megállapodás megkötésére

Előadó: Zsámboki Sándor polgármester

Zsámboki Sándor kérte a Bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Zsámboki Sándor kérte a további észrevételeket.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

290/2026. (IX.02.) Képviselő-testületi határozat

Együttműködési megállapodás megkötésére

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete szélerőművek létesítése érdekében együttműködési megállapodást kíván kötni a GÜN Solar Kft.-vel (székhely: 1068. Budapest, Városliget fasor 38., cégjegyzékszám: 01-09-420780, adószám: 32374375-2-42, képviselő: Jalili Atilla Bijen és Dr. Juhász-Farkas Gábor ügyvezetők együttesen) e döntés melléklete szerinti tartalommal. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2026.09.15.

12. Előterjesztés Jászfényszaru víziközművének a 2027-2036 évekre vonatkozó gördülő-fejlesztési terv elfogadására

Előadó: Zsámboki Sándor polgármester

Zsámboki Sándor kérte a Bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Zsámboki Sándor kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a JFSZ-SZV megnevezésű, 21-23339-1-002-00-10 azonosító kódú víziközmű-rendszer 2027-2036. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terve elfogadását.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

291/2026. (IX.02.) Képviselő-testületi határozat

JFSZ-SZV megnevezésű, 21-23339-1-002-00-10 azonosító kódú víziközmű-rendszer 2027-2036. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terve elfogadásáról

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a JFSZ-SZV megnevezésű, 21-23339-1-002-00-10 azonosító kódú víziközmű-rendszer ellátásért felelősök képviselője a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ szerint a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által a 2027-2036. időszakra elkészített gördülő fejlesztési terv felújítási és beruházási tervrészét elfogadja és a gördülő fejlesztési terveben meghatározott, 2027. évre vonatkozó, nem forráshiányos munkálatokat a TRV Zrt-től megrendeli a tervben foglalt műszaki és pénzügyi keretek mellett.

Határidő: 2026.09.30

Felelős: Zsámboki Sándor polgármester

Végrehajtásért felelős: Urbán Csaba Fejlesztési Iroda munkatársa

Zsámboki Sándor kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a JFSZ-IV megnevezésű, 11-23339-1-001-00-10 azonosító kódú víziközmű-rendszer 2027-2036. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terve elfogadását.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

292/2026. (IX.02.) Képviselő-testületi határozat

JFSZ-IV megnevezésű, 11-23339-1-001-00-10 azonosító kódú víziközmű-rendszer 2027-2036. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terve elfogadásáról

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a JFSZ-IV megnevezésű, 11-23339-1-001-00-10 azonosító kódú víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ szerint a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által a 2027-2036. időszakra elkészített gördülő fejlesztési terv felújítási és beruházási tervrészét elfogadja és a gördülő fejlesztési tervben meghatározott, 2027. évre vonatkozó, nem forráshiányos munkálatokat a TRV Zrt-től megrendeli a tervben foglalt műszaki és pénzügyi keretek mellett.

Határidő: 2026.09.30

Felelős: Zsámboki Sándor polgármester

Végrehajtásért felelős: Urbán Csaba Fejlesztési Iroda munkatársa

13. Egyebek

Zsámboki Sándor kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, 15:35 órakor zárt ülést rendelt el.



Zsámboki Sándor
polgármester

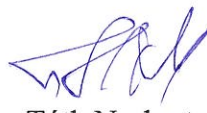
Kmf.



dr. Voller Erika
jegyző



Berényi Ferenc
jkv.hitelesítő



Tóth Norbert
jkv. hitelesítő