

KIVONAT

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. március 25-i zárt ülésének jegyzőkönyvéből

92/2026. (III. 25.) Képviselő-testületi határozat

„Rekultivált hulladéklerakó éves OKIR-HIR jelentés elkészítése, benyújtása” tárgyú beszerzés ajánlattevőinek kijelölésére

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Rekultivált hulladéklerakó éves OKIR-HIR jelentés elkészítése, benyújtása” tárgyú beszerzés ajánlattevőinek az alábbi vállalkozásokat jelöli ki:

GEON System Kft. 3529 Miskolc, Knézich K. u. 12/A

4/1

ENVI-ART Környvéd-i Kft. 5000 Szolnok, Rózsa utca 15.

Ökopajzs Kft. 5053 Szászberek, Mátyás király u. 1.

Green Support Kft. 1115 Budapest, Etele út 46/A 5./33.

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Jászfényszaru Város polgármesterét a Közbeszerzési Bizottság döntése alapján legkedvezőbb ajánlatadóval történő szerződés aláírására.

Határidő: 2026.05.30.

Felelős: Zsámboki Sándor polgármester

Kmf.

Zsámboki Sándor sk.
polgármester

dr. Voller Erika sk.
jegyző

Berényi Ferenc
jkv. hitelesítő

Mezei Zsolt
jkv.hitelesítő

A kivonat hitelélül:
Jászfényszaru, 2026.03.25.

Andréné Marton Éva Zita
jegyzőkönyvvezető

KIVONAT

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. március 25-i zárt ülésének jegyzőkönyvéből

93/2026. (III. 25.) Képviselő-testületi határozat

„Jászfényszaru, Szabadság út 32. sz. alatti Nagyiskola udvarán védőháló építés.” tárgyú beszerzés ajánlattevőinek kijelöléséről.

Jászfényszaru Város Önkormányzata a „Jászfényszaru, Szabadság út 32. sz. alatti Nagyiskola udvarán védőháló építése.” tárgyú beszerzés ajánlattevőiként az alábbi vállalkozásokat jelöli ki:

 Marton Bus Faipari Kft. 3735 Felsőtelekes, Dózsa György utca 2/A.

 Rezes és Társa Építőipari Kft. 5126 Jászfényszaru, József A. út 28.

 BÉDARÉ HUNGARY Kft. 1063 Budapest Szinyei M.P. u. 10.

 FILTÁR GENERÁL Kft., 2161 Csomád, Kossuth Lajos út 79.

 FEDON Építőipari Kft. 5126 Jászfényszaru, Damjanich út 1.

A Képviselő-testület felkéri Zsámboki Sándor polgármestert arra, hogy a Közbeszerzési Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve a beszerzés nyertes ajánlattevőjeként a legalacsonyabb árat megjelölő vállalkozást jelölje ki, gondoskodjék a szükséges forrást biztosításáról a Képviselő-testület utólagos tájékoztatásával.

Határidő: 2026.04.06.

Felelős: Zsámboki Sándor polgármester
Dr. Voller Erika jegyző
Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály
Kiss Katalin irodavezető, főépítész iroda

Végrehajtásért felelős: Benke Judit főépítész iroda munkatárs

Kmf.

Zsámboki Sándor sk.
polgármester

dr. Voller Erika sk.
jegyző

Berényi Ferenc
jkv. hitelesítő

Mezei Zsolt
jkv.hitelesítő

A kivonat hitelül:
Jászfényszaru, 2026.03.25.

Andréné Marton Éva Zita
jegyzőkönyvvezető

KIVONAT

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. március 25-i zárt ülésének jegyzőkönyvéből

94/2026. (III. 25.) Képviselő-testületi határozat

A „Versenyképes Járások Program II. ütem (VJPII)” keretében a Jászberényi járásban Jászágó, Pusztamonostor és Jászfényszaru települési önkormányzatai között konzorciumi szerződés megkötéséről, saját forrás biztosítására

Jászfényszaru Város Önkormányzata a „Versenyképes Járások Program II. ütem (VJPII)” keretében konzorciumi együttműködési megállapodást köt Jászágó és Pusztamonostor települési önkormányzataival.

A Képviselő-testület a projekt Jászfényszaru Város Önkormányzata által megvalósított programjához 1.786.499 Ft saját forrást biztosít a város költségvetésének terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza Zsámboki Sándor polgármestert a „Versenyképes Járások Program II. ütem” projekt megvalósítása érdekében szükséges intézkedések, jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2026. december 31.

Felelős: Zsámboki Sándor polgármester
Dr. Voller Erika jegyző
Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály
Kiss Katalin irodavezető, főépítési iroda

Végrehajtásért felelős: Urbán Csaba projektiroda munkatárs

Kmf.

Zsámboki Sándor sk.
polgármester

dr. Voller Erika sk.
jegyző

Berényi Ferenc
jkv. hitelesítő

Mezei Zsolt
jkv.hitelesítő

A kivonat hitelül:
Jászfényszaru, 2026.03.25.

Andréné Marton Éva Zita
jegyzőkönyvvezető

KIVONAT

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. március 25-i zárt ülésének jegyzőkönyvéből

95/2026. (III. 25.) Képviselő-testületi határozat

A Jászfényszaru, Szivárvány utca 2. szám alatti ingatlan megvásárlására

Jászfényszaru Város Önkormányzata úgy dönt, hogy meg kívánja vásárolni az 5126 Jászfényszaru, Szivárvány utca 2. (Jászfényszaru belterület 1878 hrsz.) alatti ingatlan 3/4-ed tulajdoni hányadát Baráth Sándorné ingatlantulajdonostól 8.725.000,- forint vételár ellenében. Ennek érdekében felhatalmazza a Polgármestert vételi ajánlat megfogalmazására és adásvételi szerződés megkötésére. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ingatlan társtulajdonosának megkeresésére, és 2.900.000,- forint összegben vételi ajánlat megfogalmazására, valamint az előbbinél nem magasabb összegben az ingatlanrész megszerzése érdekében valamennyi szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: dr. Sándor Mátyás

Határidő: 2026. 07. 30.

Kmf.

Zsámboki Sándor sk.
polgármester

dr. Voller Erika sk.
jegyző

Berényi Ferenc
jkv. hitelesítő

Mezei Zsolt
jkv.hitelesítő

A kivonat hitelül:
Jászfényszaru, 2026.03.25.

Andréne Marton Éva Zita
jegyzőkönyvvezető

KIVONAT

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. március 25-i zárt ülésének jegyzőkönyvéből

96/2026. (III. 25.) Képviselő-testületi határozat

A Jászfényszaru, Nefelejcs utca 7. szám alatti ingatlan megvásárlására

Jászfényszaru Város Önkormányzata úgy dönt, hogy meg kívánja vásárolni az 5126 Jászfényszaru, 5126 Jászfényszaru, Nefelejcs utca 7. szám (Jászfényszaru belterület 2454 hrsz.) alatti ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányadának tulajdonjogát. Ennek érdekében felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlanról értébecslést készíttessen, az értébecslésben foglaltnál nem magasabb áron áralkut folytasson le, és az ingatlan tulajdonjogára adásvételi szerződést kössön.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: dr. Sándor Mátyás
Határidő: 2026. 04. 30.

Határidő: 2026. 07. 30.

Kmf.

Zsámboki Sándor sk.
polgármester

dr. Voller Erika sk.
jegyző

Berényi Ferenc
jkv. hitelesítő

Mezei Zsolt
jkv.hitelesítő

A kivonat hitelül:
Jászfényszaru, 2026.03.25.

Andréné Marton Éva Zita
jegyzőkönyvvezető

KIVONAT

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. március 25-i zárt ülésének jegyzőkönyvéből

97/2026. (III. 25.) Képviselő-testületi határozat

A Jászfényszaru, Kossuth Lajos út 43. szám alatti ingatlan megvásárlására

Jászfényszaru Város Önkormányzata úgy dönt, hogy meg kívánja vásárolni az 5126 Jászfényszaru Kossuth Lajos út 43. szám (Jászfényszaru belterület 557 hrsz.) alatti ingatlant annak tulajdonosától. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ingatlan vonatkozásában az értékbecslésben megállapítottaknál nem magasabb összegért vételi ajánlat megtételére, valamint az előbbieken alapján kialakult összegben adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: dr. Sándor Mátyás

Határidő: 2026. 04. 30.

Kmf.

Zsámboki Sándor sk.
polgármester

dr. Voller Erika sk.
jegyző

Berényi Ferenc
jkv. hitelesítő

Mezei Zsolt
jkv.hitelesítő

A kivonat hitelül:
Jászfényszaru, 2026.03.25.

Andréné Marton Éva Zita
jegyzőkönyvvezető

KIVONAT

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. március 25-i zárt ülésének jegyzőkönyvéből

98/2026. (III. 25.) Képviselő-testületi határozat

A Jászfényszaru, Kozma út 36. szám alatti ingatlan megvásárlására

Jászfényszaru Város Önkormányzata úgy dönt, hogy nem kívánja megvásárolni az 5126 Kozma út 36. (Jászfényszaru belterület 854 hrsz.) szám alatti ingatlan [REDACTED] tulajdonában álló 3/4-ed tulajdoni hányad tulajdonjogát.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: dr. Sándor Mátyás

Határidő: 2026. 04. 30.

Kmf.

Zsámboki Sándor sk.
polgármester

dr. Voller Erika sk.
jegyző

Berényi Ferenc
jkv. hitelesítő

Mezei Zsolt
jkv.hitelesítő

A kivonat hitelül:
Jászfényszaru, 2026.03.25.

Andréné Marton Éva Zita
jegyzőkönyvvezető

KIVONAT

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. március 25-i zárt ülésének jegyzőkönyvéből

99/2026. (III. 25.) Képviselő-testületi határozat

Kőrösi Csoma utca 6. szám alatti ingatlan értékesítése céljából kiírt árverésen való részvételre

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy részt kíván venni a Dr. Nagy Ádám Dávid Végrehajtói Irodája által az 5126 Jászfényszaru, Kőrösi Csoma utca 6. szám alatti ingatlan 1/1 tulajdoni hányada értékesítés tárgyában kiírt végrehajtói árverésen legfeljebb 12.000.000,- forint összegű vételi ajánlat erejéig.

Felelős: Zsámboki Sándor Polgármester
Végrehajtásért felelős: dr. Sándor Mátyás Hatósági és jogi osztályvezető
Tamus Mária pénzügyi osztályvezető
Határidő: 2026. 04. 30.

Kmf.

Zsámboki Sándor sk.
polgármester

dr. Voller Erika sk.
jegyző

Berényi Ferenc
jkv. hitelesítő

Mezei Zsolt
jkv.hitelesítő

A kivonat hitelül:
Jászfényszaru, 2026.03.25.

Andréne Marton Éva Zita
jegyzőkönyvvezető

KIVONAT

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. március 25-i zárt ülésének jegyzőkönyvéből

100/2026. (III. 25.) Képviselő-testületi határozat

Az 5126 Jászfényszaru, Arany J. út 20. szám alatti ingatlan szociális alapú bérbeadására

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy [REDACTED] 5126 Jászfényszaru, Arany J. út 20. szám alatti lakossal 5 év időtartamra szociális alapú bérleti szerződést köt az 5126 Jászfényszaru, Arany J. út 20. szám alatti ingatlan vonatkozásában.

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete felkéri Jászfényszaru Város Gazdasági, Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezetet, hogy a bérleti szerződést kösse meg.

Felelős: Jászfényszaru Város Gazdasági, Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet

Határidő: folyamatos

Végrehajtásért felelős: Szalainé Varga Erzsébet

Kmf.

Zsámboki Sándor sk.
polgármester

dr. Voller Erika sk.
jegyző

Berényi Ferenc
jkv. hitelesítő

Mezei Zsolt
jkv.hitelesítő

A kivonat hitelül:
Jászfényszaru, 2026.03.25.

Andréné Marton Éva Zita
jegyzőkönyvvezető

KIVONAT

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. március 25-i zárt ülésének jegyzőkönyvéből

101/2026. (III. 25.) Képviselő-testületi határozat

A 42/2026. (II.18.) Képviselő-testületi határozat módosítására

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a 42/2026. (II.18.) Képviselő-testületi határozat szövegét a következőkre módosítja:

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Jászfényszaru, Damjanich út 21. [REDACTED] - ft erejéig jelzálogjog és ahhoz kapcsolódó elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre. A Képviselő-testület előzetesen hozzájárul ahhoz, hogy a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramról szóló 518/2023. (XI. 30.) Korm. rendelet 18. § (1) bekezdés c) pontja és 49. § (1) - (4) bekezdése alapján a későbbiekben bejegyzendő jelzálogjog(ok) és kapcsolódó jogok az önkormányzatot megelőző ranghelyen bejegyzésre kerüljenek az ingatlanra. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges jognyilatkozat megtételére.

Felelős: Polgármester,

Határidő: 2026. április 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Sándor Mátyás

Kmf.

Zsámboki Sándor sk.
polgármester

dr. Voller Erika sk.
jegyző

Berényi Ferenc
jkv. hitelesítő

Mezei Zsolt
jkv.hitelesítő

A kivonat hitelül:
Jászfényszaru, 2026.03.25.

Andréne Marton Éva Zita
jegyzőkönyvvezető

KIVONAT

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. március 25-i zárt ülésének jegyzőkönyvéből

102/2026. (III. 25.) Képviselő-testületi határozat

otthonteremtési támogatásának jóváhagyására

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete szám alatti lakosok részére
2.000.000,- Ft összegű otthonteremtési támogatást ítél meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2026.04. 15.

Végrehajtásért felelős: dr. Sándor Mátyás

Kmf.

Zsámboki Sándor sk.
polgármester

dr. Voller Erika sk.
jegyző

Berényi Ferenc
jkv. hitelesítő

Mezei Zsolt
jkv.hitelesítő

A kivonat hitelül:
Jászfényszaru, 2026.03.25.

Andréné Marton Éva Zita
jegyzőkönyvvezető

KIVONAT

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. március 25-i zárt ülésének jegyzőkönyvéből

103/2026. (III. 25.) Képviselő-testületi határozat

██████████ otthonteremtési támogatásának jóváhagyására

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete ██████████.szám alatti lakos részére
2.000.000,- Ft összegű otthonteremtési támogatást ítél meg.

Kmf.

Zsámboki Sándor sk.
polgármester

dr. Voller Erika sk.
jegyző

Berényi Ferenc
jkv. hitelesítő

Mezei Zsolt
jkv.hitelesítő

A kivonat hitelül:
Jászfényszaru, 2026.03.25.

Andréné Marton Éva Zita
jegyzőkönyvvezető

KIVONAT

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. március 25-i zárt ülésének jegyzőkönyvéből

104/2026. (III. 25.) Képviselő-testületi határozat

██████████ otthonteremtési támogatásának jóváhagyására

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete ██████████ szám alatti lakos részére
2.000.000,- Ft összegű otthonteremtési támogatást ítél meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2026.04. 15.

Végrehajtásért felelős: dr. Sándor Mátyás

Kmf.

Zsámboki Sándor sk.
polgármester

dr. Voller Erika sk.
jegyző

Berényi Ferenc
jkv. hitelesítő

Mezei Zsolt
jkv.hitelesítő

A kivonat hitelül:
Jászfényszaru, 2026.03.25.

Andréne Marton Éva Zita
jegyzőkönyvvezető

KIVONAT

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. március 25-i zárt ülésének jegyzőkönyvéből

105/2026. (III. 25.) Képviselő-testületi határozat

otthonteremtési támogatásának jóváhagyására

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete szám alatti lakosok részére
2.000.000,- Ft összegű otthonteremtési támogatást ítél meg

Felelős: Polgármester

Határidő: 2026.04. 15.

Végrehajtásért felelős: dr. Sándor Mátyás

Kmf.

Zsámboki Sándor sk.
polgármester

dr. Voller Erika sk.
jegyző

Berényi Ferenc
jkv. hitelesítő

Mezei Zsolt
jkv.hitelesítő

A kivonat hitelül:
Jászfényszaru, 2026.03.25.

Andréné Marton Éva Zita
jegyzőkönyvvezető