

Jegyzőkönyv

Készült: 2025. január 28-án a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság üléséről

Az ülés helye: Városháza I. emeleti tanácskozó terme
Jászfényszaru, Szabadság tér 1.

Az ülés kezdő időpontja: 14:00 óra

Jelen vannak: Berényi Ferenc, bizottság elnöke
Gyetvai Mónika bizottsági tag
Szabó László bizottsági tag

Varga Ferencné külsős bizottsági tag
Bója-Kovács Andrea külsős bizottsági tag
Sándor Sándor külsős bizottsági tag

Dr. Voller Erika jegyző
Dr. Sándor Mátyás Jogi és hatósági osztályvezető

Berényi Ferenc megállapította, hogy a Bizottság 6 taggal határozatképes. Mezei Zsolt jelezte távolmaradását. Jegyzőkönyvvezetőnek Baranyi Anitát javasolta, míg jegyzőkönyvet hitelesítőnek Szabó László Urat. A meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatosan kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

1/2025. (I.28.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a meghívóban szereplő napirendi pontokról, valamint a jegyzőkönyvet vezető és hitelesítő személyekről.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Jegyzőkönyvvezetőnek Baranyi Anitát, jegyzőkönyvet hitelesítőnek Szabó László Urat választották.

1. Tájékoztató a Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. jelenlegi feladatairól
Előadó: Versey László JIC ügyvezetője
2. Előterjesztés a közmeghallgatás időpontjának meghatározására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
3. Előterjesztés hosszabb időtartamú szerződések díjának emelésére (Trió-Média-Jászberény Kft., Köz-Pálya Kft.)
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
4. Előterjesztés a Polgármester szabadságolási ütemtervének a jóváhagyásáról
Előadó: Zsámboki Sándor alpolgármester
5. Előterjesztés a Multifunkciós csarnok, kerékpárút és víziközmű beruházásokkal kapcsolatos szakmai feladatok elvégzéséhez megbízás és díjazás meghatározására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

6. Előterjesztés a Jászfényszaru Mesterembere díj alapítására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
7. Előterjesztés a Jászfényszaru Város Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról
Előadó: Dr. Voller Erika KBB elnöke
8. Előterjesztés a Civil szervezetek támogatására kiírt pályázat jóváhagyására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
9. Előterjesztés önkormányzati ingatlan értékesítésére
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
10. Egyebek

ZÁRT

1. Ingatlanügyek
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
 - Előterjesztés a Jászfényszaru külterület 05/130 hrsz. számú ingatlan vásárlására
 - Előterjesztés a Jászfényszaru, Bercsényi Miklós út 2/B/6. szám alatti szolgálati lakás biztosítására
 - Előterjesztés a Jászfényszaru, Bercsényi Miklós út 2/B/7. szám alatti ingatlanra kötött bérleti szerződés meghosszabbítására
 - Előterjesztés a Jászfényszaru, Bercsényi Miklós út 2/B/8. szám alatti szolgálati lakás biztosítására
 - Előterjesztés a Jászfényszaru, Deák Ferenc út 1/A/1. szám alatti szolgálati lakás biztosítására
 - Előterjesztés a Jászfényszaru, Deák Ferenc út 1/A/2. szám alatti önkormányzati lakás biztosítására
 - Előterjesztés a Jászfényszaru, Búzavirág u. 5. szám alatti ingatlanra kötött bérleti szerződés meghosszabbítására

1. Tájékoztató a Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. jelenlegi feladatairól
Előadó: Versey László JIC ügyvezetője

Berényi Ferenc kérte az előterjesztés ismertetését.

Versey László elmondta, hogy az anyagban is szerepel, hogy a multifunkciós csarnok előkészítői munkálatai kapcsán jelen pillanatban zajlik a beérkezett anyagok ellenőrzése. Az ipari parki út korszerűsítésével kapcsolatosan elmondta, hogy a közbeszerzési szakértő a hiánypótlást kiküldte az érintetteknek.

Berényi Ferenc kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

2/2025. (I.28.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a Jászfényszaru Ipai Centrum Kft. jelenlegi feladatairól, projektjeiről

Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta a Jászfényszaru Ipai Centrum Kft. jelenlegi feladatairól, projektjeiről szóló összefoglalót a kiküldött anyagnak megfelelően.

2. Előterjesztés a közmeghallgatás időpontjának meghatározására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

3/2025. (I.28.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a közmeghallgatás időpontjának meghatározására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadja, hogy a Közmeghallgatás 2025. február 19. napján 15:00 órakor kerüljön megtartásra a Városháza dísztermében.

3. Előterjesztés hosszabb időtartamú szerződések díjának emelésére (Trió-Média-Jászberény Kft., Köz-Pálva Kft.)

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a Trió-Média-Jászberény Kft. támogatásának módosítására tett javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

4/2025. (I.28.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Trió-Média-Jászberény Kft. támogatásának módosítására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a Jászfényszaru Város Önkormányzata és a Trió Média Jászberény Kft.-t között 2024.12.31. napján megszűnő, műsorszolgáltatás tárgyában kötött szerződést 1 év időtartammal meghosszabbítja. A támogatási összeg 850.000 Ft/hó, az egyszeri eszközpótlás támogatás összege 1.000.000 Ft. A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítására.

A Bizottság javasolja, hogy Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a 289/2024.(XI.27.) Trió-Média-Jászberény Kft. műsorszolgáltató tevékenységéről szóló szerződés meghosszabbítására vonatkozó határozatát visszavonja.

Berényi Ferenc szavazásra bocsájtotta a Trió-Média-Jászberény Kft. támogatásának módosítására tett javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**5/2025. (I.28.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
A Köz-Pálya Kft. közbeszerzési tanácsadói szerződésének módosítására**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a Jászfényszaru Város Önkormányzata és a Köz-Pálya Kft.-t között 2024.12.31. napján megszűnő, közbeszerzési tanácsadás tárgyában kötött szerződést 1 év időtartammal meghosszabbítja. A szerződés összege 140.000 Ft/hó + áfa. A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítására.

A Bizottság javasolja, hogy Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a 288/2024.(XI.27.) Köz-Pálya Kft. közbeszerzési tanácsadói tevékenységéről szóló szerződés meghosszabbítására vonatkozó határozatát visszavonja.

4. Előterjesztés a Polgármester szabadságolási ütemtervének a jóváhagyásáról
Előadó: Zsámboki Sándor alpolgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**6/2025. (I.28.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
Polgármester szabadságolási ütemtervének a jóváhagyásáról**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság megállapítja, hogy Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester 2025. évben 43 munkanap szabadságra jogosult.

A Képviselő-testület a polgármester szabadságolási tervét– közzolgálati tisztviselőkről szóló 2011. CXCV törvény 225/C (2) bekezdése alapján - a határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

5. Előterjesztés a Multifunkciós csarnok, kerékpárút és víziközmű beruházásokkal kapcsolatos szakmai feladatok elvégzéséhez megbízás és díjazás meghatározására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**7/2025. (I.28.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
A Multifunkciós csarnok, kerékpárút és víziközmű beruházásokkal kapcsolatos szakmai feladatok elvégzéséhez megbízás és díjazás meghatározására**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a Multifunkciós csarnok, kerékpárút és víziközmű beruházásokkal kapcsolatos szakmai feladatok elvégzésével

kapcsolatos feladatok ellátásával megbízza Győri János Bertalan 2025. január 1 napjától visszavonásig.

2025. január 1. napjától Győri János Bertalan részére a díjazást bruttó 200.000.- Ft / hó és járulékai összegben határozza meg, melynek fedezetét mindenkor költségvetése terhére biztosítja. A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére.

6. Előterjesztés a Jászfényszaru Mesterembere díj alapítására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc elmondta, hogy egyeztetett az egyik díszpolgárral, aki arra hívta fel a figyelmet, hogy talán nem díjat kellene létrehozni, hanem egy emlékművet kellene állítani a nevek felsorolása nélkül, mert így nem lesznek sérelmek.

Szabó László az elhangzottak kapcsán az a kérdés merül fel benne, hogy a többi díjazott miért van nevesítve és ez miért ne legyen. Támogatandónak tartja az elképzelést, hiszen nagyon sok olyan mesterember van, akinek a munkája az évek alatt városi szinten bár elismert, de nem került díjazásra.

Szakali János arra hívta fel a figyelmet, hogy alaposan és átgondoltan kell kidolgozni az elismerésre való jogosultságot.

Zsámboki Sándor érti az óvatosságot, és azt is, hogy valamilyen formában el lehetne ismerni a mesterembereket.

Győri János Bertalan elmondta, hogy volt már erre példa. Emlékei szerint Kurucz Sándor a templomi feladatai okán részesület életében kitüntetésben.

Berényi Ferenc elmondta, hogy tudja támogatni a kezdeményezést, csak kellő alaposággal kell előkészíteni. Kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

8/2025. (I.28.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Jászfényszaru Mesterembere díj alapítására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a Jászfényszarun több évtizeden keresztül dolgozó szakemberek elismerése okán „Jászfényszaru Mesterembere díjat alapít. A díjjal oklevél és 100.000.- Ft pénzbeli elismerés jár. A díj átadása a kitüntetések átadásának időpontjához igazodjon.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a kitüntetésre vonatkozó rendelet megalkotására.

7. Előterjesztés a Jászfényszaru Város Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról

Előadó: Dr. Voller Erika KBB elnöke

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**9/2025. (I.28.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
Jászfényszaru Város Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadására**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság az e határozat melléklete szerinti, 2025. évi közbeszerzési tervét elfogadja.

8. Előterjesztés a Civil szervezetek támogatására kiírt pályázat jóváhagyására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**10/2025. (I.28.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
Civil szervezetek támogatására kiírt pályázat jóváhagyására**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság e határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a 2025. évben, civil szervezetek támogatása iránt kiírt pályázati felhívást. A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felkérje a Jegyzőt, a felhívás helyben szokásos módon történő közzétételéről gondoskodjon.

9. Előterjesztés önkormányzati ingatlan értékesítésére
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**11/2025. (I.28.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
Önkormányzati ingatlan értékesítésére**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság nyilvános pályázat útján értékesíteni kívánja a Jászfényszaru külterület 092/8 és 092/9 helyrajzi szám alatti ingatlanokat. A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az 1. mellékelt szerinti pályázati felhívás közzétételére, az ajánlatok 2. melléklet szerinti értékelésére, és a legkedvezőbb ajánlattevővel a szerződés megkötésére.

Berényi Ferenc kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, 14:30 órakor zárt ülést rendelt el.


Berényi Ferenc
Bizottság elnök
jegyzőkönyv hitelesítő


Szabó László
Bizottsági tag
jegyzőkönyv hitelesítő