

JEGYZŐKÖNYV

Jászfényszaru Város Önkormányzat

Képviselő-testület **üléséről**

Helyszín: Jászfényszaru Város Önkormányzat tanácsterme

Időpontja: 2025. augusztus 13. (szerda) 14:00 óra

Jelen vannak:

Berényi Ferenc
Gyetzai Mónika
Lovászné Török Magdolna
Mezei Zsolt
Szabó László
Szakali János
Tóth Norbert
Zsámboki Sándor

Győri János alpolgármester

Dr. Voller Erika jegyző

Dr. Sándor Mátyás Hatósági és jogi iroda vezetője

Zsámboki Sándor köszöntötte a jelenlevőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 8 fővel határozatképes. Jegyzőkönyvvezetőnek javasolta Andréné Marton Éva Zitát. Jegyzőkönyvet hitelesítőknél Berényi Ferenc és Mezei Zsolt urakat. A meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatosan kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

277/2025. (VIII. 13.) Képviselő-testületi határozat

a meghívóban szereplő napirendi pontokról, valamint a jegyzőkönyvet vezető és hitelesítő személyekről

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő- testülete elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Jegyzőkönyvvezetőnek Andréné Marton Éva Zita és jegyzőkönyvet hitelesítőknél Berényi Ferenc, és Mezei Zsolt képviselőket választották.

1. Előterjesztés a Napfény Óvoda 2025/2026-os nevelési év indulásával kapcsolatos kérésekre
Előadó: Zsámboki Sándor alpolgármester
2. Előterjesztés a Köz-Pálya Kft. szerződésmódosítására
Előadó: Zsámboki Sándor alpolgármester
3. Előterjesztés Jászfényszaru Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2024. (X. 03.) rendeletének módosítására
Előadó: Zsámboki Sándor alpolgármester

4. Előterjesztés Jászfényszaru Város Önkormányzata helyi iparüzési adóról szóló 20/2018. (XI. 29.) rendeletének módosítására
Előadó: Dr. Sándor Mátyás osztályvezető
5. Előterjesztés a Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjának személyére
Előadó: Dr. Voller Erika KBB elnöke
6. Tájékoztató Gyetvai Mónika képviselő beadványairól
Előadó: Zsámboki Sándor alpolgármester
7. Egyebek

ZÁRT

1. Közbeszerzési Bíráló Bizottság előterjesztése
Előadó: Dr. Voller Erika KBB elnöke
2. Előterjesztés az otthonteremtési támogatási programból támogatás megítélésére
Előadó: Zsámboki Sándor alpolgármester
3. Ingatlanügyek
Előadó: Zsámboki Sándor alpolgármester
 - Előterjesztés szolgálati lakás kérelemre
 - Előterjesztés a Jászfényszaru, Fecske utca 14. (909/25 hrsz.) szám alatti ingatlanra bejegyzett beépítési kötelezettség, valamint elidegenítési és terhelési tilalom törlésére
 - Előterjesztés Jászfényszaru Ady E. út 8 ingatlanfelajánlásra
 - Előterjesztés Jászfényszaru Vörösmarty út 3, Vörösmarty út 4. ingatlanok felajánlására
 - Előterjesztés Jászfényszaru belterület 354/1 hrsz telek ingatlanfelajánlására
 - Előterjesztés Jászfényszaru Tavasz utca 11. ingatlanfelajánlására
4. Egyebek
Előadó: Zsámboki Sándor alpolgármester

1. Előterjesztés a Napfény Óvoda 2025/2026-os nevelési év indulásával kapcsolatos kérésekre

Előadó: Zsámboki Sándor alpolgármester

Zsámboki Sándor kérte bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Zsámboki Sándort kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

278/2025. (VIII. 13.) Képviselő-testületi határozat

A Napfény Óvoda kérelmére

Jászfényszaru Város Önkormányzatnak Képviselő-testülete a Napfény Óvoda részére

- engedélyezi, hogy 2 fő pedagógiai asszisztens tovább foglalkoztatásra kerüljön 2025. szeptember 1-jétől,
- engedélyezi, hogy óvodapedagógusi álláshelyen pedagógiai asszisztens kerüljön foglalkoztatásra 2025. szeptember 1-jétől,
- biztosítja mozgásfejlesztő konduktor foglalkoztatásának fedezetét a 2025/2026. nevelési évben 632 ezerFt személyi juttatás összegben,
- biztosítja a munkaközösség-vezetői pótlék juttatás fedezetét 2025/2026. nevelési évben 462 ezerFt személyi juttatás+ 60 ezerFt járulék összegben.

Határidő: azonnal

Felelős: Zsámboki Sándor alpolgármester

2. Előterjesztés a Köz-Pálya Kft. szerződésmódosítására

Előadó: Zsámboki Sándor alpolgármester

Zsámboki Sándor kérte bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Zsámboki Sándort kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

279/2025. (VIII. 13.) Képviselő-testületi határozat

Köz-Pálya Kft. szerződés módosítására

Jászfényszaru Város Önkormányzatnak Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Köz-Pálya Kft.-vel „közbeszerzési feladatok” tárgyában kötött megbízási szerződést a Köz-Pálya Kft.-vel 2025. augusztus 31. napjával közös megegyezéssel meg kívánja szüntetni, és 2025. szeptember 01. napjával az előbbi szerződéssel azonos feltételekkel szerződést kíván kötni Göndör Gábor egyéni vállalkozóval (székhelye: 2367 Újhartyán, Monori utca 32.).

Határidő: azonnal

Felelős: Zsámboki Sándor alpolgármester

3. Előterjesztés Jászfényszaru Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2024. (X. 03.) rendeletének módosítására

Előadó: Zsámboki Sándor alpolgármester

Zsámboki Sándor kérte bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta a rendelet módosítására tett javaslatot és az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Zsámboki Sándor kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

13/2025. (VIII. 14.) ÖR

A Jászfényszaru Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló

17/2024. (X.3.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

4. Előterjesztés Jászfényszaru Város Önkormányzata helyi iparűzési adóról szóló 20/2018. (XI. 29.) rendeletének módosítására

Előadó: Dr. Sándor Mátyás osztályvezető

Zsámboki Sándor kérte bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta a rendelet módosítására tett javaslatot és az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Zsámboki Sándor kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

14/2025. (VIII. 14.) ÖR

A helyi iparűzési adóról szóló 20/2018. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

5. Előterjesztés a Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjának személyére

Előadó: Dr. Voller Erika KBB elnöke

Zsámboki Sándor kértre a bizottsági tájékoztatást.

Dr. Voller Erika elmondta, hogy a közbeszerzési szabályzatának módosítása vált szükségessé, mert a bizottság egyik tagja, Tanczikó Attila nyugdíjazás miatt feladatát nem tudja ellátni. Tekintettel arra, hogy a bizottság tagjai között pénzügyi végzettségű szakembernek lennie kell, amelynek Tamus Mária osztályvezető (Jászfényszarui Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztály) felel meg, így a távozó Tanczikó Attila helyére Tamus Mária került. Az új közbeszerzési szabályzat ennek megfelelően készült el, benne a Közbeszerzési Hatóság Elnökének tájékoztatója a 2025. január 1-jétől irányadó közbeszerzési értékhatárokkal.

Zsámboki Sándor kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

280/2025. (VIII. 13.) Képviselő-testületi határozat

Jászfényszaru Város Önkormányzata közbeszerzési szabályzata módosításának elfogadására.

Jászfényszaru Város Önkormányzata a közbeszerzési szabályzatát módosítja és az e határozat melléklete szerinti, módosított közbeszerzési szabályzatát elfogadja.

Végrehajtásért felelős: Illés Péter projektiroda munkatárs

Határidő: azonnal

Felelős: Zsámboki Sándor alpolgármester

Dr. Voller Erika jegyző

Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdálkodási osztály

dr. Sándor Mátyás osztályvezető, jogi és hatósági osztály

Göndör Gábor közbeszerzési szakértő

6. Tájékoztató Gyetvai Mónika képviselő beadványairól

Előadó: Zsámboki Sándor alpolgármester

Zsámboki Sándor elmondta, hogy a beadványban megfogalmazottak amelyek érintették az SZMSZ-t, illetve az adócsökkentés azok a korábbi döntésnek megfelelően beépítésre kerültek. Azzal a kérdéskörrel kapcsolatban, amely arra vonatkozik, *hogy a GAMESZ* egy építőipari vállalkozást, vagy a GAMESZ dolgozói létszámot bővítse szakképzett építőipari szakemberekkel írásban kíván reagálni.

Gyetvai Mónika elmondta, hogy a beadványában megfogalmazottak beépítésre kerültek. Amit hiányosságnak érez, hogy a helyettesítésnek nincs „záró időpontja”. Véleménye szerint ezt a törvényalkotók felé jelezni kellene. A projekt iroda létszámbővítésével kapcsolatos elfogadja, hogy nem akarnak a választásokat megelőzően személyi kérdésekben módosításokkal élni, de folyamatban van a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzésekre vonatkozó szabályzat elkészítése, amely plusz terhet jelent a munkatársaknak. Az hangzott el javaslatként, hogy a szabályzat betervezését megelőzően a bizottság a közbeszerzési szakértővel kibővülve áttekinti és áttárgyalja a tervezetet.

Göndör Gábor elmondta, hogy ennek semmi akadálya.

Gyetvai Mónika javasolja, hogy a szabályzat jóváhagyására egy határidő kerüljön meghatározásra.

Zsámboki Sándor elmondta, hogy nem lát olyan mértékű beszerzést, amely feladat elvégzése további erőforrást igényelne. Természetesen ez függ attól is, hogy a szabályzatban mik kerülnek meghatározásra. Véleménye szerint előtárgyalásra alkalmas tervezet szeptemberben megvalósulhat.

Gyetvai Mónika megjegyezte, hogy már van elfogadott irányelv, csak szabályzatba kellene foglalni.

Zsámboki Sándor a szeptemberi ülésen megvitatják a tervezetet. Kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

281/2025. (VIII. 13.) Képviselő-testületi határozat

Beszerezési szabályzat döntéshozatalára

Jászfényszaru Város Önkormányzat képviselő-testülete elfogadta, hogy a beszerzési szabályzat-tervezetet a részletszabályok megvitatása érdekében a szeptemberi soros képviselő-testületi ülésére beterjeszti.

Zsámboki Sándor kérte a további bejelentéseket. Mivel nem volt, 14:30 órakor zárt ülést rendelt el.



Zsámboki Sándor
alpolgármester

Kmf.



dr. Voller Erika
jegyző



Mezei Zsolt
jktv.hitelesítő



Berényi Ferenc
jktv. hitelesítő