

JEGYZŐKÖNYV

Jászfényszaru Város Önkormányzat

Képviselő-testület üléséről

Helyszín: Jászfényszaru Város Önkormányzat tanácssterme

Időpontja: 2025. július 16. (szerda) 14:00 óra

Jelen vannak:

Berényi Ferenc
Gyetvai Mónika
Lovászné Török Magdolna
Mezei Zsolt
Szabó László
Szakali János
Tóth Norbert
Zsámboki Sándor

Győri János alpolgármester

Dr. Voller Erika jegyző

Dr. Sándor Mátyás Hatósági és jogi iroda vezetője

Zsámboki Sándor köszöntötte a jelenlevőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 8 fővel határozatképes. Győriné dr. Czeglédi Márta jelezte távolmaradását a mai ülésről. Jegyzőkönyvvezetőnek javasolta Molnár Anitát. Jegyzőkönyvet hitelesítőknek Berényi Ferenc és Tóth Norbert urakat. A meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatosan kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

191/2025. (VII. 16.) Képviselő-testületi határozat

a meghívóban szereplő napirendi pontokról, valamint a jegyzőkönyvet vezető és hitelesítő személyekről

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő- testülete elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Jegyzőkönyvvezetőnek Molnár Anitát és jegyzőkönyvet hitelesítőknek Berényi Ferenc és Tóth Norbert képviselőket választották.

1. Előterjesztés Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester végkielégítésére
Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnöke
2. Előterjesztés a Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztására
Előadó: Dr. Voller Erika HVI Bizottság elnöke
3. Előterjesztés a GAMESZ Intézmény intézményvezetői megbízására
Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnöke

4. Előterjesztés 2025. július 1.-és augusztus 31. közötti megbízási szerződés megkötésére
Előadó: Zsámboki Sándor alpolgármester
5. Előterjesztés a jászfényszarui Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelmére
Előadó: Zsámboki Sándor alpolgármester
6. Előterjesztés a temetői szemétszállítás támogatás biztosítására
Előadó: Zsámboki Sándor alpolgármester
7. Egyebek

ZÁRT

1. Közbeszerzési Bíráló Bizottság előterjesztése eredményhirdetésre
Előadó: Dr. Voller Erika KBB elnöke
2. Előterjesztés az otthonteremtési támogatási programból támogatás megítélésére
Előadó: Zsámboki Sándor alpolgármester
3. Ingatlanügyek
Előadó: Zsámboki Sándor alpolgármester
 - Előterjesztés a Jászfényszaru belterület 2554 és 2555 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanok végleges más célú hasznosítására
 - Előterjesztés az 5126 Jászfényszaru Széchenyi út 56. szám (Jászfényszaru belterület 2066 hrsz.) alatti ingatlan tulajdonjogának megszerzésére
 - Előterjesztés az 5126 Jászfényszaru, Szivárvány utca 3. szám (1879 hrsz.) alatti ingatlan felajánlásáról
 - Előterjesztés az 5126 Jászfényszarum Bajza utca 21. (221. hrsz) alatti ingatlan megvásárlására
 - Előterjesztés sz 5126 Jászfényszaru külterület 083/29,096/27,096/28 helyrajzi számú ingatlanok vételére
4. Javaslat a helyi kitüntetések adományozására
Előadó: Zsámboki Sándor alpolgármester
5. Előterjesztés tárgyjutalom adására
Előadó: Zsámboki Sándor alpolgármester
6. Egyebek

1. **Előterjesztés Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester végkielégítésére**
Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnöke

Zsámboki Sándor kérte a Bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Zsámboki Sándor kérte az egyéb észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

192/2025. (VII. 16.) Képviselő-testületi határozat

Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester végkielégítésére

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/D. § (1) bekezdése alapján, a 2025. július 24. napján megszűnő jogviszonyú Győriné dr. Czeglédi Márta főállású polgármester részére - a törvény erejénél fogva - háromhavi illetményének megfelelő összegű végkielégítését további, 3 havi illetménynek megfelelő összeggel egészíti ki. A végkielégítés összegét a 2025. évi költségvetésében biztosítja.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerűen

Felelős: dr. Voller Erika jegyző

A Képviselő-testület az előterjesztést saját hatáskörben, döntési joggal, az érintett(ek) erre irányuló kérése esetén a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés keretében tárgyalja. A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

2. Előterjesztés a Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztására

Előadó: Dr. Voller Erika HVI Bizottság elnöke

Zsámboki Sándor kérte az előterjesztés ismertetését.

Dr. Voller Erika elmondta, hogy 359/2023. (XI. 29.) Képviselő testületi határozattal megválasztásra kerültek a Helyi Választási Bizottság tagjai és póttagjai. Dobák Jánosné halálával lecsökkent a póttagok száma, így szükséges új póttagot választani. Czeglédi Dórával történt egyeztetés, aki vállalja a tagságot.

Zsámboki Sándor kérte az egyéb észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

193/2025. (VII. 16.) Képviselő-testületi határozat

a Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztására

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-a alapján a Helyi Választási Bizottság póttagját az alábbi szerint választja meg:

Póttag: Czeglédi Dóra, Jászfényszaru, Deák F. út 11.

3. Előterjesztés a GAMESZ Intézmény intézményvezetői megbízására

Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnöke

Zsámboki Sándor bejelentette személyes érintettségét, és átadta az ülés levezetését Berényi Ferenc korelnöknek.

Berényi Ferenc szavazásra bocsájtotta Zsámboki Sándor személyes érintettség fennállása miatti döntéshozatalból való kizárását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

194/2025. (VII. 16.) Képviselő-testületi határozat

Zsámboki Sándor személyes érintettség fennállása miatti döntéshozatalból való kizárásáról

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) –nek megfelelően a személyes érintettség fennállása miatti döntéshozatalból való kizárását elfogadta.

Felelős: Berényi Ferenc korelnök

Határidő: azonnal

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja. Kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

195/2025. (VII. 16.) Képviselő-testületi határozat

GAMESZ Intézmény intézményvezetői megbízására

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban Kjt.) 20/A. § alapján lefolytatott pályázati eljárás szabályai szerint az intézmény vezetésével - városüzemeltetési feladatok ellátására, az intézmény irányítására, ellenőrzésére, munkáltatói feladatainak ellátására, az intézmény szakszerű és törvényes működtetésére, az alapító okirat szerinti feladatok ellátására, kapcsolattartásra a fenntartóval és a költségvetés keretein belül az intézmény személyi és tárgyi feltételeinek ellátására:

2025. szeptember 1-től, 2030. augusztus 31.-ig Zsámboki Sándort megbízza.

Illetményét az alábbiak szerint határozza meg:

- A Kjt. 61. §. h) pontja, alapján alapilletménye 348.800.-Ft/ hó,
 - a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 65. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott pótlékalappal számolt (20.000.- Ft) és a Kjt. 70. § (2) a) bekezdésében foglalt 500% mértékkel vezetői pótléka 100.000.- Ft/ hó,
 - 2030. augusztus 31-ig - határozott időre - a Kjt. 77. §. (1)-(2) bekezdése alapján a munkáltató által meghatározott kereset kiegészítése az alapilletménye 294%-a – 1.025.472.- Ft/ hó
- Összesen bruttó 1.374.272.- Ft/hó. Továbbá költségtérítését 100.000.- Ft/hó összegben állapítja meg

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megbízással összefüggő munkáltatói intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Zsámboki Sándor visszavette az ülés vezetését.

4. Előterjesztés 2025. július 1.-és augusztus 31. közötti megbízási szerződés megkötésére

Előadó: Zsámboki Sándor alpolgármester

Zsámboki Sándor kérte a Bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Zsámboki Sándor kérte az egyéb észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

196/2025. (VII. 16.) Képviselő-testületi határozat

2025. július 1. – augusztus 31. között megbízási szerződés megkötéséről

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2025. július 1. - 2025. augusztus 31. között megbíz 1 személyt napi 6 órában, bruttó: 218.100.-Ft/hó összegben, megbízási szerződés keretében a közterületen munkát végző nyári diákmunkásokkal kapcsolatos tevékenységekre, illetve a helyi intézmények nyári programjaihoz kapcsolódó személyszállítási feladatokra. Megbízásával kapcsolatos tevékenységét Jászfényszaru Város Gazdasági, Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezetének igazgatója irányítja.

Felelős: GAMESZ, Pénzügyi Osztály, Hatósági Osztály

Határidő: azonnali

5. Előterjesztés a jászfényszarui Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelmére

Előadó: Zsámboki Sándor alpolgármester

Zsámboki Sándor kérte a Bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Zsámboki Sándor kérte az egyéb észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

197/2025. (VII. 16.) Képviselő-testületi határozat

a jászfényszarui Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelmére

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő- testülete a **jászfényszarui Önkéntes Tűzoltó Egyesület** kérelmét támogatja 2.500.000- Ft, összeggel, melyet 2025. évi költségvetésében biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

6. Előterjesztés a temetői szemétszállítás támogatás biztosítására

Előadó: Zsámboki Sándor alpolgármester

Zsámboki Sándor kérte a Bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Zsámboki Sándor kérte az egyéb észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**198/2025. (VII. 16.) Képviselő-testületi határozat
a temetői szemétszállítás támogatás biztosítására**

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Jászfényszarui Római Katolikus Plébánia részére a temetői szemétszállítás támogatására 2.164.658 Ft-ot biztosít.

Felelős: Dr. Voller Erika jegyző

Végrehajtásért felelős: Tamus Mária

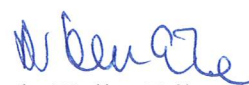
7. Egyebek

Zsámboki Sándor tájékoztatást nyújtott Sugár Istvánné „Mi újság Fényszarun?” című helyi lap főszerkesztői feladatairól való lemondásáról 2025. október 31-i nappal.

Ismertette Lázár János az Építési és Közlekedési Minisztérium Minisztere által küldött levelet a kereskedelmi építményekre vonatkozó megkeresésre vonatkozóan. Kérte a további bejelentéseket. Mivel nem volt, 14:30 órakor zárt ülést rendelt el.


Zsámboki Sándor
alpolgármester

Kmf.


dr. Voller Erika
jegyző


Tóth Norbert
jkv.hitelesítő


Berényi Ferenc
jkv. hitelesítő