

JEGYZŐKÖNYV

Jászfényszaru Város Önkormányzat

Képviselő-testület

üléséről

Helyszín: Jászfényszaru Város Önkormányzat tanácsterme

Időpontja: 2025. február 19. (szerda) 16:00 óra

Jelen vannak:

Győriné dr. Czeglédi Márta

Gyetvai Mónika

Berényi Ferenc

Lovászné Török Magdolna

Szabó László

Tóth Norbert

Mezei Zsolt

Szakali János

Zsámboki Sándor

Győri János alpolgármester

Dr. Voller Erika jegyző

Dr. Sándor Mátyás Hatósági és jogi iroda vezetője

Győriné dr. Czeglédi Márta köszöntötte a jelenlevőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes. Jegyzőkönyvvezetőnek javasolta Baranyi Anitát Jegyzőkönyvet hitelesítőknek Mezei Zsolt és Berényi Ferenc urakat. Kérte az észrevételeket a meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

28/2025. (II. 19.) Képviselő-testületi határozat

a meghívóban szereplő napirendi pontokról, valamint a jegyzőkönyvet vezető és hitelesítő személyekről

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Jegyzőkönyvvezetőnek Baranyi Anitát és jegyzőkönyvet hitelesítőknek Berényi Ferenc, és Mezei Zsolt képviselőket választották.

1. Közbeszerzési Bíráló Bizottság előterjesztése eredményhirdetésre
Előadó: Dr. Voller Erika jegyző
2. Beszámoló Jászfényszarui Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi tevékenységéről
Előadó: Dr. Voller Erika jegyző
3. Előterjesztés az otthonteremtési támogatásról szóló 6/2020 (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

4. Előterjesztés Jászfényszaru Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési előirányzatainak megállapításáról szóló 4/2024. (II.24.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Györiné dr. Czeglédi Márta polgármester
5. Tájékoztató az intézmények 2025. évi többletigényeiről
Előadó: Györiné dr. Czeglédi Márta polgármester
6. Előterjesztés Jászfényszaru Város Önkormányzata saját bevételeire, az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeire
Előadó: Györiné dr. Czeglédi Márta polgármester
7. Előterjesztés Jászfényszaru Város Önkormányzat 2025. évi költségvetésére
Előadó: Györiné dr. Czeglédi Márta polgármester
8. Önkormányzati szolgáltatások ellenértékének meghatározására
Előadó: Györiné dr. Czeglédi Márta polgármester
9. Előterjesztés „A Redemptio film” forgatókönyv elkészítésének támogatására
Előadó: Györiné dr. Czeglédi Márta polgármester
10. Előterjesztés Települési Önkormányzatok Országos Szövetségében való tagság megerősítésére
Előadó: Györiné dr. Czeglédi Márta polgármester
11. Előterjesztés Németh András Endre ev. informatikusi tevékenységéről szóló szerződés meghosszabbítására
Előadó: Györiné dr. Czeglédi Márta polgármester
12. Előterjesztés fénydekorációs eszköz beszerzésére
Előadó: Györiné dr. Czeglédi Márta polgármester
13. Előterjesztés gáz-és áram fogyasztási helyek átírására
Előadó: Zsámboki Sándor GAMESZ igazgató
14. Előterjesztés a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról
Előadó: Zsámboki Sándor alpolgármester

ZÁRT

1. Ingatlanügyek
Előadó: Györiné dr. Czeglédi Márta polgármester
 - A Jászfényszaru, Bercsényi M. út 2/B/4. szám alatti ingatlanra kötött bérleti szerződés meghosszabbítására
 - a Jászfényszaru, Bercsényi út 2/c /4. számú lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbítására
2. Előterjesztés az otthonteremtési támogatás iránti kérelem elbírálására
Előadó: Györiné dr. Czeglédi Márta polgármester

1. Közbeszerzési Bíráló Bizottság előterjesztése eredményhirdetésre

Előadó: Dr. Voller Erika jegyző

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket.

Göndör Gábor szóban ismertette, hogy a Bíráló Bizottság javaslata alapján **a közbeszerzés 1. rész „Kerékpárút 1” nyertes ajánlattevője a VJD TRANS Kft.** (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 4242 Hajdúhadház Béke Utca 159

Az M.1 szakember többlet szakmai tapasztalata (hónap) (min 0- max 24 hónap): 24

A kötelező 24 hónap feletti, teljes körű jótállás mértéke hónapban (min 0 -max 36 hónap): 36

Nettó átalányár (HUF): 152 177 030

A közbeszerzés 1. rész „Kerékpárút 1” második helyezett ajánlattevője

Ajánlattevő neve: Street-Építő Kft. (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 5000 Szolnok Baross Utca 36. fsz.

Rész neve: Kerékpárút (1)

Az M.1 szakember többlet szakmai tapasztalata (hónap) (min 0- max 24 hónap): 24

A kötelező 24 hónap feletti, teljes körű jótállás mértéke hónapban (min 0 -max 36 hónap): 36

Nettó átalányár (HUF): 203 925 627

A közbeszerzés 2. rész „Kerékpáros pihenőpark 2” nyertes ajánlattevője

Ajánlattevő neve: ZÖFE Zöldterület-fenntartó és Fejlesztő Kft. (vezető ajánlattevő), a

következők figyelembevételével: Székhelye: 1119 Budapest Andor Utca 47-49. III. em.

Rész neve: Kerékpáros pihenőpark (2)

Az M.2 szakember többlet szakmai tapasztalata (hónap) (min 0- max 24 hónap): 0

A kötelező 24 hónap feletti, teljes körű jótállás mértéke hónapban (min 0 -max 36 hónap): 36

Nettó átalányár (HUF): 19 863 656

Győriné dr. Czeglédi Márta névszerinti szavazásra bocsájtotta a „TOP_PLUSZ-1.1.3-21-JN1-2022-00020 jelű, Jászfényszaru Csörsz vezér kerékpárút (I-IV. ütem), kerékpáros híd és kerékpáros pihenőpark építése című projekt keretében „Kerékpárút és kerékpáros pihenőpark építése” tárgyú, nyílt közbeszerzési eljárás „Közbeszerzés 1 rész Kerékpár út 1” nyertes ajánlattevőjének kijelölésére tett javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

Győriné dr. Czeglédi Márta igen, Gyetvai Mónika igen, Berényi Ferenc igen, Lovászné Török Magdolna igen, Mezei Zsolt igen, Szabó László igen, Tóth Norbert igen, Szakali János igen, Zsámboki Sándor igen.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

29/2025. (II. 19.) Képviselő-testületi határozat

A „TOP_PLUSZ-1.1.3-21-JN1-2022-00020 jelű, Jászfényszaru Csörsz vezér kerékpárút (I-IV. ütem), kerékpáros híd és kerékpáros pihenőpark építése című projekt keretében „Kerékpárút és kerékpáros pihenőpark építése” tárgyú, nyílt közbeszerzési eljárás „Közbeszerzés 1 rész Kerékpár út 1” nyertes ajánlattevőjének kijelölésére

A „TOP_PLUSZ-1.1.3-21-JN1-2022-00020 jelű, Jászfényszaru Csörsz vezér kerékpárút (I-IV. ütem), kerékpáros híd és kerékpáros pihenőpark építése című projekt keretében „Kerékpárút és kerékpáros pihenőpark építése” tárgyú, nyílt közbeszerzési eljárás „Közbeszerzés 1 rész Kerékpár út 1” nyertes ajánlattevőjének kijelölésére

Jászfényszaru Város Önkormányzata a „TOP_PLUSZ-1.1.3-21-JN1-2022-00020 jelű, Jászfényszaru Csörsz vezér kerékpárút (I-IV. ütem), kerékpáros híd és kerékpáros pihenőpark építése című projekt keretében „Kerékpárút és kerékpáros pihenőpark építése” tárgyú, nyílt

közbeszerzési eljárás „Közbeszerzés 1 rész Kerékpár út 1” nyertes ajánlattevőjeként a VJD TRANS Kft. (Székhelye: 4242 Hajdúhadház Béke Utca 159.) vállalkozást jelöli ki a következő, ajánlatban szereplő feltételek figyelembevételével:

Rész neve: Kerékpárút (1)

Az M.1 szakember többlet szakmai tapasztalata (hónap) (min 0- max 24 hónap): 24

A kötelező 24 hónap feletti, teljes körű jótállás mértéke hónapban (min 0 -max 36 hónap): 36

Nettó átalányár (HUF): 152.177.030

Jászfényszaru Város Önkormányzata a „TOP_PLUSZ-1.1.3-21-JN1-2022-00020 jelű, Jászfényszaru Csörsz vezér kerékpárút (I-IV. ütem), kerékpáros híd és kerékpáros pihenőpark építése című projekt keretében „Kerékpárút és kerékpáros pihenőpark építése” tárgyú, nyílt közbeszerzési eljárás „Közbeszerzés 1 rész Kerékpár út 1” második helyezett ajánlattevőjeként a Street-Építő Kft. (Székhelye: 5000 Szolnok Baross Utca 36. fsz.) vállalkozást jelöli ki a következő, ajánlatban szereplő feltételek figyelembevételével:

Rész neve: Kerékpárút (1)

Az M.1 szakember többlet szakmai tapasztalata (hónap) (min 0- max 24 hónap): 24

A kötelező 24 hónap feletti, teljes körű jótállás mértéke hónapban (min 0 -max 36 hónap): 36

Nettó átalányár (HUF): 203 925 627

Végrehajtásért felelős: Urbán Csaba projektiroda munkatárs

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Györiné dr. Czeglédi Márta polgármester

Dr. Voller Erika jegyző

Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály

Györiné dr. Czeglédi Márta névszerinti szavazásra bocsájtotta a „TOP_PLUSZ-1.1.3-21-JN1-2022-00020 jelű, Jászfényszaru Csörsz vezér kerékpárút (I-IV. ütem), kerékpáros híd és kerékpáros pihenőpark építése című projekt keretében „Kerékpárút és kerékpáros pihenőpark építése” tárgyú, nyílt közbeszerzési eljárás „Közbeszerzés 2 rész Kerékpáros pihenőpark 2” nyertes ajánlattevőjének kijelölésére tett javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

Györiné dr. Czeglédi Márta igen, Gyetvai Mónika igen, Berényi Ferenc igen, Lovászné Török Magdolna igen, Mezei Zsolt igen, Szabó László igen, Tóth Norbert igen, Szakali János igen, Zsámboki Sándor igen.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

30/2025. (II. 19.) Képviselő-testületi határozat

A „TOP_PLUSZ-1.1.3-21-JN1-2022-00020 jelű, Jászfényszaru Csörsz vezér kerékpárút (I-IV. ütem), kerékpáros híd és kerékpáros pihenőpark építése című projekt keretében „Kerékpárút és kerékpáros pihenőpark építése” tárgyú, nyílt közbeszerzési eljárás „Közbeszerzés 2 rész Kerékpáros pihenőpark 2” nyertes ajánlattevőjének kijelölésére

Jászfényszaru Város Önkormányzata a „TOP_PLUSZ-1.1.3-21-JN1-2022-00020 jelű, Jászfényszaru Csörsz vezér kerékpárút (I-IV. ütem), kerékpáros híd és kerékpáros pihenőpark építése című projekt keretében „Kerékpárút és kerékpáros pihenőpark építése” tárgyú, nyílt közbeszerzési eljárás „Közbeszerzés 2 rész Kerékpáros pihenőpark 2” nyertes ajánlattevőjeként a ZÖFE Zöldterület-fenntartó és Fejlesztő Kft. (Székhelye: 1119 Budapest Andor Utca 47-49. III. em.) vállalkozást jelöli ki a következő, ajánlatban szereplő feltételek figyelembevételével:

Rész neve: Kerékpáros pihenőpark (2)

Az M.2 szakember többlet szakmai tapasztalata (hónap) (min 0- max 24 hónap): 0

A kötelező 24 hónap feletti, teljes körű jótállás mértéke hónapban (min 0 -max 36 hónap): 36

Nettó átalányár (HUF): 19 863 656

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Dr. Voller Erika jegyző
Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály

Végrehajtásért felelős: Urbán Csaba projektiroda munkatárs

2. Beszámoló Jászfényszaru Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi tevékenységéről
Előadó: Dr. Voller Erika jegyző

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

31/2025. (II. 19.) Képviselő-testületi határozat

A Jászfényszaru Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi tevékenységéről
Jászfényszaru Város Önkormányzata elfogadta a Jászfényszaru Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően.

3. Előterjesztés az otthonteremtési támogatásról szóló 6/2020 (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a Bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

1/2025. (II. 19.) ÖR

az otthonteremtési támogatásról szóló 6/2020 (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

4. Előterjesztés Jászfényszaru Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési előirányzatainak megállapításáról szóló 4/2024. (II.24.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a Bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelete
a Jászfényszaru Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési előirányzatainak megállapításáról szóló 4/2024. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

5. Tájékoztató az intézmények 2025. évi többletigényeiről

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a Bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

32/2025. (II. 19.) Képviselő-testületi határozat

Az intézmények 2025. évi többletigényeiről

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta az intézmények 2025. évi többletigényét az alábbiak szerint:

Jászfényszarui Napfény Óvoda	személyi	járlék	dologi	felhalmozás	összesen
30% illetmény + Puétv.szerinti többlet	61 657 000	8 015 000			69 672 000
átfedési idő	2 143 000	278 000			2 421 000
repi, szakmai út kieg	691 000	228 000			919 000
jubileumi jutalom	11 071 000	1 440 000			12 511 000
pályázati támogatás "Kincses kultúróvoda"			400 000		400 000
dologi kiadások többlet 10%			13 000 000		13 000 000
beruházási keretjellel				1 000 000	1 000 000
lámpatestek			1 500 000		1 500 000
megbízási díj kieg	292 000	38 000			330 000
udvari játékok				13 000 000	13 000 000
Télapóra játékok-báli bevétel elmaradása esetén			450 000		450 000
1 hetes óvoda tábor kieg.			100 000		100 000
Kötelező továbbképzés kieg.			200 000		200 000
ped.asszisztens óvónő képzése	360 000				360 000
tornaterem, konyha klíma				1 103 000	1 103 000

Sakk támogatás			550 000		550 000
Télapó-Kisvona 2025.kieg			200 000		200 000
mozgásfejlesztő, konduktor megbízási díj	361 000	47 000			408 000
szabadságmegváltás	150 000	20 000			170 000
csőtörés záró eszköz			800 000		800 000
	76 725 000	10 066 000	17 200 000	15 103 000	119 094 000

Jászfényszaru Város Gondozási Központ	személyi	járulék	dologi	felhalmozás	összesen
bértömeg emelés 30%	82 705 000	10 753 000			93 458 000
megbízási díj	1 242 000	161 000			1 403 000
reprezentáció, szakmai út (52 fő)	851 000	282 000			1 133 000
3 dolgozó felmentési idő + cafeteria	13 898 000	1 907 000			15 805 000
dologi 10% többlet			23 000 000		23 000 000
- irattároló szekrény (Gyejő)				549 000	549 000
- 3db irodai szék				200 000	200 000
- 3db kerékpár				360 000	360 000
- nyomtató				250 000	250 000
- számítógép				300 000	300 000
- kapunyitó motor			200 000		200 000
kirándulás			300 000		300 000
Netflix előfizetés			35 000		35 000
mobiltelefon+előfizetés			180 000	0	180 000
lemez tároló				600 000	600 000
redőny			40 000		40 000
beruházás keretjelleggel				500 000	500 000
digitális fényképezőgép				120 000	120 000
gyógy- és fényterápiás lámpa				8 890 000	8 890 000
Bölcsőde					0
kerítés virágládákkal				1 500 000	1 500 000
konyhai eszközök			200 000		200 000
gyermekjáték			500 000	1 500 000	2 000 000
eszközök meghibásodása esetén				500 000	500 000
mobiltelefon				20 000	20 000
csoportszőnyeg				300 000	300 000

gyermekágygymű			150 000		150 000
porszívó				80 000	80 000
létra				20 000	20 000
továbbképzés, HACCP			286 000	76 000	362 000
	98 696 000	13 103 000	24 891 000	15 765 000	152 455 000

Jászfényszaru V.Önk. GAMESZ	személyi	járulék	dologi	felhalmozás	összesen
illetmény	74 573 000	9 694 000			84 267 000
közfoglalkoztatás	8 164 000	1 063 000			9 227 000
repi/szakmai út kiegészítés	922 000	305 000			1 227 000
dologi többlet 10%			28 467 000		28 467 000
eszközbeszerzés keretjellel				10 000 000	10 000 000
játszótéri eszköz beszerzés Lehel tó park				6 000 000	6 000 000
átszámlázott közüzemi díjak Uszoda			1 000 000		1 000 000
Sporttelep üzemeltetési ktg.			8 443 000		8 443 000
					0
	83 659 000	11 062 000	37 910 000	16 000 000	148 631 000

Petőfi Sándor Művelődési Ház és Könyvtár Jászfényszaru	személyi	járulék	dologi	egy.műk.	felhalmozás	Összesen
bértömeg emelés 30%	14 151 000	1 840 000				15 991 000
túlóra	1 661 000	216 000				1 877 000
Megbízási díjak szintre hozása különbözet (20%)	4 388 000	570 000				4 958 000
Pályázat támogatás Csoóri népzene/néptánc/NKA			484 000			484 000
Dologi többlet 10%			3 854 000			3 854 000
Közösségi ház üzemeltetési ktg.			4 504 000			4 504 000
Rendezvényszolgáltatási eszközök			920 000			920 000
Rendezvénykeret (céltartalék)	4 500 000		32 600 000	2 500 000		39 600 000
felhalmozási áthúzódó					125 000	125 000
színpadtechnika szintentartása					600 000	600 000
kosárlabda palánk					200 000	200 000
vetítő állvány, vászon					60 000	60 000
salgó polcok raktárba					250 000	250 000

mosógép					250 000	250 000
diavetítő					30 000	30 000
irodaszék alátét			30 000			30 000
informatikai eszközök					1 500 000	1 500 000
Közösségi ház						
öltöző, mosdó ablakokra fólia			70 000			70 000
közösségi terembe UV védő fólia			200 000			200 000
információs táblák			50 000			50 000
porszívó					80 000	80 000
fali TV konzol			30 000			30 000
mosogatógép					200 000	200 000
hűtőszekrény					250 000	250 000
páraelszívó					80 000	80 000
klíma					1 200 000	1 200 000
	Összesen	24 700 000	2 626 000	42 742 000	2 500 000	4 825 000
						77 393 000

Jászfényszarui Közös Önkormányzati Hivatal	személyi	járulék	dologi	felhalmozás	Összesen
számítástechnikai eszközök				6 500 000	6 500 000
illetményalap emelés, személyi bér emelés	68 326 000				68 326 000
jubileumi jutalom	16 029 400	2 083 000			18 112 400
reprezentációs kiadások emelkedésére	759 000				759 000
megbízási díjak emelésére (külsős)	5 273 000				5 273 000
dologi kiadások 10 %-os emelésére			8 182 480		8 182 480
közterület felügyelet			2 500 000		2 500 000
új gépjármű+téligumi szett, regisztrációs adó, díj			267 000	11 148 790	11 415 790
garázs				600 000	600 000
Összesen	90 387 400	2 083 000	10 949 480	18 248 790	121 668 670

Önkormányzat	személyi	járulék	dologi	felhalmozás	Összesen
szolgáltatások, dologi kiadások 10 %			34 158 000		34 158 000
marketing eszközökre			2 160 000		2 160 000
ügyvédi munkadíj			3 000 000		3 000 000
vagyonbiztosítás értékkövetés			2 000 000		2 000 000

házi orvosi szolgálat informatikai eszköz, egyéb eszköz				800 000	800 000
polgármester, képviselők, tiszteletdíj emelkedés	27 799 000	3 790 000			31 589 000
bizottsági tagok tiszteletdíj emelkedés	7 003 000	911 000			7 914 000
béremelés ápolók, takarító, munkaerőpiaci munkatárs, gondnok	11 703 000	1 522 000			13 225 000
reprezentációs kiadások	580 000				580 000
diákmunka	2 280 000	295 000	400 000		2 975 000
megbízási díjak 30 %-os emelésére	12 994 000				12 994 000
Összesen	62 359 000	6 518 000	41 718 000	800 000	111 395 000

6. Előterjesztés Jászfényszaru Város Önkormányzata saját bevételeire, az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeire
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a Bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

33/2025. (II. 19.) Képviselő-testületi határozat

Jászfényszaru Város Önkormányzata saját bevételeiről, az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján, a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Stabilitási tv.) 45. § (1) bekezdés a) pontja alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő 3 évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

Jászfényszaru Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségei (ezerFt-ban)

sorszám	megnevezés	évek				összesen
		2025	2026	2027	2028	
1.		0	0	0	0	0
	Az adósságot keletkeztető ügyletből származó fizetési kötelezettség maximuma (saját bevétel 50 %-a)	1 488 500	1 500 000	1 500 000	1 500 000	

Jászfényszaru Város Önkormányzata saját bevételeinek részletezése az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához
(ezerFt-ban)

Sor- szám	Bevételi jogcímek	2025. évi előirányzat	2026. évi előirányzat	2027. évi előirányzat	2028. évi előirányzat
1	2	3	4	5	6
1	Helyi adók	977 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000
2	Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel				
3	Osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel				
4	Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel				
5	Bírság-, pótlék- és díjbevétel				
6	Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés				
SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN*		2 977 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000

*Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.31.) Korm. Rendelet 2.§ (1) bekezdése alapján.

Végrehajtásért felelős: Tamus Mária pénzügyi osztályvezető

Határidő: folyamatos

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Dr. Voller Erika jegyző

7. Előterjesztés Jászfényszaru Város Önkormányzat 2025. évi költségvetésére
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a Bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

3/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelele
Jászfényszaru Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

8. Önkormányzati szolgáltatások ellenértékének meghatározására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a Bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

34/2025. (II. 19.) Képviselő-testületi határozat

Önkormányzati szolgáltatások ellenértékének meghatározására

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete az egyes önkormányzati szolgáltatások ellenértékét és igénybevételek feltételeit 2025. 03. 01. napjától a következő feltételek szerint határozza meg a 33/2024. (II.21.) Képviselő-testületi határozat egyidejű visszavonása mellett:

I. Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a tulajdonában álló a szálláshelyek, rendezvényhelyszínek, valamint egyes szolgáltatások nettó díjszabását a következők szerint határozza meg:

- 1. A „Kastély vendégház” és a „Fény vendégház” (a továbbiakban: Szálláshelyek) szobáinak használati díja egy éjszakára 8.000,- ft, a pótágy felára 1.000,- ft/szoba/éj (a továbbiakban: Szállásdíj).**
- 2. A parkolásért díj nem kérhető.**
- 3. 1 hónapot meghaladó tartós használat esetén (ideérve azt az esetet is, ha a szobát a hónap valamennyi munkanapjára veszik igénybe) a Szállásdíj az 1. hónapot követő 1. naptól a Szállásdíj 50%-a további legfeljebb 1 hónapos időtartamra.**
- 4. 2 hónapot meghaladó tartós használat esetén (ideérve azt az esetet is, ha a szobát a hónapok valamennyi munkanapjára veszik igénybe) a Szállásdíj a 2. hónapot követő 1. naptól a Bérleti díj, vagy a Kedvezményes bérleti díj 75%-a.**
- 5. A Pap kastély vendégház földszintjének használata (a konyha használatával):**
 - 5.1. Oktatások, tréningek esetén 3.900,- ft/óra, legfeljebb 31.200,- ft/ nap;**
 - 5.2. Játéktér használata esetén 10.000,- ft/megkezdett óra;**
 - 5.3. Családi rendezvény esetén 30.000,- ft/ nap;**
 - 5.4. Helyben lakó magánszemélyek, helyi civil szervezetek és közfeladatot ellátó szervezetek esetén 20.000,- ft/nap;**
 - 5.5. Helyi civil szervezetek részére évente egy képzés időtartamára ingyenes, ha a képzésen való részvétel is ingyenes;**

5.6. Az óvadék összege az 5.3.-5.5. pont szerinti esetekben megegyezik a napi bruttó használati díj összegének háromszorosával, az 5.2. esetben a bruttó használati óradíj kétszeresével, más esetben óvadék nem kérhető.

6. A Vadászház használati díja:

6.1. 40.000,- ft/nap;

6.2. Helyben lakó magánszemélyek, helyi civil szervezetek és közfeladatot ellátó szervezetek esetén 25.000,- ft/ nap;

6.3. Helyi iskolai osztályok és óvodai csoportok részére egy tanévben, egy alkalommal ingyenes;

6.4. Az óvadék összege megegyezik a napi használati díj összegének kétszeresével.

7. A Rimóczi kastély oktatások, tréningek tartására vehető bérbe. A Rimóczi kastély használati díja:

7.1. Termenként egész napra (8 órát meghaladó használatra): 31.200,- ft/nap;

7.2. Termenként megkezdett óránként: 3.900,- ft/óra;

7.3 Helyi civil szervezetek részére évente egy képzés időtartamára ingyenes, ha a képzésen való részvétel is ingyenes;

7.3. Óvadék nem kérhető.

II. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy szükség esetén a Szálláshelyekre irányadó díjszabás alkalmazásával az önkormányzat tulajdonában lévő, átmenetileg nem hasznosított ingatlant is szálláshelyként kiadjon, azzal, hogy a Szálláshelyek esetén szobánként meghatározott díj felét kell megállapítani ágyanként, amennyiben az elhelyezés nem kétágyas szobákban történik, és a pótágyra vonatkozó rendelkezés nem alkalmazható.

III. A **Tanuszoda** használati díját a Képviselő-testület a következők szerint határozza meg:

1. úszóbérlet (oktatás nélküli úszási lehetőség) 10 alkalomra vonatkozó díja bruttó 15.000,- Ft

2. úszótanfolyamok (úszási lehetőség, szintfelmérés alapján szervezett úszásoktatással) 5 alkalomra vonatkozó díja bruttó 12.500,- Ft.

3. iskolai osztályok úszás tanórái esetén:

3.1 A helyi (egyházi) iskola részére bruttó 13.500,-Ft/iskolai csoport/foglakozás,

3.2 a 3.1 ponttól elérő iskolák esetén bruttó 15.240 Ft/iskolai csoport/foglakozás.

IV. A **GAMESZ tulajdonában álló munkagéppel a településen végzett szolgáltatás** esetén a szolgáltatás díját a Képviselő-testület a 16.000,- ft+Áfa/óra díjban határozza meg. Előbbi díjat a munkavégzés jellegére tekintettel a GAMESZ igazgató jogosult legfeljebb 20.000,- ft+Áfa/óra összegig megemelni.

V. A Képviselő-testület e határozatban foglalt összegek alkalmazásától egyedi ügyben eltérhet.

Felelős: Polgármester, GAMESZ igazgató

Határidő: folyamatos

Végrehajtásért felelős: Jegyző, GAMESZ igazgató

9. Előterjesztés „A Redemptio film” forgatókönyv elkészítésének támogatására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a Bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

35/2025. (II. 19.) Képviselő-testületi határozat

„A Redemptio film” forgatókönyv elkészítésének támogatására

Jászfényszaru Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 250.000.- Ft támogatásban részesíti a Jászok legnagyobb történelmi eseményét bemutató „A Redemptio” történelmi dokumentumfilm és nagyjátékfilm forgatókönyvének elkészítését, melyet 2025. évi költségvetésében biztosít.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Tamus Mária osztályvezető

10. Előterjesztés Települési Önkormányzatok Országos Szövetségében való tagság megerősítésére

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a Bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

36/2025. (II. 19.) Képviselő-testületi határozat

Települési Önkormányzatok Országos Szövetségében való tagság megerősítésére

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete megerősíti, hogy a továbbiakban is tagja kíván maradni a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségének és vállalja a tagdíj megfizetését, melyet az Önkormányzat mindenkor költségvetésében biztosít.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Tamus Mária osztályvezető

11. Előterjesztés Németh András Endre ev. informatikusi tevékenységéről szóló szerződés meghosszabbítására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a Bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

37/2025. (II. 19.) Képviselő-testületi határozat

A Németh András Endre ev. informatikusi tevékenységéről szóló szerződés meghosszabbítására

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete elfogadja a Jászfényszarui Közös Önkormányzati Hivatal és Németh András Endre ev. között meghosszabbításra került, informatikusi tevékenység tárgyában kötött szerződés módosítását a vállalkozói díj havi 15%-kal történő emelésével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítására.

Fenti díjazás összegét 2025. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Dr.Voller Erika jegyző

Végrehajtás: folyamatos

12. Előterjesztés fénydekorációs eszköz beszerzésére

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a Bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

38/2025. (II. 19.) Képviselő-testületi határozat

Fénydekorációs eszköz beszerzésére

Jászfényszaru Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 800.000 Ft keretösszeget biztosít a fénydekorációs eszköz beszerzésére, melyet a GAMESZ költségvetésében.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

GAMESZ igazgatója

Tamus Mária pénzügyi osztályvezető

13. Előterjesztés gáz-és áram fogyasztási helyek átírására

Előadó: Zsámboki Sándor GAMESZ igazgató

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a Bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

39/2025. (II. 19.) Képviselő-testületi határozat

5126 Jászfényszaru Bercsényi út 2/B, Szabadság út 5., Deák Ferenc u. 1/A lakások– gáz és áram fogyasztási helyeinek Jászfényszaru Város Önkormányzatára történő átíratásáról
Jászfényszaru Város Önkormányzata az üzemeltetési költségeinek csökkentése érdekében elfogadta az 5126 Jászfényszaru Bercsényi út 2/B, Szabadság út 5., Deák Ferenc u. 1/A lakások– gáz és áram fogyasztási helyek Jászfényszaru Város Önkormányzatára történő átíratását.

Végrehajtásért felelős: GAMESZ

Határidő: folyamatos

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

*Győriné dr. Czeglédi Márta bejelentette személyes érintettségét és átadta az ülés levezetését
Zsámboki Sándor alpolgármester Úrnak*

14. Előterjesztés a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról

Előadó: Zsámboki Sándor alpolgármester

Zsámboki Sándor szavazásra bocsájtotta a Győriné dr. Czeglédi Márta személyes érintettség fennállása miatti döntéshozatalból való kizárását.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

40/2025. (II. 19.) Képviselő-testületi határozat

Győriné dr. Czeglédi Márta személyes érintettség fennállása miatti döntéshozatalból való kizárásáról

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) –nek megfelelően a személyes érintettség fennállása miatti döntéshozatalból való kizárását elutasította.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Voller Erika jegyző

Zsámboki Sándor szavazásra bocsájtotta a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításának jóváhagyásáról szóló javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

41/2025. (II. 19.) Képviselő-testületi határozat

A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról

Jászfényszaru Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 71. §-ának (4) bekezdése alapján 2024. október 1. napjától Győriné dr. Czeglédi Márta főállású polgármester illetményét havonta bruttó 1.472.800.- Ft-ban, állapítja meg.
2. A polgármester havonta illetményének 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult, azaz havonta bruttó 220.920.-Ft-ra.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a gondoskodjon a foglalkoztatási jogviszony dokumentálásáról, azoknak az illetményszámfejtő hely részére történő továbbításáról.
4. Jelen határozattal egyidejűleg a Képviselő-testület 340/2024. (XII. 11.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

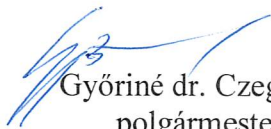
Határidő: azonnal

Felelős: dr. Voller Erika jegyző

Győriné dr. Czeglédi Márta visszavette az ülés levezetését.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további bejelentéseket. Mivel nem volt, megköszönte 16:20 órakor zárt ülést rendelt el.

Kmf.



Győriné dr. Czeglédi Márta
polgármester



dr. Voller Erika
jegyző



Mezei Zsolt
jkv.hitelesítő



Berényi Ferenc
jkv. hitelesítő