

Jegyzőkönyv

Készült: 2024. október 8-án a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság üléséről

Az ülés helye: Városháza I. emeleti tanácskozó terme
Jászfényszaru, Szabadság tér 1.

Az ülés kezdő időpontja: 14:00 óra

Jelen vannak: Berényi Ferenc, bizottság elnöke
Gyetzvai Mónika bizottsági tag
Mezei Zsolt bizottsági tag
Szabó László bizottsági tag

Bója-Kovács Andrea külsős bizottsági tag
Varga Ferencné külsős bizottsági tag

Dr. Voller Erika jegyző

Berényi Ferenc megállapította, hogy a Bizottság 6 taggal határozatképes. Sándor Sándor jelezte távolmaradását. Jegyzőkönyvvezetőnek Baranyi Anitát javasolta, míg jegyzőkönyvet hitelesítőnek Mezei Zsolt Urat. A meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatosan kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

173/2024. (X.08.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a meghívóban szereplő napirendi pontokról, valamint a jegyzőkönyvet vezető és hitelesítő személyekről.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Jegyzőkönyvvezetőnek Baranyi Anitát, jegyzőkönyvet hitelesítőnek Sándor Sándor Urat választották.

1. Előterjesztés az önkormányzati képviselőknek, a bizottsági elnököknek és tagjainak járó tiszteletdíjról szóló önkormányzat rendelet jóváhagyására
Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök
2. Előterjesztés az otthonteremtés támogatás programról szóló 6/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök
3. Előterjesztés a város címerével ellátott irodaszer, marketinganyag beszerzésre forrásbiztosítás
Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök
4. Előterjesztés álláshely engedélyezésére Jászfényszaru Város Önkormányzatánál
Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök
5. Előterjesztés a Járórszolgálat biztosítására
Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

6. Egyebek

Zárt

1. Ingatlanügyek
Előadó: Versegi László JIC ügyvezetője

1. Előterjesztés az önkormányzati képviselőknek, a bizottsági elnököknek és tagjainak járó tiszteletdíjról szóló önkormányzat rendelet jóváhagyására
Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

Berényi Ferenc az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek és tagnak járó tiszteletdíjról szóló rendelet módosításával kapcsolatos észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

174/2024. (X.08.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata az önkormányzati képviselőknek, a bizottsági elnököknek és tagjainak járó tiszteletdíjról szóló önkormányzat rendelet jóváhagyására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta az önkormányzati képviselőknek, a bizottsági elnököknek és tagjainak járó tiszteletdíjról szóló önkormányzat rendelet jóváhagyását az előterjesztésnek megfelelően.

2. Előterjesztés az otthonteremtés támogatás programról szóló 6/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket a rendelet módosításával kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

175/2024. (X.08.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata az otthonteremtési támogatásról szóló 6/2020 (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta az otthonteremtési támogatásról szóló 6/2020 (II.26.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésnek megfelelően.

3. Előterjesztés a város címerével ellátott irodaszer, marketinganyag beszerzésre forrásbiztosítás
Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

Berényi Ferenc elmondta, hogy az önkormányzati, hivatali kapcsolattartás során használt, Jászfényszaru Város címerével ellátott irodaszerek, marketinganyagok kevés számban állnak rendelkezésre, amelyek pótlása szükséges.

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

176/2024. (X.08.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
A város címerével ellátott irodaszer, marketinganyag beszerzésére forrásbiztosítás
A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a város címerével ellátott marketingeszközök (levélpapír, boríték, ajándéktasak) beszerzéséhez keretjelleggel bruttó 1.800.000 Ft előirányzatot biztosít a 2024. évi költségvetése terhére.

Gyetvai Mónika kérdése volt, hogy rendelkeznek-e olyan listával, amely az ajánlattevők megfelelőségére és kijelölésére vonatkozik.

Dr. Voller Erika elmondta, hogy minden esetben vizsgálja, hogy van-e köztartozása...stb. Ami nem közbeszerzési eljárás köteles beszerzés arra nézve is ajánlatokat kérnek be, melyet pénzügyi megfelelési szempontok szerint is vizsgálnak.

Gyetvai Mónika szeretne egy szempontlistát összeállítani.

Győriné dr. Czeglédi Márta elmondta, hogy amennyiben javaslata van, azt készítse elő.

4. Előterjesztés álláshely engedélyezésére Jászfényszaru Város Önkormányzatánál
Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

177/2024. (X.08.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
Álláshely engedélyezésére Jászfényszaru Város Önkormányzatánál
A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság jóváhagyja a Jászfényszaru Város Önkormányzatának költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 23.) számú rendeletében az Önkormányzat engedélyezett létszámkeretének megemelését 1 fővel 2024. október 1. napi hatállyal, mellyel a létszám 4,2 főről 5,2 főre módosul.

5. Előterjesztés a Járőrszolgálat biztosítására
Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

Berényi Ferenc elmondta, hogy Jászfényszaru Város Önkormányzata megbízta az F&Z Dragon Team Kft.-t gyalogos és gépjárműves járőrszolgálat biztosítására a településen. A vállalkozási díj összege hétvégi (péntek-vasárnap este 8 órától másnap 02 óráig) járőrszolgálat esetén 3200 Ft + ÁFA / óra / fő. Mindösszesen hétvégenként 2 fő járőr 18 óra szolgálati idővel 115.200,- Ft+ ÁFA, azaz bruttó 146.304,- forint.

Gyetvai Mónika kérdése volt, hogy esetleg azon nem gondolkodtak, hogy inkább a városőrök létszámát emelik meg.

Szabó László kérdése volt, hogy a közterületfelügyelőkre gondol-e?

Gyetzvai Mónika válasza igen volt.

Győriné dr. Czeglédi Márta elmondta, hogy azért került sor eseti jelleggel a F&Z Dragon Team Kft.-t gyalogos és gépjárműves járőrszolgálat biztosítására, mer többszöri hirdetésre sem jelentkezett alkalmas személy.

Dr. Voller Erika elmondta, hogy az éjszakai időzóna biztosítása hozzávetőlegesen 600.000Ft, amely főállású alkalmazás esetén magasabb összeggel bírna, arról nem beszélve, hogy gondot jelentene köztisztviselőként az éjszakai alkalmazás. Az is elmondható, hogy a helyi rendőrséget sajnos gyakran elvezénylésre kerülnek.

Zsámboki Sándor elmondta, hogy döntés van arra vonatkozóan, hogy a közterületfelügyelők létszámát meg kell emelni, amennyiben arra minden szempontból alkalmas személy jelentkezik.

Berényi Ferenc elmondta, hogy jelen pillanatban ez tűnt a legoptimálisabb megoldásnak. Kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

178/2024. (X.08.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Járőrszolgálat biztosítására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság megrendeli az F&Z Dragon Team Kft.-től minden péntektől vasárnapig este 8 órától másnap 02 óráig 2 fő gyalogos és gépjárműves járőr biztosítását 3200 Ft + ÁFA / óra / fő vállalkozói díj ellenében 2024. október 1. napjától 2025. február 28 napjáig. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés megkötésére.

6. Egyebek

A „Jászfényszaru, Hunyadi út 2. (Hrsz. 1520) szám alatti, volt óvodaépület felújítása és átalakítása” tárgyú vállalkozási szerződéshez kapcsolódó pótmunkák jóváhagyására.

Berényi Ferenc kérte az előterjesztés ismertetését.

Győriné dr. Czeglédi Márta elmondta, hogy 2024.10.08-ai helyszíni egyeztetésen jelen lévő műszaki ellenőr jóváhagyásával a vállalkozó által pótmunkára benyújtott műszaki tartalmat bemutató kérelemben rögzítettek szerint a pótmunka összege nem haladja meg a szerződéses összeg 10%-át. A pótmunkaigény indokoltságát a Zsámboki Sándor alpolgármester és a projektiroda munkatársai megerősítették.

Zsámboki Sándor megerősítette, hogy valóban indokolt a pótmunka elvégzése. Folyamatosan kooperáltak a kivitelezés alatt. A mai napon történt bejárás szintén megerősítette a további munka elvégzését.

Benke Judit elmondta, hogy a tartalékkeretet nem tartalmazta a szerződés. A radiátorok a földig értek igen rossz állapotban (folytak), sajnos mindez nem látszódott a tatami alatt. A parketta felbontásra került annak érdekében, hogy feltárják a felvizesedést.

Győriné dr. Czeglédi Márta elmondta, hogy feltette kérdésként, hogy megfelelően volt-e felmérve a munka, viszont azt a választ kapta, hogy vannak olyan feladatok, amelyeket (falon belül) nem lehet látni.

Benke Judit elmondta, hogy a felmérések megfelelőek voltak, de sajnos nem mind volt látható.

Zsámboki Sándor elmondta, hogy az épület nagy részében (falon belül) vascsövek vannak, amelyek nagyon megbízhatatlanok az elkövetkező időszakban.

Berényi Ferenc kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

179/2024. (X.08.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
A „Jászfényszaru, Hunyadi út 2. (Hrsz. 1520) szám alatti, volt óvodaépület felújítása és átalakítása” tárgyú vállalkozási szerződéshez kapcsolódó pótmunkák jóváhagyására.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a „Jászfényszaru, Hunyadi út 2. (Hrsz. 1520) szám alatti, volt óvodaépület felújítása és átalakítása” tárgyú vállalkozási szerződéshez kapcsolódó pótmunkát, a határozat melléklete szerinti műszaki tartalommal és a szerződéses összeg 10%-át nem meghaladó mértékben elfogadja.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felkéri Győriné dr. Czeglédi Márta polgármestert arra, hogy a Közbeszerzési Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve a pótmunkára vonatkozó szerződésmódosítást írja alá a képviselő-testület utólagos tájékoztatásával.

Berényi Ferenc kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, 14:50 órakor zárt ülést rendelt el.


Berényi Ferenc
Bizottság elnök
jegyzőkönyv hitelesítő


Mezei Zsolt
Bizottsági tag
jegyzőkönyv hitelesítő