

Jegyzőkönyv

Készült: 2024. március 26-án a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság üléséről

Az ülés helye: Városháza I. emeleti tanácskozó terme
Jászfényszaru, Szabadság tér 1.

Az ülés kezdő időpontja: 14:00 óra

Jelen vannak: Berényi Ferenc, bizottság elnöke
Sándor Sándor bizottsági tag
Szabó László bizottsági tag

Varga Ferencné külsős bizottsági tag
Bólya-Kovács Andrea külsős bizottsági tag

Dr. Voller Erika jegyző

Berényi Ferenc megállapította, hogy a Bizottság 5 taggal határozatképes. Jegyzőkönyvvezetőnek Baranyi Anitát javasolta, míg jegyzőkönyvet hitelesítőnek Sándor Sándor Urat. A meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatosan kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

36/2024. (III. 26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a meghívóban szereplő napirendi pontokról, valamint a jegyzőkönyvet vezető és hitelesítő személyekről.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Jegyzőkönyvvezetőnek Baranyi Anitát, jegyzőkönyvet hitelesítőnek Sándor Sándor Urat választották.

1. Előterjesztés a szociális szolgáltatások helyi szabályairól szóló 15/2021. (VII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök
2. Előterjesztés a szociális ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök
3. Előterjesztés a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 10/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök
4. Előterjesztés a Jászfényszarui Napfény Óvoda részére átfedési időre járó többlettanítási óradíj fedezetének biztosítására
Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök
Jáger Melinda Napfény Óvoda igazgatója

5. Előterjesztés foglalkoztatottak szerződésének meghosszabbítására
Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök
6. Előterjesztés Mobil Emlőszűrő Állomás kitelepüléséről
Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök
7. Előterjesztés a civil szervezetek 2023. évi támogatásának elszámolására és korábbi évek fel nem használt támogatásai felhasználásának engedélyezésére
Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök
8. Előterjesztés a Jászfényszaru Város Önkormányzata civil szervezetek 2024. évi támogatásáról
Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök
9. Előterjesztés a pénzügyi egyensúlyi helyzetről szóló tájékoztató elfogadására
Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök
10. Előterjesztés az otthonteremtés támogatási programjáról szóló önkormányzati rendeletek módosítására
Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök
11. Előterjesztés étterem célját szolgáló felépítmény bérletére
Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök
12. Előterjesztés az 5126 Jászfényszaru, Szabadság út 2. és 32. szám alatti ingatlanok ingyenes egyházi tulajdonba adásáról
Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök
13. Tájékoztató az „Iglíce Közösségi tér” kialakítás kérelméről a Jászfényszaru, Hunyadi út 2. szám 1520 hrsz. alatti régi óvoda épületének hasznosításáról
Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök
14. Egyebek
Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök

ZÁRT

1. Ingatlanügyek
Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök
2. Előterjesztés Jászfényszaru, Búzavirág u. 6. szám (Jászfényszaru belterület 2370 hrsz.) alatti ingatlan adásvételére
Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök
3. Előterjesztés az 5126 Jászfényszaru, Arany J. út 26. szám alatti ingatlan elidegenítésére
Előterjesztő: Berényi Ferenc PÜFEB elnök
4. Egyebek
Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök

1. **Előterjesztés a szociális szolgáltatások helyi szabályairól szóló 15/2021. (VII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket a rendelet módosításával kapcsolatban. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

37/2024. (III. 26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a szociális szolgáltatások helyi szabályairól szóló 15/2021. (VII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a szociális szolgáltatások helyi szabályairól szóló 15/2021. (VII. 21.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésnek megfelelően.

2. **Előterjesztés a szociális ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket a rendelet módosításával kapcsolatban. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

38/2024. (III. 26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 18/2022. (XI. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a szociális szolgáltatások helyi szabályairól szóló 18/2022. (XI. 16.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésnek megfelelően.

3. **Előterjesztés a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 10/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket a rendelet módosításával kapcsolatban. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

39/2024. (III. 26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 10/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelet
A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 10/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésnek megfelelően.

4. Előterjesztés a Jászfényszarui Napfény Óvoda részére átfedési időre járó többlettanítási óradíj fedezetének biztosítására

Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök

Jáger Melinda Napfény Óvoda igazgatója

Berényi Ferenc kérte az előterjesztés ismertetését.

Jáger Melinda elmondta, hogy a Napfény Óvodában több olyan csoport is van, ahol általában betegség miatt (de szabadság esetén is) nem teljesül, hogy közösen történjen az óvodai nevelés ellátása kettő óvodapedagógussal. A Belügyminisztérium állásfoglalása szerint a pedagógiai asszisztens nem pótolja a hiányzó óvodapedagógust. Ennek értelmében számításokat végzett (a jelenleg ismert, főként tartós betegségeket számba véve) a 2024. évre várható, fent jelzett átfedési időre kifizetendő többlettanítási óradíjak összegére. 2024. évre személyi juttatásként havonta 350 ezerFt, járulékként 45,5 ezerFt összeget szükséges az intézmény részére biztosítani a január-május, ill. szeptember-december hónapokra. 2024 évre az éves összeg 3.150 ezerFt, járuléka 409,5 ezerFt.

Berényi Ferenc kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

40/2024. (III. 26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Jászfényszarui Napfény Óvoda részére átfedési időre járó többlettanítási óradíj fedezetének biztosítására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a Jászfényszarui Napfény Óvoda részére az átfedési időre járó többlettanítási óradíj fedezetére 3.150.000 Ft személyi juttatás és 409.500 Ft járulék előirányzatot biztosít az intézmény 2024. évi költségvetésében.

5. Előterjesztés foglalkoztatottak szerződésének meghosszabbítására

Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket a rendelet módosításával kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

41/2024. (III. 26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata foglalkoztatottak szerződésének meghosszabbítására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság jóváhagyja az Önkormányzat intézményeiben foglalkoztatott munkavállalók szerződésének meghosszabbítását 2024. április 1-jétől 2025. március 31-ig az alábbiak szerint:

Művelődési Ház és Könyvtár

2 fő

Napfény Óvoda 3 fő
Jászfényszarui Közös Önkormányzati Hivatal 3 fő
Jászfényszaru Város Önkormányzata 3 fő (háziorvosi szolg.), 1 fő gondnok.

A foglalkoztatással összefüggő bér és járulék előirányzatot a 2024. és 2025. évi költségvetésekben biztosítja.

6. Előterjesztés Mobil Emlőszűrő Állomás kitelepüléséről

Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

42/2024. (III. 26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Mobil Emlőszűrő Állomás kitelepüléséről

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság úgy dönt, hogy a 2024. április második felére tervezett emlőszűrést megrendeli a MaMMa Egészségügyi Zrt.-tól, melynek költsége 1 millió forint + ÁFA vállalkozói díj. A díj tartalmazza:

- mobil emlőszűrő állomás Jászfényszarura történő szállítását, telepítését, ill. bontását, elszállítását;
- két fő munkavállaló (1 fő röntgenasszisztens, 1 fő adminisztrátor) szállásköltségét;
- két fő munkavállaló utazási költségeit és kiküldetési többletköltségét.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére.

7. Előterjesztés a civil szervezetek 2023. évi támogatásának elszámolására és korábbi évek fel nem használt támogatásai felhasználásának engedélyezésére

Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

43/2024. (III. 26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a civil szervezetek 2023. évi támogatásának elszámolására és korábbi évek fel nem használt támogatásai felhasználásának engedélyezésére

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a civil szervezetek 2023. évi támogatásának felhasználásáról készített szakmai és pénzügyi beszámolókat elfogadja.

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az *Iglice Gyermeknéptánc együttes* a "lengyelországi vendégszereplés-re" jóváhagyott 400.000 Ft-ot a Nyikómalomfalvi gyűjtőút kiadásaira elszámolhassa.

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a 2023. évi fel nem használt támogatásokból

az *Iglice Gyermeknéptánc együttes*

- a viseletek készíttetése 1.070.000 Ft-os maradványát
- tiszteletdíj, utazási költség 428.600 Ft-os maradványát

a Művelődési ház

- vakok és gyengénlátók klubja 63.235-os maradványát
- Őszikék nyugdíjasklub 153.755 -os maradványát
- Házunk tája klub kirándulás Koltó, Nagyvárád 400.000 Ft-os maradványát

a Tűzoltó egyesület működési maradványa 433.565 Ft összegét
 a Színjátszók Baráti Köre tábor maradványa 26.836 Ft összegét
 a Roma Nemzetiségi Önkormányzat 167.943 Ft támogatás maradványa összegét
 az Aurora Tánc- és Sportegyesület 147 Ft-os maradványa összegét
 a IV. Béla Általános Iskola

- csoportok, osztályok utaztatása 34.440 Ft-os maradványa
- 2023. évi működési támogatása 5.000.000 Ft-os összegét

2024. év során felhasználhassa, elszámolhassa.

A Bizottság javasolja, hogy Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájáruljon, hogy a 2023. előtti fel nem használt támogatásokból a *Jászfényszaruért Alapítvány* a Jászfényszaru környezeti kultúrája fejlesztése 610.000 Ft-os támogatási összegét, az emléktábla avatás 30.000 Ft-os összegét és a Jászfényszaru marketing anyag elkészítése 1.756.160 Ft maradvány összegét, a *Ló-Barát Egyesület* fogathajtó és díjugrató rendezvénye maradványa 293.087 Ft összegét, 2024. év során felhasználhassa, elszámolhassa.

8. Előterjesztés a Jászfényszaru Város Önkormányzata civil szervezetek 2024. évi támogatásáról

Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket.

Szakali János a Sportegyesület támogatásával kapcsolatosan javasolta, hogy a pályakarbantartás költsége (hozzátételelesen 6MFt. kerüljön át a céltartalékba, vagy akár a Gamesz-hez, mert tudomása szerint ezzel kapcsolatosan problémák vannak. A karbantartók véleménye szerint nem mindig adottak a fenntartáshoz szükséges feltételek. Tudomása van róla, hogy a karbantartást végző személyek jelenleg is a Gamesz alkalmazásában vannak foglalkoztatva, míg a feladatellátáshoz szükséges feltételeket a Sportegyesületnek kellene biztosítani, amely nem megy zökkenőmentesen. Emiatt az egyesületen belül feszültségek adódtak. Véleménye szerint az átcsoportosítással a pálya minősége biztosításra kerülhetne.

Zsámboki Sándor az elhangzottakkal kapcsolatosan elmondta, hogy valóban egyeztetéseket folytattak a kérdést érintően. Véleménye szerint ezen kérdésnek a kidolgozása napokon belül megtörténhet. Véleménye szerint kényes egy kicsit a kérdés, mert az körvonalazódik, hogy talán nem megfelelő a pénzkezelés.

Szakali János elmondta, hogy ez már a tavalyi évben is felmerült gyeprágyázásra egy alkalommal került sor, amikor az egyik bizottsági tag arra felhívta a figyelmet. Az is látható, hogy orvosi vizsgálatokra 3MFt van elkülönítve, és mégis volt olyan gyermek, akinek saját magának kellett volna megfinanszíroznia vizsgálatot, de nem volt pénze és így nem sportolhat.

Zsámboki Sándor elmondta, hogy amennyiben a dologi kiadás egy része kikerül a költségvetésükből, úgy változik az éves keretösszeg is. Akkor ez azt is jelenti, hogy a dologi költségekkel (a sport szakmai témakörök kivételével) csökkentve kerül jóváhagyásra, illetve megvizsgálásra kerül, hogy a dologi költségek milyen mértéket képviselnek.

Gyóriné dr. Czeglédi Márta javasolja, hogy a kirándulások, táborok összege kerüljön megemelésre 2. 330.000Ft összeggel.

Berényi Ferenc kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta ez elhangzott javaslatokkal egyidejűleg.

44/2024. (III. 26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Jászfényszaru Város Önkormányzata civil szervezetek 2024. évi támogatásáról

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a táblázatban szereplő civil szervezetek részére az alábbi támogatásokat állapítja meg 2024. évre:

Szervezet	támogatás célja	javasolt támogatás (Ft)
BLNT	2024 évi működés és programok	800 000
BLNT	komplex művészeti műhely - kiállítások, szakkörök, tanulmányutak	370 000
BLNT	Nemzetközi partnertalálkozók	500 000
BLNT	Fotóműhely	200 000
BLNT	drámapedagógiai műhely Szülők akadémiaja, Drámás nap	400 000
Iglice	tábor -Felsőtárkány július 5-9. 40 fő, 5 nap 4 éjszaka	809 000
Iglice	Kalotaszentkirályi gyűjtőút július 50 fő; 5 nap	1 011 000
Iglice	30 éves az Iglice jubileumi műsor	1 000 000
Iglice	családi és közösségi programok zenekari költség, színházlátogatás, egyéb	600 000
Iglice	programokhoz eszközök-üst, üstház, fejlesztő játékok	100 000
Iglice	tiszteletdíj	700 000
Iglice	Lengyel vendégek fogadása	600 000
Iglice	meghívás Lengyelországba	600 000
Iglice	fesztiválokra való részvétel	600 000
FÉBE	2024 évi működési kiadások és programok	1 650 000
FÉBE	Városi Vöröskereszt	100 000
FÉBE	Észak-Olaszország kirándulás	520 000

IV. Béla Ált.isk.	Napközi tábor (pénzügyi bonyolító: FÉBE) 80 fő (5nap) július 1-5.	1 247 000
IV. Béla Ált.isk.	XII. Virgonc tábor (pénzügyi bonyolító:FÉBE) Telkibánya július 22- 28, 63fő (7nap, 6éj)	1 954 000
IV. Béla Ált.isk.	osztálykirándulásokra (24 osztály,csoport)	2 760 000
Jászfényszaru Római Katolikus Egyházközség	Nyitott templomok napja	200 000
Jászfényszaru Római Katolikus Egyházközség	hittanos napközi tábor, július 29-augusztus 2. 40 fő (5nap)	624 000
Jászfényszaru Római Katolikus Egyházközség	Zarándoklat a Szűzanyához (gyalogos) június 7-9.	255 000
Jászfényszaru Római Katolikus Egyházközség	1Úton - zarándoklat a Mária úton	100 000
Jászfényszaru Római Katolikus Egyházközség	Adventi gyertyagyújtás	50 000
Sportegyesület	2024. évi működés labdarúgás, kézilabda, bocsa, birkózók;konditerem	23 224 000
Aurora Tánc- és Sportegyesület	versenyek nevezési díja, fellépő ruhák, terembérlés...	500 000
Jászfényszaruért Alapítvány	Jászfényszaru földrajzi nevei kötet szerkesztési, tördelési feladatai	450 000
Jászberényi Tűzoltók Közhasznú Alapítványa	védőfelszerelés, utazás, tárgyi eszköz beszerzés	100 000
Ló-Barát Egyesület	Működési költségekre, Fogathajtó, Díjugrató versenyek megrendezésére	4 000 000
Szilágyi Erzsébet Független Segítő Nőegylet	2024.évi programok	400 000
Kutyaszív Állatmentő Közhasznú Alapítvány	magassági ágvágó	400 000
Polgárőr Egyesület	2024 évi működésre + új gumik vásárlása szolgálati autóra	2 500 000

Tűzoltó Egyesület	2024 évi működésre	2 500 000
Jászfényszarui Vadásztársaság	2024 évi működésre	2 000 000
Jász Vadásztársaság	2024. évi működésre	2 000 000
Segítő szívvel, jó szándékkal Közh.Al.	Vakok óvodája felszerelések	100 000
Segítő szívvel, jó szándékkal Közh.Al.	Országos Baleseti Központ Gyermektraumatológiai Ostzály eszközvásárlás	100 000
Peter Cerny Alapítvány	működési támogatás	100 000
Penczner Pál Alapítvány	tábor - játékos ismerkedés az angol nyelvvel, (5nap) ?fő	624 000
Penczner Pál Alapítvány	2024 évi működési kiadások	240 000
Színjátékosok Baráti Köre Egyesület	2024 évi működési kiadások és programok	1 100 000
Színjátékosok Baráti Köre Egyesület	külkapcsolatok	500 000
Színjátékosok Baráti Köre Egyesület	Napsugaras alkotótábor június 14-16. Vasvár	500 000
Roma Nemzetiségi Önkormányzat	Május 1, május 18. kulturális program, szeptember családi és kulturális nap...	600 000
Roma Nemzetiségi Önkormányzat	tábor július 1-5, 20 fő, helyben	312 000
Művelődési ház	Vakok és gyengénlátók klubja	250 000
Művelődési ház	Őszikék nyugdíjasklub - autóbuzos kirándulások	500 000
Művelődési ház	Yakuzák - eszközök vásárlása,edzőtáborok, egyenpólók, tábor	2 000 000
Művelődési ház	Mozgássérültek Jászfényszarui csoportja-gyógyfürdő,kirándulások...	300 000
Művelődési ház	Jász-Íjász - július 6-i rendezvény eszközökre, vendégek fogadására	500 000
Medicopter Alapítvány	sürgősségi táska és mini gyógyszeradagoló pumpa	100 000
	összesen:	63 650 000

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződéseket kösse meg.

A végrehajtás lebonyolításáért felelős: Tamus Mária pénzügyi és gazdasági osztályvezető

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Határidő: 2024. április 20.

9. Előterjesztés a pénzügyi egyensúlyi helyzetről szóló tájékoztató elfogadására

Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

45/2024. (III. 26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata pénzügyi egyensúlyi helyzetről szóló tájékoztató elfogadására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság az önkormányzat pénzügyi egyensúlyi helyzetéről készített tájékoztatót a mellékelt táblázat alapján elfogadja.

10. Előterjesztés az otthonteremtés támogatási programjáról szóló önkormányzati rendeletek módosítására

Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a rendeletmódosításokra tett javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

46/2024. (III. 26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata az otthonteremtés támogatási programjáról szóló 11/2016. (X.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta az otthonteremtés támogatási programjáról szóló 11/2016. (X.19.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

47/2024. (III. 26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata az otthonteremtés támogatási programjáról szóló 6/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta az otthonteremtés támogatási programjáról szóló 6/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésnek megfelelően.

11. Előterjesztés étterem célját szolgáló felépítmény bérletére

Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**48/2024. (III. 26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
Étterem célját szolgáló felépítmény bérletére**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta, hogy Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a Samsung Electronics Magyar Zrt. részére bérbe adja a Jászfényszaru 1158 hrsz alatt nyilvántartott összesen 3ha 2029 m² alapterületű kivett parkoló megjelölésű belterületi ingatlanon található éttermi étkeztetési célját szolgáló felépítményt (138m²) a bérleti díj változtatása nélkül 2025. július 31. napjáig azzal, hogy a bérleti szerződés automatikusan további 1 évvel meghosszabbodik a bérleti időszak végén, ha azt valamely fél nem mondja fel.

**12. Előterjesztés az 5126 Jászfényszaru, Szabadság út 2. és 32. szám alatti ingatlanok
ingyenes egyházi tulajdonba adásáról**

Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket.

Szabó László kérdése volt, hogy ki építette a fent említett ingatlanokat.

Berényi Ferenc válaszában elmondta, hogy a város.

Győriné dr. Czeglédi Márta elmondta, hogy ezzel a tulajdonba adással ellenhatás várható. A jelenlegi vagyon oktatási célt szolgálja most is és a jövőben is, nem tudunk mit tenni csak a jogszabályhoz alkalmazkodni.

Szabó László nem érti ezt az intézkedést, hiszen ezen az ingatlanok biztosításával lehetőséget kaptak, hogy oktatási tevékenységet folytassanak, és véleménye szerint azt eltulajdonítani, mert egyházi oktatás zajlik benne nem elfogadható.

Zsámboki Sándor elmondta, hogy ezen törvénnyel nehéz azonosulni.

Győriné dr. Czeglédi Márta elmondta, hogy azt sikerült elérni, hogy az újonnan épülő multifunkciós csarnok területe az önkormányzaté maradjon.

Győri János Bertalan elmondta, hogy a terület osztatlan közös tulajdonba fog kerülni.

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 2 igen, 1 nem, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**49/2024. (III. 26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
Az 5126 Jászfényszaru, Szabadság út 2. és 32. szám alatti ingatlanok ingyenes egyházi tulajdonba adásáról**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elutasította, hogy e döntés melléklete szerinti tartalommal megállapodást kössön az Egri Főegyházmegyével a Jászfényszaru belterületi 485 hrsz. alatt felvett és természetben 5126 Jászfényszaru, Szabadság út 2. szám alatt található, „kivett iskola, udvar” megnevezésű, 3523 m² területű ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányada, és a Jászfényszaru belterületi 791 hrsz. alatt felvett és természetben 5126 Jászfényszaru, Szabadság út 32. szám alatt található, „kivett iskola, udvar, gazdasági épület” megnevezésű, 7046 m² területű ingatlan 4734/7046-od tulajdoni hányada, valamint az azokhoz kapcsolódó ingóságok ingyenes egyházi tulajdonba adásáról.

15. Tájékoztató az „Iglice Községi tér” kialakítás kérelméről a Jászfényszaru, Hunyadi út 2. szám 1520 hrsz. alatti régi óvoda épületének hasznosításáról

Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnök

Berényi Ferenc véleménye szerint vitathatatlanul elismerésre méltó munkát végeznek. Ami jelen esetben meggondolandó, hogy amennyiben kialakításra kerül a közösségi tér, oda kerül-e biztosításra olyan személy, aki mind a teremfelügyeletet, mind a gondnoki feladatokat ellátja. Véleménye szerint ennek a kérdése nagyon fontos és alaposan át kell gondolni. Kérte az észrevételeket.

Jáger Melinda elmondta, hogy nagyon nagy igény van a teremre, tekintettel arra, hogy egyre nagyobb létszámban vannak jelen. A terem használatával és felügyeletével nem lenne probléma, mert azt az Iglice kezelné.

Györiné dr. Czeglédi Márta elmondta, hogy azzal számolni kell, hogy plusz költségként fog jelentkezni a működés költség, takarítás. Abban az esetben, ha az Iglice megkapja a helyiséget, akkor meg kell oldani a karatások helyét, mert jelen pillanatban nem tudja, hogy a két tevékenység együtt végezhető-e.

Berényi Ferenc véleménye szerint ezt a kérdést alaposan át kellene gondolni.

Szabó László véleménye szerint a tatami mozgatása okozza a legnagyobb problémát.

Szakali János véleménye szerint a két szervezetnek kellene egyeztetni a teremhasználatot.

Zsámboki Sándor véleménye szerint is nagyon át kell gondolni a kérdést. Jelen pillanatban a karatások heti három alkalommal használják a termet, amely velejárója volt, hogy az ingatlan a köztes napokon is fűteni kellett. Tehát a küzdősporthoz történő terem biztosítása jelenleg is terhet jelentett az önkormányzat számára. Az építésügyi kollégákkal megtekintették az épületet nagy baj nincs vele, de ami biztos, hogy villamossági szempontból korszerűsíteni szükséges, illetve tisztasági festést igényel. Amennyiben a használatba adás mellett dönt a testület, akkor ennek a kivitelezése őszre tehető. A karatások elhelyezésével kapcsolatosan,

vagy a jelenlegi helyükön maradnak, vagy máshova kerülnek elhelyezésre. Véleménye szerint gondnok nem szükséges az épületbe, hiszen a Művelődési Házban sincs. A takarítás tekintetében, vagy mindenki maga után takarít, vagy a meglévő technikai dolgozókkal kerül elvégzésre. Véleménye szerint arról kellene döntést hozni ma, hogy a tervezések megtörténhessenek. Tudomása szerint az „üzletház” visszaadásra kerül, mely végleges, vagy opcionális lehetőséget tud biztosítani a hasznosítás tekintetében. Ezen helyiség lehetőséget adhat a konditerem áthelyezésére, míg a karate edzések a jelenlegi konditerem helyiségében lehetnének biztosítottak. Javasolja a tervezések megkezdését.

Berényi Ferenc megköszönte a konstruktív hozzászólást. Kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a tervezés előkészítését.

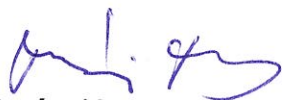
A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**50/2024. (III. 26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
Jászfényszaru Városi Sport Egyesület birkózók támogatása**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a Jászfényszaru Városi Sport Egyesület részére az 51/2024.(III.27.) határozatában jóváhagyott 23.224.000 Ft-os támogatáson belül a birkózók támogatására 700.000 Ft-ot hagy jóvá.

Ennek megfelelően kéri a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Berényi Ferenc kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, 15:20 órakor zárt ülést rendelt el.



Berényi Ferenc
Bizottság elnök
jegyzőkönyv hitelesítő



Sándor Sándor
Bizottsági tag
jegyzőkönyv hitelesítő