

Címzett:  
Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester  
dr. Voller Erika jegyző  
Tamus Mária osztályvezető

Tárgy: tájékoztatás előirányzatok felhasználásáról

Tisztelt Polgármester Asszony!  
Tisztelt Jegyző Asszony! Tisztelt Osztályvezető Asszony!

Az idei évben az ún. út-híd keret terhére sok tervezett feladatot sikerült elvégezni. Földút javításra, fekvő rendőrök telepítésére, kerékpárút szabványosításra felhasználtuk a közel 10 MFt-os elkülönített keretet. Ezen kívül nemrégiben történt az útburkolati jelek felújítása (parkolók, felezővonalak stb), a zömmel főút menti útirány jelző táblák feliratainak cseréje, új tábla kihelyezése is, összesen közel 2,5 MFt értékben.

Július második felében kezdődnek a kátyúzási jellegű munkák, várhatóan kb. 3-3,5 MFt értékben. Kedvező ajánlatot kaptunk aszfalt hézag kiöntésre (kb. 1 MFt/km). Mivel csupán 1,5 km belterületi útszakasz bejárása során 3000 fm hossz- és keresztirányú repedést mértünk fel, a teljes települési hálózat javításának költsége nem becsülhető. Ezért, ha nincs más javaslat, 6000 fm (kb. egy hetes munka) megrendelését tervezem, amivel a kritikus szakaszok biztosan megoldhatók.

A felmérések alapján néhány szakasz javítása gazdaságtalan már, teljes kopóréteg cseréje szükséges (pl. Szentcsalád tér Rimóczi kastély felőli oldala, Televízió u.). Javaslom ezen utak felújítására önkormányzati beszerzés indítását. Emellett középületi padlás (födém) szigetelés javításához, szükséges anyagok beszerzéséhez 1,7 MFt irányoztam elő.

A fenti tájékoztatást azért adom, mivel az elszámolásos, felmérésen alapuló munkák és az előttünk álló időszak kockázatai (pl. szükségjavítások) miatt az út-híd keret (előirányzat) kimerülése lehetséges. Erről a III. negyedéves költségvetési rendelet módosítás során tudok majd beszámolni.

Kérdés, további információ szükségessége esetén várom a visszajelzését.

Jászfényszaru, 2024. 07.12.

Tisztelettel:

Zsámboki Sándor

igazgató



# Jászfényszaru Város Polgármestere

Iktatószám:

utóell.

Telefon: 06/57 520-101

E-mail: [onkormanyzat@jaszfenyszaru.hu](mailto:onkormanyzat@jaszfenyszaru.hu)

Tárgy: MÁK jelentés

Ügyintéző: Tamus Mária

Hiv.szám:

## Előterjesztés

### Jászfényszaru Város Önkormányzatának és az általa irányított költségvetési szerveknek a Magyar Államkincstár által végzett szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

2022. évben a Magyar Államkincstár megkezdte Jászfényszaru Város Önkormányzatának és az általa irányított költségvetési szerveknek szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzését 2022. évre vonatkozóan.

**A kincstári ellenőrzés tárgya:** az ellenőrzött szervek

- számviteli szabályok szerinti könyvvezetési kötelezettségének,
- az Áht. 70. alcím alapján teljesítendő adatszolgáltatási kötelezettségek szabályszerű teljesítésének,
- az éves költségvetési beszámoló megbízható, valós összképének vizsgálata.

**A kincstári ellenőrzés célja:**

Az ellenőrzések célja, hogy az Áht., az Szt., az Áhsz., a 38/2013. NGM rendelet, és a 15/2019. PM rendelet előírásai érvényesüljenek az ellenőrzött szervezeteknél:

- az évközi ellenőrzés során feltárt hibák az éves költségvetési beszámoló készítéséig javításra kerüljenek, elősegítve ezzel, hogy a beszámoló lényeges, a valós összképet torzító hibákat ne tartalmazzon,
- megbizonyosodni arról, hogy az éves beszámoló mérlegadatai megfelelő részletező nyilvántartásokkal alátámasztottak-e.

A jelentés tervezetét a zárszámadással együtt a képviselő-testület elé terjesztettük 2023. májusában, melynek megállapítása a következő volt: 2022. évi költségvetése teljesítését, a 2022. december 31-én fennálló vagyoni, pénzügyi helyzetet, valamint az ezen időponttal végződő év gazdálkodásának eredményét bemutató éves költségvetési beszámolók az Önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek esetében jelentős összegű hibát nem tartalmaznak, az éves beszámolók a szervek gazdálkodásáról megbízható és valós képet mutatnak.

Az ellenőrzési megállapítások és javaslatok fejezetekben foglalt megállapításokra és javaslatokra intézkedési tervet kell készíteni az önkormányzatnak és minden intézménynek, az intézkedési terv szerinti feladatokat el kellett végezni, majd 2024. elején a Kincstár részéről utóellenőrzésre került sor az intézkedési tervben foglaltak végrehajtására.

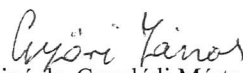
Az utóellenőrzés megállapításairól szintén jelentés készült a Kincstár részéről, melyet tájékoztatásul be kell mutatnunk a Képviselő-testület részére.

\_\_\_\_\_/2024. (VII.17.) Képviselő-testületi határozat

### Jászfényszaru Város Önkormányzatának és az általa irányított költségvetési szerveknek a Magyar Államkincstár által végzett utóellenőrzéséről

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi az Önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek 2022. évi szabályszerűségi pénzügyi kincstári utóellenőrzéséről szóló ellenőrzési jelentést.

Jászfényszaru, 2024. július 10.

  
Györi dr. Czeglédi Márta  
polgármester

**Önkormányzati Pénzügyi Szabályszerűségi Ellenőrzési Főosztály**

Jászfényszaru Város Önkormányzata  
Jászfényszaru  
Szabadság tér 1.  
5126

Iktatószám: ÖPSZEF/746-13/2024.  
Ellenőrzés száma: 298/2022UTÓ  
Ügyintéző: Kanyó Eszter  
Telefonszám: 56/512-934

**Győriné dr. Czeglédi Márta** részére  
polgármester

**Tárgy:** Ellenőrzési jelentés megküldése

Tisztelt Polgármester Asszony!

Mellékelten megküldöm az Ön által képviselt **Helyi önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek** ellenőrzési jelentését, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 68/B. §-a alapján végrehajtott **utóellenőrzés** a 2022. évi könyvviteli kötelezettségével, adatszolgáltatásaival és beszámolójával kapcsolatos ellenőrzési jelentés javaslataira készített intézkedési tervekben foglaltak végrehajtására vonatkozóan.

A mellékelt ellenőrzési jelentés lényegre törő, az eredményeket és a hiányosságokat összefoglaló, rövid, tömör értékelést ad, továbbá abban javaslatok kerültek megfogalmazásra a hiányosságok felszámolása és a folyamatok hatékonyabb, eredményesebb működése érdekében a szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzés Módszertanában előírtakkal összhangban.

Az ellenőrzési jelentés törzsszámonként az ellenőrzési programnak megfelelően, az alábbi szerveket érintően készült.

| Sorszám | Ellenőrzött szervek megnevezése   | Székhelye                                      | PIR<br>törzsszám |
|---------|---|--|------------------|
| 1.      | Jászfényszaru Város Önkormányzata   | 5126 Jászfényszaru,<br>Szabadság tér 1.        | 732879           |
| 2.      | Jászfényszarui Közös Önkormányzati<br>Hivatal   | 5126 Jászfényszaru,<br>Szabadság tér 1.        | 409722           |
| 3.      | Jászfényszaru Városi Önkormányzat<br>Gazdasági, Műszaki Ellátó és<br>Szolgáltató Szervezete | 5126 Jászfényszaru,<br>Szabadság tér 1.        | 409733           |
| 4.      | Petőfi Sándor Művelődési Ház és<br>Könyvtár Jászfényszaru                                   | 5126 Jászfényszaru,<br>Szent István út 1.      | 660796           |
| 5.      | Jászfényszarui Napfény Óvoda  | 5126 Jászfényszaru,<br>Kossuth L. utca 4.      | 660806           |
| 6.      | Jászfényszaru Város Gondozási<br>Központja  | 5126 Jászfényszaru,<br>Bajcsy-Zsilinszky út 7. | 660817           |

Tájékoztatom, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 115/F. § (7) bekezdésére figyelemmel a Kincstár a

lezárt ellenőrzési jelentésekről összesítő kimutatást készít, amit elektronikus úton megküld az államháztartásért felelős miniszternek és az Állami Számvevőszéknek.

Kérem, hogy a jelentést a Képviselő-testület részére tájékoztatásul benyújtani szíveskedjék.

Kérem, szíveskedjen biztosítani, hogy az érintett ellenőrzött költségvetési szervek az ellenőrzési jelentés rájuk vonatkozó részeit megismerjék.

Tájékoztatom, hogy az ellenőrzött Helyi önkormányzat vezetője útján valamennyi ellenőrzött költségvetési szerv vezetője köteles a lezárt ellenőrzési jelentés javaslatai alapján a végrehajtásért felelős személyeket kijelölni, a végrehajtás határidejét (konkrét dátum megjelöléssel) feltüntető intézkedési tervet készíteni, az intézkedéseket a megadott határidőre végrehajtani, továbbá arról a vizsgálatvezetőt írásban tájékoztatni (késedelmes vagy elmaradt teljesítés esetén annak okát rögzítve).

Az Ávr. 115/F. § (8) bekezdésre figyelemmel az ellenőrzési jelentés törzsszámonként készült, ellenőrzési megállapításaira vonatkozóan kérem a törzsszámonként elkészített intézkedési terveket az ellenőrzési jelentés átvételétől (kézhezvételétől) számított 30 napon belül a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) részére eljuttatni szíveskedjék (MAKPER KRID azonosító: 434024334, megjegyzésben kérjük feltüntetni: ÖPSZEF Szolnok). Az intézkedési terveket a végrehajtásért felelős személy/személyek aláírásával, keltezéssel (dátummal) ellátva kell megküldeni, az alábbi megjegyzéssel: „Az intézkedési tervben foglaltakat megismertem.”

Az intézkedési tervek elfogadásáról, annak esetleges módosítása (javítás/ kiegészítés) szükségességéről, vagy elutasításáról a megküldött intézkedési tervek átvételétől számított 15 napon belül a Kincstár értesítést küld az ellenőrzött Helyi önkormányzat vezetőjének.

Felhívom a figyelmét, hogy az Ávr. 115/E. §-ában és 115/F. § (8) bekezdésében foglaltak alapján, amennyiben intézkedési terv készítési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, a mulasztás eljárási bírság kiszabását vonja maga után.

Köszönöm az ellenőrzés lefolytatásában nyújtott segítő együttműködését, és kérem az intézkedések végrehajtásában további szíves támogatását.

Budapest, dátum az időbélyegző szerint

Bugár Csaba a Magyar Államkincstár elnökének nevében és megbízásából:

Zsolnai Gabriella  
hálózati irányításért felelős  
elnökhelyettes

Melléklet: 1 db ellenőrzési jelentés  
Készült: 1 példányban  
Kapják: Címzett elektronikus hivatali kapun kiküldve - Irattár



## Jászfényszaru Város Polgármestere

Iktatószám:  
Telefon:  
E-mail:

Tárgy:  
Ügyintéző:  
Hiv.szám:

### ELŐTERJESZTÉS

#### jubileumi jutalom előirányzatának biztosítására

##### Tisztelt Képviselő-testület!

A Napfény Óvoda igazgatója levelében jelezte, hogy a 2024-es költségvetés készítésekor egy dolgozóját megillető jubileumi jutalom összege nem került betervezésre az intézmény költségvetésében, mert az akkor rendelkezésre álló adatok nem igazolták a jubileumi jutalomra jogosító jogviszony meglétét.

A J-N-Sz. Vármegyei Kormányhivataltól megkért nyugdíjbiztosítási nyilvántartási adatokból megállapítható, hogy 2024.06.30. napjával a dolgozó jogosult a jubileumi jutalomra.

A jubileumi jutalom összege 1.110.260 Ft, annak járuléka 144.334 Ft.

Igazgató asszony kéri az intézmény költségvetésében biztosítani az összegeket.


A fenti előterjesztés alapján az alábbi határozati javaslat elfogadását kérem.

##### ...../2024.(.....) Képviselő-testületi határozat jubileumi jutalom előirányzatának biztosítására

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete biztosítja a Jászfényszarui Napfény Óvoda intézménye költségvetésében a jubileumi jutalom 1.110.260 Ft előirányzatát, valamint annak járulékát 144.334 Ft összegben. (Mindösszesen 1.254.594 Ft).

Felelős: Jáger Melinda igazgató  
Határidő: értelemszerűen

Jászfényszaru, 2024. július 10.

  
Györiné dr. Czeglédi Márta  
polgármester h



# Jászfényszaru Város Polgármestere

Iktatószám: FSZ/ /2024.

Telefon: 57/520-101

Email: [onkromanyzat@jaszfenyszaru.hu](mailto:onkromanyzat@jaszfenyszaru.hu)

Tárgy: tájékoztatás polgármesteri határozatokról.

Ügyintéző: Baranyi Anita

## ELŐTERJESZTÉS

/ A 2024.01.01 – 2024.06.30. közötti időszak polgármesteri határozatairól szóló tájékoztatás elfogadásáról. /

### Tisztelt Képviselő-testület!

A 2024. első félévében hozott polgármesteri határozatokról a következő táblázatban rögzítettek szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

| Hat.sz.           | Határozat tárgya   | Döntés rövid leírása  |
|-------------------|--|---|
| 1/2024.(I.17.)    | Járőrszolgálat megrendelése.   | Az F&Z Dragon Kft. szolgáltatása péntektől vasárnap 02 óráig 2 fő nettó 3200Ft/óra/fő.          |
| 2/2024.(VI.19.)   | Multifunkciós csarnok tervezés beszerzés nyertesének kijelölése, forrás biztosítása.                             | Meglévő tervek (kiviteli is) átdolgozása, HAJDU MAPPA Kft. bruttó 37.528.500 Ft díjjal.         |
| 3/2024.(II.16.)   | Önkormányzati hivatal részére fénymásoló beszerzéséhez ajánlattevők kijelölése.                                  | Irodagép Kft. Szolnok; Grahax.hu Kft. Budaörs; KOPI-TECH Kft. Budapest.                         |
| 4/2024.(II.20.)   | Önkormányzati hivatal részére fénymásoló beszerzés nyertesének kijelölése, forrás biztosítása.                   | Irodagép Kft. Szolnok, bruttó 1.968.500 Ft.   |
| 5/2024.(III.12.)  | „Művelődési ház liftterv készítés, engedélyeztetés” beszerzésre többletforrás biztosítása.                       | A már biztosított 6.324.600 Ft-hoz 444.500 Ft többletforrás, összesen 6.769.100 Ft.             |
| 6/2024.(III.13.)  | „J.fényszaru V3 feltáró úton közvilágítás helyreállítás” beszerzés nyertesének kijelölése, forrás biztosítása.   | Villámszer Kft., bruttó 2.492.756 Ft, a károkozó vállalkozás biztosítója megtéríti a kiadást.   |
| 7/2024.(III.13.)  | „JVSE által üzemeltetett kondicionáló gépek karbantartása” beszerzés nyertesének kijelölése, forrás biztosítása. | Sprot 8 Hungary Kft., bruttó 341.884 Ft, keret jelleggel 500.00 Ft biztosítása.                 |
| 8/2024.(III.13.)  | „Lehel tónál faritkítás, tereprendezés” beszerzés ajánlattevőinek kijelölése.                                    | JUSKUFA Kft Jberény; Mészáros Ádám ev. Jfsz.; Jászfényszarui Erdőbirtokossági Társulás.         |
| 9/2024.(III.13.)  | „Jfsz. Szabadság u. 53. értékesítése” nyertes kijelölés.   | Rákos Gábor Jfsz., Aradi u.37., 20.000.000 Ft   |
| 10/2024.(III.26.) | „Tisztítsuk meg az országot” programra pályázás.   | Igényelt támogatás 13.278.541 Ft.   |
| 11/2024.(III.27.) | „Lehel tónál faritkítás, tereprendezés” beszerzés nyertes ajánlattevőjének kijelölése, forrás biztosítása.       | Mészáros Ádám ev. Jfsz. bruttó 177.800 Ft/nap, forrás keret jelleggel 3.200.000 Ft              |
| 12/2024.(III.28.) | Jfsz., Bacsó B. út 18. jelz.jog, elid.tilalom bejegyzése.  | Hozzájárulás a bejegyzéshez.  |
| 13/2023.(III.28.) | Jfsz., Dobó K. út 24. jelz.jog, elid.tilalom bejegyzése.   | Hozzájárulás a bejegyzéshez.  |
| 14/2024.(III.28.) | Jfsz., Tompa M. út 24. jelz.jog, elid.tilalom bejegyzés.   | Hozzájárulás a bejegyzéshez.  |
| 15/2024.(IV.09.)  | „J.fényszaru V3 feltáró úton 2 db. tűzcsap cseréje” beszerzés nyertesének kijelölése, forrás biztosítása.        | GEO-GÉP Kft. Jb., bruttó 1.959.063 Ft.  |
| 16/2024.(IV.16.)  | „I. Jászok egymás közt” szellemi vetélkedő támogatása.   | 30.000 Ft, Jászok Egyesülete–J.alsószty. Egy.   |
| 17/2024.(IV.16.)  | Jász-Föld Egyesület támogatás (rendezv. 2024.05.15.)   | Hagyományok Hétfvégje rendezvény, 200 eFt   |
| 18/2024.(IV.30.)  | Jfsz., Tompa M. út 12. jelz.jog, elid.tilalom bejegyzés.   | Hozzájárulás a bejegyzéshez.  |
| 19/2024.(V.10.)   | „Tanusodatotető javítása.” nyertes kijelöl. és forrás.   | Bagi Steel Kft. Jfsz., bruttó 1.560.000 Ft.   |
| 20/2024.(V.16.)   | „Vasútállomáshoz 2 db kamera” nyertes és forrás.   | Gyöngytel Kft. Gyöngyös, bruttó 770.763 Ft  |
| 21/2024.(V.28.)   | „Szűnyogygyérítés 2024” nyertes kijelölése és forrás.  | Bagi Bence ev., Jászapáti, bruttó 1.949 Ft/ha, forrás keret jelleggel 2.748.090 Ft (3 alkalom). |
| 22/2024.(V.30.)   | Jfsz. Bethlen G. út szennyvízhálózat bővítés” beszerzés nyertes kijelölése, forrás biztosítása.                  | GEO-GÉP Kft. Jb., bruttó 4.203.233 Ft.  |

|                  |  |   |
|------------------|--|---|
| 23/2024.(VI.03.) | „Jfsz. Kossuth 9. épületbontás” beszerzés nyertesének kijelölése és forrás biztosítása.                    | Geo Ép Centrum Kft. Szentlőrinc-káta, bruttó 2.908.300 Ft, forrás 3.500.000 Ft keret. |
| 24/2024.(VI.17.) | „Művelődési ház tűzjelző rendszer tervezés” beszerzés nyertesének kijelölése és forrás biztosítása.        | Szanda-Terv Kft. Szolnok, bruttó 177.800 Ft.  |
| 25/2024.(VI.17.) | TOP_P-1.1.3-21 „turisztika” közúti biztonsági audit készítés” nyertes kijelölése, forrás biztosítása.      | MANDALA-KÖR Kft. Tata, bruttó 23.495 Ft.  |
| 26/2024.(VI.17.) | „Energiahatékonysági intézkedési terv elkészítése, végrehajtásának vizsgálata” nyertes kijelölés és forrás | ECORISK Kft. Bp, int.terv bruttó 958.000Ft, éves felülvizsgálat bruttó 444.500Ft.     |

Az előterjesztés mellékletei: polgármesteri határozatok.

Kérem a beterjesztett határozati javaslat elfogadását!

#### Határozati javaslat:

...../2024.(VII.17.) határozat

/ A 2024.01.01 – 2024.06.30. közötti időszak polgármesteri határozatairól szóló tájékoztatás elfogadására /

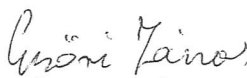
Jászfényszaru Város Önkormányzata a 2024.01.01 – 2024.06.30. közötti időszak polgármesteri határozatairól szóló tájékoztatást elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester  
Dr. Voller Erika jegyző

Jászfényszaru, 2024. július 11.

Tisztelettel:

  
Győriné dr. Czeglédi Márta  
polgármester h.





## Jászfényszaru Város Polgármestere

Iktatószám:

Telefon: 06/57 520-120

E-mail: sandor.matyas@jaszfenzaru.hu

Tárgy: Előterjesztés

Ügyintéző: dr. Sándor Mátyás

### Előterjesztés

#### Az otthonteremtés támogatási programjáról szóló önkormányzati rendeletek módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Jászfényszaru Város Önkormányzata vissza nem térítendő támogatásban részesítette a lakóingatlan építeni, vásárolni, vagy felújítani szándékozó családokat a 2017-2020. év közötti időszakban az otthonteremtés támogatási programjáról szóló 11/2016. (X. 19.) önkormányzati rendelet alapján majd ezt követően az otthonteremtés támogatási programjáról szóló 6/2020 (II.26.) önkormányzati rendelet alapján.

A régebbi rendelet lehetővé tette a támogatott pár elválása esetén, hogy a válás során a támogatással érintett ingatlan tulajdonjogát valamely fél magához váltsa, és a helybenlakási kötelezettséget visszafizetés nélkül, egyedül folytassa, melyet javaslok az új rendeletbe is beültetni. Javaslom azt is, hogy a rendelet lehetővé tegye az ingatlan felújítását homlokzatfelújítás nélkül is, ha a felújítás kizárólag fűtéskorszerűsítésre, új fűtő-, vagy hűtő-fűtő berendezés beépítésére irányul.

Előzetes hatástanulmány:

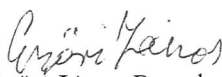
Adminisztratív hatások: a rendeletek elfogadásával jelentős adminisztratív hatás nem jár.

Társadalmi hatások: a rendeletek elfogadása növeli a támogatható felújítások számát, ösztönzi a lakóépületek energetikai korszerűsítését, illetve válás esetén lehetővé teszi a támogatás visszafizetése nélkül a helyi lakhatás folytatását valamely személy számára.

Pénzügyi hatások: a rendeletek elfogadás az önkormányzat pénzügyi érdekét nem veszélyeztetni, a kérelmek számának növekedése révén többletkiadást okoz, azonban a költségvetésben betervezett keretösszeget feltehetően nem fogja növelni.

A rendeletek elfogadásának szükségessége: A rendeletek elfogadása a meglévő lakóingatlanok felújítását ösztönzi, egyben megtakarítást eredményez a rezsiköltségek csökkenése révén. A rendelet lehetővé teszi, hogy a támogatás visszafizetése nélkül helyben maradjanak egyes letelepedett szakemberek.

Jászfényszaru, 2024. július 11.

  
Győri János Bertalan  
alpolgármester



**Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (VII. 17.)  
önkormányzati rendelete  
az otthonteremtési támogatásról szóló 6/2020 (II.26.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Az otthonteremtési támogatásról szóló 6/2020 (II.26.) önkormányzati rendelet 14. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

**„14. §**

- (1) Lakóingatlan felújításához támogatás akkor igényelhető, ha
- a) a felújítás homlokzatzelújítást tartalmaz, és annak költsége eléri a teljes bekerülési költség 50%-át,
  - b) a felújítással érintett alkotórészek
    - ba) beépítése és a kérelem benyújtása között 10 év eltelt, vagy
    - bb) rendeltetésszerű használatra alkalmatlan, és
  - c) a felújítást a kérelem benyújtását megelőzően nem kezdte meg.
- (2) Az (1) bekezdéstől eltérően nem szükséges a felújítás során homlokzatzelújítást elvégezni, ha a felújítás teljes egészében fűtőkorszerűsítésre, új fűtő-, vagy hűtő-fűtő berendezés beépítésére irányul.”

**2. §**

Az otthonteremtési támogatásról szóló 6/2020 (II.26.) önkormányzati rendelet 15. § 1. pont a) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(A teljes bekerülési költség számításakor a következő költségtételeket lehet elszámolni:*

*homlokzatzelújítás mely magában foglalja:)*

- „a) lakóingatlan külső falfelülete vakolatának továbbá külső nyílászáróinak részben- vagy egészben történő cseréjét, bevakolását; hőszigeteléssel vagy hőszigetelés nélkül,”

**3. §**

Az otthonteremtési támogatásról szóló 6/2020 (II.26.) önkormányzati rendelet 32. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A (2) bekezdéstől eltérően a támogatást nem kell visszafizetni, ha a Támogatott pár életközössége véglegesen megszakad, és a Támogatott pár egyik tagja nyilatkozatban vállalja, hogy a fenntartási időszak fennmaradó részében a helybenlakási kötelezettségnek egyedül eleget tesz, és a támogatott ingatlan egyedül a nyilatkozattevő személy tulajdonába kerül.”

**4. §**

Ez a rendelet 2024. július 17-én 16 órakor lép hatályba.



# Jászfényszarui Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Iktatószám:.

Telefon:57/520-108

E-mail:szilagyi.laszlo@jaszfenzszaru.hu

Tárgy:Rendelet módosítás

Ügyintéző:Szilágyi László

Hiv. szám:

## Előterjesztés

### Az avar és kerti hulladék égetésének helyi szabályairól szóló rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Az országos tűzvédelmi szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet tiltja, hogy a keletkezett kerti hulladékot égetéssel semmisítsék meg. A jogi környezet azonban lehetőséget biztosított az önkormányzatok számára, hogy ettől eltérő szabályokat állapítsanak meg, amennyiben az a jogszabályokban előírtaknál nagyobb mértékben korlátozó környezetvédelmi előírásokat határoz meg. A felhatalmazást a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b) pontja adta a következő megszövegezéssel: *A települési önkormányzat képviselő-testületének hatáskörébe tartozik a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó egyes sajátos, valamint az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályok rendelettel történő megállapítása.* Előbbi felhatalmazó rendelkezés hatályon kívül helyezéséről döntöttek a 2020. évben, mely alapján az önkormányzat szabályozási jogköre megszűnt 2021. 01. 01. napjával. Ezt követően azonban a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 189. §-a az önkormányzat felhatalmazását visszaállította.

A törvény indoklása szerint a módosítás indoka a következő:

A levegőminőség alakulásában a lakossági fűtés mellett kiemelt szerepe van az avar és kerti hulladék égetésének. Ugyanakkor a tapasztalatok szerint az erre vonatkozó korlátozások helyi szintű előírásával biztosítható a leghatékonyabban a helyben felmerülő érdekkonfliktusok megoldása. Minderre tekintettel a javaslat biztosítja a települési önkormányzat számára a hatáskört a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó egyes sajátos, valamint az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályok rendelettel történő megállapítására.

Erre tekintettel javasoljuk a nem komposztálható avar és kerti hulladékégetéssel történő megsemmisítésének szabályozását az eredeti rendelet szövegének módosításával „A rendelet hatálya kiterjed azon Jászfényszaru város területén található nem közterületi ingatlanokra, amelyen a háztartási tevékenység során, a háztartásokban keletkezett avar és kerti hulladék égetését végzik.” megfelelően.

### Általános indokolás

A rendelet megalkotására szükség van, mivel jelentő számú ingatlan rendelkezik nagyobb kerttel vagy udvarral, így a keletkező zöldhulladék ártalmatlanítása nem minden esetben megoldott. Az égetést egész évben javasolt engedélyezni, mivel az égetés elsősorban időjárási viszonyok befolyásolják; a csütörtöki és pénteki napokon: 8:00-18:00 között, szombati napokon: 14:00-18:00 óra között javasolt időtartam pedig a környéken lakók nyugalmaát védi, a kellemetlen hatások tervezettségét segíti elő. A rendeletben szabályozni kell a biztonságos égetés feltételeit, illetve kilátásba kell helyezni annak megsértőjével szemben egy olyan joghátrányt, ami a jogkövetést elősegíti.

### **Hatástanulmány:**

Társadalmi hatások: A kerti hulladék égetése szabályozott keretek között megvalósul. Átmenetileg nagyobb füst jelentkezik a településen az égetést megengedő időszakokban.

Adminisztratív: jelentős adminisztratív hatással nem jár.

Pénzügyi: kis összegű bevétellel a rendelet bírság kiszabása esetén járhat.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: a jogalkotás elmaradás során megoldatlan helyi közügy marad rendezetlen, a településen felhalmozódhat a fertőzött, beteg, más okból komposztálásra alkalmatlan kerti hulladék.

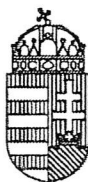
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: biztosítottak

Várható környezeti és egészségi következményei: a beteg, kártevővel fertőzött növényzet elégetése segíti a betegség, kártevő terjedésének megakadályozását. A környezetre kifejtett hatása kedvező. A füstképződés enyhén zavaró hatású.

Jászfényszaru, 2024. 07. 10.



Dr. Voller Erika  
jegyző



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI  
FŐOSZTÁLY

Dr. Voller Erika  
jegyző  
részére

Jászfényszaru Közös Önkormányzati Hi-  
vatal Jegyzője

Jászfényszaru

Szabadság tér 1.  
5126

Iktatószám: JN/59/07492-2/2024.

Tárgy: **Rendelet-tervezet** vélemény-  
nyezése

Melléklet: -

Ügyintéző: **Semsey Sándorné**

Telefon: 56/523-371

Tisztelt Jegyző Asszony!

Az FSZ/1997/2024. számú levelében foglalt véleménykérés alapján Jászfényszaru Város Önkormányzata az „Avar és kerti hulladék égetésének” tárgyában hozott rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezetére az alábbi véleményt adjuk:

Levegőtisztaság-védelmi szempontból:

A rendelet-tervezet 3. § (3) bekezdésében a nem komposztálható avar és kerti hulladék égetésére a csütörtök és péntek napokon 8:00-18:00 időpontot, szombati napokon pedig a 14:00-18:00 közötti időpontot jelölték meg.

Az egy időben történő égetések, a koncentrált füstkibocsátás elkerülése érdekében több munkanapot javasolunk avar és kerti hulladék égetésére engedélyezni. Valamint az égetés idejét 10.00-17.00 óráig célszerű engedélyezni, tekintettel arra, hogy a kora reggeli és az esti órákban inverzió léphet fel, azaz függőleges átkeveredés hiányában a füst alacsony magasságban szétterül, így az égetés több embert zavarhat.

Hulladékgazdálkodási szempontból:

A rendelet-tervezetben foglaltakkal szemben kifogás nem merült fel.

*Szolnok, elektronikus bélyegző szerint*

*Tisztelettel:*

*Dr. Berkó Attila főispán  
nevében és megbízásából kiadmányozó:*

Molnár Gabriella  
osztályvezető

**Értesül:**

- 1./ Címzett [szilagyi.laszlo@jaszfenyszaru.hu](mailto:szilagyi.laszlo@jaszfenyszaru.hu)
- 2./ Irattár



A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített.  
Dátum: 2024.06.26 11:01:44  
Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal  
Kiadmányozta: Molnár Gabriella

## **Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **.../2024. (VII. ....) önkormányzati rendelete**

#### **Az avar és kerti hulladék égetésének helyi szabályairól szóló 6/2023. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pont jában az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b) pont jában 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el:

#### **1. §**

Az avar és kerti hulladék égetésének helyi szabályairól szóló 6/2023. (III. 30.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

#### **„2. §**

A rendelet hatálya kiterjed azon Jászfényszaru város területén található nem közterületi ingatlanokra, amelyen a háztartási tevékenység során, a háztartásokban keletkezett avar és kerti hulladék égetését végzik.”

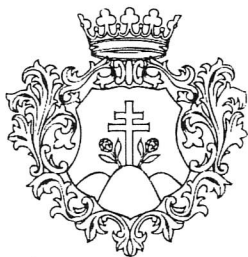
#### **2. §**

Az avar és kerti hulladék égetésének helyi szabályairól szóló 6/2023. (III. 30.) önkormányzati rendelet

- a) 3. § (3) bekezdésében az „engedélyezett.” szövegrész helyébe az „engedélyezett. Az elkülönítetten gyűjtött zöldhulladékot elégetni csak növény-egészségügyi zárlat részletesen szabályozott eseteiben szabad.” szöveg,
- b) 4. § (1) bekezdésében az „eltüzelés” szövegrész helyébe az „elégetés” szöveg lép.

#### **3. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.



## Jászfényszaru Város Polgármestere

Iktatószám:

Telefon: 57/520-101.

E-mail: [onkormanyzat@jaszfenysszaru.hu](mailto:onkormanyzat@jaszfenysszaru.hu)

Tárgy: Közterület foglalás

Ügyintéző: Andrné M. Éva

Hiv.szám:

### Előterjesztés

#### *A Donnert Vidámpark kérelmének jóváhagyására, bérleti díjának megállapítására*

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Donnert Richárd kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz. A vállalkozó az Önkormányzat tulajdonában álló vízmű melletti 4796 m<sup>2</sup> nagyságú területet évek óta bérbe veszi a település búcsúja idejére.

Az elmúlt években (2021, 2022, 2023.) a vállalkozó bérleti díjként 200.000 Ft-ot fizetett.

Kérem, hogy a Képviselő-testület a napirendi pontot tárgyalja meg és döntsön a kérelemről.

...../2024. (VII. 17.) számú határozat

#### *A Donnert Vidámpark kérelmének jóváhagyására, bérleti díjának megállapítására*

Jászfényszaru Város Önkormányzatnak Képviselő-testülete Donnert Richard kérelmét támogatva jóváhagyja a búcsú területének bérletét 2024. évben is és a vállalkozó részére .....- Ft, azaz (..... Forint) bérleti díjat állapít meg a rendezvény bérleti díjaként.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Győri János Bertalan alpolgármester

Erről értesül:

- 1./ Polgármester, Helyben
- 2./ Jegyző, Helyben
- 3./ Pénzügyi Csoportvezető, Helyben
- 4./ Donnert Richard kérelmező, lakóhelyén
- 5./ Irattár, Helyben

Határidő:

azonnal

Végrehajtásért felelős:

Győri János Bertalan alpolgármester

Határozatról értesül:

dr. Voller Erika jegyző

Jászfényszaru, 2024.07.09.

Tisztelettel:

*Győri János*  
Győri János Bertalan  
alpolgármester