

Jegyzőkönyv

Készült: 2024. november 26-án a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság üléséről
Az ülés helye: Városháza I. emeleti tanácskozó terme
Jászfényszaru, Szabadság tér 1.
Az ülés kezdő időpontja: 14:00 óra

Jelen vannak: Berényi Ferenc, bizottság elnöke
Gyetzai Mónika bizottsági tag
Mezei Zsolt bizottsági tag
Szabó László bizottsági tag

Varga Ferencné külsős bizottsági tag
Sándor Sándor külsős bizottsági tag

Dr. Voller Erika jegyző

Berényi Ferenc megállapította, hogy a Bizottság 6 taggal határozatképes. Bója-Kovács Andrea jelezte távolmaradását. Jegyzőkönyvvezetőnek Baranyi Anitát javasolta, míg jegyzőkönyvet hitelesítőnek Mezei Zsolt Urat. A meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatosan kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

181/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a meghívóban szereplő napirendi pontokról, valamint a jegyzőkönyvet vezető és hitelesítő személyekről.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Jegyzőkönyvvezetőnek Baranyi Anitát, jegyzőkönyvet hitelesítőnek Mezei Zsolt Urat választották.

1. Előterjesztés a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 2025. évi munkatervéről
Előadó: Berényi Ferenc PüC elnök
2. Előterjesztés a Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. felügyelőbizottsága tagjai megbízására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
3. Előterjesztés a Közös Önkormányzati Hivatal további fenntartásáról
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
4. Tájékoztató a 2024. évi költségvetés I-III. negyedéves gazdálkodásának helyzetéről.
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
5. Tájékoztató a 2025. évi várható pénzügyi helyzetről
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

6. Előterjesztés a 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyására *(hétfőn kerül megküldésre)*
Előadó: Dr. Voller Erika jegyző
7. Előterjesztés hosszabb időtartamú szerződések felülvizsgálatára
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
8. Előterjesztés Petőfi Sándor Művelődési Ház és Könyvtár kérelmére
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
9. Előterjesztés a Budapesti Egyetem Atlétikai Club cheerleading szakosztály támogatására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
10. Előterjesztés jubileumi jutalom előirányzatának biztosítására
Előadó: Dr. Voller Erika jegyző
11. Előterjesztés ügyvédi munkadíj kifizetése előirányzatának biztosítására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
12. Előterjesztés a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek rendkívüli települési támogatására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
13. Előterjesztés gyógy és fényterápiás lámpa beszerzésére
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
14. Előterjesztés Mobil tüdőszűrés biztosítására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
15. Előterjesztés Egészségügyi szakellátás helyszínének megváltoztatására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
16. Előterjesztés HQ-LAB Egészségügyi Szolgáltató Kft. számára vérvételi helyiség biztosítására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
17. Előterjesztés laptopok beszerzéséhez előirányzat biztosítására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
18. Előterjesztés a Jászfényszaru, Bercsényi Miklós út 2/C. szám alatti bérlakások fenntartási időszakának megszüntetéséről
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
19. Előterjesztés a Jászfényszaru, Kossuth Lajos út 9. szám alatti ingatlan megosztására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
20. Előterjesztés az Üzletház I. számú üzlethelyiségének átalakítására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

21. Előterjesztés az Üzletház I. számú üzlethelyiségének hasznosítására pályázati eljárás előkészítése
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
22. Előterjesztés a Jászfényszaru külterületi ingatlanok haszonbérleti szerződéseinek meghosszabbításáról
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
23. Előterjesztés Jászfényszaru Város Képviselő-testületének 2025. évi munkatervéről
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
24. Előterjesztés Jászfényszarui Közös Önkormányzati hivatal köztisztviselői 2025. évi teljesítmény-követelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
25. Előterjesztés a 2024. év végi jutalom előirányzatának biztosítására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
26. Előterjesztés Polgármesteri jutalmazásra
Előadó: Berényi Ferenc PüC elnöke
27. Előterjesztés 233/2024. (IX. 26.) számú határozat visszavonására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
28. Előterjesztés Győri János Bertalan egyszeri megbízási díjára
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
29. Előterjesztés Zsámboki Sándor egyszeri megbízási díjára
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
30. Előadó: Előterjesztés az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek és tagnak járó tiszteletdíjról szóló 18/2024. (X.11.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
31. Előterjesztés egyes illetménnyel kapcsolatos kérdésekről
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
32. Előterjesztés Jászfényszaru Város Önkormányzata intézményeinél foglalkoztatott munkavállalók bérének megemelésére
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
33. Előterjesztés a személyi illetménnyel kapcsolatos kérdésekről
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
34. Előterjesztés a megbízási szerződéssel foglalkoztatottak illetményével kapcsolatos kérdésekről
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
35. Előterjesztés Lektori tevékenység díjazására, megbízási szerződés módosítására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

36. Előterjesztés Gyetvai Mónika önkormányzati képviselő beadványára
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

37. Egyebek

ZÁRT

1. Ingatlanügyek

1. Előterjesztés a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 2025. évi munkatervéről

Előadó: Berényi Ferenc PüC elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

182/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 2025. évi munkatervéről

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta a Bizottság 2025. évi munkatervét az előterjesztésnek megfelelően.

2. Előterjesztés a Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. felügyelőbizottsága tagjai megbízására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

183/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata A Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. felügyelőbizottsága tagjai megbízására

- 1) A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta, hogy Jászfényszaru Város Képviselő-testülete, Jászfényszaru Város Önkormányzata, mint alapító képviseletében a Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megválasztja Dr. Dobák Miklóst (2040 Budaörs, Akácfa köz 10.), Szabó Lászlót (5100 Jászberény, Árva utca 6.), Kuti Mihálynét (3242 Parádsasvár, Szabadság út 17.), Győriné dr. Szabó Gabriellát (5126 Jászfényszaru, József A. út 11.), Kreisel Jánost (5126 Jászfényszaru, Hrsz 041/7) és Dr. Palla Gábort (1188 Budapest, Bocskai utca 43/a.) 2025 január 1. napjától 2028. június 30. napjáig terjedő

időszakra. A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület a felügyelőbizottsági tagok tiszteletdíját 30 %-os emelés mellett 130.000,- Ft/ év, a felügyelőbizottság elnökének tiszteletdíját 162.500,- Ft/ év összegben határozza meg.

- 2) A Bizottság javasolja, hogy Képviselő-testület, meghatalmazza Dr. Barazutti László ügyvédet (irodája: 5100 Jászberény, Szabadság tér 2.), hogy a társaság alapító okiratában a Képviselő-testület által elhatározott módosításokat, valamint a 2013. évi V. törvény (Ptk.) hatálybalépéséből eredő szükségszerű változásokat vezesse át, az ennek megfelelő új egységes szerkezetű társasági szerződést készítse elő, és azt ellenjegyezze, valamint a cégbíróság előtt a változásokkal kapcsolatos eljárásban a Kft-t teljes jogkörrel képviselje. A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza Győriné dr. Czeglédi Márta polgármestert, hogy az ennek megfelelően elkészítésre kerülő Kft. alapító okiratát az Önkormányzat, mint tulajdonos képviselőjében eljárva írja alá.

3. Előterjesztés a Közös Önkormányzati Hivatal további fenntartásáról
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

184/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
Közös Önkormányzati Hivatal további fenntartásáról

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta, hogy a melléklet szerinti tartalommal megállapodást kössön a Pusztamonostor Községi Önkormányzattal közös önkormányzati hivatal együttes fenntartásáról a 2024-2029 év közötti önkormányzati ciklusra. A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

4. Tájékoztató a 2024. évi költségvetés I-III. negyedéves gazdálkodásának helyzetéről.
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

185/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
a 2024. évi költségvetés I-III. negyedéves gazdálkodásának helyzetéről

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta a 2024. évi költségvetés I-III. negyedéves gazdálkodásának helyzetéről szóló tájékoztatót a melléklet szerinti tartalommal.

5. Tájékoztató a 2025. évi várható pénzügyi helyzetről

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc reméli, hogy az iparüzési adóval kapcsolatos elvonás tovább gondolásra kerül. Kérte az észrevételeket.

Győri János elmondta, hogy az elmúlt héten részt vett a kisvárosi Önkormányzatok ülésén ahol az iparüzési adók kérdéskörét is érintették. Az iparüzési adó 2025. évi többlete bekerül egy úgynevezett területfejlesztési alapba és az visszapályázhatóvá válik. Járási szinten fejlesztési fórumokat hoznak létre polgármesterek és a vármegyei közgyűlési elnökök részvételével, akik rangsorolják a projekteket, a minisztérium pedig kijelöli a prioritási lista alapján, hogy melyik beruházást támogatja. Véleménye szerint ezzel kapcsolatosan egy hónapon belül több információval fognak rendelkezni.

Zsámboki Sándor elmondta, hogy a koncepcióban megjelenik 30%-os személyi költség növelés. Elmondta, hogy ez egy rendkívül nehéz időszak, hiszen nincs még jövő évi koncepció és az állami szándékok, intézkedések sem ismertek. Az elmúlt napokban többször hangot adott annak, hogy a 30%-os személyi illetmény előirányzat növelést koncepció szinten is soknak tartja a bizonytalansági tényezők figyelembe vételével. Elmondta, hogy gondot okoz az ágazati torzító hatás, mert ez bérfeszültséget kelt a munkavállalói és intézményi körben.

Véleménye szerint egy józanabb megközelítést kellene megfogalmazni. Elfogadja, hogy az állami emelések és a józan gondolkodás figyelembe vétele mellett többet szeretnénk adni, mint amekkora a minimálbér és a garantált bérminimum emelés, de szerinte 10-12%, 2-4 %-os eltéréssel. Nagyon kellemetlen lenne, ha a következő évben az derülne ki, hogy részben vagy egészben, de vissza kell venni, mert megalapozatlan vagy elhamarkodott intézkedés volt. Véleménye szerint senki nem szeretné, hogy a média felkapja azt, hogy az egyetlen település, aki kétszámjegyű hármassal kezdődő béremelést adott, mert vagy kiemelnek bennünket, vagy megkérdőjelezzik a mentális képességeinket.

Egy pár évvel ezelőtt lehetőséget volt 5% -ék körüli mozgóbér biztosítására differenciálás céljából az intézményvezetőknek, tovább gondolná ennek visszaállítását. Összegzőként elmondta, hogy véleménye szerint a maximum 20%-os mértékű bértömeg emelést tudja támogatni. Így a takarékos gazdálkodás elve mellett tudnának maradni. Természetesen a kollektív bölcsességre bízta a döntést.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a jelenlegi előterjesztés támogatandó részéről, az elhangzott észrevétel pedig szintén tovább gondolásra érdemes.

Szabó László megérti az elhangzottakat, de részéről az eredeti előterjesztés a támogatandó. A központi irányítással kapcsolatosan elmondta, hogy megérti az iparüzési adóval kapcsolatos intézkedéseket is, mellyel kapcsolatosan az a kérdés merül fel benne, hogy az állam részéről a beruházásokhoz biztosított város által hozzáadott érték (infrastruktúra és egyebek..) visszaosztásra fog kerülni? Mert azzal tisztába kell lenni, hogy ezek a cégek azért választották a városunkat, mert biztosítottuk s segítettük a letelepedéshez szükséges feltételeket. Véleménye szerint, amikor döntenek ilyen kérdésekben, hogy a dolgozóink bére emelkedjen e, amelyet stabilitásunknak köszönhetően meg is tehetünk.

Győri János elmondta, hogy a média átlag 600.000Ft-os berről beszélnek, és egyben elhangzik, hogy a 2025. évben robbanásszerű fejlődés lesz látható. Azzal is tisztába kell lenni, hogy a fejlődéshez vásárlóerő kell és ehhez szükséges a béremelés. Egyetért azzal, hogy akkor kell végrehajtani a béremelést, amikor lehetőség van rá, addig amíg mi rendelkezhetünk

vele.

Mezei Zsolt támogatja az előterjesztés szerinti bértömegnövelést.

Berényi Ferenc kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

186/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
Jászfényszaru Önkormányzatának 2025. évi várható pénzügyi helyzetéről
A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta a Jászfényszaru Önkormányzatának 2025. évi várható pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztatót az előterjesztésnek megfelelően.

6. Előterjesztés a 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyására (hétfőn kerül megküldésre)

Előadó: Dr. Voller Erika jegyző

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

187/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
Jászfényszaru Város Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására
A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta Jászfényszaru Város Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztésnek megfelelően.

7. Előterjesztés hosszabb időtartamú szerződések felülvizsgálatára

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kért az észrevételeket a szerződések felülvizsgálatával kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a Hornyák Mérnöki Iroda Kft. műszaki ellenőri tevékenységéről szóló szerződés meghosszabbítására tett javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

188/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
A Hornyák Mérnöki Iroda Kft. műszaki ellenőri tevékenységéről szóló szerződés meghosszabbítására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a Jászfényszaru Város Önkormányzata és a Hornyák Mérnöki Iroda Kft. között 2024. 12. 31. napján megszűnő, műszaki ellenőri tevékenység tárgyában kötött szerződést 1 év időtartammal, azonos feltételek

mellett meghosszabbítja. A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítására

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket a Köz-Pálya Kft. közbeszerzési tanácsadói tevékenységéről szóló szerződés meghosszabbítására tett javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

189/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
A Köz-Pálya Kft. közbeszerzési tanácsadói tevékenységéről szóló szerződés meghosszabbítására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a Jászfényszaru Város Önkormányzata és a Köz-Pálya Kft. között 2024. 12. 31. napján megszűnő, közbeszerzési tanácsadói tevékenység tárgyában kötött szerződést 1 év időtartammal, azonos feltételek mellett meghosszabbítja. A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítására.

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket a Trió- Média Jászberény Kft. között 2024. 12. 31. napján megszűnő, műsorszolgáltatás tárgyában kötött szerződést meghosszabbítására tett javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

190/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
A Trió- Média Jászberény Kft. műsorszolgáltató tevékenységéről szóló szerződés meghosszabbítására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a Jászfényszaru Város Önkormányzata és a Trió- Média Jászberény Kft. között 2024. 12. 31. napján megszűnő, műsorszolgáltatás tárgyában kötött szerződést 1 év időtartammal, azonos feltételekkel meghosszabbítja. A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítására.

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket a Gyöngytel Kft. karbantartói tevékenységéről szóló szerződés meghosszabbítására tett javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

191/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
A Gyöngytel Kft. karbantartói tevékenységéről szóló szerződés meghosszabbítására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a Jászfényszaru Város Önkormányzata és a Gyöngytel Kft. között 2025. 01. 01. napján megszűnő, kamerarendszer karbantartói tevékenység tárgyában kötött szerződést 1 év időtartammal azonos feltételekkel meghosszabbítja. A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítására.

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket a Krajcsné Dezsőfi Katalin között 2024. 12. 31. napján megszűnő, pénzügyi tanácsadói tevékenység tárgyában kötött szerződés meghosszabbítására tett javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

192/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
A Krajcsné Dezsőfi Katalin pénzügyi tanácsadói tevékenységéről szóló szerződés meghosszabbítására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a Jászfényszaru Város Önkormányzata és a Krajcsné Dezsőfi Katalin között 2024. 12. 31. napján megszűnő, pénzügyi tanácsadói tevékenység tárgyában kötött szerződést 1 év időtartammal meghosszabbítja a megbízási szerződés módosítása mellett, mely a megbízási díj mértékének 50 %-kal történő csökkentését jelenti. A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítására.

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket a Németh András Endre ev. között 2024. 12. 31. napján megszűnő, informatikusi tevékenység tárgyában kötött szerződés meghosszabbítására tett javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

193/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
A Németh András Endre ev. informatikusi tevékenységéről szóló szerződés meghosszabbítására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a Jászfényszarui Közös Önkormányzati Hivatal és a Németh András Endre ev. között 2024. 12. 31. napján megszűnő, informatikusi tevékenység tárgyában kötött szerződést 1 év időtartammal, azonos feltételek mellett meghosszabbítja. A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítására.

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az IST-DENT Kft. között 2024. 12. 31. napján megszűnő, fogorvosi ügyelet tevékenység tárgyában kötött szerződés meghosszabbítására tett javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

194/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
Az IST-DENT Kft. fogorvosi ügyelet tevékenységéről szóló szerződés meghosszabbítására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a Jászfényszaru Város Önkormányzata és az IST-DENT Kft. között 2024. 12. 31. napján megszűnő, fogorvosi ügyelet tevékenység tárgyában kötött szerződést 1 év időtartammal, azonos feltételek mellett meghosszabbítja. A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítására.

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására, ártalommentes elhelyezésére, kezelésére megkötött közszolgáltatási szerződés meghosszabbítására tett javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

195/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására, ártalommentes elhelyezésére, kezelésére megkötött közszolgáltatási szerződés meghosszabbítására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a nem közművel összegyűjtött (szippantott) háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására ártalommentes elhelyezésére, kezelésére a 2018.01.26-án Ludmerszki János egyéni vállalkozóval (5122 Jászdózsa, Ady E. út 6.) megkötött közszolgáltatási szerződést 1 év időtartammal, azonos feltételek mellett meghosszabbítja.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felkéri Győriné dr. Czeglédi Márta polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

8. Előterjesztés Petőfi Sándor Művelődési Ház és Könyvtár kérelmére
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

196/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
Petőfi Sándor Művelődési Ház és Könyvtár kérelmére

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság jóváhagyja a Petőfi Sándor Művelődési Ház és Könyvtár költségvetésének módosítását a következők szerint: a 2024. évi plusz saját bevételt (+2,2 millió Ft), a saját bevételi terv ugyanezen összegű egyidejű emelésével a kiadási oldalon is plusz előirányzatként megjelenjen az eszközök beszerzésére fordítható felhalmozási keretben.

9. Előterjesztés a Budapesti Egyetem Atlétikai Club cheerleading szakosztály támogatására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

197/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a Budapesti Egyetem Atlétikai Club cheerleading szakosztály támogatására
A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 500.000.- Ft összeggel támogatja a Budapesti Egyetem Atlétikai Club cheerleading szakosztályának 2025. áprilisában az Amerikai Egyesült Államokban, Orlandóban megrendezésre kerülő Cheerleading Világbajnokságon való részvételét, melyet az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosít.

10. Előterjesztés jubileumi jutalom előirányzatának biztosítására
Előadó: Dr. Voller Erika jegyző

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

198/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata jubileumi jutalom előirányzatának biztosítására
A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság Képviselő-testülete biztosítja a Jászfényszaru Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésében a jubileumi jutalom 1.292.600 Ft előirányzatát, valamint annak járulékát 168.038 Ft összegben. (Mindösszesen 1.460.638 Ft).

11. Előterjesztés ügyvédi munkadíj kifizetése előirányzatának biztosítására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

199/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata ügyvédi munkadíj kifizetése előirányzatának biztosítására
A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság Dr. Barazutti László ügyvéd részére a 2023. november 09-től 2024. november 12-ig terjedő időszakban elvégzett munkájáért 2.133.000.-Ft+ÁFA (összesen 2.708.910.-Ft) munkadíj kifizetését jóváhagyja, a szükséges előirányzatot 2024. évi költségvetésében biztosítja.

12. Előterjesztés a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek rendkívüli települési támogatására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc javasolja, hogy a támogatás mértéke 6000Ft összegű legyen gyermekenként. Kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

200/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek rendkívüli települési támogatásáról

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság úgy dönt, hogy az Oktatási, Szociális, Egészségügyi, Idős és Kulturális Bizottsága javaslatára 100 rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek részére rendkívüli települési támogatását állapít meg 2024 december hónapban. A támogatás mértéke 6.000.-Ft gyermekenként, összesen 600.000.-Ft a 2024. évi költségvetés terhére. A támogatást postai úton a GAMESZ utalja ki a jogosultak részére.

13. Előterjesztés gyógy és fényterápiás lámpa beszerzésére
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

201/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata gyógy- és fényterápiás lámpa beszerzéséről

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság úgy dönt, hogy a 2025. évi költségvetés terhére, Jászfényszaru Város Gondozási Központja Idősek Otthona részére biztosítja nagyobb átmérőjű, állványos gyógy- és fényterápiás lámpa beszerzését nettó 7.-MFt +áfa keretösszeggel.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza Jászfényszaru Város Gondozási Központja igazgatóját a gyógyászati segédeszköz beszerzésére.

14. Előterjesztés Mobil tüdőszűrés biztosítására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

202/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Mobil tüdőszűrés biztosítására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta, hogy 2025. március 24-28 napokon biztosítja a mobil tüdőszűrést, melyhez 2.450.000 Ft előirányzatot biztosít a 2025. évi költségvetés terhére.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

15. Előterjesztés Egészségügyi szakellátás helyszínének megváltoztatására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Gyetzvai Mónika kérdésként fogalmazta meg, hogy az újságon keresztül került-e sor reprezentatív felmérésre.

Győriné dr. Czeglédi Márta elmondta, hogy nem, de folyamatosan érdeklődik a lakosság felé, és azt hallja, hogy jobb lenne Hatvanhoz tartozni.

Gyetzvai Mónika megerősítette ebben, mert ő is ezzel a véleménnyel találkozott.

Győri János tudja, hogy a közvélemény az, hogy megváltoztassák a helyszínt. Személy szerint nincs arról meggyőződve, hogy valóban szükséges-e. Ide születünk a Jászságba, sokunknak a szülei is itt éltek és ide tartozunk.

Szabó László véleménye szerint az érvek a szakorvosi ellátottság mellett is szólnak, de azon túlmenően gyorsabbak és hatékonyabbak is.

Mezei Zsolt elmondta, hogy nem volt olyan személy, aki ne azt mondta volna, hogy lehetőség szerint tartozzanak hatvanhoz.

Győri János nagyon fontosnak tartja, hogy körültekintően járjanak el a kérdést érintően.

Berényi Ferenc elmondta, hogy az elmúlt egy évben számos esetben volt szükségük ellátásra, és sajnos nem túl jó tapasztalatai vannak. A szakorvosi vizsgálatokra való bejutás nagyon hosszú időt vesz igénybe, és sok esetben átirányítás történik Szolnokra. Sok esetben inkább magán úton próbálunk előbbre jutni. Támogatja a Hatvanhoz történő csatlakozást.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

203/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
Egészségügyi ellátás helyszínének megváltoztatására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, valamint az Oktatási, Szociális, Egészségügyi, Időügyi, Kulturális és Vallásügyi Bizottság Elnökét a szükséges intézkedések megtételére, tárgyalások lefolytatására az egészségügyi szakellátás helyszínének megváltoztatása ügyében.

16. Előterjesztés az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit KFT-vel megbízási szerződés meghosszabbítására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi

határozatot hozta:

204/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit KFT-vel megbízási szerződés meghosszabbítására
A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft.-vel 24 órás gyalogőrség biztosítása tárgyban havi bruttó 5.800.000 forint megbízási díj ellenében kötött megbízási szerződést 6 hónap időtartammal meghosszabbítja. A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés részletszabályainak egyeztetésére a megbízási szerződés megkötésére.

17. Előterjesztés HQ-LAB Egészségügyi Szolgáltató Kft. számára vérvételi helyiség biztosítására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

205/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata HQ-LAB Egészségügyi Szolgáltató Kft. számára vérvételi helyiség biztosítására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság bérbe adja a HQ-LAB Egészségügyi Szolgáltató Kft. számára a Jászfényszaru, Deák Ferenc út 1. szám alatti ingatlanban található vérvételi helyiséget a bérlő által meghatározott heti alkalomszámban és időpontban alkalmanként (mely legfeljebb 4 óra időtartamú egybefüggő használatot jelent) nettó 5.000,- forint bérleti díj ellenében. A bérleti szerződést úgy kell megkötni, hogy a jelenlegi vérvételi szolgáltatás végzését az ne akadályozza. A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert bérleti szerződés megkötésére.

18. Előterjesztés laptopok beszerzéséhez előirányzat biztosítására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

206/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata laptopok beszerzéséhez előirányzat biztosítására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 2024. évi költségvetésében laptopok beszerzéséhez 3.000.000 Ft előirányzatot biztosít.

19. Előterjesztés a Jászfényszaru, Bercsényi Miklós út 2/C. szám alatti bérlakások fenntartási időszakának megszüntetéséről

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt,

szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

207/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
A Jászfényszaru, Bercsényi Miklós út 2/C. szám alatti bérlakások fenntartási időszakának megszüntetéséről

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság tudomásul veszi, hogy a Jászfényszaru, Bercsényi Miklós út 2/C. szám alatti bérlakásokhoz igénybe vett támogatás felhasználásához kapcsolódó fenntartási időszak megszűnt. Ennek okán a Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

- a) a megkötött bérleti szerződések bérbeadói alanyként az önkormányzatot váltsa fel a GAMESZ 2025. 01. 01. napjától, és a bérbeadással kapcsolatos feladatokat az önkormányzat helyett a GAMESZ lássa el a továbbiakban (mind a bérlakások, mind az azokhoz kapcsolódó garázsok, közös használatú helyiségek, épületsz részek, zöldfelületek vonatkozásában);
- b) a piaci alapú pályázaton kiválasztott bérlők az ingatlan vonatkozásában, a továbbiakban piaci alapú bérleti díjat fizessenek;
- c) Jászfényszaru Város Önkormányzata a bérleti díjak elkülönített kezelésére használt bankszámlaszámot megszünteti.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felkérje a Polgármestert és a GAMESZ-t, hogy a bérlakás-állomány átadás-átvételéről gondoskodjon.

20. Előterjesztés a Jászfényszaru, Kossuth Lajos út 9. szám alatti ingatlan megosztására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

208/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
A Jászfényszaru, Kossuth Lajos út 9. szám alatti ingatlan megosztására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság úgy dönt, hogy két megközelítőleg azonos méretű telekre kívánja megosztani a Jászfényszaru, Kossuth Lajos út 9. szám alatti ingatlant azok építési telekként történő későbbi hasznosítása érdekében. Előbbiek érdekében a Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges földhivatali eljárás megindítására, valamint a földmérői munkák elvégzése érdekében vállalkozási szerződés aláírására Igliczi Mihály egyéni vállalkozóval.

21. Előterjesztés az Üzletház I. számú üzlethelyiségének átalakítására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

209/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
Az Üzletház I. számú üzlethelyiségének átalakítására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság felkéri a Projektírodát, hogy készítse elő a versenyeztetésre alkalmas műszaki tartalmat. A felújítás fedezete a költségvetés felújítási előirányzatában biztosított.

22. Előterjesztés az Üzletház I. számú üzlethelyiségének hasznosítására pályázati eljárás előkészítése

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

210/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
Az Üzletház I. számú üzlethelyiségének hasznosítására pályázati eljárás előkészítése

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság kéri, hogy a Jászfényszaru Közös Önkormányzati Hivatal készítse elő a Szabadság út 3. Szám alatti Üzletház I. üzlethelyiségének hasznosítására vonatkozó pályázati felhívást.

23. Előterjesztés a Jászfényszaru külterületi ingatlanok haszonbérleti szerződéseinek meghosszabbításáról

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

211/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
a Jászfényszaru külterületi ingatlanok haszonbérleti szerződéseinek meghosszabbításáról

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a 2025. január 15-ig lejáró külterületi ingatlanok haszonbérleti szerződéseinek vonatkozásában – változatlan feltételek mellett – a haszonbérleti szerződéseket 1 év időtartammal meghosszabbítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a 05/58, 05/75, 05/76, 05/114, 05/117, 05/120, 05/125, 05/127, 05/128, 05/134, 05/135, 05/136, 05/148, 05/155, 05/203, 011/34, 053/11, 053/12, 053/13, 057/23, 083/33, 083/95, 085/52 és 085/52 helyrajzi számú haszonbérleti szerződések meghosszabbítására. A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza az Alpolgármestert a 04/145, 05/76, 05/100 07/1, 07/2, 011/13, és 018/45 helyrajzi számú haszonbérleti szerződések meghosszabbítására.

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az 083/103 helyrajzi számú külterületi ingatlan haszonbérleti szerződés meghosszabbításával kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

212/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a Jászfényszaru külterületi ingatlan haszonbérleti szerződésének meghosszabbításáról
A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a 2024. november 30-án lejáró 083/103 helyrajzi számú külterületi ingatlan haszonbérleti szerződését 1 év időtartammal meghosszabbítja 1350.-Ft/AK/év haszonbérleti díj ellenében. A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert haszonbérleti szerződés meghosszabbítására.

24. Előterjesztés Jászfényszaru Város Képviselő-testületének 2025. évi munkatervéről
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

213/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Jászfényszaru Város Képviselő-testületének 2025. évi munkatervéről
A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság Képviselő elfogadja a Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi munkatervét az előterjesztésnek megfelelően.

25. Előterjesztés Jászfényszarui Közös Önkormányzati hivatal köztisztviselői 2025. évi teljesítmény-követelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

214/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Jászfényszarui Közös Önkormányzati hivatal köztisztviselői 2025. évi teljesítmény-követelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározására
A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta a Jászfényszarui Közös Önkormányzati hivatal köztisztviselői 2025. évi teljesítmény-követelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározására tett javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

26. Előterjesztés a 2024. év végi jutalom előirányzatának biztosítására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

215/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
2024. év végi jutalom előirányzatának biztosítására
Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. évben intézményei részére 2024. év végi jutalom biztosítására 1 havi bruttó illetményének megfelelő előirányzatot biztosít, melynek felhasználásáról a munkáltatói jogkör gyakorlója saját hatáskörben dönt.

27. Előterjesztés Polgármesteri jutalmazásra
Előadó: Berényi Ferenc PüC elnöke

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

216/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
Polgármesteri jutalmazásra

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a polgármester 2024. év II. felében végzett kimagasló munkáját kéthavi bruttó illetményének megfelelő összegű jutalom jóváhagyását javasolja, melyet 2024. évi költségvetésében biztosít.

28. Előterjesztés 233/2024. (IX. 26.) számú határozat visszavonására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

217/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
233/2024. (IX. 26.) számú határozat visszavonására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság Győri János Bertalan alpolgármester jutalmára vonatkozó 233/2024. (IX. 26.) számú képviselő-testületi határozatát visszavonja.

29. Előterjesztés Győri János Bertalan egyszeri megbízási díjára
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

218/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Győri János Bertalan egyszeri megbízási díjára

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság Győri János Bertalan alpolgármester 2024. évben végzett kimagasló munkája elismeréseként – melyet az Értéktár Bizottság elnökeként végzett, 3 havi bruttó tiszteletdíjának megfelelő összegű egyszeri megbízási díj kifizetésének jóváhagyásával ismeri el, melyet 2024. évi költségvetésében biztosít.

30. Előterjesztés Zsámboki Sándor egyszeri megbízási díjára
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

219/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Zsámboki Sándor egyszeri megbízási díjára

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság nevében Zsámboki Sándor alpolgármester 2024. évben végzett a kulturális rendezvények összehangolása érdekében végzett kimagasló munkáját 2 havi bruttó tiszteletdíjának megfelelő összegű egyszeri megbízási díj jóváhagyásával ismeri el, melyet 2024. évi költségvetésében biztosít.

31. Előadó: Előterjesztés az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek és tagnak járó tiszteletdíjról szóló 18/2024. (X.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

220/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek és tagnak járó tiszteletdíjról szóló 18/2024. (X.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta a az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek és tagnak járó tiszteletdíjról szóló 18/2024. (X.11.) önkormányzati rendelet módosítására tett javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

32. Előterjesztés egyes illetményvel kapcsolatos kérdésekről

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

221/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
A Jászfényszaru Közös Önkormányzati Hivatallal köztisztviselői jogviszonyban állók illetményével kapcsolatos kérdésekről és a 2025. évi illetményalap megállapításáról
A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta a Jászfényszaru Közös Önkormányzati Hivatallal köztisztviselői jogviszonyban állók illetményével kapcsolatos kérdésekről és a 2025. évi illetményalap megállapításáról szóló rendelet módosítását az előterjesztésnek megfelelően.

33. Előterjesztés Jászfényszaru Város Önkormányzata intézményeinél foglalkoztatott munkavállalók bérének megemelésére

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

222/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
Jászfényszaru Város Önkormányzata intézményeinél foglalkoztatott munkavállalók bérének megemelésére

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság jóváhagyja az Önkormányzat intézményeinél foglalkoztatott munkavállalók bérének megemelését 30 % mértékkel 2025. január 1. napjától.

A 30 %-os mértékű emelés a foglalkoztatottak 2024. november 30-i besorolása figyelembe vételével kerül meghatározásra.

A 30%-os intézményi bértömeg emelés a 2025 január 01-től életbe lépő garantált bérminimum és minimálbér emelés, továbbá az esetlegesen 2025. évre vonatkozó (január 1-jei vagy évközi) más jogszabály által biztosított (pl. ágazati) béremelés fedezete is, azt/azokat együttesen is maximum 30%-ig kiegészítve.

Minimum 24%-os emelés illeti meg az egyes foglalkoztatottakat. A biztosított bértömeg emelés és a minimálisan meghatározott 24%-os kiegészítés közötti különbözetet az intézményvezető saját hatáskörében oszthatja fel.

Fenti összeget az önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosítja.

34. Előterjesztés a személyi illetményvel kapcsolatos kérdésekről

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt,

szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

223/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Személyi illetménnyel kapcsolatos kérdésekről

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság jóváhagyja a Jászfényszaru Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott, személyi alapbérrel rendelkező köztisztviselők, ügykezelők és munkavállalók bérének 30 %-kal történő megemelését és annak járulékait 2025. január 1. napjával, mely összeget 2025. évi költségvetésében biztosít.

35. Előterjesztés a megbízási szerződéssel foglalkoztatottak illetményével kapcsolatos kérdésekről

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

224/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Megbízási szerződéssel foglalkoztatottak illetményével kapcsolatos kérdésekről

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság jóváhagyja a Jászfényszaru Város Önkormányzatával és a Jászfényszaru Közös Önkormányzati Hivatallal megbízási jogviszonyban lévők megbízási díjának 30 %-kal történő megemelését és annak járulékait 2025. január 1. napjával, mely összeget 2025. évi költségvetésében biztosít.

36. Előterjesztés Lektori tevékenység díjazására, megbízási szerződés módosítására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

225/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Lektori tevékenység díjazására, megbízási szerződés módosítására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság jóváhagyja a 2015. december 02. napján megkötött Lektori feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés módosítását, a melléklet szerinti tartalommal, mely szerint a polgármester lektori tevékenysége ellátásáért 2025. január 1-jétől bruttó 888.875.-Ft/ hó díjazást állapít meg.

37. Előterjesztés Gyetvai Mónika önkormányzati képviselő beadványára
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc véleménye szerint az, hogy valaki nem Jászfényszarun fizeti a helyi iparüzési adót ne legyen kizáró ok, úgy gondolja nem kerülhet hátrányos helyzetbe aki nem helyiként adja be ajánlatát.

Gyetvai Mónika elmondta, hogy nem is kizáró ok, hanem plusz pontot jelent elbíráláskor.

Mezei Zsolt elmondta, a 6. ponttal kapcsolatosan „Az Önkormányzati Képviselő és családtagjaik, a Közbeszerzési bíráló bizottság és családtagjaik, illetve az aktuális projektben bármilyen módon közreműködő személy és családtagjaik, ne legyenek a tulajdonosi szerkezetben, illetve képviseletben.” hogy nem tudja támogatni. Véleménye szerint csak a projekt előkészítésében résztvevő személyek és családtagjaik ne vehessenek részt a pályázatokon.

Berényi Ferenc véleménye szerint nagyon sokan hátrányt szenvednének ennek a pontnak a kikötésével.

Gyetvai Mónika véleménye szerint ezt nem támadásnak kell venni, hanem inkább egy védekező mechanizmus. Ez nem személyek ellen van, hanem az esetleges szóbeszéd elkerülése érdekében.

Berényi Ferenc a 12. ponttal kapcsolatosan, amely arra vonatkozik, hogy „Kerülje a pótmunkát (megfelelő szakember által végzett alapos felméréssel el lehet kerülni...)” elmondta, hogy ez nagyon sok esetben, pláne egy beruházásnál nem mindig lehetséges. Vannak olyan esetek, amikor például csak egy felbontás kapcsán tárják fel a hibát, és ez szemrevételezéssel nem látható.

Gyetvai Mónika megköszönte az észrevételt.

Berényi Ferenc kérdése, hogy ezen pontok alapján a Bizottság végzi el a súlyozást?

Dr. Sándor Mátyás elmondta, hogy a Képviselő-testület az ajánlatkérő, és ennek függvényében az értékelési szempontok meghatározója is.

Győri János példákat hozott fel arra nézve, hogy jelenlegi ismeretek között kik, azok akik nem vehetnek részt. Tehát ha egy tervező cég tervez egy épületet az nem pályázhat kivitelezésre.

Gyetvai Mónika válasza az volt, hogy a fent említett példa alapján a tervező nem lehet kivitelező, mert előnyre tenne szert a rálátásával.

Dr. Voller Erika elmondta, hogy valamennyien láthatják, hogy a közbeszerzési napirendi pontok a jövőben zárt ülés keretein belül kerülnek megtárgyalásra annak érdekében, hogy még körültekintőbben járjanak el. Arra is felhívta a figyelmet, hogy bizonyos közbeszerzési döntés tekintetében összeférhetetlenségi nyilatkozat kerül aláírásra, amely az első hat pontban foglaltak érvényesüljenek. De az is elhangzott, hogy a kisebb beszerzések esetében ne kerüljön alkalmazásra, véleménye szerint ez nem egy következetes eljárás. Nagyon fontos, hogy olyan intézkedéseket hozzanak, hogy a későbbiekben ne szabjon gátat.

Berényi Ferenc javasolja, hogy a beadványt mindenki ismerje meg mélységében és a következő ülésen tárgyalják újra a kérdést. Kérte az észrevételeket. Mivel nem volt szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

226/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Gyetvai Mónika önkormányzati képviselő beadványára

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a Gyetvai Mónika önkormányzati képviselő beadványát a 2025. januári soros ülésén újra napirendre tűzi.

38. Egyebek

Jászfényszaru Rendőrőrs támogatására

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot.


A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

227/2024. (XI.26.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Jászfényszaru Rendőrőrs támogatására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta, hogy Jászfényszaru Rendőrőrs részére közterületi rendőri jelenlét további fenntarthatósága, növelése érdekében 2024. december, 2025. január és február hónapra, azaz a három hónapra 1.500.000 Ft kiegészítő támogatást biztosít a 2024. évi költségvetése terhére.

Berényi Ferenc kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, 16:30 órakor zárt ülést rendelt el.


Berényi Ferenc
Bizottság elnök
jegyzőkönyv hitelesítő


Mezei Zsolt
Bizottsági tag
jegyzőkönyv hitelesítő