

JEGYZŐKÖNYV

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testület ülésétől

Helyszín: Jászfényszaru Város Önkormányzat tanácssterme

Időpontja: 2024.július 17. (szerda) 15:00 óra

Jelen vannak:

Győri János Bertalan
Berényi Ferenc
Sándor Sándor
Szakali János
Lovászné Török Magdolna
Tóth Norbert
Szabó László
Zsámboki Sándor

Dr. Voller Erika jegyző

Dr. Sándor Mátyás Hatósági és jogi iroda vezetője

Győri János alpolgármester köszöntötte a jelenlevőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 8 fővel határozatképes. Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester jelezte távolmaradását a mai ülésről.

A meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatosan javasolta, hogy a nyílt egyebek napirendbe kerüljön felvételre a Jászfényszaru, Szabadság út 32. szám, 791.hrsz. alatti ingatlanra Multifunkciós csarnok építési beruházásával kapcsolatosan parkolók építésének módjáról és elektromos autótöltők kiépítésének helyéről szóló előterjesztés, valamint első nyílt napirendként kerüljön megtárgyalásra az otthoneremtési támogatásról szóló 6/2020 (II.26.) önkormányzati rendelet módosítása, melyet követően a zárt ülés napirendjeit vegyék előre.

Jegyzőkönyvvezetőnek javasolta Baranyi Anitát Jegyzőkönyvet hitelesítőknak javasolja Zsámboki Sándor és Tóth Norbert urakat. Kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

130/2024. (VII.17.) Képviselő-testületi határozat

a meghívóban szereplő napirendi pontokról, valamint a jegyzőkönyvet vezető és hitelesítő személyekről

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Jegyzőkönyvvezetőnek Baranyi Anitát és jegyzőkönyvet hitelesítőknél Zsámboki Sándor, és Tóth Norbert képviselőket választották.

NYÍLT

1. Előterjesztés az otthoneremtési támogatásról szóló 6/2020 (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Győri János Bertalan alpolgármester

ZÁRT

1. Előterjesztés az otthonteremtési támogatási programból támogatás megítélésére
Előadó: Győri János Bertalan alpolgármester
2. Javaslat a helyi kitüntetések adományozására
Előadó: Győri János Bertalan alpolgármester
3. Előterjesztés tárgyjutalom adására
Előadó: Győri János Bertalan alpolgármester
4. Egyebek

NYÍLT

2. Előterjesztés a Közbeszerzési Bíráló Bizottság döntéseihez
Előadó: Dr. Voller Erika KBB elnöke
 3. Előterjesztés a Jászfényszaru Város Önkormányzatának és az általa irányított költségvetési szerveknek a Magyar Államkincstár által végzett szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzéséről
Előadó: Győri János Bertalan alpolgármester
 4. Előterjesztés jubileumi jutalom előirányzatának biztosítására
Előadó: Győri János Bertalan alpolgármester
 5. Előterjesztés a 2024.01.01 – 2024.06.30 közötti időszak polgármesteri határozatairól szóló tájékoztatás elfogadásáról
Előadó: Győri János Bertalan alpolgármester
 6. Előterjesztés az avar és kerti hulladék égetésének helyi szabályairól szóló rendelet módosítására
Előadó: Győri János Bertalan alpolgármester
 7. Előterjesztés a Donnert Vidámpark kérelmének jóváhagyására, bérleti díjának megállapítására
Előadó: Győri János Bertalan alpolgármester
 8. Egyebek
- Előterjesztés a Jászfényszaru, Szabadság út 32. szám, 791.hrsz. alatti ingatlanra Multifunkciós csarnok építési beruházásával kapcsolatosan parkolók építésének módjáról és elektromos autótöltők kiépítésének helyéről

1. Előterjesztés az otthonteremtési támogatásról szóló 6/2020 (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Győri János Bertalan alpolgármester

Győri János kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Dr. Sándor Mátyás elmondta, hogy a régebbi rendelet lehetővé tette a támogatott pár elválása esetén, hogy a válás során a támogatással érintett ingatlan tulajdonjogát valamely fél magához váltsa, és a helybenlakási kötelezettséget visszafizetés nélkül, egyedül folytassa, melyet javaslok az új rendeletbe is beültetni. Javasolt azt is, hogy a rendelet lehetővé tegye az ingatlan felújítását homlokzatfelújítás nélkül is, ha a felújítás kizárólag fűtéskorszerűsítésre, új fűtő-, vagy hűtő-fűtő berendezés beépítésére irányul.

Győri János kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a rendelet módosítására tett javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

***13/2024. (VII. 17.) önkormányzati rendelete
az otthonteremtési támogatásról szóló 6/2020 (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról***

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv tartalmazza.

Győri János kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, 15:10 órakor zárt ülést rendelt el.

Győri János alpolgármester 16:10 órakor megnyitotta az ülést

1. Előterjesztés a Közbeszerzési Bíráló Bizottság döntéseihöz

Előadó: Dr. Voller Erika KBB elnöke

Győri János kérte az előterjesztés ismertetését.

Dr. Voller Erika elmondta, hogy a közbeszerzési bírálóbizottság tárgyban jelölt beszerzéshez az előterjesztésben szereplő vállalkozásokat javasolja ajánlattevőként.

Győri János kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

174/2024. (VII.17.) Képviselő-testületi határozat

A „Jászfényszaru, Hunyadi út 2. (Hrsz. 1520) szám alatti, volt óvodaépület felújítása és átalakítása” tárgyú beszerzéshez ajánlattevők kijelölésére.

Jászfényszaru Város Önkormányzata a „Jászfényszaru, Hunyadi út 2. (Hrsz. 1520) szám alatti, volt óvodaépület felújítása és átalakítása” tárgyú beszerzéshez ajánlattevőként a következő vállalkozásokat jelöli ki:

Marton Bus Faipari Kft. 3735 Felsőtelekes, Dózsa György utca 2/A.

Rezes és Társa Építőipari Kft. 5126 Jászfényszaru, Aradi út 3.

BÉDARÉ HUNGARY Kft. 1063 Budapest Szinyei M.P. u. 10.
INNO KŐKERT Kft. 2194 Tura, Kossuth Lajos u. 12.
FILTÁR GENERÁL Kft., 2161 Csomád, Kossuth Lajos út 79.
Pilop Kft., 1039 Budapest, Bajtárs utca 60.
Ép-Ért-Terv Bt., 5126 Jászfényszaru Szent I.u.3.
BENTO-ÉP TERV Kft. 3012 Nagykökényes, Arany J. u. 5.
Varga Róbert ev. 2767 Tápiógyörgye, Gesztenyesor út 17.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert arra, hogy a Közbeszerzési Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve a nyertes ajánlattevőt jelölje ki, a döntéséről a Képviselőtestületet utólag tájékoztassa.

Végrehajtásért felelős: Kiss Katalin irodavezető, főépítési iroda

Határidő: 2024. augusztus 12.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Dr. Voller Erika jegyző
Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály

2. **Előterjesztés a Jászfényszaru Város Önkormányzatának és az általa irányított költségvetési szerveknek a Magyar Államkincstár által végzett szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzéséről**

Előadó: Győri János Bertalan alpolgármester

Győri János kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Győri János kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

175/2024. (VII.17.) Képviselő-testületi határozat

Jászfényszaru Város Önkormányzatának és az általa irányított költségvetési szerveknek a Magyar Államkincstár által végzett utóellenőrzéséről

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi az Önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek 2022. évi szabályszerűségi pénzügyi kincstári utóellenőrzéséről szóló ellenőrzési jelentést.

3. **Előterjesztés jubileumi jutalom előirányzatának biztosítására**

Előadó: Győri János Bertalan alpolgármester

Győri János kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Győri János kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**176/2024. (VII.17.) Képviselő-testületi határozat
jubileumi jutalom előirányzatának biztosítására**

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete biztosítja a Jászfényszarui Napfény Óvoda intézménye költségvetésében a jubileumi jutalom 1.110.260 Ft előirányzatát, valamint annak járulékát 144.334 Ft összegben. (Mindösszesen 1.254.594 Ft).

Felelős: Jáger Melinda igazgató

Határidő: értelemszerűen

4. Előterjesztés a 2024.01.01 – 2024.06.30 közötti időszak polgármesteri határozatairól szóló tájékoztatás elfogadásáról

Előadó: Győri János Bertalan alpolgármester

Győri János kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Győri János kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

177/2024. (VII.17.) Képviselő-testületi határozat

A 2024.01.01 – 2024.06.30. közötti időszak polgármesteri határozatairól szóló tájékoztatás elfogadására

Jászfényszaru Város Önkormányzata a 2024.01.01 – 2024.06.30. közötti időszak polgármesteri határozatairól szóló tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Dr. Voller Erika jegyző

5. Előterjesztés az avar és kerti hulladék égetésének helyi szabályairól szóló rendelet módosítására

Előadó: Győri János Bertalan alpolgármester

Győri János elmondta, hogy a jelen rendelet módosítását az indokolja, hogy a külterületi ingatlanok esetében is el lehessen járni, ha az avar és kerti hulladék égetését nem a rendeletben meghatározottak szerint végzik. Kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a rendelet módosítására tett javaslatot megtárgyalta és az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Győri János kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

14/2024. (VII. 18.) önkormányzati rendelete

Az avar és kerti hulladék égetésének helyi szabályairól szóló 6/2023. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv tartalmazza.

6. Előterjesztés a Donnert Vidámpark kérelmének jóváhagyására, bérleti díjának megállapítására

Előadó: Győri János Bertalan alpolgármester

Győri János kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és 250.000Ft összegű bérleti díj megállapítását javasolja.

Győri János kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

178/2024. (VII.17.) Képviselő-testületi határozat

A Donnert Vidámpark kérelmének jóváhagyására, bérleti díjának megállapítására

Jászfényszaru Város Önkormányzatnak Képviselő-testülete Donnert Richard kérelmét támogatva jóváhagyja a búcsú területének bérletét 2024. évben is és a vállalkozó részére 250.000- Ft, azaz (kettőszázötvenezer forint) bérleti díjat állapít meg a rendezvény bérleti díjaként.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Győri János Bertalan alpolgármester

7. Egyebek

Győri János elmondta, hogy a Szabadság út 32. szám, 791.hrsz. alatti ingatlanra tervezett Multifunkciós csarnok építési beruházás kapcsán az ügyben eljáró szakhatóság, kéri, hogy az Önkormányzat nyilatkozzon arról, hogy a Jászfényszaru, Szabadság út 32.szám, 791.hrsz alatti ingatlanra, valamint a Jászfényszaru, Gólya u. 802/2.hrsz alatti ingatlanra tervezett parkolók közforgalomnak megnyitott vagy közforgalom elől elzárt kialakításban kerülnek megépítésre. A hatóság kötelezően előírta a 2db elektromos autótöltő kiépítését, melynek helyéül a Művelődési ház mellett lévő párhuzamos parkolót javasolják. Kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta az előterjesztésnek megfelelően.

179/2024. (VII.17.) Képviselő-testületi határozat

Jászfényszaru, Szabadság út 32. szám, 791.hrsz. alatti ingatlanra Multifunkciós csarnok építési beruházásával kapcsolatosan parkolók építésének módjáról és elektromos autótöltők kiépítésének helyéről

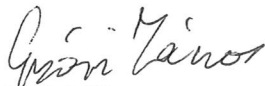
Jászfényszaru Város Képviselő-testülete javasolja a Jászfényszaru, Szabadság út 32.szám, 791.hrsz. alatti ingatlanra tervezett Multifunkciós csarnok építési beruházás kapcsán azt, hogy a Jászfényszaru, Szabadság út 32. szám, 791. hrsz. alatti ingatlanra, valamint a Jászfényszaru, Gólya u. 802/2.hrsz. alatti ingatlanra tervezett parkolók közforgalom elől elzárt kialakításban kerüljenek megépítésre és a 2 db elektromos autótöltő elhelyezése ne a zárt iskola udvarban, hanem a Művelődési ház mellett lévő párhuzamos parkolóknak kerüljön kiépítésre. Egyben felhatalmazza a polgármestert a mellékelt nyilatkozat aláírására.

Végrehajtásért felelős: jegyző


Végrehajtás határnapja: folyamatos

Győri János kérte a további észrevételket. Mivel nem volt, megköszönte a részvételt, majd az ülést bezárta.

Kmf.



Győri János
alpolgármester



Zsámbéki Sándor
jkv.hitelesítő



dr. Voller Erika
jegyző



Tóth Norbert
jkv. hitelesítő