

KIVONAT

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2024. március 27-i zárt ülésének jegyzőkönyvéből

57/2024. (III. 27.) Képviselő-testületi határozat

**Az 5126 Jászfényszaru Búzavirág utca 6. szám (Jászfényszaru belterület 2370 hrsz.)
alatti ingatlan estleges vételi szándékáról**

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete megfontolja az esetleges vételi szándékát az 5126 Jászfényszaru Búzavirág utca 6. szám (Jászfényszaru belterület 2370 hrsz.) ingatlan tekintetében. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az előkészítő tárgyalások lefolytatására.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Benke Judit

Végrehajtás határnapja: 2024.05. 30

Kmf.

Győriné dr. Czeglédi Márta sk.
polgármester

Győri János
jkv. hitelesítő

dr. Voller Erika sk.
jegyző

Berényi Ferenc
jkv.hitelesítő

A kivonat hitelélül:
Jászfényszaru, 2024.03.27.

Baranyi Anita
jegyzőkönyvvezető

KIVONAT

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2024. március 27-i zárt ülésének jegyzőkönyvéből

58/2024. (III. 27.) Képviselő-testületi határozat

Az 5126 Jászfényszaru, Arany J. út 26. szám alatti ingatlan elidegenítésére

Jászfényszaru Város Önkormányzata eladja a kizárólagos tulajdonában álló 5126 Jászfényszaru, Arany J. út 26 szám (Jászfényszaru belterület 2318 helyrajzi szám) alatti ingatlant annak bérlője, [REDACTED] részére a következő feltételekkel:

- a) teljes vételár: 3.150.000,- forint;
- b) első vételárrészlet: 1.000.000,- forint, melyből 500.000,- forint foglaló;
- c) a fennmaradó vételárat vevő havonta 80.000,- forint összegben 27 hónap alatt kamatmentesen köteles megfizetni azzal, hogy eladó előteljesítést elfogad;
- d) a vevő tulajdonjogának bejegyzésére a teljes vételár megfizetését követően kerülhet sor, mely időpontig az ingatlant használhatja;
- e) amennyiben vevő összesen legalább 2 (kettő) vételárrészlet megfizetésével 15 (tizenöt) napot meghaladó késedelembe esik, és fizetési elmaradását az Eladó teljesítésre felszólító, legalább 8 (nyolc) napos póthatáridőt biztosító írásbeli felszólítása ellenére a póthatáridőn belül hiánytalanul nem rendezné, úgy eladó jogosulttá válik az adásvételi szerződéstől azonnali hatállyal elállni. Az eladó elállása az adásvételi szerződést megszünteti.
- f) Eladó elállása estén eladó köteles a szerződés megszűnésétől számított 15 (tizenöt) napon belül a Vevő által a jelen szerződés alapján teljesített, és foglalónak nem minősített vételárrészleteket Vevő részére -a Vevő által történt Ingatlan használat időtartamára számított használati díj levonásba helyezése mellett- kamatmentesen visszafizetni,
- g) az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos költségek eladót terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert e döntésnek megfelelő tartalommal adásvételi szerződés megkötésére.

Kmf.

Győriné dr. Czeglédi Márta sk.
polgármester

Győri János
jkv. hitelesítő

dr. Voller Erika sk.
jegyző

Berényi Ferenc
jkv.hitelesítő

A kivonat hitelül:
Jászfényszaru, 2024.03.27.

Baranyi Anita
jegyzőkönyvvezető

KIVONAT

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. március 27-i zárt ülésének jegyzőkönyvéből

59/2024. (III. 27.) Képviselő-testületi határozat

[REDACTED] otthonteremtési támogatásának jóváhagyására

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete [REDACTED]
[REDACTED] szám alatti lakosok részére 2.000.000,- Ft összegű otthonteremtési támogatást ítél meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024.04.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Sándor Mátyás

Kmf.

Győriné dr. Czeglédi Márta sk.
polgármester

Győri János
jkv. hitelesítő

dr. Voller Erika sk.
jegyző

Berényi Ferenc
jkv.hitelesítő

A kivonat hitelül:
Jászfényszaru, 2024.03.27.

Baranyi Anita
jegyzőkönyvvezető

KIVONAT

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2024. március 27-i zárt ülésének jegyzőkönyvéből

60/2024. (III. 27.) Képviselő-testületi határozat

otthonteremtési támogatásának jóváhagyására

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete

szám alatti lakos és szám

alatti lakos részére 2.000.000,- Ft összegű otthonteremtési támogatást ítéel meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024.04.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Sándor Mátyás

Kmf.

Győriné dr. Czeglédi Márta sk.
polgármester

Győri János
jkv. hitelesítő

dr. Voller Erika sk.
jegyző

Berényi Ferenc
jkv.hitelesítő

A kivonat hitelül:
Jászfényszaru, 2024.03.27.

Baranyi Anita
jegyzőkönyvvezető