

Jegyzőkönyv

<u>Készült:</u>	2023. május 30-án a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság üléséről
<u>Az ülés helye:</u>	Városháza I. emeleti tanácskozó terme Jászfényszaru, Szabadság tér 1.
<u>Az ülés kezdő időpontja:</u>	14:00 óra
<u>Jelen vannak:</u>	Berényi Ferenc, bizottság elnöke Sándor Sándor bizottsági tag Szabó László bizottsági tag

Dr. Voller Erika jegyző

Dr. Sándor Mátyás Hatósági és jogi osztályvezető

Berényi Ferenc megállapította, hogy a Bizottság 3 taggal határozatképes. Bója- Kovács Andrea és Varga Ferencné jelezte távolmaradását a mai ülésről. Jegyzőkönyvvezetőnek Baranyi Anitát javasolta, míg jegyzőkönyvet hitelesítőnek Sándor Sándor Urat. A meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatosan javasolta felvenni a Jászfényszaru Város Településrendezési Eszközeinek Nemzetgazdasági Szempontból történő módosítása Jászfényszaru, Hatvan-Újszász vasútvonal fejlesztéshez/felújításhoz, valamint a HÉSZ módosításával munkásszállás építésének tiltása lakóövezetekben, illetve „építési vonal” helyett „építési határvonal” szerepeltetése, valamint a Kossuth Lajos út 83.szám 62.hrsz-ú ingatlanon út szélesítés jelölése, valamint a 13/2017(VI.29.) számú Jászfényszaru Város partnerségi egyeztetési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezéséről szóló előterjesztést elsőként felvenni. Kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

91/2023. (V. 30.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a meghívóban szereplő napirendi pontoktól, valamint a jegyzőkönyvet vezető és hitelesítő személyekről.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Jegyzőkönyvvezetőnek Baranyi Anitát, jegyzőkönyvet hitelesítőnek Sándor Sándor Urat választották.

1. Előterjesztés a Jászfényszaru Város Településrendezési Eszközeinek Nemzetgazdasági Szempontból történő módosítása Jászfényszaru, Hatvan-Újszász vasútvonal fejlesztéshez/felújításhoz, valamint a HÉSZ módosításával munkásszállás építésének tiltása lakóövezetekben, illetve „építési vonal” helyett „építési határvonal” szerepeltetése, valamint a Kossuth Lajos út 83.szám 62.hrsz-ú ingatlanon út szélesítés jelölése.

Előadó: Berényi Ferenc elnök

2. Előterjesztés a 13/2017.(VI.29.) számú Jászfényszaru Város partnerségi egyeztetési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezéséről.

Előadó: Berényi Ferenc elnök

3. Előterjesztés a Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. tájékoztatója, 2022. évi egyszerűsített éves beszámolója elfogadásáról, valamint a Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. 2022-ben végzett tevékenységéről, a 2023. január 1. óta eltelt időszak legfontosabb eseményeiről, valamint a 2023-re tervezett bevételekről és kiadásokról.
Előadó: Berényi Ferenc elnök
Előadó: Verseyi László JIC ügyvezető
4. Előterjesztés a Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. könyvvizsgáló megbízására, megbízási díjának megállapítására
Előadó: Berényi Ferenc elnök
5. Előterjesztés a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2022. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról
Előadó: Berényi Ferenc elnök
6. Előterjesztés a Petőfi Sándor Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezető megbízására
Előadó: Berényi Ferenc elnök
7. Beszámoló a Jászfényszaru az Idősekért közalapítvány éves tevékenységéről.
Előadó: Berényi Ferenc elnök
Előadó: Kiss Jánosné Kuratórium elnöke
8. Beszámoló a Család- és Gyermejjóléti Szolgálat 2022. évi munkájáról
Előadó: Berényi Ferenc elnök
Előadó: Kiss Jánosné Intézményvezető
9. Előterjesztés a 2023.01.01.-2023.05.25. közötti időszak polgármesteri határozatairól szóló tájékoztatás elfogadására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
10. Előterjesztés a „TOP_PLUSZ-1.1.3-21-JN1-2022-00020 jelű, Jászfényszaru Csörsz vezér kerékpárút (I-IV. ütem), kerékpáros híd és kerékpáros pihenőpark építése című projekt keretében kerékpáros híd tervezés második munkarésének megrendeléséről, forrás biztosításáról
Előadó: Berényi Ferenc elnök
11. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakbér mértékéről szóló 24/2011. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Berényi Ferenc elnök
12. Előterjesztés a Kutyaszív Állatmentő Közhasznú Alapítvány megbízási szerződésének hosszabbításáról
Előadó: Berényi Ferenc elnök
13. Előterjesztés az 5126 Jászfényszaru Kossuth L. út 9. szám alatti ingatlan bérbeadására
Előadó: Berényi Ferenc elnök
14. Előterjesztés a Jászfényszaru, Szabadság tér 3. szám alatti üzlethelyiség bérbeadásáról
Előadó: Berényi Ferenc elnök

15. Előterjesztés Fajcsik Melinda bérlő kérelmére
Előadó: Berényi Ferenc elnök
16. Előterjesztés Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester jutalmazására
Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnöke
17. Egyebek

ZÁRT

1. Előterjesztés a védőnők bérleti jogviszonyának meghosszabbítására
Előadó: Berényi Ferenc elnök
2. Tájékoztató az Ipari Parkban lévő területek áráról
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
3. Ingatlanügyek

1. *Előterjesztés a Jászfényszaru Város Településrendezési Eszközeinek Nemzetgazdasági Szempontból történő módosítása Jászfényszaru, Hatvan-Újszász vasútvonal fejlesztéshez/felújításhoz, valamint a HÉSZ módosításával munkásszállás építésének tiltása lakóövezetekben, illetve „építési vonal” helyett „építési határvonal” szerepeltetése, valamint a Kossuth Lajos út 83.szám 62.hrsz-ú ingatlanon út szélesítés jelölése.*
Előadó: Berényi Ferenc elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket.

Kiss Katalin elmondta, hogy a Hatvan-Újszász vasútvonal fejlesztéshez/felújításhoz Jászfényszaru vonatkozásában szükséges a hatályos 2/2018(I.17.) számú önkormányzati rendelettel jóváhagyott Jászfényszaru Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítása. Tájékoztatásuk szerint a módosítás Nemzetgazdaságilag kiemelt beruházás keretében fog történni. Mivel az Önkormányzat részéről egyéb módosítási igények is napirenden vannak, és mivel ezek a módosítások ÁF vélemény alapján egyerősített eljárás keretében módosíthatók a három oldalú megállapodás pedig lehetővé teszi, hogy az ezen módosítások költségeit az Önkormányzat viselje, szeretnénk, ha ezek a módosítások a Nemzetgazdaságilag kiemelt vasútfelújítással egy eljárás keretében futhatnának.

Berényi Ferenc kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

92/2023. (V. 30.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Jászfényszaru Város Településrendezési Eszközeinek Nemzetgazdasági Szempontból történő módosítása Jászfényszaru, Hatvan-Újszász vasútvonal fejlesztéshez/felújításhoz, valamint a HÉSZ módosításával munkásszállás építésének tiltása lakóövezetekben, illetve „építési vonal” helyett „építési határvonal” szerepeltetése, valamint a Kossuth Lajos út 83.szám 62.hrsz-ú ingatlanon útszélesítés jelölése.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság javasolja Jászfényszaru Város Településrendezési Eszközeinek Nemzetgazdasági Szempontból történő módosítását Jászfényszaru, Hatvan-Újszász vasútvonal fejlesztéshez/felújításhoz, valamint a HÉSZ módosításával munkásszállás építésének tiltását lakóövezetekben, illetve „építési vonal” helyett „építési határvonal” szerepeltetését, valamint a Kossuth Lajos út 83.szám 62.hrsz-ú ingatlanon út szélesítés jelölését. A VÁTI Városépítési Tanácsadó és Tervező Kft által az Önkormányzati igényeket érintő 1.2.3. pontban szereplő, fenti tervezési munkára adott 400.000 Ft+ÁFA összegű ajánlatot elfogadja, felhatalmazza a Polgármestert a háromoldalú megállapodás ill. tervezői szerződés aláírására, valamint az ezzel kapcsolatos további intézkedések megtételére.

2. Előterjesztés a 13/2017.(VI.29.) számú Jászfényszaru Város partnerségi egyeztetési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezéséről.

Előadó: Berényi Ferenc elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket.

Kiss Katalin elmondta, hogy 2021.július 1-től átalakult a településtervezéssel összefüggő jogszabályok rendszere. Az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet (a régi Településrendezési kódex) helyét új jogszabály, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 419R.) vette át. A fentiekről a Rendezési Tervünket készítő Paksi Szilviával, a VÁTI Kft. településtervezőjével is egyeztettem telefonon, akinek véleménye szerint a fenti rendelkezés miatt főleg a helyi partnerségi rendeletünk fenntartása, duplikált eljárásrendet eredményez. A szokásos közzétételt a 419R.-ben előírt kötelező lakossági fórumon kívül így semmi sem fogja tiltani, azaz közzétehető, de nem lesz külön eljárási kötelezettség.

Berényi Ferenc kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

93/2023. (V. 30.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a 13/2017.(VI.29.) számú Jászfényszaru Város partnerségi egyeztetési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezéséről

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta a 13/2017.(VI.29.) számú Jászfényszaru Város partnerségi egyeztetési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezését az előterjesztésnek megfelelően.

3. Előterjesztés a Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. tájékoztatója, 2022. évi egyszerűsített éves beszámolója elfogadásáról, valamint a Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. 2022-ben végzett tevékenységéről, a 2023. január 1. óta eltelt időszak legfontosabb eseményeiről, valamint a 2023-re tervezett bevételekről és kiadásokról.

Előadó: Berényi Ferenc elnök

Előadó: Verseyi László JIC ügyvezető

Berényi Ferenc kérte a kiegészítéseket.

3. Előterjesztés a Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. tájékoztatója, 2022. évi egyszerűsített éves beszámolója elfogadásáról, valamint a Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. 2022-ben végzett tevékenységéről, a 2023. január 1. óta eltelt időszak legfontosabb eseményeiről, valamint a 2023-re tervezett bevételekről és kiadásokról.

Előadó: Berényi Ferenc elnök

Előadó: Versegi László JIC ügyvezető

Berényi Ferenc kérte a kiegészítéseket.

Versegi László elmondta, hogy az idei évi társasági adó kapcsán megegyezés született a helyi sportegyesülettel, hogy 1,2 millió forint lehívható lesz számukra. A Felügyelő Bizottságon felmerült az anyagi jellegű ráfordításokat, amely tartalmazza a tereprendezeit is, amely magába foglalja a gyomírtást, és fűkaszálást is.

Berényi Ferenc kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

94/2023. (V. 30.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
A Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. tájékoztatója, 2022. évi egyszerűsített éves beszámolója elfogadásáról, valamint a Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. 2022-ben végzett tevékenységéről, a 2023. január 1. óta eltelt időszak legfontosabb eseményeiről, valamint a 2023-re tervezett bevételekről és kiadásokról.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. 2022. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja, és jóváhagyja az adózott eredmény 127.065.000,-Ft, azaz: Egyszázhuszonhétmillió-hatvanötezer forint eredménytartálékba történő helyezését.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság tudomásul veszi, hogy 128.572.000,-Ft-ot, azaz: Egyszázhuszonnyolcmillió-ötszázhetvenkettőezer forintot a Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. lekötött tartalékba helyezett, amelyet az elkövetkező négy évben fog felhasználni beruházásokhoz.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. 2022. évi mérlegbeszámolóját elfogadja az alábbiak szerint:

Mérleg eszköz forrás egyező főösszege: 3.211.134,- ezer Ft

Adózott eredmény: 127.065,- ezer Ft

Osztalék jóváhagyott összege: 0 Ft

4. Előterjesztés a Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. könyvvizsgáló megbízására, megbízási díjának megállapítására

Előadó: Berényi Ferenc elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**95/2023. (V. 30.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
A Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. könyvvizsgáló megbízására, megbízási díjának megállapítására**

- 1) A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság javasolja, hogy Jászfényszaru Város Önkormányzata, mint alapító képviseletében a Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. könyvvizsgálójának a DOBÁK Könyvelő, Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhelye: 6060 Tiszakécske, Körösi utca 78.) választja meg 2023. június 01. napjától 2028. május 31. napjáig azzal, hogy a könyvvizsgálatért személyében felelős Dobák István (5100 Jászberény, Móricz Zs. u. 4. szám alatti lakos). A Képviselő-testület a könyvvizsgáló megbízási díját 55.000,- forint + Áfa/hó összegben határozza meg.
- 2) A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testülete, meghatalmazza Dr. Barazutti László ügyvédet (irodája: 5100 Jászberény, Szabadság tér 2.), hogy a társaság alapító okiratában a Képviselő-testület által elhatározott módosításokat, valamint a 2013. évi V. törvény (Ptk.) hatálybalépéséből eredő szükségszerű változásokat vezesse át, az ennek megfelelő új egységes szerkezetű társasági szerződést készítse elő, és azt ellenjegyezze, valamint a cégbíróság előtt a változásokkal kapcsolatos eljárásban a Kft-t teljes jogkörrel képviselje. A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza Győriné dr. Czeglédi Márta polgármestert, hogy az ennek megfelelően elkészítésre kerülő Kft. alapító okiratát az Önkormányzat, mint tulajdonos képviseletében eljárva írja alá.

5. Előterjesztés a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2022. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról

Előadó: Berényi Ferenc elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket.

Győri János Bertalan bízik abban, hogy a holnapi napon jelen lesznek a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. képviselői, akiknek felteheti az alábbi kérdéseket:

- Az anyag szerint a téli hónapok kivételével a kibocsájtott tisztított szennyvíz minősége a megengedett határérték közeli volt, mellyel kapcsolatosan felmerül benne a kérdés, hogy nem működik megfelelően egy meglévő (garanciális) új tisztító, amellyel foglalkozni kell, hiszen ezért fejlesztettek.
- Az hogy a kibocsájtott tisztított szennyvíz mennyisége 302.977 m³, míg a számlázott mennyiségi adat 267.563 m³, mellyel kapcsolatosan kérdése lenne, hogy mi az oka az eltérésnek (technológiai víz).
- Szeretné látni a tavalyi évben kitermelt víz mennyiségét, amelyből látható lenne a hálózati veszteség is.
- Szintén taglalja az anyag a 2022. évi szolgáltatással kapcsolatos tevékenységeket, azon belül a vízhálózati csőtörések (28 db) számát, amely kapcsán arra lenne kíváncsi, hogy ezek a törések hol történtek és érintették-e a felújított hálózatot.
- a számlázott mennyiségi adatokból szintén látható, hogy a lakossági szennyvíz mértéke jóval alacsonyabb, mint a kiszámlázott víz mennyisége, amely az feltételezi, hogy a különbözetnek talajterhelési díjként kell szerepelnie, amit nem tud, hogy megfizetésre kerül-e.

Berényi Ferenc véleménye szerint az anyagban sok az hasonlóság az elmúlt évhez képest. Kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

6. Előterjesztés a Petőfi Sándor Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezető megbízására

Előadó: Berényi Ferenc elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtott a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 2 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**97/2023. (V. 30.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
A Petőfi Sándor Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezető megbízására**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a Petőfi Sándor Művelődési Ház és Könyvtár (5126 Jászfényszaru, szent I. út 1.) intézményvezetőjévé 2023. június 05. napjától 2028. június 4. napjáig tartó határozott időre Bordásné Kovács Katalint nevezi ki.

A munkabérét a Munka törvénykönyvéről szóló 2021. évi I. törvény alapján az alábbiak szerint állapítja meg:

Alapbér: 560.800.-

Vezetői pótlék (2023. 06. 05. – 2028. 06. 04.): 100.000.-

Mindösszesen: 660.800.-

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság javasolja felkérni a polgármestert a megbízással kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

7. Beszámoló a Jászfényszaru az Idősekért közalapítvány éves tevékenységéről.

Előadó: Berényi Ferenc elnök

Előadó: Kiss Jánosné Kuratórium elnöke

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtott a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**98/2023. (V. 30.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
A Jászfényszaru az Idősekért Közalapítvány működéséről**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta az Jászfényszaru az Idősekért Közalapítvány 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót a melléklet szerinti tartalommal.

8. Beszámoló a Család- és Gyermejköltségi Szolgálat 2022. évi munkájáról

Előadó: Berényi Ferenc elnök

Előadó: Kiss Jánosné Intézményvezető

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket.

Pető Katalin elmondta, hogy az Oktatási, Szociális, Egészségügyi, Idős és Kulturális Bizottság nem tárgyalta az anyagot.

Berényi Ferenc javasolta, hogy vegyék le napirendről annak érdekében, hogy a Bizottság megtárgyalhassa.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

99/2023. (V. 30.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2022. évi munkájáról szóló napirend levételéről
A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta, hogy a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2022. évi munkájáról szóló előterjesztést leveszi napirendjéről.

9. Előterjesztés a 2023.01.01.-2023.05.25. közötti időszak polgármesteri határozatairól szóló tájékoztatás elfogadására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

100/2023. (V. 30.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata A 2023.01.01 -2023.06.25. közötti időszak polgármesteri határozatairól szóló tájékoztatás elfogadására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a 2023.01.01 -2023.06.25. közötti időszak polgármesteri határozatairól szóló tájékoztatást elfogadja.

10. Előterjesztés a „TOP PLUSZ-1.1.3-21-JN1-2022-00020 jelű, Jászfényszaru Csörsz vezér kerékpárút (I-IV. ütem), kerékpáros híd és kerékpáros pihenőpark építése című projekt keretében kerékpáros híd tervezés második munkarészához megrendeléséről, forrás biztosításáról

Előadó: Berényi Ferenc elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

101/2023. (V. 30.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata A TOP_PLUSZ-1.1.3-21-JN1-2022-00020 jelű, Jászfényszaru Csörsz vezér kerékpárút (I-IV. ütem), kerékpáros híd és kerékpáros pihenőpark építése című projekt keretében kerékpáros híd tervezés második munkarészához megrendelésére, forrás biztosítására.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a „TOP_PLUSZ-1.1.3-21-JN1-2022-00020 jelű, Jászfényszaru Csörsz vezér kerékpárút (I-IV. ütem), kerékpáros híd és kerékpáros pihenőpark építése című projekt keretében az Első Lánchíd Bt-vel kerékpáros híd tervezésre megkötött szerződés második munkarészt megrendeli, melyhez 13.208.000 Ft,

azaz Tizenhárommillió-Kettőszáznyolcezer forint forrást biztosít a város 2023. évi költségvetéséből.

11. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakbér mértékéről szóló 24/2011. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Berényi Ferenc elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

102/2023. (V. 30.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata az Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakbér mértékéről szóló 24/2011. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta az Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakbér mértékéről szóló 24/2011. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására

12. Előterjesztés a Kutyaszív Állatmentő Közhasznú Alapítvány megbízási szerződésének hosszabbításáról
Előadó: Berényi Ferenc elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

103/2023. (V. 30.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Kutyaszív Állatmentő Közhasznú Alapítvány megbízási szerződésének hosszabbításáról

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság jóváhagyja a Kutyaszív Állatmentő Közhasznú Alapítvány kérelmét, mely értelmében a megbízási a szerződést 2023. május 1. napjától 2024. december 31-ig változatlan feltételekkel meghosszabbítja, továbbá felhatalmazza a Jegyzőt a megbízási szerződés megkötésére.

13. Előterjesztés az 5126 Jászfényszaru Kossuth L. út 9. szám alatti ingatlan bérbeadására

Előadó: Berényi Ferenc elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

104/2023. (V. 30.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Kutyaszív Állatmentő Közhasznú Alapítvány megbízási szerződésének hosszabbításáról

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság jóváhagyja a Kutyaszív Állatmentő Közhasznú Alapítvány kérelmét, mely értelmében a megbízási a szerződést 2023.

május 1. napjától 2024. december 31-ig változatlan feltételekkel meghosszabbítja, továbbá felhatalmazza a Jegyzőt a megbízási szerződés megkötésére.

14. Előterjesztés a Jászfényszaru, Szabadság tér 3. szám alatti üzlethelyiség bérbeadásáról

Előadó: Berényi Ferenc elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

105/2023. (V. 30.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Szabadság út 3. szám alatti üzlethelyiség bérbeadásáról

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság az Üzletházban meghatározott üzlethelyiségét Jánovszki Annamária (5126 Jászfényszaru, Bethlen G. u. 50.) részére 2023.06.01-től 2024.05.31-ig bérbe adja, 1000,- Ft/m²/hó + Áfa bérletdíj valamint 4000,- Ft/hó/+Áfa rezsiköltség ellenében.

A képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

15. Előterjesztés Fajcsik Melinda bérlő kérelmére

Előadó: Berényi Ferenc elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

106/2023. (V. 30.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Fajcsik Melinda bérlő kérelmére

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság Fajcsik Melinda bérlő bérleti díja terhére megrendeli az 5126 Jászfényszaru, Szabadság út 27. szám alatti ingatlanban található kozmetikai helyiségbe klíma felszerelést.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a bérleti szerződés e határozatnak megfelelő módosítására.

16. Előterjesztés Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester jutalmazására

Előadó: Berényi Ferenc PÜFEB elnöke

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

107/2023. (V. 30.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester jutalmazására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság döntött Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester részére bruttó 4 havi illetményének megfelelő jutalom megállapításáról a

2023. év első félévében végzett munkája elismeréseként, melyet 2023. évi költségvetésében biztosít.

Berényi Ferenc kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, 15:30 órakor zárt ülést rendelt el.



Berényi Ferenc

elnök
Pénzügyi, Ügyrendi-és Civil
Finanszírozási Bizottság
jegyzőkönyv hitelesítő



Sándor Sándor
Bizottsági tag
Pénzügyi, Ügyrendi-és Civil
Finanszírozási Bizottság
jegyzőkönyv hitelesítő