

JEGYZŐKÖNYV

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testület üléséről

Helyszín: 2023. május 3. (szerda 15:00)

Jelen vannak:

Győriné dr. Czeglédi Márta
Győri János
Berényi Ferenc
Lovászné Török Magdolna
Sándor Sándor
Tóth Norbert
Szakali János
Szabó László
Zsámboki Sándor

Dr. Voller Erika jegyző

Győriné dr. Czeglédi Márta köszöntötte a jelenlevőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 9 fővel határozatképes. Jegyzőkönyvvezetőnek javasolta Baranyi Anitát. Jegyzőkönyvet hitelesítőknak Győri János és Berényi Ferenc urakat. A meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatosan javasolta, hogy elsőként a közrend, közbiztonság alakulásáról szóló napirend kerüljön tárgyalásra. Kérte az észrevételeket, mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**86/2023. (V.03.) Képviselő-testületi határozat
a meghívóban szereplő napirendi pontokról, valamint a jegyzőkönyvet vezető és hitelesítő személyekről**

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő- testülete elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Jegyzőkönyvvezetőnek Baranyi Anitát és jegyzőkönyvet hitelesítőknak Győri Jánost, és Berényi Ferenc képviselőket választották.

1. Tájékoztató a közrend, közbiztonság alakulásáról
Előadó: Szakali János Bizottság elnöke
2. Előterjesztés a Közbeszerzési Bíráló Bizottság döntéseire
Előadó: Dr. Voller Erika KBB elnöke
3. a) Beszámoló az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének teljesítéséről.
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
b) 2022. évi pénzmaradvány jóváhagyása
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
c) Ellenőrzési jelentés Jászfényszaru Város Önkormányzata és az általa irányított

költségvetési szervek 2022. évi kincstári ellenőrzéséről
d) Vezetői nyilatkozatok a belső kontrollrendszer működéséről

4. Tájékoztató a 2022. évi ellenőrzésekről.
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
5. Tájékoztató a turisztikai pályázat jelenlegi státuszáról
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
6. Előterjesztés a Petőfi Sándor Művelődési Ház és Könyvtár Intézményvezetői pályázatával kapcsolatos feladatokra
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
7. Előterjesztés Jászfényszaru 083/95. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonás és művelési ág változásra
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
8. Előterjesztés ebösszeírási feladat ellátására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
9. Előterjesztés a Jászföld Hagyományörző Egyesület támogatására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
10. Tájékoztató a Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatos előkészületekről
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
11. Előterjesztés önkormányzati szálláshely és rendezvényhelyszín szolgáltatás ellenértékének felülvizsgálatára I. ütem
Előadó: Zsámboki Sándor Gamesz igazgató
Dr. Sándor Mátyás Jogi és Hatósági osztályvezető
12. Egyebek

ZÁRT

1. Előterjesztés Jászfényszaru külterület 05/111; 05/112; 05/113 és 05/120 hrsz-ú szántó ingatlanok valamint a 05/57; 05/55 és 05/54 hrsz-ú szántó ingatlanok adásvételére
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
2. Előterjesztés a Magyar Állam tulajdonában lévő 0101/4 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba adására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
3. Előterjesztés Otthonteremtési támogatási programból támogatás megítélésére
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
4. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbítására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

5. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 38. § (1) d) pontja szerinti méltatlansági ok kivizsgálására
Előadó: Győri János Bertalan alpolgármester

1. Tájékoztató a közrend, közbiztonság alakulásáról
Előadó: Szakali János Bizottság elnöke

Győriné dr. Czeglédi Márta átadta a szót Dr. Nagy Ernő Róbert r. alezredesnek a Jászberényi Rendőrkapitányság vezetőjének.

Dr. Nagy Ernő Róbert r. alezredes köszöntötte a jelenlevőket. Megköszönte a polgárőrség, közterületfelügyelet munkáját, melyet nagyon nagyra becsül és meggyőződése, hogy a lokálpatrióta munkájuk nélkül nem lennének ilyen eredmények. A helyi bűnözést generáló események között jelen vannak többek között a pszichoaktív anyagok használata, amellyel a jövőben is fokozottan kívánnak eljárni. Ezzel kapcsolatosan nagyon fontos, hogy különbséget kell tenni a kábítószer és a pszichoaktív anyagok használata között, tekintettel arra, hogy a pszichoaktív anyag nem kábítószer és így csak akkor lesz bűncselekmény, ha valaki tovább is adja. Elmondható, hogy a felderítések száma emelkedő tendenciát mutat. A Város közigazgatási területén 21 okirattal kapcsolatos bűncselekmény volt. Természetesen jelen van pár olyan család is a városban, akik felzaklatják lakókörnyezetüket. Elmondta, hogy a Jászfényszaru Rendőrőrs munkatársai elhivatottak és szívvel lélekkel dolgoznak. A megyét tekintve Jászfényszaru Város biztonsága a legeredményesebb, és ha választania kellene, szívesen lakna itt. Kollegái szívesen végzik a városban a tevékenységüket, és az önkormányzat hosszú évek óta tartó segítő közreműködése csak javítja a munkakörülményeket, amelyek sok esetben nem mondhatóak el. Véleménye szerint az elkövetkező időszak nem lesz könnyebb, vannak olyan mutatók amelyek alá is támasztják, hogy a járságban olyan folyamat indul el, ami csak önálló rendőri intézkedésekkel nem kezelhető. Kéri a további együttműködést, és azt hogy a kamera rendszerre ilyen nagy hangsúlyt fektetnek, mert véleménye szerint minden kamera „egy rendőr”. Ezúton is köszöni munkájukat és segítő támogatásukat.

Győriné dr. Czeglédi Márta köszönetét fejezte ki, hogy személyes jelenlétével megtisztelte a testületet. Elmondta, hogy napi és jó kapcsolatot ápolnak. A rendőrség hatáskörét a lakosság felé kommunikálni, vagy megértetni nagyon nehéz, vagy talán nem is lehet. Nagyon nagy elvárásokat támaszt a lakosság e tekintetben. Tudja, hogy egy rendőr, vagy polgárőr, vagy katasztrófa védő munkája soha nem lehet tökéletes. Ez olyan, mint az orvos a sikereit a nap süti, a kudarcait meg a föld takarja. Nagyon nehéz munka, és ezúton is köszöni, hogy mindent megtesznek a város biztonságérzetének javítása érdekében. Ennek kapcsán örömmel tájékoztatta a jelenlevőket, hogy az önkormányzat támogatásának és a polgárőrség áldozatos munkájának eredményeként Jászfényszaru Város Önkormányzata a JNSZ Vármegyei Polgárőr Szövetség részéről kiemelt támogató elismerésben részesült.

Szakali János fontosnak tartja, hogy legyen utánpótlása a polgárőr egyesületnek, mert az látszódik, hogy a fiatalok csatlakozása nem jellemző. Véleménye szerint valahogy vonzóvá kellene tenni ezt a tevékenységet. Elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a beszámolókat és valamennyit elfogadásra javasolja.

Torba Csaba t. alezredes köszöntötte a jelenlevőket, és köszöni az együttműködést. A káresetek tendenciája kicsi emelkedést mutat, amelynek oka is lehet, hogy emelkedik a lakosság szám, illetve a tavalyi évben nagyon nagy volt az aszály és vele szemben a viharkár is.

Szakali János elmondta, hogy a bizottsági ülésen napirend volt a régi tűzoltó autó értékesítés kérdése. Szintén felmerült, hogy a tűzoltó egyesületnek szüksége lenne egy utánfutóra annak érdekében, hogy megoldott legyen az eszközszállítás.

Berényi Ferenc elmondta, hogy részt vett ezen a bizottsági ülésen, ahol támogatását fejezte ki, de újra gondolta a kérdést. Véleménye szerint biztos, hogy kár lenne „áron alul”, értékesíteni. Véleménye szerint, ha valaki felvállalná, hogy karbantartja és évente akár 2-3 alkalommal részt vesz vele olyan városi eseményen ahol megtekinthető lenne a gyermekek illetve az érdeklődők számára sokkal hasznosabb lenne. További véleménye volt, hogy 1 millió forintért nagyon alulárzott ahhoz képest, hogy 10.000 km van benne.

Győriné dr. Czeglédi Márta elmondta, hogy tekintettel arra, hogy nincs, konszenzus javasolja, a téma tovább tárgyalását egy másik alkalommal. Felmerült a közterületfelügyelet további egy fővel történő bővítése, melynek keretén belül a családsegítő munkájában is tevékenyen tudna közreműködni (érti ezalatt az esetleges családlátogatásokat), tekintettel arra, hogy Mezei Tamás az egyetlen férfi kolléga távozik az intézménytől. Kérte a további észrevételeket a Jászfényszaru város közbiztonságának 2022. évi helyzetéről, a közbiztonság javítására tett intézkedésekről szóló beszámolóval kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

87/2023. (V.03.) Képviselő-testületi határozat

Jászfényszaru város közbiztonságának 2022. évi helyzetéről, a közbiztonság javítására tett intézkedésekről szóló beszámoló elfogadásáról

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete elfogadta a Jászfényszaru város közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság javítására tett intézkedésekről szóló 2022. évi beszámolót a melléklet szerinti tartalommal.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket a Jászberényi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóval kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

88/2023. (V.03.) Képviselő-testületi határozat

A Jászberényi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete elfogadta a Jászberényi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót a melléklet szerinti tartalommal.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket a közterület-felügyelők 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóval kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

89/2023. (V.03.) Képviselő-testületi határozat

A közterület-felügyelők 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete elfogadta a közterület-felügyelők 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót a melléklet szerinti tartalommal.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket a Jászfényszarui Polgárórség 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóval kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

90/2023. (V.03.) Képviselő-testületi határozat

A Jászfényszarui Polgárórség 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról
Jászfényszaru Város Képviselő-testülete elfogadta a Jászfényszarui Polgárórség 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót a melléklet szerinti tartalommal.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket a közterület-felügyelők 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóval kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

91/2023. (V.03.) Képviselő-testületi határozat

A közterület-felügyelők 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról
Jászfényszaru Város Képviselő-testülete elfogadta a közterület-felügyelők 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót a melléklet szerinti tartalommal.

2. Előterjesztés a Közbeszerzési Bíráló Bizottság döntéseire

Előadó: Dr. Voller Erika KBB elnöke

Tájékoztatás a városi Ivóvízkút fúrásával kapcsolatos jogorvoslati eljárásról

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket.

Göndör Gábor elmondta, hogy 2023.04.21-én jogorvoslati eljárást kezdeményezett a Tender Terv Kft. a kútfúrás ügyében. Az eredményhirdetés megtörtént a szerződéskötésre a törvény adta határidő keretein belül került volna sor, de a kizárt ajánlattevő (alkalmasság igazolása hiányában) jogorvoslati eljárást kezdeményezett a döntőbizottságnál. A gyakorlatban ez annyit jelent, hogy amíg a fenti vizsgálat le nem zárul (2-3 hét) nem kerülhet sor szerződéskötésre. Előadta, hogy a Kbt. 178. § 7) da) pontja szerint a tudomásra jutás időpontja 2023.04.06., a Kbt. 148. § (3) szerinti jogvesztő határidő 10 nap a jogorvoslati eljárás benyújtására.

Győri János Bertalan kérdése volt, hogy abban az esetben, ha a döntőbizottság úgy dönt, hogy azt nevezi ki elsőnek aki elutasításra került akkor nekünk vele kell szerződést kötnünk.

Göndör Gábor véleménye szerint nem születhet ilyen döntés, de az elmúlt héten más ügyből kifolyólag találkozott ilyen eljárással. A döntő bizottság olyan eredményt hozhat maximum, hogy visszahelyezi eljárási, vagy bírálati szakaszba a közbeszerzést. Amennyiben az megtörténik akkor nem tudja mi lesz, mert duplázni nem lehet a hiánypótlást *(és már egyszer erre fel lett szólítva)*, mert az törvényt sértő lenne. Javasolja megvárni az eljárást.

A TOP PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00052 azonosító számú „Jászfényszaru, Orion út felújítása, 3106-os j.kö. útkapcsolatának korszerűsítése.” tárgyú, az Elektromos Közbeszerzési Rendszerben EKR000513362023 azonosító számú közbeszerzési felhívás visszavonására, új közbeszerzési eljárás megindítására, közbeszerzési felhívás elfogadására.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a tájékoztatást az Orion úti eljárással kapcsolatban.

Göndör Gábor elmondta, hogy az „Jászfényszaru, Orion út felújítása” eljárás visszavonására tett javaslatot, tekintettel arra, hogy jelentős módosítást a közbeszerzési eljárásban nem hajtható végre.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

92/2023. (V.03.) Képviselő-testületi határozat

A TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00052 azonosító számú „Jászfényszaru, Orion út felújítása, 3106-os j.kö. útkapcsolatának korszerűsítése.” tárgyú, az Elektromos Közbeszerzési Rendszerben EKR000513362023 azonosító számú közbeszerzési felhívás visszavonására, új közbeszerzési eljárás megindítására, közbeszerzési felhívás elfogadására.

Jászfényszaru Város Önkormányzata a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00052 azonosító számú projekt keretében megindított „Jászfényszaru, Orion út felújítása, 3106-os j.kö. útkapcsolatának korszerűsítése.” tárgyú, az Elektromos Közbeszerzési Rendszerben EKR000513362023 azonosító számú közbeszerzési felhívását visszavonja, egyidejűleg azonos tárgyban új közbeszerzési eljárást indít, a határozat mellékletét képező közbeszerzési felhívást elfogadja.

Végrehajtásért felelős: Tanczikó Attila projektiroda munkatárs

Határidő: 2023. május 30.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Dr. Voller Erika jegyző

Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály

Illés Péter irodavezető, projektiroda

A „Művelődési ház lapostetőjének szigetelése” tárgyú beszerzés ajánlattevőinek kijelölésére.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket.

Dr. Voller Erika elmondta, hogy a felújítás (lapostető szigetelés) műszaki paramétereit az előterjesztés mellékletét képező bizottsági javaslat tartalmazza, melyben ajánlattevőként az alábbi vállalkozások szerepelnek: Hegyi Modell Kft. 3300 Eger, Hadnagy út 36., evahegyi@gmail.com, GABÉPTHERM Kft. 3060 Pásztó, Árpád vezér út 17-19., payer.gabor@gmail.com, BITOMA Bt. 7130 Tolna, Bajcsy Zs. út 16., menton.janos@bitoma.hu. A Bizottság javaslatot tett arra, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a nyertes ajánlattevő kijelölésére, forrás biztosítására.

Az előzetes egyeztetéseknek megfelelően a munkaterületen lévő napelemes rendszer és klímaberendezések leszereléséről, tárolásáról, visszahelyezéséről és beüzemeltetéséről a GAMESZ gondoskodik.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

93/2023. (V.03.) Képviselő-testületi határozat

A „Művelődési ház lapostetőjének szigetelése” tárgyú beszerzés ajánlattevőinek kijelölésére.

Jászfényszaru Város Önkormányzata a „Művelődési ház lapostetőjének szigetelése” tárgyú beszerzés ajánlattevőiként az alábbi vállalkozásokat jelöli ki:

Hegy Modell Kft. 3300 Eger, Hadnagy út 36.,
GABÉPTHERM Kft. 3060 Pásztó, Árpád vezér út 17-19.,
BITOMA Bt. 7130 Tolna, Bajcsy Zs. út 16..

A Képviselő-testület felkéri Győriné dr. Czeglédi Márta polgármestert arra, hogy a közbeszerzési bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve a „Művelődési ház lapostetőjének szigetelése” tárgyú beszerzés nyertes ajánlattevőjeként a legalacsonyabb árat megjelölő vállalkozást jelölje ki, gondoskodjék a szükséges forrást biztosításáról a Képviselő-testület utólagos tájékoztatásával.

A Képviselő-testület felkéri Zsámboki Sándor GAMESZ igazgatót, hogy gondoskodjék a munkaterület előkészítéséről, valamint a műszaki berendezések visszahelyezéséről, beüzemeltetéséről.

Végrehajtásért felelős: Benke Judit főépítési iroda munkatárs
Zsámboki Sándor GAMESZ igazgató.

Határidő: 2023. május 30.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Dr. Voller Erika jegyző
Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály
Illés Péter irodavezető, projektiroda

Győriné dr. Czeglédi Márta kérdése volt, hogy mennyi ideig tart a felújítás.

Zsámboki Sándor véleménye szerint 1-2 hónap.

Győri János Bertalan elmondta, hogy azonosul a feladattal, de fontos, hogy tudják a megfelelő műszaki tartalmat annak érdekében, hogy megfelelő ajánlat kerüljön bekérésre. (hány m2 akarnak szigetelni, milyen vastagságban, csatornát le kell-e venni..stb) Nagyon fontos, hogy egzakton kezeljék a feladatot és menet közben épüljön fel a műszaki tartalom.

Győriné dr. Czeglédi Márta az előkészítésben a GAMESZ, a lapostető felújítás műszaki tartalmáért Benke Judit főépítészeti iroda munkatársa.

Győri János Bertalan véleménye szerint a közbeszerzésben nem fog megjelenni, hogy a GAMESZ veszi le a napelemeket.

Göndör Gábor megerősítette az elhangzottakat. A közbeszerző feladata, hogy megfelelő tudással a kapott dokumentációkkal elindítsa az eljárást.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérdése volt, hogy a GAMESZ vezetője felé, hogy elegendő lesz-e a belső kommunikáció a megfelelő tartalom elkészítéséhez, vagy terv ellenőr igénybe vétele szükséges.

Zsámboki Sándor elmondta, hogy nem ért az építészethez. Az alpolgármester Úr észrevétele teljesen jogos, több elemből áll össze ez a projekt. Az is látszódik, hogy nem vagyunk felkészülve a felújításokra, hiszen az elmúlt években új tervekkel készültek a projektek, de a jövőben egyre több esetben is felmerülhet a felújítás.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte hogy a műszaki tartalom összeállításában közreműködjön Tóth Norbert, Győri János, Benke Judit, Zsámboki Sándor, Szabó László.

3. a) Beszámoló az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének teljesítéséről.
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
- b) 2022. évi pénzmaradvány jóváhagyása
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
- c) Ellenőrzési jelentés Jászfényszaru Város Önkormányzata és az általa irányított költségvetési szervek 2022. évi kincstári ellenőrzéséről
- d) Vezetői nyilatkozatok a belső kontrollrendszer működéséről

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a rendelet módosítására tett javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**11/2023. (V. 4.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2022. évi gazdálkodásának zárszámadásáról**

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv tartalmazza.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket a Jászfényszaru Város Önkormányzatának és az általa irányított költségvetési szerveknek a Magyar Államkincstár által végzett szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzéséről. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**94/2023. (V.03.) Képviselő-testületi határozat
Jászfényszaru Város Önkormányzatának és az általa irányított költségvetési szerveknek a Magyar Államkincstár által végzett szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzéséről**
Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi az Önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek 2022. évi szabályszerűségi pénzügyi kincstári ellenőrzéséről szóló ellenőrzési jelentést.

4. Tájékoztató a 2022. évi ellenőrzésekről.

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

95/2023. (V.03.) Képviselő-testületi határozat

Jászfényszaru Város Önkormányzata 2022. évi belső ellenőrzési jelentés jóváhagyására

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta Jászfényszaru Város Önkormányzata 2022. évi belső ellenőrzési jelentését az előterjesztésnek megfelelően.

5. Tájékoztató a turisztikai pályázat jelenlegi státuszáról

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné Dr. Czeglédi Márta elmondta, hogy a jelen tájékoztatóban látható, hogy van egy elnyert TOP_PLUSZ-1.1.3-21-JN1-2022-00020, várhatóan 2023. május első hetében hatályba lép a szerződés. A támogatás összege 350.500.000 Ft, és a projektmegvalósítás kezdete 2023.03.01., fizikai befejezés tervezett dátuma 2025.12.30. A jelen anyag tartalmazza, hogy milyen tervek vannak készen.

Illés Péter elmondta, hogy a híd tervei bruttó 13.208.000 Ft összegbe fog kerülni. A kerékpárutak új építési engedélyinek beszerzésére (tervkorszerűségi felülvizsgálat, áttervezés, újra engedélyezés, kiviteli tervek elkészítése) az 59/2023.(III.29.) képviselő-testületi határozattal döntött az Önkormányzat. A beszerzés során a SPECIÁLTERV Kft. (1134 Budapest, Kassák Lajos utca 81.) vállalkozást jelölte ki nyertesként a 8/2023.(IV.20.) polgármesteri határozat, egyben az ajánlatban megjelölt 7.050.000 Ft, + ÁFA (27%), bruttó 8.953.500 Ft figyelembevételével biztosította a szükséges forrást is.

Győriné dr. Czeglédi Márta arra hívta fel a figyelmet, hogy a híd tervezésre még nem biztosított fedezetet az önkormányzat. Kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

96/2023. (V.03.) Képviselő-testületi határozat

A TOP_Plusz megyei felhívásokra benyújtott támogatási kérelmekről szóló tájékoztatás elfogadására.

Jászfényszaru Város Önkormányzata a TOP_Plusz megyei felhívásokra támogatási kérelmek benyújtásáról” szóló tájékoztatást elfogadja.

Végrehajtásért felelős:

- Kiss Katalin irodavezető, főépítési iroda
- Illés Péter irodavezető, projektiroda
- Urbán Csaba projektiroda munkatárs
- Tanczikó Attila projektiroda munkatárs

Határidő: azonnal

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Dr. Voller Erika jegyző
Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály

6. Előterjesztés a Petőfi Sándor Művelődési Ház és Könyvtár Intézményvezetői pályázatával kapcsolatos feladatokra
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr., Czeglédi Márta Győriné dr. Czeglédi Márta a bizottság elnökének javasolta Lovászné Török Magdolna, a bizottság tagjainak Ramháb Mária, Bukor Irén, Tóth Norbert, Berényi Ferencet javasolja.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

97/2023. (V.03.) Képviselő-testületi határozat

A Petőfi Sándor Művelődési Ház és Könyvtár Intézményvezetői pályázatával kapcsolatos feladatokra

Jászfényszaru Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 6. § (1) bekezdése alapján a Petőfi Sándor Művelődési Ház és Könyvtár magasabb vezetői megbízásának ellátására kiírt pályázattal kapcsolatban a beérkező pályázatok véleményezésére, a pályázók meghallgatására az alábbi összetételű bizottságot hozza létre:

A bizottság elnöke: Lovászné Török Magdolna

A bizottság tagjai:

1. Ramháb Mária
2. Bukor Irén
3. Tóth Norbert
4. Berényi Ferenc

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a bizottság tagjainak értesítéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Voller Erika jegyző

7. Előterjesztés Jászfényszaru 083/95. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonás és művelési ág változásra

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

98/2023. (V.03.) Képviselő-testületi határozat

Jászfényszaru 083/95. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonás és művelési ág változás

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete döntött a 083/95. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásáról és azt követően a terület művelési ág változásáról beépítetlen területté. Egyben felhatalmazza a Polgármestert az ehhez szükséges munkarészekre a szerződések megkötésére – a talajvédelmi terv készítőjével és a földmérővel. Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a belterületbe vonás és művelési ág változás költségét a 2023. évi költségvetésből biztosítja.

8. Előterjesztés ebösszeírási feladat ellátására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

99/2023. (V.03.) Képviselő-testületi határozat

Ebösszeírási megbízott díjazásáról

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete keretjelleggel 600.000,-Ft összeget biztosít a 2023. évi költségvetés terhére az elvégzendő ebösszeírásba bevonandó személyek díjazására. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert megbízási szerződés(ek) megkötésére.

Végrehajtásért felelős: Szilágyi László

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta

Határidő: 2023.12.31.

9. Előterjesztés a Jászföld Hagyományörző Egyesület támogatására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a

javaslatot megtárgyalta és 200.000 Ft támogatási összeget elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

100/2023. (V.03.) Képviselő-testületi határozat

Jászföld Hagyományőrző Egyesület támogatására

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Jászföld Hagyományőrző Egyesület részére 2023 évben 200.000 Ft támogatást biztosít a költségvetésében.

Felelős: Tamus Mária pénzügyi csoportvezető

Határidő: értelemszerűen

10. Tájékoztató a Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatos előkészületekről

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta ismertette a kiosztott tájékoztatót. Kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

101/2023. (V.03.) Képviselő-testületi határozat

Tájékoztató a Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatos előkészületekről

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testület elfogadta a Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatos előkészületekről szóló tájékoztatót az előterjesztésnek megfelelően.

11. Előterjesztés önkormányzati szálláshely és rendezvényhelyszín szolgáltatás ellenértékének felülvizsgálatára I. ütem

Előadó: Zsámboki Sándor Gamesz igazgató

Dr. Sándor Máttyás Jogi és Hatósági osztályvezető

Győriné dr. Czeglédi Márta elmondta, hogy Jászfényszaru Város Önkormányzata szálláshely szolgáltatást biztosít az 5126 Jászfényszaru, Szabadság út 5. (Fény vendégház) és 77. (Pap kastély) szám alatti ingatlanokban, valamint rendezvényhelyszínt biztosít az 5126 Jászfényszaru, Szabadság tér 18. (Rimóczi Kastély); Szabadság út 77. (Pap kastély) és külterület 043/39 (Vadászház) ingatlanokban. Az elmúlt években tapasztalt bizonytalanságok (koronavírus világjárvány, energiakrízis, jelentős infláció) indokolják az alkalmazott díjtételek felülvizsgálatát és jelentős emelését.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

102/2023. (V.03.) Képviselő-testületi határozat

Önkormányzati szolgáltatások ellenértékének felülvizsgálatára

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a tulajdonában álló a szálláshelyek, rendezvényhelyszínek, valamint egyes szolgáltatások nettó díjszabását a következők szerint határozza meg:

1. A „Kastély vendégház” és a „Fény vendégház” (a továbbiakban: Szálláshelyek) szobáinak használati díja egy éjszakára 8000,- ft, a pótágy felára 1000.- ft/szoba/éj (a továbbiakban: Szállásdíj).
2. A parkolásért díj nem kérhető.
3. 1 hónapot meghaladó tartós használat esetén (ideérve azt az esetet is, ha a szobát a hónap valamennyi munkanapjára veszik igénybe) a Szállásdíj az 1. hónapot követő 1. naptól a Szállásdíj 50%-a további legfeljebb 1 hónapos időtartamra.
4. 2 hónapot meghaladó tartós használat esetén (ideérve azt az esetet is, ha a szobát a hónapok valamennyi munkanapjára veszik igénybe) a Szállásdíj a 2. hónapot követő 1. naptól a Bérleti díj, vagy a Kedvezményes bérleti díj 75%-a.
5. A Pap kastély vendégház földszintjének használata (a konyha használatával):
 - 5.1. Oktatások, tréningek esetén 3900,- ft/óra, legfeljebb 31200,- ft/ nap;
 - 5.2. Családi rendezvény esetén 30000,- ft/ nap;
 - 5.3. Helyben lakó magánszemélyek, helyi civil szervezetek és közfeladatot ellátó szervezetek esetén 20000,- ft/nap;
 - 5.4. Helyi civil szervezetek részére évente egy képzés időtartamára ingyenes, ha a képzésen való részvétel is ingyenes;
 - 5.5. Az óvadék összege megegyezik a napi használati díj összegének kétszeresével.
6. A Vadászház használati díja:
 - 6.1. 30000,- ft/nap;
 - 6.2. Helyben lakó magánszemélyek, helyi civil szervezetek és közfeladatot ellátó szervezetek esetén 20000,- ft/ nap;
 - 6.3. Helyi iskolai osztályok és óvodai csoportok részére egy tanévben, egy alkalommal ingyenes;
 - 6.4. Az óvadék összege megegyezik a napi használati díj összegének kétszeresével.
7. A Rimóczi kastély oktatások, tréningek tartására vehető bérbe. A Rimóczi kastély használati díja:
 - 7.1. Termenként egész napra (8 órát meghaladó használatra): 31200,- ft/nap;
 - 7.2. Termenként megkezdett óránként: 3900,- ft/óra;
 - 7.3. Helyi civil szervezetek részére évente egy képzés időtartamára ingyenes, ha a képzésen való részvétel is ingyenes;
 - 7.4. Óvadék nem kérhető.

II. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy szükség esetén a Szálláshelyekre irányadó díjszabás alkalmazásával az önkormányzat tulajdonában lévő, átmenetileg nem hasznosított ingatlant is szálláshelyként kiadjon, azzal, hogy a Szálláshelyek esetén szobánként meghatározott díj felét kell megállapítani ágyanként, amennyiben az elhelyezés nem kétágyas szobákban történik, és a pótágyra vonatkozó rendelkezés nem alkalmazható.

12. Egyebek

A 2023. évi önkormányzati nyári diák munkaprogram megvalósítására, forrás biztosítására

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

103/2023. (V.03.) Képviselő-testületi határozat

A 2023. évi önkormányzati nyári diákmunkaprogram megvalósítására, forrás biztosítására

Jászfényszaru Város Önkormányzata a 2023. évi nyári diákmunka program megvalósításához 5.500.000 Ft forrást biztosít a város 2023. évi költségvetésének terhére.

A nyári diákmunka keretében két turnusban legalább 30 fő foglalkoztatását kell megvalósítani. A Képviselő-testület felkéri Győriné dr. Czeglédi Márta polgármestert arra, hogy amennyiben a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Jászberényi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály pályázatot hirdet nyári diákmunka megvalósítására, a pályázatot nyújtsa be, a pályázat szükséges saját forrást jelen határozatban meghatározott keretből biztosítsa.

Végrehajtásért felelős: Illés Péter irodavezető

Határidő: 2023. augusztus 31.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Dr. Voller Erika jegyző
Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály

Győriné dr. Czeglédi Márta tájékoztatást nyújtott a térfigyelő kamera rendszer bővítéséről, (Vasvári Pál út) de felmerült, hogy újabb kamera beszerzése válik szükségessé a „régis tanysai iskola” környezetében, tekintettel arra, hogy hulladéklerakónak használják a mezőgazdasági terület szélét. Kérte az észrevételeket. Mivel nme volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

104/2023. (V.03.) Képviselő-testületi határozat

Tájékoztatás a térfigyelő kamera rendszer telepítéséről és újabb beszerzéséről

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a térfigyelő kamera rendszer telepítéséről szóló tájékoztatást és támogatja további egy kamera beszerzését.

A Egészségügyi és szociális feladatok kapcsolatos státusz biztosítására

Győriné dr. Czeglédi Márta elmondta, hogy szükségessé válik státusz biztosítása, melynek keretében a továbbiakban is biztosításra kerülne a fizioterápiás kezelés kibővülve infúziós szolgáltatással és indokolt esetben a lakóhelyen történő vérvétel biztosításával. Kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

105/2023. (V.03.) Képviselő-testületi határozat

A Egészségügyi és szociális feladatok kapcsolatos státusz biztosítására

Jászfényszaru Város Önkormányzat képviselő testülete jóváhagyja Jászfényszaru Gondozási Központ 1 fő státusz biztosítását a 2023. évi költségvetés terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Voller Erika jegyző

Az 5/2023. (III.31.) számon elfogadott orosz-ukrán háború egy éves évfordulójáról szóló OGY határozat támogatásáról

Győriné dr. Czeglédi Márta kéri az önkormányzat Magyarország békepárti álláspontjának megerősítését.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

106/2023. (V. 03.) Képviselő-testületi határozat

Az 5/2023. (III.31.) számon elfogadott orosz-ukrán háború egy éves évfordulójáról szóló OGY határozat támogatásáról

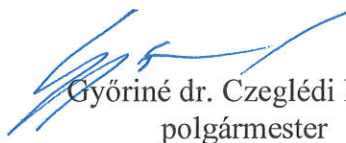
Jászfényszaru Város Képviselő-testülete támogatja Magyarország békepárti álláspontját.

Határidő: folyamatos

Szakali János távozott az ülésről, így a képviselők száma 8 főre változott.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, 18:00 órakkor zárt ülést rendelt el.

Kmf.


Győriné dr. Czeglédi Márta
polgármester


dr. Voller Erika
jegyző


Győri János Bertalan
jkv.hitelesítő


Berényi Ferenc
jkv. hitelesítő