

JEGYZŐKÖNYV

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testület ülésétől

Helyszín: 2023. február 1. /szerda/ 15:00 óra

Jelen vannak:

Győriné dr. Czeglédi Márta
Győri János
Berényi Ferenc
Sándor Sándor
Szakali János
Tóth Norbert
Szabó László
Zsámboki Sándor

Dr. Voller Erika jegyző

Dr. Sándor Mátyás Hatósági és jogi osztályvezető

Győriné dr. Czeglédi Márta köszöntötte a jelenlevőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 8 fővel határozatképes. Lovászné Török Magdolna jelezte távolmaradását a mai ülésről. Jegyzőkönyvvezetőnek javasolta Andréné Marton Éva Zitát. Jegyzőkönyvet hitelesítőknak Győri János és Berényi Ferenc urakat. A meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatosan kérte az észrevételeket, mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

1/2023. (II.01.) Képviselő-testületi határozat

a meghívóban szereplő napirendi pontokról, valamint a jegyzőkönyvet vezető és hitelesítő személyekről

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Jegyzőkönyvvezetőnek Baranyi Anitát és jegyzőkönyvet hitelesítőknak Győri Jánost, és Berényi Ferenc képviselőket választották.

1. Javaslat a 2022. évi költségvetés módosítására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
2. A Jászfényszarui Közös Önkormányzati Hivatallal köztisztviselői jogviszonyban állók illetményével kapcsolatos kérdésekről szóló 20/2022. (XI: 30.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
3. Előterjesztés a személyi illetménnyel kapcsolatos kérdésekről
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

4. Előterjesztés a Jászfényszaru Város Településrendezési Eszközeinek HÉSZ módosításával munkásszállás építésének tiltása lakóövezetekben, illetve „építési vonal” helyett „építési határvonal” szerepeltetése
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
5. Előterjesztés az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek és tagnak, továbbá a tanácsnoknak járó tiszteletdíjról szóló 4/2020 (II.26.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
6. Előterjesztés a Trió Rádió Kft. támogatására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
7. Előterjesztés a Jászfényszaru 4. számú vízműkút fúrásával kapcsolatos szakmai feladatok elvégzéséhez megbízás és díjazás meghatározására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
8. Előterjesztés a TERC SILVER költségvetéskészítő szoftver 2023. évi frissítéséhez forrás biztosításáról
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
9. Előterjesztés a lektori tevékenység díjazására, megbízási szerződés módosítására
Előadó: Győri János Bertalan alpolgármester
10. Előterjesztés a térítési díjköteles védőoltások költségének átvállalásáról
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
11. Előterjesztés az orvosi ügyelet tárgyában kötött szerződés módosítására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
12. Előterjesztés az 5126 Jászfényszaru, Szabadság út 138. szám alatti ingatlanon pótmunka megrendelésére
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
13. Előterjesztés az 5126 Jászfényszaru, Szentcsalád tér 13. és 12. szám alatti ingatlanok összevonására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
14. Ady E. út 32. szám alatti ingatlan értékesítésére
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
15. Előterjesztés Jászfényszaru Corvina u. 17. szám, 1673 hrsz. alatti ingatlanon lakóépület bontás támogatás elbírálása
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
16. Előterjesztés a közmeghallgatás időpontjának meghatározására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

17. Előterjesztés a Polgármester szabadságolási ütemtervének a jóváhagyásáról
Előadó: Győri János Bertalan alpolgármester
18. Előterjesztés "jászföldön haladva, jászpénzből született" – Vasutak a Jászságban című könyv kiadására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
19. Előterjesztés a Köz-Pálya Kft. Tanácsadói díja megemelésére
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
20. Előterjesztés a Prima-Protetika Kft. Részéről orvosi rendelő bérletére
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
21. Előterjesztés a Gyöngytel Kft. karbantartói tevékenységéről szóló szerződés módosítására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
22. Előterjesztés a 2023. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása.
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
23. Előterjesztés Jászfényszaru Szentcsalád tér értéktár beruházás pótmunka elfogadása
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
24. Tájékoztatás Jászfényszaru Város Önkormányzata aktuális fejlesztési feladatainak végrehajtásáról
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
25. Egyebek

ZÁRT

1. Ingatlanügyek
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
2. Előterjesztés a Jászfényszaru, 011/13, 011/33 és 011/34 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú termőföld haszonbérletére kiírt pályázatra tett ajánlatokból nyertes pályázó kiválasztására, haszonbérleti szerződés megkötésére
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta ügyrendi javaslata volt, hogy az ülést megelőzően néma felállással tisztelegjenek elhunyt Dr. Lakatos István főorvos, díszpolgár emlékére.

A képviselő-testület egy perces néma felállással tisztelgett Dr. Lakatos István főorvos, díszpolgár emlékére.

Győriné dr. Czeglédi Márta ügyrendi javaslata volt, hogy a Jászfényszaru Város Településrendezési Eszközeinek HESZ módosításával munkásszállás építésének tiltása

lakóövezetekben, illetve „építési vonal” helyett „építési határvonal” szerepeltetésére vonatkozó napirend levételre kerüljön, tekintettel arra, hogy további kidolgozást igényel.

Kiss Katalin elmondta, hogy a munkásszállás kérdésével kapcsolatosan az építető az elmúlt évben benyújtotta az engedélyeztetést. Érdeklődtek a hatóságoknál, ahol arról kaptak tájékoztatást, hogy hiányosan nyújtották be a dokumentációt, amely azért történt így, hogy a pályázati dokumentációt benyújthassák.

Önkormányzati igényként merült fel hogy lakóövezetekben tiltsuk meg a munkásszállás építésének lehetőségét, ez annak kapcsán merült fel, hogy az Önkormányzat felé kérelem érkezett arra vonatkozóan, hogy az Önkormányzat írásban támogassa a Honvéd u.33.szám 180.hrsz. alatti ingatlanra tervezett 87 fős munkásszállás építését, mely korábban pályázatra illetve az ÉTDR rendszerben engedélyezésre benyújtottak, de kérték az eljárás felfüggesztését. A nevezett ingatlan Lk-jelű azaz kisvárosias lakóterület övezeti besorolású, a tervek készítése kapcsán az ingatlanról tőlünk nem informálódtak, településképi véleményt nem kértek, terveket nem kaptunk. A beérkezett levélre nyilatkoztunk, hogy az Önkormányzat az építést a lakosság nyugalmanak érdekében nem támogatja.

Az országos szabályozás (OTÉK) szabályozza, hogy milyen övezetben építhetők szállásjellegű épületek és milyen övezetben építhetők szállásjellegű és munkásszállás épületek. Lakó övezetben szállásjellegű építhető, de a hatóság értelmezése szerint ez a munkásszállást is magában foglalja, tehát ez azt jelenti, hogy az országos előírások alapján (OTÉK) gyakorlatilag bárhová, bármilyen övezetbe építhető munkásszállás funkció. Ezért a lakóövezetek esetében javasolt a hatályos rendezési terv Helyi Építési Szabályzatának olyan jellegű módosítása, mely kifejezetten megtiltja valamennyi lakóövezetben munkásszállás építését.

Amennyiben az önkormányzat olyan intézkedést hoz, hogy megtiltja a munkásszállás építésének lehetőségét, annak úgy van lehetősége, ha tilalom is elrendelésre kerül a rendezési terv módosításának idejére.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

2/2023. (II.01.) Képviselő-testületi határozat

a Jászfényszaru Város Településrendezési Eszközeinek HÉSZ módosításával munkásszállás építésének tiltása lakóövezetekben, illetve „építési vonal” helyett „építési határvonal” szerepeltetésére vonatkozó napirend levételéről

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő- testülete elfogadta, hogy a Jászfényszaru Város Településrendezési Eszközeinek HÉSZ módosításával munkásszállás építésének tiltása lakóövezetekben, illetve „építési vonal” helyett „építési határvonal” szerepeltetésére vonatkozó napirend levételre kerüljön.

1. Javaslat a 2022. évi költségvetés módosítására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a

rendelet módosítására tett javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a rendelet módosítását az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

1/2023. (II. 2.) önkormányzati rendelete

a Jászfényszaru Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési előirányzatainak megállapításáról szóló 4/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv tartalmazza.

2. Előadó: A Jászfényszarui Közös Önkormányzati Hivatallal köztisztviselői jogviszonyban állók illetményével kapcsolatos kérdésekről szóló 20/2022. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítására

Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a rendelet módosítására tett javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a rendelet módosítását az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

2/2023. (II. 2.) önkormányzati rendelete

A Jászfényszarui Közös Önkormányzati Hivatallal köztisztviselői jogviszonyban állók illetményével kapcsolatos kérdésekről szóló 20/2022. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv tartalmazza.

3. Előterjesztés a személyi illetménnyel kapcsolatos kérdésekről

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Szabó László elmondta, hogy a tegnapi bizottsági ülésen elhangzott, hogy mind a 192 közférában dolgozó személyt érinti a döntés.

Győriné dr. Czeglédi Márta az elhangzottakkal kapcsolatosan elmondta, hogy a 2022.

december 31-vel bezárólag az aktuális bérrel kell számolni a 18%-os emelést.

Dr. Voller Erika javaslatként fogalmazta meg, hogy a Képviselő-testület hozzájárulását adja a 2023. évi költségvetési rendelet – tervezetbe, hogy az előző évi bértömeg tekintetében, *(2023. január 1-től visszamenőleg)* valamennyi intézmény vonatkozásában a 18%-os emelés betervezésre kerüljön.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket a javaslattal kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

3/2023. (II.01.) Képviselő-testületi határozat

Bérelemelés 2023. évi költségvetésben történő betervezéséről

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő- testülete elfogadta, a 2023. évi költségvetési rendelet – tervezetbe, hogy az előző évi bértömeg tekintetében, *(2023. január 1-től visszamenőleg)* valamennyi intézmény vonatkozásában a 18%-os emelés betervezésre kerüljön.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket a személyi illetménnyel kapcsolatos kérdésekről. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

4/2023. (II. 01.) Képviselő-testületi határozat

Személyi illetménnyel kapcsolatos kérdésekről

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Jászfényszarui Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott, személyi alapbérrel rendelkező köztisztviselők, ügykezelők és munkavállalók bérének 18 %-kal történő megemelését és annak járulékait 2023. január 1. napjával, mely összeget 2023. évi költségvetésében biztosít.

Felelős: Dr. Voller Erika jegyző
Tamus Mária pénzügyi osztályvezető
Határidő: Folyamatos

4. Előterjesztés az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek és tagnak, továbbá a tanácsnoknak járó tiszteletdíjról szóló 4/2020 (II.26.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a rendelet módosítására tett javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra

bocsájtotta a rendelet módosítását az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

3/2023. (II. 2.) önkormányzati rendelete

az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek és tagnak, továbbá a tanácsnoknak járó tiszteletdíjról szóló 4/2020 (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv tartalmazza.

5. Előterjesztés a Trió Rádió Kft. támogatására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket a javaslattal kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

5/2023. (II. 01.) Képviselő-testületi határozat

Trió Média Jászberény Kft. támogatására

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a Trió Média Jászberény Kft.-t 2023. évben bruttó 350.000.-, Ft/év összeggel támogatja, melyet 2023. évi költségvetésében biztosít. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Tamus Mária pénzügyi osztályvezető

6. Előterjesztés a Jászfényszaru 4. számú vízműkút fúrásával kapcsolatos szakmai feladatok elvégzéséhez megbízás és díjazás meghatározására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket a javaslattal kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

6/2023. (II. 01.) Képviselő-testületi határozat

A Jászfényszaru 4. számú vízműkút fúrásával kapcsolatos szakmai feladatok elvégzéséhez megbízás és díjazás meghatározására

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a Jászfényszaru 4. sz. vízműkút fúrásával kapcsolatban megbízza Győri János Bertalan a megvalósításához kapcsolódó szakmai feladatok ellátásával 2023. január 1 napjától 2024. december 31. napjáig.

2023. január 1. napjától Győri János Bertalan részére a díjazást bruttó 126.300.- Ft / hó és járulékai összegben határozza meg, melynek fedezetét mindenkor költségvetése terhére biztosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Tamus Mária pénzügyi osztályvezető
Dr. Voller Erika jegyző

7. Előterjesztés a TERC SILVER költségvetéskészítő szoftver 2023. évi frissítéséhez forrás biztosításáról

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket a javaslattal kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

7/2023. (II. 01.) Képviselő-testületi határozat

A TERC SILVER költségvetéskészítő szoftver 2023 évi frissítéséhez forrás biztosítására.

Jászfényszaru Város Önkormányzata a TERC SILVER költségvetéskészítő szoftvert 2023. évi frissítéséhez 114.300 Ft-ot biztosít a város 2023. évi költségvetéséből.

Végrehajtásért felelős: Illés Péter projektiroda irodavezető

Határidő: 2023. február 28.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Dr. Voller Erika jegyző
Tamus Mária pénzügyi és gazdasági osztály osztályvezető

8. Előterjesztés a lektori tevékenység díjazására, megbízási szerződés módosítására

Előadó: Győri János Bertalan alpolgármester

Győri János Bertalan kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győri János Bertalan kérte az észrevételeket a javaslattal kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

8/2023. (II. 01.) Képviselő-testületi határozat

Lektori tevékenység díjazására

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete jóváhagyja a 2015. december 02. napján megkötött Lektori feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés módosítását, a melléklet szerinti tartalommal, mely szerint a polgármester lektori tevékenysége ellátásáért 2023. január 1-jétől bruttó 557.000.-Ft/ hó díjazást állapít meg.

Fenti díjazást és annak járulékai fedezetét 2023. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Jegyző

Végrehajtás: folyamatos

9. Előterjesztés a térítési díjköteles védőoltások költségének átvállalásáról

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a bizottsági észrevételeket.

Kovácsné Pető Katalint elmondta, hogy az Oktatási, Szociális, Egészségügyi, Időügyi és Kulturális Bizottsága 2022.11.28. napi ülésén tárgyalta a térítési díjköteles védőoltásokat. Álláspontjuk szerint, az egészségügyi törvényátalakítások ismeretében kellene visszatérni a kérdéshez.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és az egyes lakossági védőoltások és beadásuk költségeinek átvállalásáról szóló 13/2015. (IV.02.) önkormányzati rendeletét változatlan tartalommal helyben hagyja, nem módosítja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket a javaslattal kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

9/2023. (II. 01.) Képviselő-testületi határozat

a térítési díjköteles védőoltások költségének átvállalásáról

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az egyes lakossági védőoltások és beadásuk költségeinek átvállalásáról szóló 13/2015. (IV.02.) önkormányzati rendeletét változatlan tartalommal helyben hagyja, nem módosítja.

10. Előterjesztés az orvosi ügyelet tárgyában kötött szerződés módosítására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket a javaslattal kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

10/2023. (II. 01.) Képviselő-testületi határozat

Az orvosi ügyelet tárgyában kötött szerződés módosítására

Jászfényszaru Város Önkormányzata e határozat 1. melléklete szerinti az Országos Orvosi Ügyelet Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit KFT.-vel a 2016.- október 14 .napján kötött Feladat átadási-átvállalási szerződés módosítását elfogadja, melynek értelmében 2023. január 1-től a mellékelt szerződés III. *A szolgáltatás finanszírozása* bekezdés 1. pontjának helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*„1. Jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatás díjának fedezetéül a Megrendelőnek az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.03.) Korm. rend. alapján a NEAK-kal kötött finanszírozási szerződésének a központi orvosi ügyeleti ellátásra biztosított támogatás összege, továbbá a Megrendelő által biztosított Önkormányzati kiegészítés szolgál, melynek összege: **84 Ft/lakos/hó, azaz 485.856 Ft/hó.**”*

Határidő: azonnal

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Dr. Voller Erika jegyző

11. Előterjesztés az 5126 Jászfényszaru, Szabadság út 138. szám alatti ingatlanon pótmunka megrendelésére

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket a javaslattal kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

11/2023. (II. 01.) Képviselő-testületi határozat

Az 5126 Jászfényszaru, Szabadság út 138. szám alatti ingatlanon pótmunka megrendelésére

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete megrendeli a Geo Ép Centrum Kft. (2255 Szentlőrinc-káta Dózsa Gy. u.19/B) pótmunkáját nettó 300.000,- forint vállalkozói díj ellenében, a vállalkozás árajánlata szerinti részletes tartalommal, az 5126 Jászfényszaru, Szabadság út 138. szám alatti ingatlanon lévő kerítés elbontásáról, elszállításáról és tereprendezéséről. A

Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ehhez szükséges munkarészekre a szerződések megkötésére. Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a pótmunka ellenértékét a 2023. évi költségvetésből biztosítja.

12. Előterjesztés az 5126 Jászfényszaru, Szentcsalád tér 13. és 12. szám alatti ingatlanok összevonására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket a javaslattal kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

12/2023. (II. 01.) Képviselő-testületi határozat

Az 5126 Jászfényszaru, Szentcsalád tér 13. és 12. szám alatti ingatlanok összevonására

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete elfogadja a Szabó Imre (5100 Jászberény Dohány u. 6. sz.) földmérő által adott 400.000.- ft + áfa árajánlatot a Jászfényszaru Szentcsalád tér 12 - 13. szám (Jászfényszaru belterület 5/1 és 5/3 hrsz-ú) ingatlanok telekegyesítése vonatkozásában. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ehhez szükséges munkarészekre a szerződések megkötésére a földmérővel. Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a telekegyesítés költségét a 2023. évi költségvetésből biztosítja.

13. Ady E. út 32. szám alatti ingatlan értékesítésére

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket a javaslattal kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

13/2023. (II. 01.) Képviselő-testületi határozat

Ady E. út 32. szám (58 hrsz.) alatti ingatlan értékesítésére

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a mellékelt tartalommal pályázati felhívást hagy jóvá.

14. Előterjesztés Jászfényszaru Corvina u. 17. szám, 1673 hrsz. alatti ingatlanon lakóépület bontás támogatás elbírálása

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket a javaslattal kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

14/2023. (II. 01.) Képviselő-testületi határozat

Jászfényszaru Corvina u. 17. szám, 1673 hrsz. alatti ingatlanon lakóépület bontás támogatás elbírálása

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a Corvina u. 17. szám, 1673. hrsz. ingatlanon lévő lakóépület elbontásának támogatására bruttó 500.000.- ft-ot biztosít és felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

15. Előterjesztés a közmeghallgatás időpontjának meghatározására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket a javaslattal kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

15/2023. (II. 01.) Képviselő-testületi határozat

a közmeghallgatás időpontjának meghatározására

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Közmeghallgatás **2023. február 22. napján 15:00** órakor kerüljön megtartásra a Városháza dísztermében.

Végrehajtásért felelős: Andráiné Marton Éva - irodavezető

Határidő: 2023. február 06.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Dr. Voller Erika jegyző

16. Előterjesztés a Polgármester szabadságolási ütemtervének a jóváhagyásáról

Előadó: Győri János Bertalan alpolgármester

Győri János Bertalan kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győri János Bertalan kérte az észrevételeket a javaslattal kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

16/2023. (II. 01.) Képviselő-testületi határozat

Polgármester szabadságolási ütemtervének a jóváhagyásáról

Jászfényszaru Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester 2023. évben 63 munkanap szabadságra jogosult.

A Képviselő-testület a polgármester szabadságolási tervét – közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. CXCV törvény 225/C (2) bekezdése alapján - a határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Végrehajtásért felelős: Andrené Marton Éva irodavezető

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Voller Erika jegyző

17. Előterjesztés “jászföldön haladva, jászpénzből született” – Vasutak a Jászságban című könyv kiadására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és a Vasutak a Jászságban című könyv kiadását 2023. évben 300.000-Ft/év összeggel támogatja, melyet 2023. évi költségvetésében biztosít. A támogatás ellenében az elkészült könyvekből az Önkormányzat 50 példányra tart igényt.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket a javaslattal kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

17/2023. (II. 01.) Képviselő-testületi határozat

“jászföldön haladva, jászpénzből született” – Vasutak a Jászságban című könyv kiadására

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a “jászföldön haladva, jászpénzből született” – Vasutak a Jászságban című könyv kiadását 2023. évben 300.000-Ft/év összeggel támogatja, melyet 2023. évi költségvetésében biztosít. A támogatás ellenében az elkészült könyvekből az Önkormányzat 50 példányra tart igényt.

Határidő: folyamatos
Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Tamus Mária pénzügyi osztályvezető

18. Előterjesztés a Köz-Pálya Kft. Tanácsadói díja megemelésére

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket a javaslattal kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

18/2023. (II. 01.) Képviselő-testületi határozat

Köz-Pálya Kft. tanácsadói díja megemelésére

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a Köz-Pálya Kft. Tanácsadói díját 2023. Január 1. napjától 120.000.- Ft/hó összegben hagyja jóvá, melyet 2023. évi költségvetésében biztosít.

Határidő: folyamatos
Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Tamus Mária pénzügyi osztályvezető

19. Előterjesztés a Prima-Protetika Kft. Részéről orvosi rendelő bérletére

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket a javaslattal kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

19/2023. (II. 01.) Képviselő-testületi határozat

Prima-Protetika Kft. Részéről orvosi rendelő bérletére

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a Prima-Protetika Kft. (székhelye: 5600 Békéscsaba, Gyulai út 35. Sz., adószám: 11046893-2-04, képviseli: Kucseráné Baranyi Katalin ügyvezető) részére 2023.02.01.napjától határozatlan időtartamra bérbe adja a Deák F. út 1. szám alatti ingatlanban található helyiséget ortopédiai szakrendelés céljára 5.000Ft+ Áfa/alkalom összegért, mely tartalmazza az elhasznált kommunális közüzemi szolgáltatások díját. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: folyamatos
Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Tamus Mária pénzügyi osztályvezető

20. Előterjesztés a Gyöngytel Kft. karbantartói tevékenységéről szóló szerződés módosítására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket a javaslattal kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

20/2023. (II. 01.) Képviselő-testületi határozat

A Gyöngytel Kft. karbantartói tevékenységéről szóló szerződés módosítására

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete elfogadja a Jászfényszaru Város Önkormányzata és a Gyöngytel Kft. között meghosszabbításra került, kamerarendszer karbantartói tevékenység tárgyában kötött szerződés módosítását a karbantartási díj havi nettó 170.000 Ft-ról, nettó 200.000 Ft-ra történő emelésével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítására.

Fenti díjazást és annak járulékai fedezetét 2023. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Dr.Voller Erika jegyző

Végrehajtás: folyamatos

21. Előterjesztés a 2023. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása.

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket a javaslattal kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

21/2023. (II. 01.) Képviselő-testületi határozat

Jászfényszaru Város Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására
Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta Jászfényszaru Város Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztésnek megfelelően.

22. Előterjesztés Jászfényszaru Szentcsalád tér értéktár beruházás pótmunka elfogadása

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket a javaslattal kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

22/2023. (II. 01.) Képviselő-testületi határozat

Jászfényszaru Szentcsalád tér értéktár beruházás pótmunka elfogadása

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete elfogadja az ÉPKOMPLEX Kft. (2100 Gödöllő Rét u. 37.) 9.883.113.- ft + áfa pótmunka árajánlatot a Szentcsalád tér 13. szám alatti ingatlanon készülő értéktár épület felújítási munkával kapcsolatban.

Egyben felhatalmazza a Polgármestert az ehhez szükséges szerződés módosítás megkötésére. Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a pótmunka költségét a 2023. évi költségvetésből biztosítja.

23. Tájékoztatás Jászfényszaru Város Önkormányzata aktuális fejlesztési feladatainak végrehajtásáról

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta ismertette az előterjesztést. Kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győri János Bertalan elmondta, hogy elindításra került az Önkormányzat a projekt részét képező „Jászfényszaru 4.sz. vízműkút fúrása a közbeszerzés 8 nap múlva zárul le. Elmondta, hogy az új Városi Sportpálya öltöző a meglévő, ingatlanon belül lévő szennyvízelvezető rendszerre nem csatlakoztatható, közvetlenül a városi hálózatra kötésének tervezése. Fontosnak véli tovább gondolni, hogy a meglévő termálkút hasznosításra kerüljön elsősorban közintézmények fűtésére, tekintettel arra, hogy az energia árak folyamatosan emelkednek, amelyek egyre nagyobb terhet rónak az önkormányzatra.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

23/2023. (II. 01.) Képviselő-testületi határozat

Tájékoztatás Jászfényszaru Város Önkormányzata aktuális fejlesztési feladatainak végrehajtásáról.

Jászfényszaru Város Önkormányzata a Jászfényszaru Város Önkormányzata aktuális fejlesztési feladatainak végrehajtásáról szóló tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Dr. Voller Erika jegyző

Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály

Végrehajtásért felelős: Kiss Katalin irodavezető, főépítési iroda

Illés Péter irodavezető, projektiroda

Urbán Csaba projektiroda munkatárs

Tanczikó Attila projektiroda munkatárs

Szabó László Távozott az ülésről, így a képviselők száma 7 főre változott.

24. Egyebek

A "32. sz. főút négy nyomúsítása az M3 autópálya és Jászberény között" nyomvonalára

Győriné dr. Czeglédi Márta tájékoztatást nyújtott a 32-es út Hatvan - Jászberény szakaszának négy nyomúsítása kapcsán a megye által kezdeményezett közmeghallgatással kapcsolatosan. Az önkormányzat nem kíván belefolyni az egyeztetésbe, de fontosnak tartja, hogy a jászfényszarui gazdák érdekeit vegyék figyelembe. Kérte az észrevételeket. mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

24/2023. (II. 01.) Képviselő-testületi határozat

A "32. sz. főút négy nyomúsítása az M3 autópálya és Jászberény között" nyomvonalára

Jászfényszaru Város Önkormányzata kéri a NIF Zrt.-t, a 32. sz. főút négy nyomúsítása az M3 autópálya és Jászberény közötti Jászfényszaru közigazgatási területére eső nyomvonalának felülvizsgálatára és szíveskedjenek a helyi gazdálkodók érdekeit figyelembe venni.

Határidő: azonnal

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Dr. Voller Erika jegyző

Dr. Voller Erika jegyző

A „Jászfényszaru Városi Sportpályán (Jászfényszaru, Petőfi S. út 14. hrsz. 1634/2) új öltöző szennyvízbekötésének tervezése”, valamint a „Jászfényszaru Városi Sportpályán (Jászfényszaru, Petőfi S. út 14. hrsz. 1634/2) új öltöző szennyvízbekötésének kivitelezése” tárgyú beszerzések ajánlattevőinek kijelölésére

Győriné dr. Czeglédi Márta ismertette az előterjesztést. Kérte a bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

25/2023. (II. 01.) Képviselő-testületi határozat

A „Jászfényszaru Városi Sportpályán (Jászfényszaru, Petőfi S. út 14. hrsz. 1634/2) új öltöző szennyvízbekötésének tervezése”, valamint a „Jászfényszaru Városi Sportpályán (Jászfényszaru, Petőfi S. út 14. hrsz. 1634/2) új öltöző szennyvízbekötésének kivitelezése” tárgyú beszerzések ajánlattevőinek kijelölésére

Jászfényszaru Város Önkormányzata a „Jászfényszaru Városi Sportpályán (Jászfényszaru, Petőfi S. út 14. hrsz. 1634/2) új öltöző szennyvízbekötésének tervezése” tárgyú beszerzés ajánlattevőiként az alábbi vállalkozásokat jelöli ki:

Botond Kft. 5100 Jászberény, Mária út 7.

Tasy Mihály ev. 5200 Törökszentmiklós, Blaha Lujza út 21.

K S K Mérnöki Kft. 5000 Szolnok, Tiszaliget 9688/4 hrsz.

Jászfényszaru Város Önkormányzata a „Jászfényszaru Városi Sportpályán (Jászfényszaru, Petőfi S. út 14. hrsz. 1634/2) új öltöző szennyvízbekötésének kivitelezése” tárgyú beszerzés ajánlattevőiként az alábbi vállalkozásokat jelöli ki:

GEO-GÉP Kft. 5100 Jászberény, 2413/2 hrsz. geogepl@t-email.hu

BAKTATÓ Kft. 2760 Nagykáta, Csokonai út 31. sarkozi5.4viktor@gmail.com

UR-FA Kft. 5130 Jászapáti, Dr. Szlovencsák Imre út 64. kissjoe7002@gmail.com

[Jász-Terra Kft.](mailto:jasz-terra.iroda@gmail.com) 5143 Jánoshida, Lehel utca 6. jasz-terra.iroda@gmail.com

A Képviselő-testület felkéri Győriné dr. Czeglédi Márta polgármestert arra, hogy a közbeszerzési bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve a „Jászfényszaru Városi Sportpályán (Jászfényszaru, Petőfi S. út 14. hrsz. 1634/2) új öltöző szennyvízbekötésének tervezése” és a „Jászfényszaru Városi Sportpályán (Jászfényszaru, Petőfi S. út 14. hrsz. 1634/2) új öltöző szennyvízbekötésének kivitelezése” tárgyú beszerzés nyertes ajánlattevőjeként a legalacsonyabb árat megjelölő vállalkozást jelölje ki, gondoskodjék a szükséges forrást biztosításáról a Képviselő-testület utólagos tájékoztatásával.

Határidő: 2023. április 30.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Dr. Voller Erika jegyző

Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály

Illés Péter irodavezető, projektiroda

Végrehajtásért felelős: Urbán Csaba projektiroda munkatárs

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, 16:00 órakor zárt ülést rendelt el.

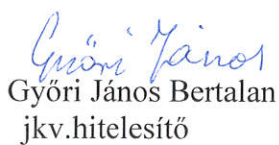
Kmf.



Győriné dr. Czeglédi Márta
polgármester



dr. Voller Erika
jegyző



Győri János Bertalan
jkv.hitelesítő



Berényi Ferenc
jkv. hitelesítő