

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2023. augusztus 3.-i ülésének jegyzőkönyvéből

**223/2023. (VIII. 03.) Képviselő-testületi határozat
a meghívóban szereplő napirendi pontokról, valamint a jegyzőkönyvet vezető és hitelesítő személyekről**

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő- testülete elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Jegyzőkönyvvezetőnek Baranyi Anitát és jegyzőkönyvet hitelesítőkné Győri Jánost, és Berényi Ferenc képviselőket választották.

1. Előterjesztés a Jászfényszaru 05/218 helyrajzi számú ingatlanra kiírt pályázatra érkezett nyertes ajánlattevő kiválasztására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
2. Döntés a Multifunkciós csarnok építéséről
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
3. Előterjesztés a Jászfényszaru, Búzavirág utca 2396. hrsz számú ingatlan adásvételére
4. Egyebek
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
5. Ingatlanügyek
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Kmf.

Győriné dr. Czeglédi Márta sk.
polgármester

dr. Voller Erika sk.
jegyző

Győri János
jkv. hitelesítő

Berényi Ferenc
jkv.hitelesítő

A kivonat hitelül:
Jászfényszaru, 2023.08. 03.

Baranyi Anita
jegyzőkönyvvezető

KIVONAT

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2023. augusztus 3.-i ülésének jegyzőkönyvéből

224/2023. (VIII. 03.) Képviselő-testületi határozat

A Jászfényszaru külterület 05/218 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan értékesítésére kiírt pályázat nyertes ajánlattevőjének kihirdetésére

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy értékesíti a kizárólagos tulajdonában álló Jászfényszaru külterület 05/218 hrsz. alatt felvett, 12 ha 7800 m² alapterületű, kivett beruházási célterület művelési ágú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát a Zhejiang Shuanghuan Driveline Co (Székhely: Shengyuan út 1., Ipari Zóna, Yuhuan Város, Zheijiang Tartomány, Kínai Népköztársaság Cégjegyzékszám: 91330000779370442Q Adószám: 91330000779370442Q) anyavállalat által alapítandó, magyar jog szerint bejegyzett leányvállalat részére 1.253.079.000 Forint + ÁFA vételár ellenében gépjárműipari fogaskerekek gyártása céljából.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ingatlan tulajdonjogának átruházása érdekében megkötendő szerződések aláírására e határozat, az értékesítés céljából kiírt pályázat, az arra érkezett ajánlat, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelően.

Felelős: Jegyző, Polgármester

Határidő: 2023. szeptember 15.

Végrehajtásért felelős: dr. Sándor Mátyás

Kmf.

Győriné dr. Czeglédi Márta sk.
polgármester

dr. Voller Erika sk.
jegyző

Győri János
jkv. hitelesítő

Berényi Ferenc
jkv.hitelesítő

A kivonat hitelül:
Jászfényszaru, 2023.08. 03.

Baranyi Anita
jegyzőkönyvvezető

KIVONAT

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2023. augusztus 3.-i ülésének jegyzőkönyvéből

225/2023. (VIII. 03.) Képviselő-testületi határozat

Jászfényszaru, Szabadság út 32. (hrsz. 791) szám alatti ingatlanon multifunkciós csarnok építésére, közbeszerzés előkészítésére, közbeszerzési szakértő díjazására

Jászfényszaru Város Önkormányzata Jászfényszaru, Szabadság út 32. (hrsz. 791) szám alatti ingatlanon saját forrásból multifunkciós csarnokot épít.

A Képviselő-testület felkéri Győriné dr. Czeglédi Márta polgármestert arra, hogy gondoskodjék a beruházásra vonatkozó közbeszerzési eljárás előkészítéséről, a közbeszerzési felhívás elkészítéséről.

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a közbeszerzési eljárás szakértő-, lebonyolító tevékenység díjazását Göndör Gábor közbeszerzési szakértővel előzetesen kialakított mértékben, a közbeszerzési eljárás nyertes, nettó ajánlati ár 0,5%-ában határozzák meg. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az e tárgyban kötendő szerződés aláírására.

Határidő: 2023. szeptember 30.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Dr. Voller Erika jegyző
Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály
Illés Péter irodavezető, projektiroda

Végrehajtásért felelős: Benke Judit főépítész iroda munkatárs.

Kmf.

Győriné dr. Czeglédi Márta sk.
polgármester

dr. Voller Erika sk.
jegyző

Győri János
jkv. hitelesítő

Berényi Ferenc
jkv.hitelesítő

A kivonat hitelül:
Jászfényszaru, 2023.08. 03.

Baranyi Anita
jegyzőkönyvvezető

KIVONAT

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2023. augusztus 3.-i ülésének jegyzőkönyvéből

226/2023. (VIII. 03.) Képviselő-testületi határozat

Jászfényszaru Búzavirág utca 2396. hrsz-ú ingatlan adásvételére

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete eladja a Jászfényszaru Búzavirág utca 2396 hrsz-ú telekingatlant bruttó 500.000 Ft vételárért Toldi Mária 5126 Jászfényszaru Búzavirág u. 25. sz. alatti lakos részére és egyben felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: szerződés szerint

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Dr. Voller Erika jegyző

Kmf.

Győriné dr. Czeglédi Márta sk.
polgármester

dr. Voller Erika sk.
jegyző

Győri János
jkv. hitelesítő

Berényi Ferenc
jkv.hitelesítő

A kivonat hitelül:
Jászfényszaru, 2023.08. 03.

Baranyi Anita
jegyzőkönyvvezető

KIVONAT

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2023. augusztus 3.-i ülésének jegyzőkönyvéből

227/2023. (VIII. 03.) Képviselő-testületi határozat

A Jászfényszaru , József Attila út 15.szám, 825. hrsz.alatti ingatlan adásvételére

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete nem kívánja megvásárolni a Jászfényszaru, József Attila út 15. szám, 825. hrsz. ingatlant. Az ingatlan jelenleg nem illeszkedik bele a település fejlesztési céljaiba – javasolt a szabadforgalomba történő értékesítés.

Végrehajtásért felelős: jegyző

Határidő: 2023.07.27.

Kmf.

Győriné dr. Czeglédi Márta sk.
polgármester

dr. Voller Erika sk.
jegyző

Győri János
jkv. hitelesítő

Berényi Ferenc
jkv.hitelesítő

A kivonat hitelül:
Jászfényszaru, 2023.08. 03.

Baranyi Anita
jegyzőkönyvvezető

KIVONAT

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2023. augusztus 3.-i ülésének jegyzőkönyvéből

228/2023. (VIII. 03.) Képviselő-testületi határozat

Jászfényszaru Város Településrendezési Eszközeinek – egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet, 2. Vasúti projektek pontja, 2.1. Országos vasúti közlekedési projektek alpontja, 2.1.114. 82. számú Hatvan–Jászberény–Újszász vasútvonal fejlesztése. megnevezésű al-alpontjában nevesített fejlesztés megvalósítása, valamint önkormányzati kérések teljesítése érdekében történő – módosításához készítendő környezeti értékelés szükségességéről

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. §-ban kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Jászfényszaru Város Településrendezési Eszközeinek – egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet, 2. Vasúti projektek pontja, 2.1. Országos vasúti közlekedési projektek alpontja, 2.1.114. 82. számú Hatvan–Jászberény–Újszász vasútvonal fejlesztése. megnevezésű al-alpontjában nevesített fejlesztés megvalósítása, valamint önkormányzati kérések teljesítése érdekében történő – módosítása során, a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek beérkezett előzetes véleményeivel összhangban, **a környezeti értékelés kidolgozását nem tartja szükségesnek.**

1. melléklet: Környezeti értékelés előzetes véleményei tervezői válaszokkal

Végrehajtásért felelős: polgármester

Végrehajtás határnapja: folyamatos

Kmf.

Győriné dr. Czeglédi Márta sk.
polgármester

dr. Voller Erika sk.
jegyző

Győri János
jkv. hitelesítő

Berényi Ferenc
jkv.hitelesítő

A kivonat hitelül:
Jászfényszaru, 2023.08. 03.

Baranyi Anita
jegyzőkönyvvezető