

Jegyzőkönyv

<u>Készült:</u>	2022. augusztus 2-án a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság üléséről
<u>Az ülés helye:</u>	Városháza I. emeleti tanácskozó terme Jászfényszaru, Szabadság tér 1.
<u>Az ülés kezdő időpontja:</u>	14:00 óra
<u>Jelen vannak:</u>	Berényi Ferenc, bizottság elnöke Sándor Sándor bizottsági tag Szabó László bizottsági tag Varga Ferencné külsős bizottsági tag Dr. Voller Erika jegyző

Berényi Ferenc megállapította, hogy a Bizottság 4 taggal határozatképes. Bója-Kovács Andrea jelezte távolmaradását a jelen ülésről. Jegyzőkönyvvezetőnek Baranyi Anitát javasolta, míg jegyzőkönyvet hitelesítőnek Sándor Sándor Urat. Kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

137/2022. (VIII. 02.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata

a meghívóban szereplő napirendi pontoktól, valamint a jegyzőkönyvet vezető és hitelesítő személyekről.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Jegyzőkönyvvezetőnek Baranyi Anitát, jegyzőkönyvet hitelesítőnek Sándor Sándor Urat választották.

1. Előterjesztés Jászfényszaru Város Önkormányzata „Jászfényszarun a köz szolgáltatáért” kitüntető díj alapításáról és adományozásáról szóló 7/1996 (V.28.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
2. Előterjesztés Jászfényszaru Város víziközművének a 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő-fejlesztési terv elfogadásáról
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
3. Jászfényszaru Városi Sportegyesület kérelme sportöltöző megemelt összegű TAO pályázatához önerő lehívásához
Előadó: Szakali János Bizottsági elnök

4. Előterjesztés a Jászfényszaru 02/6. hrsz-ú helyi közút ingatlan tulajdonba kérés megerősítéséről
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
5. Előterjesztés Samsung étterem célját szolgáló felépítmény bérletére
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
6. Előterjesztés Jászfényszaru külterület 05/179 hrsz. számú ingatlan bérbeadására (Sangjin)
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
7. Előterjesztés Jászfényszaru Corvina út, Vásárhelyi Pál úti kereszteződés kamerás megfigyelésének javítására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
8. Előterjesztés a Donnert Vidámpark kérelmének jóváhagyására, bérleti díjának megállapítására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

1. Előterjesztés Jászfényszaru Város Önkormányzata „Jászfényszarun a köz szolgálatáért” kitüntető díj alapításáról és adományozásáról szóló 7/1996 (V.28.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Berényi Ferenc elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

138/2022. (VIII. 02.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata

Jászfényszaru Város Önkormányzata „Jászfényszarun a köz szolgálatáért” kitüntető díj alapításáról és adományozásáról szóló 7/1996 (V.28.) önkormányzati rendelet módosítására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta a „Jászfényszarun a köz szolgálatáért” kitüntető díj alapításáról és adományozásáról szóló 7/1996 (V.28.) önkormányzati rendelet módosítására tett javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

2. Előterjesztés Jászfényszaru Város víziközművének a 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő-fejlesztési terv elfogadásáról

Előadó: Berényi Ferenc elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az

előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

139/2022. (VIII. 02.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata

Jászfényszaru Város víziközművének 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terve elfogadásáról

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta a „Jászfényszarun a köz szolgáltatáért” kitüntető díj alapításáról és adományozásáról elfogadja a Jászfényszaru Város víziközművének 2023-2037. évekre vonatkozó Gördülő-fejlesztési tervét szennyvíz és ivóvíz vonatkozásában is, mind a felújítási és pótlási, mind pedig a beruházási tervrész tekintetében. A szükséges 40.800 Ft szolgáltatási díjat az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének terhére biztosítja.

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező, Jászfényszaru Város víziközművének 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő-fejlesztési tervéhez szükséges nyilatkozatok és felhatalmazások aláírására.

3. Jászfényszaru Városi Sportegyesület kérelme sportöltöző megemelt összegű TAO pályázatához önrő lehívásához

Előadó: Berényi Ferenc elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

140/2022. (VIII. 02.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata

Jászfényszaru Városi Sportegyesület kérelme sportöltöző megemelt összegű TAO pályázatához önrő lehívásához

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta a „Jászfényszarun a köz szolgáltatáért” kitüntető díj alapításáról és adományozásáról a 2020/2021. évi TAO pályázat – öltöző építése önrészeként 62/2020.(II.26.) számú határozatával jóváhagyott 17.533.620 Ft összeget 21.453.485 Ft összegre megemeli a 2022. évi költségvetése terhére, és engedélyezi annak lehívását a Jászfényszaru Városi Sportegyesület számára a Magyar Labdarúgó Szövetség ki/JHINTMOD01-43398/2020/MLSZ iktatószámú levelében a sportöltöző kialakítására megjelölt 58.539.063 Ft támogatás önerejeként.

4. Előterjesztés a Jászfényszaru 02/6. hrsz-ú helyi közút ingatlan tulajdonbaérés megerősítéséről

Előadó: Berényi Ferenc elnök

Berényi Ferenc elmondta, hogy Jászfényszaru Város Önkormányzata 2018. évben kérelmezte a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.-nél a 2535/8. hrsz-ú ingatlan (TRIANON területe) önkormányzati tulajdonba vételét. Az MNV Zrt. néhány pontban összefoglalta a szerződés megkötéséhez szükséges hiányosságokat, melyről döntés hozni szükséges. Kérte az észrevételeket a tulajdonba kért megerősítéséről. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

141/2022. (VIII. 02.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata

a Jászfényszaru 02/6. hrsz-ú helyi közút ingatlan tulajdonba kért megerősítéséről

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a 160/2018.(IV.11.) számú határozatában foglaltakat továbbra is fenntartja.

5. Előterjesztés Samsung étterem célját szolgáló felépítmény bérletére

Előadó: Berényi Ferenc elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

142/2022. (VIII. 02.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság Étterem célját szolgáló felépítmény bérletére

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a Samsung Electronics Magyar Zrt. részére bérbe adja a Jászfényszaru 1158 hrsz alatt nyilvántartott összesen 3ha 2029 m2 alapterületű kivett parkoló megjelölésű belterületi ingatlanon található éttermi étkeztetési célját szolgáló felépítményt (138m2) a bérleti díj változtatása nélkül 2023. július 31. napjáig azzal, hogy a bérleti szerződés automatikusan további 1 évvel meghosszabbodik a bérleti időszak végén, ha azt valamely fél nem mondja fel.

6. Előterjesztés Jászfényszaru külterület 05/179 hrsz. számú ingatlan bérbeadására (Sangjin)

Előadó: Berényi Ferenc elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

143/2022. (VIII. 02.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság

A Jászfényszaru külterület 05/179 helyrajzi számú ingatlan bérbeadására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság bérbe adja a kizárólagos tulajdonában álló Jászfényszaru külterület 05/179 helyrajzi számú ingatlant a Sangjin Micron

Hungary Kft. (székhely: 5126 Jászfényszaru Ipari Park 2535/13 hrsz., adószám: 13782443-2-16, cégjegyzékszám: 16-09-015332, képviseli: Kwon Su Young ügyvezető) részére 2022. 08. 01. napjától 1 év időtartamra, havi nettó 5.000,- forint bérleti díj, és az előbbi ingatlan és a szomszédos Jászfényszaru külterület 05/16 helyrajzi számú ingatlan teljes területének folyamatos gyommentesítése ellenében.

7. Előterjesztés Jászfényszaru Corvina út, Vásárhelyi Pál úti kereszteződés kamerás megfigyelésének javítására

Előadó: Berényi Ferenc elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**144/2022. (VIII. 02.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság
A Jászfényszaru Corvina út, Vásárhelyi Pál úti kereszteződés kamerás megfigyelésének javítására**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság úgy dönt, hogy kerüljön térfigyelő kamera kihelyezésre a Corvina-Vásárhelyi Pál út kereszteződésébe az útkereszteződést alkotó utak,

megfigyelésére a meglévő rendszámfelismerő kamera mellé, továbbá a volt vásártéren (018/47 hrsz.) lévő bringapark megfigyelésére.

A Képviselő-testület a kamera beszerzéséhez és üzembe helyezéséhez kapcsolódó költségeket költségvetésében jóváhagyja.

8. Előterjesztés a Donnert Vidámpark kérelmének jóváhagyására, bérleti díjának megállapítására

Előadó: Berényi Ferenc elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**145/2022. (VIII. 02.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság
A Donnert Vidámpark kérelmének jóváhagyására, bérleti díjának megállapítására**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság Donnert Richard kérelmét támogatva jóváhagyja a búcsú területének bérletét 2022. évben is és a vállalkozó részére 200.000- Ft, azaz (kettőszázezer Forint) bérleti díjat állapít meg a rendezvény bérleti díjaként.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Berényi Ferenc kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, 14:40 órakor zárt ülést rendelt el.



Berényi Ferenc

elnök

*Pénzügyi, Ügyrendi-és Civil
Finanszírozási Bizottság
jegyzőkönyv hitelesítő*



Sándor Sándor

Bizottsági tag

*Pénzügyi, Ügyrendi-és Civil
Finanszírozási Bizottság
jegyzőkönyv hitelesítő*