



**Jászfényszaru Város Önkormányzata Közbeszerzési
Bírálóbizottsága**

5122 Jászfényszaru, Szabadság tér 1.

Telefon: 06-57-520-101

E-mail: onkormanyzat@jaszfenysszaru.hu

Tárgy: 2022. évi közbeszerzési terv
módosítására javaslat.

Ügyiratszám: FSZ/ /2022.

Ügyintéző: Illés Péter

Tárgy: Jászfényszaru Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének módosítására javaslat.

Jászfényszaru Város Önkormányzatának a 2022. évi közbeszerzési tervének módosítása vált szükségessé, tekintettel arra, hogy a közbeszerzési tervben nem szerepel az az útépités beszerzése, mely keretében az SRF utat meghosszabbítjuk az elektromos állomásig. A módosított tervben szerepel az előbb említett beruházás.

A Közbeszerzési Bírálóbizottság a 2022. évi közbeszerzési terv melléklet szerinti elfogadását javasolja.

Szavazás eredménye: 3 igen — nem — tartózkodik

Jászfényszaru, 2022. év 08. hó 8: nap

Dr. Voller Erika
bizottság elnöke

Andréne Marton Eva
bizottság tagja

Tanczikó Attila
bizottság tagja

dr. Sándor Mátyás
bizottság tagja

Benke Judit
bizottság tagja

Jászfényszaru Város Önkormányzata Közbeszerzési Bírálóbizottsága

5126 Jászfényszaru, Szabadság tér 1. / 57/520-101

jaszfenyszaru1@vnet.hu beszerzes@jaszfenysharu.hu www.jaszfenyszaru.hu

Jászfényszaru Város Önkormányzata 2022. évi Közbeszerzési Terve a „Jászfényszaru Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének módosítása” tárgyú előterjesztés melléklete.

Közbcszerzés tárgya	Közbcszerzés tervezett mennyisége	Közbcszerzésre irányadó eljárás rend	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1 Multifunkciós csarnok építése	Jászfényszaru Rendezvényház építése a Jászfényszaru, Szabadság utca 32-36.sz. (hrsz. 791) alatti ingatlanon. A többfunkciós csarnok rendelkezik egy 20x40m méretű játéktérnek is megfelelő konferencia és bemutató térrel, kiszolgáló helyiségekkel. Becsült költség nettó 1.173.761.739 Ft.	Nemzeti eljárásrend	2022. Második negyedév	2023. Negyedik negyedév
2 útfelújítás	Jászfényszaru Orion, Televízió és Hangsugárzó utcákban útfelújítás. Jászfényszaru Orion (hrsz. 1187) Televízió (hrsz. 1188/26) Hangsugárzó (hrsz. 1188/8) utcákban összesen 850 m hosszúságban. Új aszfaltreteg magassága 5 cm magasságú, burkolatszélesség 4,00 méter. Orion utcában csapadékvíz-elvezetés út menti szikkasztó árokba. Becsült költség nettó: 52.000.000 Ft.	Nemzeti eljárásrend	2022. Második negyedév	2022. Negyedik negyedév
3 Értéktár épületének felújítása, parkosítás, zöldítés, köztéri WC., elektromos töltőállomás kialakítása	Értéktár felújítása, közösségi tér kialakítása a Jászfényszaru, Szent Család tér 12., Hrsz.5/3., és a Jászfényszaru, Szentcsalád tér 11. Hrsz.5/1. ingatlanokon: az épület héjazatcseréje, homlokzatfelújítása, nyílászáróinak cseréje, fűtőkorszerűsítése, napelemes rendszer, akadálymentes rámpa kialakítása valósul meg. Az udvarokon (511m2) fűvesítés, járdaépítés, pihenőpadok, növények, locsolórendszer elhelyezése, 4 db személynépkocsi parkoló kialakítása. Automatikus működésű, nyilvános WC elhelyezése a Jászfényszaru, Szentcsalád tér 11. Hrsz. 5/1. alatt. Kettő autó egyidejű, 50 kW DC / 22 kW AC maximális töltésre alkalmas elektromos töltőállomás létesítése a Jászfényszaru, Szabadság tér 18., Hrsz. 2165/1. szám alatt. Becsült költség nettó: 80.700.000 Ft.	Nemzeti eljárásrend	2022. Első negyedév	2022. Harmadik negyedév

4 Szentcsalád tér közösségi fejlesztése	I rész Értéktár felújítása, közösségi tér és parkolók kialakítása. - A fejlesztés során feladat az épület héjazatcseréje, homlokzat felújítása, nyílászáróinak cseréje, futéskor-szerűsítése, napelemes rendszer, akadálymentes rámpa kialakítása a mellékelt költségvetési tétel, látványtervek, helyszínrajz és szerint., valamint a szomszédos 5/1.hrsz-ú ingatlanon 3 db térköburkolatos parkoló és 1 db akadálymentes, szintén térköburkolatos parkoló kerül kialakításra. • A közösségi tér kialakításának egyik helyszíne az Értéktárudvara. Feladat a meglévő, funkció nélküli melléképület elbontása (műemléki környezet és zártorsóság miatt bontási engedély köteles. Az engedély kiadása folyamatban van.) amellyel „kinyílik” és közterületi funkcióra alkalmassá válik a terület. Az udvaron füvesítés, térköburkolatos járda, pihenőpadok és növények elhelyezése, öntözőrendszer kiépítése a feladat a mellékelt helyszínrajz és látványtervek szerint. • A szomszédos, ugyancsak önkormányzati tulajdonú, a projektbe bevont Jászfényszaru, Szentcsalád tér 11. Hrsz. 5/1 alatti 321m2 – es területen 4 db személygépkocsi parkoló kiépítése (1 db-ot mozgássérülteknek), valamint pihenőpadok és kerékpár tárolók elhelyezése, növényeket ültetése, valamint a 2. projektetem automata wc-jének alapozása és a közmuuatlatkozásainak kiépítése a feladat a mellékelt helyszínrajz, költségvetés és látványtervek szerint. - Automatikus, nyilvános WC beszerzése és elhelyezése Jászfényszaru, Szentcsalád tér 11. sz. alatti, az 1. projekttelemben is szereplő ingatlanon. Feladat, a wc beszerzése, rögzítése az 1. projekttelemben leírtak szerint elkészült alapterre, valamint a közműbekötések és üzembe helyezés megoldása. Automatikus működtetésű nyilvános illemhely telepítése, előre elkészített alapra, gépészeti, elektromos és kommunikációs rendszerbekötéssel, padló és WC mosással ellátott kivitelben B&K Art Relic Automatic, téglalap alapú, automatikus működtetésű köztéri illemhely, helyszíne szállítással, telepítéssel, üzembe helyezéssel, használati idő kijelzése a vendégtérben, külső kép az oldalfalra, érmés fizetési lehetőséggel, kamera rendszer monitorral, felvevő egységgel, füstérzékelővel, pelenkázóval, villámhárító-	Nemzeti eljárásrend	2022. Második negyedév 2023. Első negyedév
--	--	----------------------------	--

		val. Kézműsor modul. Mozgáskorlátozottak számára kényelmesebben használható kézműsor modul, amely kompletten tartalmazza a higiénikus kézműsorhoz szükséges összes berendezést és a WC fűtéséhez szükséges hőlégbefűtőt. WC használati idő jelzése a vendégtérben. Villámhárító kialakítás. Az 54/2014 BM rendelet szerinti Országos Tűzvédelmi Szabályzat alapján elkészült villámvédelmi berendezésen üzembehelyezést megelőzően el kell végezni az előírt villámvédelmi szabványossági felülvizsgálatot, és a földelések szétterjedési ellenállás mérését. Füstérzékelő a szervízterben. Füstérzékelő beépítése, ezzel bármely más okból érzékelt füstre is riaszt a rendszer, a megadott irányba üzenetet küld. Babapelenkázó a nyilvános WC vendégtérbe. A vendégtérfalára felszerelt lehajtható babapelenkázó. Egyedidekorációs fotófóliák a nyilvános WC oldalfalaira. A nyilvános WC környezetbe illesztését elősegítő dekorációs célú fotófólia. A megfelelő felbontású fotókról a Megrendelő gondoskodik. Térfigyelő kamerarendszere. Kamerarendszer rozsdamentes acéltartókonzolokkal, adattároló egységgel, monitorral komplettem. A kamerarendszer rögzíti a vendégtéri és szervízterei ajtóknál történő mozgásokat. II rész Önkormányzati tulajdonú közterületen elektromosa utó töltőállomás kialakítása, amely alkalmas 2 autó egyidejű, 50kW DC 22kW AC maximális töltésére.			
5	A Jászfényszaru, SRF út és Elektromos alállomás a Jászfényszaru hrsz. 05/225 és hrsz 05/227 ingatlanokon	Az útszakasz a korábbi SRF út meghosszabbítása keleti irányban. Az út új nyomvonalon épül, jelenleg jellemzően elvadult, fás-bokros növényzettel benőtt terület. Közvilágítás a térségben nem üzemel. Az út a kiépítésre kerülő szakaszon gyakorlatilag egyenes. A 0+260,96-0+283,90 km szelvények között egy R=500 méter sugarú bal ívet terveztünk a vízszintes vonalvezetésben. A kezdőszelvény térségében a 05/186 hrsz.-ú út, míg a végszelvény térségében a 05/215 hrsz.-ú út csatlakozik a nyomvonalba. Az északi oldalon végig járdát terveztünk. Az út kiépítésre kerülő hossza 310,26 méter.	Nemzeti eljárásrend	2022. Második negyedév	2023. Első negyedév



Jászfényszaru Város Önkormányzata Közbeszerzési Bírálóbizottsága

Iktatószám:

Telefon: 57/520-101

E-mail: jaszfenyyszaru1@vnet.hu

Tárgy: az Önkormányzat 2022. évi

közbeszerzési tervének módosítása.

Ügyintéző: Illés Péter

Előterjesztés

/ Jászfényszaru Város Önkormányzata 2022. évi Közbeszerzési Tervének módosításáról /

Tisztelt Képviselő-testület!

Jászfényszaru Város Önkormányzatának a 2022. évi közbeszerzési tervének módosítása vált szükségessé, tekintettel arra, hogy a közbeszerzési tervben nem szerepel az az útépités beszerzése, mely keretében az SRF utat meghosszabbítjuk az elektromos alállomásig. A módosított tervben szerepel az előbb említett beruházás.

Az előterjesztéshez mellékeljük a Közbeszerzési Bírálóbizottság javaslatát és a módosítás tervezetét.

Kérjük a beterjesztett határozati javaslat elfogadását!

Határozati javaslat:

_____/2022.(VIII.03.) képviselő-testületi határozat

Jászfényszaru Város Önkormányzata 2022. évi Közbeszerzési Tervének módosítására.

Jászfényszaru Város Önkormányzata a 2022. évi Közbeszerzési Tervének az e határozat melléklete szerinti módosítását elfogadja.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Dr. Voller Erika jegyző

Tamus Mária pénzügyi és gazdálkodási osztály osztályvezető

dr. Sándor Mátyás jogi és hatósági osztály osztályvezető

Illés Péter projektiroda irodavezető

Göndör Gábor közbeszerzési szakértő

Végrehajtásért felelős: Illés Péter projektiroda irodavezető

Jászfényszaru, 2022. augusztus ____.

Tisztelettel:

Dr. Voller Erika

jegyző

Tárgy: RE: útépités közbeszerzés

Feladó: <gesztorhaz@gesztorhaz.hu>

Dátum: 2022. 07. 19. 15:27

Címzett: 'Illés Péter' <illes.peter@jaszfenyszaru.hu>

Péter,

A tervnél én kiadnám az EKR publikus tervet és csak az aktualizálásról döntenék az „előző döntés után”

Szia Gábor

From: Illés Péter <illes.peter@jaszfenyszaru.hu>

Sent: Wednesday, July 13, 2022 1:44 PM

To: Göndör Gábor <gesztorhaz@gesztorhaz.hu>

Subject: útépités közbeszerzés

Szia Gábor,

az úgynevezett "SRF út meghosszabbítása az elektromos alállomásig útépités" beszerzésének anyagait küldöm, a KBB várhatóan 2022.07.19-én ülésezik a másnapi testületi ülés előtt a felhívás elfogadása és ajánlattevők kijelölése tárgyban.

Segítségedet kérem, szerintem a közbeszerzési tervet is módosítani kell (küldök egy 5. sorral bővítettet, szíveskedj ellenőrizni különösen a közbeszerzésre irányadó eljárási rend oszlophoz tartozót). A most érvényes közbeszerzési tervben lévő szentcsalád teres projekt a 2023. I. negyedéves befejezési dátummal szerepel, pedig a támogatói okirat szerint 2022-ben meg kell valósulnia a fejlesztésnek, ezt is javítani lehetne.

köszönettel, Peti

Illés Péter

Irodavezető

06-57/520-129

06-30/4430812

Jászfényszaru Közös Önkormányzati Hivatal

Projektiroda

5126 Jászfényszaru, Szabadság tér 1.

Jászfényszaru



Jászfényszaru Város Önkormányzata Közbeszerzési Bírálóbizottsága

Telefon: 57/520-104

E-mail: jegyzo@jaszfenysszaru.hu

Tárgy: előterjesztés közbeszerzés eredményéről,
forrás biztosításáról.

Ügyiratszám: FSZ/437/8/2022.

Ügyintéző: Illés Péter

Előterjesztés

A „Szentcsalád tér közösségi fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről, forrás biztosításáról /

Tisztelt Képviselő-testület!

Jászfényszaru Város Önkormányzata a 147/2022.(VI.29.) Képviselő-testületi határozatával elfogadott „Szentcsalád tér közösségi fejlesztése” tárgyú felhívásban szereplő közbeszerzési eljárást a Közbeszerzési Bírálóbizottság megvizsgálta és az alábbiak szerint tett javaslatot a közbeszerzés eredményére:

Az eljárás keretében 4 db ajánlat érkezett, a Felhívás 1. rész – „Értéktár és automata illemhely kivitelezési feladat 1.” vonatkozásában a győztes, a Felhívás 2. rész – „Elektromosautó töltőállomás kiépítése 2.” vonatkozásában a győztes és a 2. helyezett kijelölését az alábbiak szerint javasolja a bizottság az alábbiak szerint:

A Felhívás 1. rész – „Értéktár és automata illemhely kivitelezési feladat 1.” tekintetében

- Győztes neve, címe: ÉPKOMPLEX Kft., 2100 Gödöllő Rét u. 37.
ajánlati ár: nettó 76.155.401 Ft, Áfa 20.561.958 Ft, bruttó 96.717.359 Ft

A Felhívás 2. rész – „Elektromosautó töltőállomás kiépítése 2.” tekintetében

- Győztes neve, címe: TEA MOBILITÁS Kft. 4200 Hajdúszoboszló, Kossuth utca 71.
ajánlati ár: nettó 9.518.666 Ft, Áfa 2.570.040 Ft, bruttó 12.088.706 Ft
- 2. helyezett neve, címe: MVM Mobiliti Kft. 1037 Budapest, Montevideo út 2. C. épület.
ajánlati ár: nettó 12.864.250 Ft, Áfa 3.473.348 Ft, bruttó 16.337.598 Ft

Tekintettel arra, hogy a projekt keretében 102.489.000 Ft támogatási összeg áll rendelkezésre, a 2. helyeztettként kihirdetett ajánlati árak (bruttó 113.054.957 Ft) figyelembevételével 10.565.957 Ft saját forrás biztosítása szükséges azzal, hogy a győztesként kihirdetett ajánlati ár esetében a saját forrásigény mértéke 6.317.065 Ft. Keret jelleggel célszerű a 11.000.000 Ft biztosítása.

Az előterjesztés melléklete a Közbeszerzési Bírálóbizottság tárgyban meghozott javaslata.

Kérem a beterjesztett határozati javaslatok elfogadását!

Határozati javaslat1:

...../2022.(VIII.03.) határozat

A „Szentcsalád tér közösségi fejlesztése” projekt végrehajtásához saját forrás biztosítására.

Jászfényszaru Város Önkormányzata a „Szentcsalád tér közösségi fejlesztése” projekt végrehajtásához 11.000.000 Ft saját forrást biztosít a város 2022. évi költségvetésének terhére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
0Dr. Voller Erika jegyző
Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály
Illés Péter irodavezető, projektiroda

Határozati javaslat2:

...../2022.(VIII.03.) határozat

A „Szentcsalád tér közösségi fejlesztése” tárgyú közbeszerzési felhívás I. rész „Értéktár felújítása, közösségi tér és parkolók kialakítása.” beszerzés eredményéről

Jászfényszaru Város Önkormányzata a „Szentcsalád tér közösségi fejlesztése” tárgyú közbeszerzés I. rész „Értéktár felújítása, közösségi tér és parkolók kialakítása.” beszerzés győztes ajánlattevőjeként az ÉPKOMPLEX Kft., 2100 Gödöllő Rét u. 37. vállalkozást jelöli ki az ajánlatában szereplő nettó 76.155.401 Ft, Áfa 20.561.958 Ft, bruttó 96.717.359 Ft figyelembevételével.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Dr. Voller Erika jegyző
Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály
Illés Péter irodavezető, projektiroda

Végrehajtásért felelős: Kiss Katalin irodavezető, főépítési iroda

Határozati javaslat3:

...../2022.(VIII.03.) határozat

A „Szentcsalád tér közösségi fejlesztése” tárgyú közbeszerzési felhívás II. rész „Önkormányzati tulajdonú közterületen elektromosautó töltőállomás kialakítása.” beszerzés eredményére

Jászfényszaru Város Önkormányzata a „Szentcsalád tér közösségi fejlesztése” tárgyú közbeszerzés II. rész „Önkormányzati tulajdonú közterületen elektromosautó töltőállomás kialakítása.” beszerzés

Győztes ajánlattevőjeként a TEA MOBILITÁS Kft. 4200 Hajdúszoboszló, Kossuth utca 71. vállalkozást jelöli ki, az ajánlatában szereplő nettó 9.518.666 Ft, Áfa 2.570.040 Ft, bruttó 12.088.706 Ft figyelembevételével,
2. helyezett ajánlattevőjeként az MVM Mobiliti Kft. 1037 Budapest, Montevideo út 2. C. épület. vállalkozást jelöli ki, az ajánlatában szereplő nettó 12.864.250 Ft, Áfa 3.473.348 Ft, bruttó 16.337.598 Ft figyelembevételével.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Dr. Voller Erika jegyző
Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály
Illés Péter irodavezető, projektiroda

Végrehajtásért felelős: Kiss Katalin irodavezető, főépítési iroda

Jászfényszaru, 2022. augusztus 03.

Tisztelettel:


Dr. Voller Erika
jegyző



Jászfényszaru Város Önkormányzata Közbeszerzési Bírálóbizottsága

Iktatószám: FSZ/514/2022.

Tárgy: ajánlattevők kijelölése

Telefon: 57/520-103

Ügyintéző: Tanczikó Attila

Email: jegyzo@jaszfenysszaru.hu onkromanyzat@jaszfenysszaru.hu

ELŐTERJESZTÉS

/ A „Jászfényszaru, SRF út és Elektromos alállomás összekötő út megépítése a Jászfényszaru hrsz. 05/225 és hrsz 05/227 ingatlanokon” tárgyú közbeszerzési felhívás elfogadásáról, ajánlattevők kijelöléséről. /

Tisztelt Képviselő-testület!

Jászfényszaru Város Önkormányzata az ÉMÁSZ Hálózati Kft-vel hálózatlétesítési megállapodást kötött elektromos alállomás létesítésére 1x14.000.00 kVA középfeszültségű igényelt teljesítményre. A megállapodás szerint az ÉMÁSZ Hálózati Kft. által vállalt 2023.12.31-ei létesítési határidő teljesítésének többek között az a feltétele, hogy az Önkormányzat az ingatlanhoz „C” besorolású, 10 tonna terhelhetőségű, gyalogos és gépjármű átjárásra alkalmas utat építtessen.

A tárgyban jelzett út megépítéséhez az Önkormányzat építési engedéllyel, kiviteli tervvel rendelkezik. Az útépités költsége a tervezői költségbecslés szerinti nettó 93.731.686 Ft, a beszerzés közbeszerzésköteles. A beszerzés nem halasztható tovább, tekintettel az ÉMÁSZ Hálózati Kft-vel megkötött szerződésben vállalt kötelezettség teljesítési határidőre.

A Közbeszerzési Bírálóbizottság az alábbi vállalkozásokat javasolja ajánlattevőként:

Colas Út Zrt.; SWIETELSKY Magyarország Kft. és STRABAG Építőipari Zrt.; GEO-GÉP Kft.; BAKTATÓ Kft.

Kérem a beterjesztett határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

...../2022.(VII.20.) határozat

A „Jászfényszaru, SRF út és Elektromos alállomás összekötő út megépítése a Jászfényszaru hrsz. 05/225 és hrsz 05/227 ingatlanokon.” tárgyú közbeszerzési felhívás elfogadására, ajánlattevők kijelölésére.

Jászfényszaru Város Önkormányzata a „Jászfényszaru, SRF út és Elektromos alállomás összekötő út megépítése a Jászfényszaru hrsz. 05/225 és hrsz 05/227 ingatlanokon” tárgyú, a határozat melléklete szerinti közbeszerzési felhívást elfogadja, a közbeszerzéshez az alábbi vállalkozásokat jelöli ki ajánlattevőként:

Colas Út Zrt., 1113 Budapest, Bocskai út 73.,

SWIETELSKY Magyarország Kft., 1016 Budapest, Mészáros utca 13.,

STRABAG Építőipari Zrt., 1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2. (Infopark D épület),

GEO-GÉP Kft., 5100 Jászberény, 2413/2 hrsz.,

BAKTATÓ Kft. 2760 Nagykáta, Csokonai út 31.

Határidő: 2022. augusztus 30.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Dr. Voller Erika jegyző

Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály

Illés Péter irodavezető, projektiroda

Végrehajtásért felelős: Tanczikó Attila projektiroda munkatárs

Jászfényszaru, 2022. augusztus 03.

Tisztelettel:

Dr. Voller Erika

jegyző



Jászfényszaru Város Önkormányzata Közbeszerzési Bírálóbizottsága

5122 Jászfényszaru, Szabadság tér 1. Tárgy: felhívás elfogadása, ajánlattevők kijelölése

Telefon: 06-57-520-101

Ügyiratszám: FSZ/11/2022.

E-mail: jegyzo@jaszfenyszaru.hu

Ügyintéző: Tanczikó Attila

Közbeszerzési felhívás elfogadására, ajánlattevők kijelölésére javaslatként

Tárgy: „A Jászfényszaru, SRF út és Elektromos alállomás összekötő út megépítése a Jászfényszaru hrsz. 05/225 és hrsz 05/227 ingatlanokon” tárgyú közbeszerzési felhívás elfogadására, ajánlattevők kijelölésére javaslat.

Az ajánlatkérés tárgya: A Jászfényszaru, SRF út és Elektromos alállomás összekötő út megépítése a Jászfényszaru hrsz. 05/225 és hrsz 05/227 ingatlanokon.

Előzmény: Jászfényszaru Város Önkormányzata az ÉMÁSZ Hálózati Kft-vel hálózatlétesítési megállapodást kötött elektromos alállomás létesítésére 1x14.000.00 kVA közép feszültségű igényelt teljesítményre. A megállapodás szerint az ÉMÁSZ Hálózati Kft. által vállalt 2023.12.31-ei létesítési határidő teljesítésének többek között az a feltétele, hogy az Önkormányzat az ingatlanhoz „C” besorolású, 10 tonna terhelhetőségű, gyalogos és gépjármű átjárásra alkalmas, mintegy 310 m hosszú utat építtessen. A tárgyban jelzett út megépítéséhez az Önkormányzat jogerős építési engedéllyel, kiviteli tervvel rendelkezik.

A beszerzés tervezői költségbeclés szerinti díja nettó 93.731.686 Ft, mely meghaladja a közbeszerzési értékhatárt, nettó 50.000.000 Ft-ot, a beszerzés közbeszerzés keretében valósulhat meg.

A közbeszerzés kapcsán egybeszámításként fejlesztés az elmúlt 3 évben nem történt, a „legkésőbbi” az „Ipari Park Albert Einstein út utépítés” beszerzés (kivitelező HE-DO Kft, szerződéses ár nettó 148.888.444 Ft, műszaki átadás-átvétel időpontja 2019.04.10.) volt.

A Közbeszerzési Bírálóbizottság a közbeszerzési felhívás melléklet szerinti elfogadását, ajánlattevőként az alábbi vállalkozásokat javasolja:

Colas Út Zrt.

1113 Budapest, Bocskai út 73. ut@colas.hu

adószáma: 14904134-2-44

SWIETELSKY Magyarország Kft.

1016 Budapest, Mészáros utca 13. czako.ferenc@swietelsky.hu

adószáma: 14300327-2-44

STRABAG Építőipari Zrt.

1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2. (Infopark D ép.)

ajanlatkeres@strabag.com

adószáma: 10776456-4-43

GEO-GÉP Kft.

5100 Jászberény, 2413/2 hrsz. geogep1@t-email.hu

adószáma: 10626038-2-16

BAKTATÓ Kft.

Agócs László ügyvezető

2760 Nagykáta, Csokonai út 31. sarkozi5.4viktor@gmail.com

adószáma: 10529883-2-13

Tóth Tihamér ügyvezető, 30-3305658 / Sárközi Viktor üi.,

Szavazás eredménye: 3 igen — nem — tartózkodik

Jászfényszaru, 2022. év 08. hó 03. nap.

Dr. Voller Erika
bizottság elnöke

Andréné Marton Éva
bizottság tagja

Tanczikó Attila
bizottság tagja

dr. Sándor Mátyás
bizottság tagja

Benke Judit
bizottság tagja



Jászfényszaru Város Polgármestere

5126 Jászfényszaru, Szabadság tér 1.

Telefon: 06-57-520-101

E-mail: onkormanyzat@jaszfenzszaru.hu

Tárgy: nyertes ajánlattevő kij.

Üi.sz.: FSZ/514/12/2022.

Üi.: Illés Péter

Jászfényszaru Város Polgármesterének /2022.(VIII.03.) határozata

A „Jászfényszaru hrsz. 05/3 külterületi út és a 32. j.kö., valamint a Jászfényszaru hrsz. 1191/7 Névtelen utca és a 3106. j.kö. útsatlakozás átépítése.” tárgyú beszerzés nyertes ajánlattevőjének kijelölésére, forrás biztosítására.

A „Jászfényszaru hrsz. 05/3 külterületi út és a 32. j.kö., valamint a Jászfényszaru hrsz. 1191/7 Névtelen utca és a 3106. j.kö. útsatlakozás átépítése.” tárgyú beszerzés nyertes ajánlattevőjeként a GEOGÉP Kft. (5100 Jászberény, 2413/2 hrsz.) vállalkozást jelölöm ki az árajánlatában megjelölt bruttó 25.605.595 Ft figyelembevételével, mely összeget a város 2022. évi költségvetéséből biztosítok.

Indokolás:

Jászfényszaru Város Önkormányzata a 154/2022.(VI.29.) képviselőtestületi határozatával a következő vállalkozásokat jelölte ki tárgyban jelölt beszerzés ajánlattevőiként: SWIETELSKY Magyarország Kft., GEO-GÉP Kft., BOSERÉP Építőipari és Kereskedelmi Kft., BAKTATÓ Kft., UR-FA Kft.

A beérkezett ajánlatokat a Közbeszerzési Bírálóbizottság a 2022.07.19-ei ülésén megvizsgálta és nyertes ajánlattevő kijelölésére a Kft-t javasolta, az ajánlatban szereplő 25.605.595 Ft figyelembevételével.

A fent idézett képviselőtestületi határozat felhatalmazta a polgármestert a nyertes ajánlattevőt kijelölésére, a szükséges forrás biztosítására.

A határozat mellékletét képezi Jászfényszaru Város Önkormányzata Közbeszerzési Bírálóbizottságának tárgyban készült javaslata.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Dr. Voller Erika jegyző
Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály
Illés Péter irodavezető, projektiroda

Végrehajtásért felelős: Tanczikó Attila projektiroda munkatárs.

Határidő: 2022.11.15.

Jászfényszaru, 2022. augusztus 3.

Győriné dr. Czeglédi Márta
polgármester

Záradék az Szmsz 24. § (3) J) pontja alapján:
A határozatban foglaltakkal egyetértek.

Dr. Voller Erika
jegyző



Jászfényszaru Város Önkormányzata Közbeszerzési Bírálóbizottsága

Iktatószám: FSZ/514/11/2022.

Tárgy: javaslat nyertes ajánlattevőre

Telefon: 57/520-104

Ügyintéző: Illés Péter

E-mail: jegyzo@jaszfenysszaru.hu

ÉRTÉKELŐ LAP

áránlatok elbírálásához

Tárgy: A „Jászfényszaru hrsz. 05/3 külterületi út és a 32. j.kö., valamint a Jászfényszaru hrsz. 1191/7 Névtelen utca és a 3106. j.kö. útsatlakozás átépítése” beszerzés nyertes ajánlattevőjének kijelölésére javaslat.

Ajánlatkérés tárgya: Jászfényszaru hrsz. 05/3 külterületi út és a 32. j.kö., valamint a Jászfényszaru hrsz. 1191/7 Névtelen utca és a 3106. j.kö. útsatlakozás átépítése.

Ajánlattétel benyújtásaként meghatározott határidő: 2022.07.18. 12 óra.

Ajánlattételre felkért vállalkozások: neve, címe

ügyiratszám

kiküldés dátuma

SWIETELSKY Magyarország Kft. 1016 Budapest, Mészáros utca 13.

514/6/2022.

2022.07.07.

GEO-GÉP Kft. 5100 Jászberény, 2413/2 hrsz.

514/7/2022.

2022.07.07.

BOSERÉP Kft. 5100 Jászberény, Temető u. 18.

514/8/2022.

2022.07.07.

BAKTATÓ Kft. 2760 Nagykáta, Csokonai út 31.

514/9/2022.

2022.07.07.

UR-FA Kft. 5130 Jászapáti, Dr. Szlovencsák Imre út 64.

514/10/2022.

2022.07.07.

Az ajánlati összeg megjelölését helyszínenként külön és összesítve is kértük,

1. rész: Jászfényszaru hrsz. 05/3 külterületi út és a 32. j.kö. útsatlakozás átépítése,

2. rész: Jászfényszaru hrsz. 1191/7 Névtelen utca és a 3106. j.kö. útsatlakozás átépítése.

Beérkezett ajánlatok bemutatása:

SORSZ.	ajánlattevő neve, ajánlati rész	ajánlat			
		összege Ft			tartalmi, formai megfelelőség
		nettó	áfa	bruttó	
1.1	SWIETELSKY Kft. 1. rész	24.866.647	6.713.995	31.580.642	megfelelő
1.2	SWIETELSKY Kft. 2. rész	17.098.306	4.616.543	21.714.849	megfelelő
1.3	SWIETELSKY Kft. összesen	41.964.953	11.330.538	53.295.491	megfelelő
2.1	GEO-GÉP Kft. 1. rész	12.474.359	3.368.077	15.842.436	megfelelő
2.2	GEO-GÉP Kft. 2. rész	7.687.527	2.075.632	9.763.159	megfelelő
2.3	GEO-GÉP Kft. összesen	20.161.886	5.443.709	25.605.595	megfelelő
3.1	BOSERÉP Kft. 1. rész - 2. rész	-	-	-	ajánlat nem érkezett
4.1	BAKTATÓ Kft. 1. rész	13.067.745	3.528.291	16.596.036	megfelelő
4.2	BAKTATÓ Kft. 2. rész	8.753.150	2.363.351	11.116.501	megfelelő
4.3	BAKTATÓ Kft. összesen	21.820.895	5.891.642	27.712.537	megfelelő
5.1	UR-FA Kft. 1. rész	16.529.960	4.463.089	20.993.049	megfelelő
5.2	UR-FA Kft. 2. rész	10.134.779	2.736.390	12.871.169	megfelelő
5.3	UR-FA Kft. összesen	26.664.739	7.199.479	33.864.218	megfelelő

Bírálati szempont: tartalmilag, formailag megfelelő, legalacsonyabb ár.

Javaslat nyertes ajánlattevőre: legalacsonyabb árat megjelölő GEO-GÉP Kft.

Legkedvezőbb ajánlat bruttó összege: 1. rész 15.842.436 Ft; 2. rész 9.763.159 Ft; **összesen 25.605.595 Ft**

Szavazás eredménye: 3 igen — nem — tartózkodik

Jászfényszaru, 2022. év 08. hó 03. nap

Dr. Voller Erika

bizottság elnöke

Andreéné Marton Éva

bizottság tagja

Tanczikó Attila

bizottság tagja

dr. Sándor Mátyás

bizottság tagja

Benke Judit

bizottság tagja



ELŐTERJESZTÉS

/ Jászfényszaru Város Önkormányzata „Jászfényszaru Alsó temető kerítésépítés tárgyú beszerzés ajánlattevőinek kijelölése” tárgyú 151/2022.(VI.29.) képviselő-testületi határozat módosításáról /

Tisztelt Képviselő-testület!

Jászfényszaru Város Önkormányzata a 151/2022.(VI.29.) képviselőtestületi határozattal kijelölte tárgyban jelölt beszerzés ajánlattevőit. A döntést követően derült ki, hogy a kijelölt vállalkozások között szereplő PAZSO Cleaning Kft. megszűnt, ezért az ajánlattevők kijelölésének pontosítása, újbóli kijelölés vált szükségessé. A kerítésépítés műszaki tartalma is megváltozott (az új műszaki tartalmat az előterjesztéshez mellékel KBB jegyzőkönyv tartalmazza), ezért az előzőekben rögzített helyzetben a beszerzés kapcsán indokolt a korábban meghozott döntést módosítani.

A Közbeszerzési Bírálóbizottság az alábbi vállalkozásokat javasolja ajánlattevőként:

RABEL-DEKOR Kft., 2194 Tura, Rákóczi F. u. 60.,

Ép-Ért-Terv Bt., 5126 Jászfényszaru Szent I.u.3.,

BEDARÉ HUNGARY Kft., 1063 Budapest Szinyei M.P. u. 10.,

Jász-Ép Mester Kft. 1085 Budapest, József körút 69. fszt. 1.,

TRANSZ-KER. 2000 Kft., 526 Jászájkóhalma, belterület 460/3. hrsz.

Az előterjesztéshez csatoljuk a közbeszerzési bírálóbizottság javaslatát.

Kérem a betervezett határozati javaslat elfogadását!

Határozati javaslat:

151/2022.(VIII.03.) Képviselő-testületi határozat

Jászfényszaru Város Önkormányzata „Jászfényszaru Alsó temető kerítésépítés tárgyú beszerzés ajánlattevőinek kijelölése” tárgyú 151/2022.(VI.29.) képviselő-testületi határozat módosítására

Jászfényszaru Város Önkormányzata a „Jászfényszaru Alsó temető kerítésépítés tárgyú beszerzés ajánlattevőinek kijelölése” tárgyú, 151/2022.(VI.29.) képviselő-testületi határozatát a következők szerint módosítja:

Jászfényszaru Város Önkormányzata a „Jászfényszaru Alsó temető kerítésépítés” tárgyú beszerzéshez a következő vállalkozásokat jelöli ki:

RABEL-DEKOR Kft., 2194 Tura, Rákóczi F. u. 60.,

Ép-Ért-Terv Bt., 5126 Jászfényszaru Szent I.u.3.,

BEDARÉ HUNGARY Kft., 1063 Budapest Szinyei M.P. u. 10.,

Jász-Ép Mester Kft. 1085 Budapest, József körút 69. fszt. 1.,

TRANSZ-KER. 2000 Kft., 526 Jászájkóhalma, belterület 460/3. hrsz.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Dr. Voller Erika jegyző

Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály

Illés Péter irodavezető, projektiroda

Végrehajtásért felelős: Tanczikó Attila projektiroda munkatárs

Jászfényszaru, 2022. augusztus 03.

Tisztelettel:

Dr. Voller Erika

jegyző



Jászfényszaru Város Önkormányzata Közbeszerzési Bírálóbizottsága

Telefon: 57/520-104

E-mail: jegyzo@jaszfenzszaru.hu

Tárgy: javaslat ajánlattevőkre

Ügyiratszám: FSZ/____/2021.

Ügyintéző: Tanczikó Attila

Tárgy: „Jászfényszaru Alsó temető kerítésépítés” tárgyú beszerzés ajánlattevőire javaslat

Beszerzés tárgya: Jászfényszaru Alsó temető kerítésépítés.

Előzmény: Jászfényszaru Város Önkormányzata a 151/2022.(VI.29.) képviselőtestületi határozattal kijelölte tárgyban jelölt beszerzés ajánlattevőit. A döntést követően derült ki, hogy a kijelölt vállalkozások között szereplő PAZSO Cleaning Kft. megszűnt, ezért az ajánlattevők kijelölésének pontosítása, újbóli kijelölés vált szükségessé.

Tárgyban nevezett beszerzés műszaki tartalma is változott, a következőkre:

A római katolikus egyház tulajdonában és gondozásában lévő temető (Jászfényszaru 2497 hrsz.) kerítésének felújítása keretében a temető Vörösmarty úti szakasz 65 m, az Ady Endre úti szakasz 150 m, összesen 215 m hosszban új, 150 cm magas drótfonat kerítés építése, 2,5 méterenként betonozott gödörbe elhelyezett betonoszlopokkal, kerítés környezetében növényirtással, füvesítéssel. A beszerzés becsült nettó költsége: 4.743.791 Ft, a közbeszerzési értékhatárt nem éri el.

Közbeszerzési Bírálóbizottság az ajánlattevőként az alábbi vállalkozásokat javasolja:

RABEL-DEKOR Kft., 2194 Tura, Rákóczi F. u. 60., rabeldekorkft@gmail.com

Ép-Ért-Terv Bt., 5126 Jászfényszaru Szent I.u.3., nagysandor5126@gmail.com

BEDARÉ HUNGARY Kft., 1063 Budapest Szinyei M.P. u. 10., liza033@freemail.hu

Jász-Ép Mester Kft. 1085 Budapest, József körút 69. fszt. 1., mezei.zsolt2013@gmail.com

TRANSZ-KER. 2000 Kft., 526 Jászfákóhalma, belterület 460/3. hrsz., transzker@gmail.com

Szavazás eredménye: 3 igen — nem — tartózkodik.

Jászfényszaru, 2022. év 08. hó 03. nap

Dr. Voller Erika
bizottság elnöke

Andréné Marton Eva
bizottság tagja

Tanczikó Attila
bizottság tagja

dr. Sándor Mátyás
bizottság tagja

Benke Judit
bizottság tagja



Jászfényszaru Város Polgármestere

5126 Jászfényszaru, Szabadság tér 1.

Telefon: 06-57-520-101

E-mail: onkormanyzat@jaszfenyszaru.hu

Tárgy: nyertes ajánlattevő kij.

Üi.sz.: FSZ/3081/4/2022.

Üi.: Illés Péter

Jászfényszaru Város Polgármesterének /2022.(VIII.03.) határozata

A „Jászfényszaru Napfény Óvoda előtető kiépítése.” beszerzés nyertes ajánlattevőjének kijelöléséről, forrás biztosítására

A „Jászfényszaru Napfény Óvoda előtető kiépítése.” beszerzés nyertes ajánlattevőjeként a BEDARÉ HUNGARY Kft. (1063 Budapest Szinyei M.P. u. 10.) vállalkozást jelölöm ki az ajánlatában megjelölt bruttó 9.869.805 Ft figyelembevételével, mely forrás Jászfényszaru Város 2022. évi költségvetésében biztosított.

Indokolás:

Jászfényszaru Város Önkormányzata a 152/2022.(VI.29.) képviselőtestületi határozatával a következő vállalkozásokat jelölte ki tárgyban jelölt beszerzés ajánlattevőiként:

RABEL-DEKOR Kft.; Ép-Ért-Terv Bt.; BÉDARÉ HUNGARY Kft. és PAZSO CLEANING Kft. A beérkezett ajánlatokat a Közbeszerzési Bírálóbizottság a 2022.08.03-ai ülésén megvizsgálta és javaslatának megfelelően kijelöltem a nyertes ajánlattevőt.

A beszerzés fedezete Jászfényszaru Város 2022. évi költségvetésében (3. sz. melléklet „Jászfényszaru Város Önkormányzat 2022. évi felhalmozási céltartaléka – 10. sor Óvoda teraszok befedése” sorban) rendelkezésre áll.

A fent idézett képviselőtestületi határozat felhatalmazta a polgármestert a nyertes ajánlattevőt kijelölésére, a szükséges forrás biztosítására.

A határozat mellékletét képezi Jászfényszaru Város Önkormányzata Közbeszerzési Bírálóbizottságának tárgyban készült javaslata.

Felelős:

Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Dr. Voller Erika jegyző

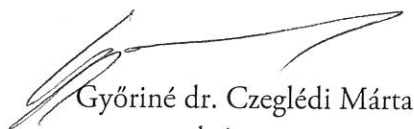
Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály

Illés Péter irodavezető, projektiroda

Végrehajtásért felelős: Kiss Katalin irodavezető, főépítész iroda

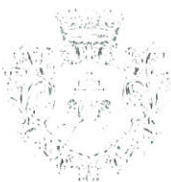
Határidő: 2022.09.30.

Jászfényszaru, 2022. augusztus 3.


Győriné dr. Czeglédi Márta
polgármester

Záradék az Szmsz 24. § (3) J) pontja alapján:
A határozatban foglaltakkal egyetérték.


Dr. Voller Erika
jegyző



Jászfényszaru Város Önkormányzata Közbeszerzési Bírálóbizottsága

Iktatószám: FSZ/ /2022.

Telefon: 57/520-104

E-mail: jegyzo@jaszfenzaru.hu

Tárgy: javaslat nyertes ajánlattevőre

Ügyintéző: Illés Péter

1/6

ÉRTÉKELŐ LAP árajánlatok elbírálásához

Tárgy: a „Jászfényszaru Napfény Óvoda előtető kiépítése.” beszerzés nyertes ajánlattevőjére javaslat.

Beszerzés tárgya: Jászfényszaru Napfény Óvoda előtető kiépítése.

Ajánlattétel benyújtásaként meghatározott határidő: 2022.07.19. 10 óra

Ajánlattételre felkért vállalkozások

RABEL-DEKOR Kft., 2194 Tura, Rákóczi F. u. 60., rabeldekorkft@gmail.com

Ép-Ért-Terv Bt., 5126 Jászfényszaru Szent I.u.3., nagysandor5126@gmail.com

BEDARÉ HUNGARY Kft., 1063 Budapest Szinyei M.P. u. 10., liza033@freemail.hu

PAZSO CLEANING Kft., 5126 Jászfényszaru, Mátyás kir. u. 31., mezei.zsolt@gmail.com

Beérkezett ajánlatok bemutatása

sor.sz.	ajánlattevő neve	ajánlat			
		összege Ft			tartalmi, formai megfelelőség
		nettó	áfa	bruttó	
1.	RABEL-DEKOR Kft.	9.210.000	2.486.700	11.696.700	megfelelő
2.	Ép-Ért-Terv Bt.	ajánlat nem érkezett			
3.	BEDARÉ HUNGARY Kft.	7.771.500	2.098.305	9.869.805	megfelelő
4.	PAZSO CLEANING Kft.	ajánlat nem érkezett			

Bírálati szempont: tartalmi, minőségében megfelelő, legkedvezőbb ár.

Legkedvezőbb ajánlat: BEDARÉ HUNGARY Kft., 1063 Budapest Szinyei M.P. u. 10.

Legkedvezőbb ajánlat bruttó összege: 9.869.805 Ft.

Szavazás eredménye: 3 igen — nem — tartózkodik

Jászfényszaru, 2022. év 08. hó 03. nap

Dr. Voller Erika
bizottság elnöke

Andréné Marton Éva
bizottság tagja

Tanczikó Artila
bizottság tagja

dr. Sándor Mátyás
bizottság tagja

Benke Judit
bizottság tagja



Jászfényszaru Város Önkormányzat Közbeszerzési Bíráló Bizottsága

Telefon: 06-57-520-104

Ügyintéző: Tanczikó Attila

E-mail: jegyzo@jaszfenysszaru.hu beszerzes@jaszfenysszaru.hu

1/7

Előterjesztés

Az „Óvoda villamosmérőhely áthelyezés, járda közvilágítás és Iskola kerítés építés.” tárgyú beszerzés ajánlattevőinek kijelöléséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Jászfényszaru Város Önkormányzata a megépült bölcsőde, tanuszoda, és az iskolaudvar (Kossuth Lajos, és Dózsa György utak) közötti járda közvilágítására (100 méter közvilágítási kábel, 6 darab kandeláber), valamint 1 darab közcélú elosztószekrény áthelyezése közterületen engedélyes tervvel rendelkezik. A kivitelezéssel egyidőben szükséges a régi iskolakerítés átépítése, kuka, illetve kerékpár tároló építése az új kerítés mellé.

A Közbeszerzési Bírálóbizottság a következő vállalkozásokat javasolja ajánlattevőként: Fabricom Electrical – PVV Kft. (2760. Nagykáta, Temető u. 28.); B _Beton Kft. (2194. Tura, Pacsírta u. 11.); Villámszer Kft. (1097. Budapest, Gyáli u. 30/B. 3. e. 35.).

A Bizottság a munka mielőbbi, 2022.08.31-ei elvégzése érdekében javasolja, hogy a Képviselő-testület felhatalmazásával Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester a Közbeszerzési Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve a legalacsonyabb árat megjelölő ajánlattevőt nyertesként jelölje ki, gondoskodjék a szükséges forrás biztosításáról, a szerződés megkötéséről a Képviselő-testület utólagos tájékoztatásával.

A Bizottság az útcsatlakozás mielőbbi átépítése érdekében javasolja, hogy a Képviselő-testület bízta meg Győriné dr. Czeglédi Márta polgármestert arra, hogy a Bizottság javaslatát figyelembe véve a legalacsonyabb árat megjelölő ajánlattevőt nyertesként jelölje ki, gondoskodjék a szükséges forrás biztosításáról, a szerződés megkötéséről.

Kérem a beterjesztett határozati javaslat elfogadását!

Határozati javaslat:

...../2022.(VIII.03.) Képviselő-testületi határozat

Az „Óvoda villamosmérőhely áthelyezés, járda közvilágítás és Iskola kerítés építés.” tárgyú beszerzés ajánlattevőinek kijelölésére

Jászfényszaru Város Önkormányzata az „Óvoda villamosmérőhely áthelyezés, járda közvilágítás és Iskola kerítés építés.” tárgyú beszerzéshez ajánlattevőként az alábbi vállalkozásokat jelöli ki:

Fabricom Electrical – PVV Kft. (2760. Nagykáta, Temető u. 28.)

B _Beton Kft. (2194. Tura, Pacsírta u. 11.)

Villámszer Kft. (1097. Budapest, Gyáli u. 30/B. 3. e. 35.)

A Képviselő-testület felkéri Győriné dr. Czeglédi Márta polgármestert arra, hogy a Közbeszerzési Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve a legalacsonyabb árat megjelölő ajánlattevőt nyertesként jelölje ki, gondoskodjék a szükséges forrás biztosításáról, a szerződés megkötéséről a Képviselő-testület utólagos tájékoztatásával.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Dr. Voller Erika jegyző

Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály

Illés Péter irodavezető, projektiroda

Végrehajtásért felelős: Tanczikó Attila projektiroda munkatárs

Jászfényszaru, 2022. augusztus ____.

Tisztelettel:

Dr. Voller Erika
jegyző



Jászfényszaru Város Önkormányzata Közbeszerzési Bírálóbizottsága

5122 Jászfényszaru, Szabadság tér 1.

Telefon: 06-57-520-101

E-mail: onkormanyzat@jaszfenysszaru.hu

Tárgy: ajánlattevők kijelölése

Ügyiratszám: FSZ/ /2022.

Ügyintéző: Illés Péter

Ajánlattevőkre javaslatétel

Tárgy: Az „Óvoda villamosmérőhely áthelyezés, járda közvilágítás és Iskola kerítés építés.” tárgyú beszerzés ajánlattevőinek kijelöléséhez javaslat.

Beszerzés tárgya: Óvoda villamosmérőhely áthelyezés, járda közvilágítás és Iskola kerítés építés.

Előzmény: Jászfényszaru Város Önkormányzata a megépült bölcsőde, tanuszoda, és az iskolaudvar (Kossuth Lajos, és Dózsa György utak) közötti járda közvilágítására (100 méter közvilágítási kábel, 6 darab kandelláber), valamint 1 darab közcélú elosztószekrény áthelyezése közterületen engedélyes tervvel rendelkezik. A kivitelezéssel egyidőben szükséges a régi iskolakerítés átépítése, kuka, illetve kerékpár tároló építése az új kerítés mellé.

Jászfényszaru Város Önkormányzata Közbeszerzési Bírálóbizottsága az alábbi vállalkozások kijelölését javasolja ajánlattevőnek:

Fabricom Electrical – PVV Kft. (2760. Nagykáta, Temető u. 28.)

B_Beton Kft. (2194. Tura, Pacsírta u. 11.)

Villámszer Kft. (1097. Budapest, Gyáli u. 30/B. 3. e. 35.)

A Bizottság a munka mielőbbi, 2022.08.31-ei elvégzése érdekében azt javasolja, hogy a Képviselő-testület felhatalmazásával Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester a Közbeszerzési Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve a legalacsonyabb árat megjelölő ajánlattevőt nyertesként jelölje ki, gondoskodjék a szükséges forrás biztosításáról, a szerződés megkötéséről a Képviselő-testület utólagos tájékoztatásával.

Szavazás eredménye: 3 igen — nem — tartózkodik

Jászfényszaru, 2022. év 08. hó . nap.

Dr. Voller Erika
bizottság elnöke

Andriéné Marton Éva
bizottság tagja

Tanczikó Attila
bizottság tagja

dr. Sándor Mátyás
bizottság tagja

Benke Judit
bizottság tagja



Jászfényszaru Város Önkormányzata Közbeszerzési Bírálóbizottsága

Iktatószám: FSZ/ /2022

Telefon: 06-57-522-101

E-mail: onkormanyzat@jaszfenysszaru.hu

Tárgy: Előterjesztés

Ügyintéző: Illés Péter

Hív.szám:

ELŐTERJESZTÉS

A „Kerékpáros híd tervezése, vázlattevé, engedélyezési és kiviteli tervek készítése, engedély beszerzése.” tárgyú beszerzés ajánlattevőinek kijelöléséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A „Turizmusfejlesztés megvalósítására a megyékben” Helyi és térségi turizmusfejlesztés TOP-1.1.3-21 felhívásra benyújtandó támogatási kérelmünk benyújtásához a projektben szereplő kerékpáros híd vázlattevének, tervezői költségbeclésének elkészítése szükséges. Amennyiben a kért támogatást megítélik, a megvalósításhoz szükséges forrás rendelkezésünkre áll, a projekt keretében el kell készíteni az engedélyezési és kiviteli terveket, az engedélyt be kell szerezni. Az Önkormányzat sikertelen pályázás esetén dönthet úgy, hogy saját forrásból elkészítteti a terveket, beszerezi az engedélyt.

A Közbeszerzési Bírálóbizottság ajánlattevőként az alábbi vállalkozások kijelölését javasolta:

Első Lánchíd Bt.; STATIC-PLAN Kft. UNIQUE-PLAN Kft.

A Közbeszerzési Bírálóbizottság javaslatában az is szerepel, hogy a Képviselő-testület kérje fel Győriné dr. Czeglédi Márta polgármestert arra, hogy a Közbeszerzési Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve a legalacsonyabb árat megjelölő vállalkozást nyertesként jelölje ki és gondoskodjék a szükséges forrás biztosításáról.

Kérem a betérjesztett határozati javaslat elfogadását!

Határozati javaslat:

...../2022.(VIII.03.) Képviselő-testületi határozat

A „Kerékpáros híd tervezése, vázlattevé, engedélyezési és kiviteli tervek készítése, engedély beszerzése.” tárgyú beszerzés ajánlattevőinek kijelölésére

Jászfényszaru Város Önkormányzata a „Kerékpáros híd tervezése, vázlattevé, engedélyezési és kiviteli tervek készítése, engedély beszerzése.” tárgyú beszerzés ajánlattevőinek az alábbi vállalkozásokat jelöli ki:

Első Lánchíd Bt. 4235 Biri, Fő út 103.,

STATIC-PLAN Kft. 1037 Budapest, Iglice utca 6/1.,

UNIQUE-PLAN Kft. 1138 Budapest, Úszódaru u. 14. I/6.

A Képviselő-testület felkéri Győriné dr. Czeglédi Márta polgármestert arra, hogy a Közbeszerzési Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve a legalacsonyabb árat megjelölő vállalkozást nyertesként jelölje ki, gondoskodjék a szükséges forrás biztosításáról a Képviselőtestület utólagos tájékoztatásával.

Határidő: 2022. augusztus 10.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Dr. Voller Erika jegyző

Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály

Illés Péter irodavezető, projektiroda

Végrehajtásért felelős: Kiss Katalin irodavezető, főépítési iroda

Jászfényszaru, 2022. augusztus ____.

Tisztelettel:

Dr. Voller Erika

jegyző



Jászfényszaru Város Önkormányzata Közbeszerzési Bírálóbizottsága

5122 Jászfényszaru, Szabadság tér 1.

Telefon: 06-57-520-101

E-mail: onkormanyzat@jaszfenzaru.hu

Tárgy: ajánlattevők kijelölése

Ügyiratszám: FSZ/ /2022.

Ügyintéző: Illés Péter

Ajánlattevőkre javaslatétel

Tárgy: A „Kerékpáros híd tervezése, vázlattevé, engedélyezési és kiviteli tervek készítése, engedély beszerzése.” tárgyú beszerzés ajánlattevőinek kijelölésére javaslat.

Beszerzés tárgya: Kerékpáros híd tervezése, vázlattevé, engedélyezési és kiviteli tervek készítése, engedély beszerzése.

Az ajánlatkérés tárgya: A Jászfényszaru hrsz. 05/3 külterületi út és a 32. j.kö., valamint a Jászfényszaru hrsz. 1191/7 Névtelen utca és a 3106. j.kö. útsatlakozás átépítése.

Előzmény: A „Turizmusfejlesztés megvalósítására a megyékben” Helyi és térségi turizmusfejlesztés TOP-1.1.3-21 felhívásra benyújtandó támogatási kérelmünk benyújtásához a projektben szereplő kerékpáros híd vázlattevének, tervezői költségbeclésének elkészítése szükséges. Amennyiben a támogatási kérelmünk sikeres lesz és támogatásban részesülünk, a kerékpáros hídra vonatkozóan el kell készíteni az engedélyezési és kiviteli tevé, az engedélyt be kell szerezni. Célszerű a felsorolt tevékenységet egy eljárás keretében beszerezni és szerződést kötni úgy, hogy a szerződésben a szolgáltatás két ütemben valósuljon meg. Első ütemben a kérelem benyújtásához a kerékpáros híd vázlattevé, tervezői költségbeclés készül el 2022.09.10-ei határidőre. A második ütemben az engedélyezési és kiviteli tevé, engedély beszerzése, azzal a feltétellel, hogy a megvalósításhoz szükséges támogatást megállapítják és a támogatás összege rendelkezésünkre áll. Mindezt az ajánlatkérésben rögzítjük. A beszerzés várhatóan nem éri el a közbeszerzési értékhatárt.

Jászfényszaru Város Önkormányzata Közbeszerzési Bírálóbizottsága az alábbi vállalkozások ajánlattevéként kijelölését javasolja:

Első Lánchíd Bt. 4235 Biri, Fő út 103. elsolanchid@elsolanchid.hu

adószám: 22108230-2-15

cégjegyzékszám: 15 06 093202 T.: 30 748 0534

Hajós Bence ügyvezető okl. építőmérnök; okl. mérnök tanár; Év hidásza – 2012

STATIC-PLAN Kft. 1037 Budapest, Iglice utca 6/1. staticplan@staticplan.hu

adószám: 13529686-2-41

cégjegyzékszám: 01 09 860035 T.: 30 252 9087

Tóth László Ákos okl. építőmérnök (1999); okl. eurotervezési szerkezetépítő szakmérnök (2008)

UNIQUE-PLAN Kft. 1138 Budapest, Úszódaru u. 14. I/6. imre.csurilla@uniqueplan.hu

adószám: 25116580-2-41

cégjegyzékszám: 01 09 200715

Csurilla Imre ügyvezető 36-30-338-2364

A Bizottság az útsatlakozások mielőbbi átépítése érdekében javasolja, hogy a Képviselő-testület bízta meg Györiné dr. Czeglédi Márta polgármestert arra, hogy a Közbeszerzési Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve a legalacsonyabb árat megjelölő ajánlattevé nyertesként jelölje ki, gondoskodjék a szükséges forrás biztosításáról, a szerződés megkötéséről.

Szavazás eredménye: 3 igen — nem — tartózkodik

Jászfényszaru, 2022. év 08. hó —. nap.

Dr. Voller Erika
bizottság elnöke

Andréné Marton Éva
bizottság tagja

Tanczikó Attila
bizottság tagja

dr. Sándor Mátyás
bizottság tagja

Benke Judit
bizottság tagja



Jászfényszaru Város Önkormányzata Közbeszerzési Bírálóbizottsága

Telefon: 06-57-520-101

E-mail: onkormanyzat@jaszfenysszaru.hu

Ügyiratszám:

Tárgy: előterjesztés nyertes ajánlattevők kijelöléséről

Ügyintéző: Urbán Csaba

1/9

ELŐTERJESZTÉS

/ "Rekultivált hulladéklerakó végleges rekultivációját megelőző vizsgálata elkészítés" tárgyú
beszerzés nyertes ajánlattevőinek kijelöléséről, forrás biztosításáról /

Tisztelt Képviselő-testület!

Jászfényszaru Város Önkormányzata a 148/2022.(VI.29.) Képviselő-testületi határozattal jelölte ki tárgyban nevezett beszerzés ajánlattevőit. A beérkezett ajánlatokat a Közbeszerzési Bírálóbizottság megvizsgálta és nyertes ajánlattevőnek a legalacsonyabb árat meghatározó Ökopajzs Kft. (5053 Szászberek, Mátyás király u. 1.) vállalkozást javasolta. A javaslatot tartalmazó dokumentum az előterjesztés mellékletét képezi.

A feladat ellátásának költségét az önkormányzat 2022. évi költségvetéséből szükséges biztosítani.

A hatóságnak fizetendő igazgatási szolgáltatási díj nem része a benyújtott ajánlatoknak, ezért a jelenleg még nem ismert összegű díj megfizetése az eljárás során az Önkormányzatot terheli.

Kérem a beterjesztett határozati javaslat elfogadását!

Határozati javaslat:

_____/2022.(VI.29.) Képviselő-testületi határozat

**A „Rekultivált hulladéklerakó végleges rekultivációját megelőző vizsgálat elkészítése” tárgyú
beszerzés nyertes ajánlattevőjének kijelölésére, forrás biztosítására**

Jászfényszaru Város Önkormányzata a „Rekultivált hulladéklerakó végleges rekultivációját megelőző vizsgálata elkészítése” tárgyú beszerzés nyertes ajánlattevőjeként az Ökopajzs Kft. (5053 Szászberek, Mátyás király u. 1.) vállalkozást jelöli ki az ajánlatában megjelölt bruttó 2.844.800 Ft figyelembevételével, mely összeget a város 2022. évi költségvetéséből biztosít.

Határidő: 2022.12.31.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Dr. Voller Erika jegyző

Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály

Illés Péter irodavezető, projektiroda

Végrehajtásért felelős: Urbán Csaba Projektiroda munkatársa

Jászfényszaru, 2022.08.03.

Tisztelettel:

Dr. Voller Erika

jegyző



Jászfényszaru Város Önkormányzata Közbeszerzési Bírálóbizottsága

Iktatószám: FSZ/3317-2/2022.

Tárgy: javaslat nyertes ajánlattevőre

Telefon: 57/520-104

Ügyintéző: Urbán Csaba

E-mail: jegyzo@jaszfenzsaru.hu

ÉRTÉKELO LAP áránlatok elbírálásához

Tárgy: Rekultivált hulladéklerakó végleges rekultivációját megelőző vizsgálata elkészítése tárgyú beszerzéshez nyertes ajánlattevőjére javaslat.

Ajánlattétel benyújtásaként meghatározott határidő: 2022.07.18.

Ajánlattételre felkért vállalkozások:

vállalkozás neve	vállalkozás címe
ENVI-ART Környvéd. Kft.	5000 Szolnok, Rózsa utca 15.
Ökopajzs Kft.	5053 Szászberek, Mátyás király u. 1.
Katona Kft.	5000 Szolnok, Hold u. 31.

Beérkezett ajánlatok:

SORSZ.	ajánlattevő neve	ajánlat			
		összege		Ft-ban	formai, tartalmi megfelelőség
		nettó	áfa	bruttó	
1.	ENVI-ART Kft.	3.150.000	0	3.150.000	megfelelő
2.	Ökopajzs Kft.	2.240.000	604.800	2.844.800	megfelelő
3.	Katona Kft.	-----	-----	-----	-----

Bírálati szempont: formai, tartalmi megfelelés, legalacsonyabb ár.

Legkedvezőbb ajánlat: Ökopajzs Kft. (vállalkozás neve)

Legkedvezőbb ajánlat bruttó összege: 2.844.800 Ft

Szavazás eredménye: 3 igen — nem — tartózkodik

Jászfényszaru, 2022. augusztus 03.

Dr. Voller Erika
bizottság elnöke

Andreéné Marton Éva
bizottság tagja

Tanczikó Attila
bizottság tagja

dr. Sándor Mátyás
bizottság tagja

Benke Judit
bizottság tagja



**Jászfényszaru Város Önkormányzata Közbeszerzési
Bírálóbizottsága**

Telefon: 06-57-520-101

E-mail: onkormanyzat@jaszfenysszaru.hu

Ügyiratszám:

Tárgy: nyertes ajánlattevő kijelölése, forrás biztosítása.

Ügyintéző: Urbán Csaba

1/10

ELŐTERJESZTÉS

/ „Jászfényszaru Város Fenntarthatósági Terve Local Agenda 21 dokumentum felülvizsgálata”
tárgyú beszerzés nyertes ajánlattevőjének kijelöléséről /

Tisztelt Képviselő-testület!

Jászfényszaru Város Önkormányzata a 150/2022.(VI.29.) képviselő-testületi határozatával jelölte ki tárgyban jelölt beszerzés ajánlattevőit.

A beérkezett ajánlatokat a Közbeszerzési Bírálóbizottság megvizsgálta és nyertes ajánlattevőként az ENVECON Környezetvédelmi és Projekttervező Kft. (1026 Budapest, Pasaréti út 62.) vállalkozást javasolta az ajánlatában megjelölt nettó 2.790.000 Ft, bruttó 3.543.300 Ft figyelembevételével.

A felmerülő költséget az önkormányzat 2022. évi költségvetéséből szükséges biztosítani.

Kérem a beterjesztett határozati javaslat elfogadását!

Határozati javaslat:

2022.(VIII.03.) Képviselő-testületi határozat

A „Jászfényszaru Város Fenntarthatósági Terve Local Agenda 21 dokumentum felülvizsgálata” tárgyú beszerzés nyertes ajánlattevőjének kijelölésére, forrás biztosítására.

Jászfényszaru Város Önkormányzata a „Jászfényszaru Város Fenntarthatósági Terve Local Agenda 21 dokumentum felülvizsgálata” tárgyú beszerzés nyertes ajánlattevőjeként az ENVECON Környezetvédelmi Kft. (1026 Budapest, Pasaréti út 62.) vállalkozást jelöli ki az ajánlatában megjelölt bruttó 3.543.300 Ft figyelembevételével, mely összeget a város 2022. évi költségvetéséből biztosít.

Határidő: 2022.10.31.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Dr. Voller Erika jegyző

Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály

Illés Péter irodavezető, projektiroda

Végrehajtásért felelős: Urbán Csaba Projektiroda munkatársa

Jászfényszaru, 2022.08.03.

Tisztelettel:

Dr. Voller Erika

jegyző



Jászfényszaru Város Önkormányzata Közbeszerzési Bírálóbizottsága

Iktatószám: FSZ/3316-2/2022.

Tárgy: javaslat nyertes ajánlattevőre

Telefon: 57/520-104

Ügyintéző: Urbán Csaba

E-mail: jegyzo@jaszfenysszaru.hu

ÉRTÉKELO LÁP áránlatok elbírálásához

Tárgy: Jászfényszaru Város Fenntarthatósági Terve Local Agenda 21" felülvizsgálatát végző
beszerzéshez nyertes ajánlattevőjére javaslat.

Ajánlattétel benyújtásaként meghatározott határidő: 2022.07.15.

Ajánlattételre felkért vállalkozások:

vállalkozás neve	vállalkozás címe	beérkezés dátuma
Septaria Mérnökiroda Kft.	1119 Budapest, Andor utca 21/C fszt. 1.	2022.07.14.
ENVECON Környvéd. Kft.	1026 Budapest, Pasaréti út 62.	2022.07.15.
VIKÖTI Kft.	2481 Velence, Vihar u. 10.	2022.07.15.

Beérkezett ajánlatok:

SORSZ.	ajánlattevő neve	ajánlat			
		összege		Ft-ban	formai, tartalmi megfeleléség
		nettó	áfa	bruttó	
1.	Septaria Kft.	3.500.000	945.000	4.445.000	megfelelő
2.	ENVECON Kft.	2.790.000	753.300	3.543.300	megfelelő
3.	VIKÖTI Kft.	3.200.000	864.000	4.064.000	megfelelő

Bírálati szempont: formai, tartalmi megfelelés, legalacsonyabb ár.

Legkedvezőbb ajánlat: ENVECON Környezetvédelmi és Projekttervező Kft.

Legkedvezőbb ajánlat bruttó összege: 3.543.300 Ft

Szavazás eredménye: 3 igen — nem — tartózkodik

Jászfényszaru, 2022. augusztus 03.

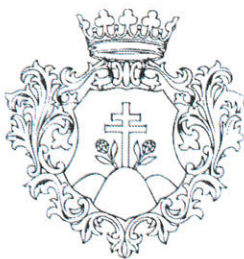
Dr. Voller Erika
bizottság elnöke

Andreé Márton Eva
bizottság tagja

Tanczikó Attila
bizottság tagja

dr. Sándor Mátyás
bizottság tagja

Benke Judit
bizottság tagja



Jászfényszaru Város Polgármestere

Iktatószám:

Telefon: 06/57 520-101

E-mail: omlormanyzat@jaszfenzaru.hu

Tárgy: rendelet módosítása

Ügyintéző: Andréné M. É.

Hiv.szám: -

Előterjesztés

Jászfényszaru Város Önkormányzata „Jászfényszarun a köz szolgálatáért” kitüntető díj alapításáról és adományozásáról szóló 7/1996 (V.28.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A „Jászfényszarun a köz szolgálatáért” kitüntető díj alapításáról és adományozásáról szóló 7/1996 (V.28.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése szabályozza, hogy egy évben hány kitüntető díj ítélhető meg (a hatályos szabályozás szerint három). Tekintettel arra, hogy az idei évben több személy esetében is felmerült annak a lehetősége, hogy méltó lehet a kitüntető díjra, javaslom a rendeletről az adományozható emlékérmek számára vonatkozó korlátozást törölni.

Előzetes hatásvizsgálat:

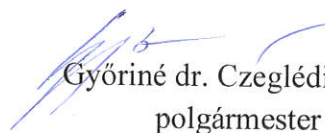
A rendelet elfogadásának szükségessége: A rendelet el nem fogadása esetén legfeljebb három személy részesülhet „Jászfényszarun a köz szolgálatáért” kitüntető díjban.

Társadalmi hatás: A rendelet elfogadásával háromnál több kitüntető díjat lehet kiosztani, ezzel megnőhet azok száma, akik egy adott évben a kitüntető díjat átvehetik.

Pénzügyi hatás: A rendelettel együtt járó pénzjutalom kiadást eredményez, ennek fedezete az önkormányzat működését nem veszélyezteti, az biztosított.

Adminisztratív hatás: Jelentős adminisztratív hatással nem jár.

Jászfényszaru, 2022. július 15.


Györiné dr. Czeglédi Márta
polgármester

Mindezek alapján a következő rendelet-tervezetet terjesztem elő:

Jászfényszaru Város Képviselő-testületének

..../2022. (....) önkormányzati rendelete

**a Jászfényszarun a köz szolgáltatáért kitüntető díj alapításáról és adományozásáról szóló
7/1996. (V. 28.) önkormányzati rendelet módosítására**

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés j) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A Jászfényszarun a köz szolgáltatáért kitüntető díj alapításáról és adományozásáról szóló 7/1996. (V. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése hatályát veszti.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, az azt követő napon hatályát veszti.

Győriné dr. Czeglédi Márta
polgármester

Dr. Voller Erika
jegyző

Kihirdetési záradék:

Kihirdetve a helyben szokásos módon 2022. július napján.

Dr. Voller Erika
jegyző



Előterjesztés

Jászfényszaru Város víziközművének a 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő-fejlesztési terv elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény 11. § (1) értelmében, a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-szolgáltatási ágazatonként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni.

A gördülő fejlesztési tervet ivóvíz és szennyvíz ágazatra külön-külön szükséges elkészíteni, mely tervek 2 részből állnak:

- beruházási tervrész, melyek elkészítését és benyújtását az ellátásért felelős (önkormányzat) köteles végezni;
- felújítási és pótlási tervrész, melyek elkészítését és benyújtását az üzemeltető (TRV Zrt.) köteles végezni

A település 2022-2036. évre készített Gördülő-fejlesztési tervet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal elfogadta.

A 2022-2036-re vonatkozó gördülő-fejlesztési tervet a TRV Zrt. elkészítette és megküldte részünkre. Ivóvíz tekintetében beruházási tervrész nem került betervezésre a bérleti díj terhére, így a bérleti díjat a fejlesztési-, és pótlási tervrészre korlátozódik. Szennyvíz tekintetében a beruházási tervrész a befejeződött szennyvíztelep beruházás után egy nélkülözhetetlen elemet tartalmaz, a megépített iszaptározóra csapódó eső elleni védelem kialakítását, melynek költsége a tulajdonrész tekintetében megosztásra kerül Pusztamonostorral. Sajnos a tapasztalatok azt mutatják, hogy a csapódó eső miatt a tározóba helyezett iszap nem tud kiszáradni, sokszor a kapott nedvesség miatt kifolyik belőle. Fontos, hogy mindez a bérleti díj terhére vonatkozik. Mindenképp szükséges kiemelni, hogy ezen gördülő tervet minden évben felülvizsgálja mind az üzemeltető, mind a tulajdonos önkormányzat, hiszen évente kell benyújtani. Amennyibe változtatás válik szükségessé benne, azt évente 1-1 alkalommal megtehető.

A beruházási tervrész tekintetében javasolt felhatalmazni a Gördülő fejlesztési tervet készítő üzemeltetőt, hogy nyújtsa be a pótlási-fejlesztési tervrész mellett a beruházási tervrészt is, mint ahogyan 2021-ben is tette.

A terv benyújtásához az 1/2014. (III. 4.) MEKH rendelet 1. melléklete Igazgatási, szolgáltatási díjak pont szerint díjtételt kell fizetnie az önkormányzatoknak. Esetünkben ez a 11-23339-1-001-00-10 azonosító kódú, JFSZ-IV megnevezésű víziközmű-rendszer (ivóvíz), 7.500 Ft költség megfizetését jelenti a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére, míg a 21-23339-1-002-00-10 azonosító kódú, JFSZ-SZV megnevezésű víziközmű-rendszer 15.000.-Ft költséget kell Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére és 18.300.- Ft költséget kell a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére fizetni. Összesen így 40.800 Ft megfizetése válik szükségessé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy vitassa meg az előterjesztést. Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé, kérve döntésüket.



...../2022. (VII.20.) Képviselő-testületi határozat

Jászfényszaru Város víziközművének 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terve elfogadásáról

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Jászfényszaru Város víziközművének 2023-2037. évekre vonatkozó Gördülő-fejlesztési tervét szennyvíz és ivóvíz vonatkozásában is, mind a felújítási és pótlási, mind pedig a beruházási tervrész tekintetében. A szükséges 40.800 Ft szolgáltatási díjat az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének terhére biztosítja.

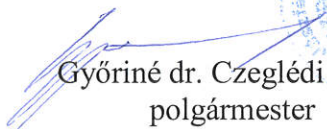
Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező, Jászfényszaru Város víziközművének 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő-fejlesztési tervéhez szükséges nyilatkozatok és felhatalmazások aláírására.

Határidő: 2022.08.15

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Végrehajtásért felelős: Urbán Csaba Projektiroda munkatársa

Jászfényszaru, 2022. július 14.


Győriné dr. Czeglédi Márta
polgármester





TISZAMENTI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK ZRT.

Gördülő Fejlesztési Terv

JFSZ-IV

víziközmű rendszerre

2023-2037

Ellátásért felelősök megnevezése: Jászfényszaru Város Önkormányzata

Víziközmű-szolgáltató megnevezése:

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
5000 Szolnok,
Kossuth Lajos út 5.

A Víziközmű-rendszer, ellátási terület bemutatása

Víziközmű-rendszer megnevezése: JFSZ-IV

A víziközmű-rendszer részei: Jászfényszaru vízmű, Jászfényszaru ivóvízhálózat



A víziközmű-rendszer bemutatása; létesítmények, berendezések; állapotjellemzés:

Jászfényszaru vízmű:

A szükséges vízmennyiséget 3 db mélyfúrású kút biztosítja. A termelő kutak 1974-, 1982-, 1987-ben létesültek. A vízműtelep 1975-ban lett létesítve, majd többször lett bővítve, felújítva. A kutakból a nyersvíz búvárszivattyús kitermeléssel jut a vízmű technológiai épületébe. A kutak a vízműtelepen található térszíni ikertározóra dolgoznak. A hálózati szivattyúk innen továbbítják a vizet az ivóvízhálózat felé, illetve töltik a vízműtelepen található víztornyot. A víz fertőtlenítése, valamint a víz ammónium tartalmának csökkentése hipó adagolással történik. telep automatizáltsága minimális, a szivattyúkat szintkapcsolók vezérlik. A kútszivattyúk üzemét frekvenciaváltók szabályozzák.

3 db mélyfúrású kút kútaknában

1 db vízmű kezelőépület

2 db 100 m³-es térszíni tározó

1 db fertőtlenítőszer (hypo) adagoló berendezés

4 db patronba helyezett hálózati szivattyú

1 db 200 m³-es víztorny

A vízműtelep jól karbantartott létesítmény. Használatban levő építészeti létesítményeinek állapota jó, szerkezeti problémák nincsenek. A kutak vasbeton aknájának állapota szerkezetileg megfelelő. Az acélvezetékek állapota koruknál jobb, a gépészeti elemek régiek, állapotuk megfelelő. A vasbeton tároló medencék szerkezetileg megfelelő állapotban vannak,

karbantartásuk rendszeres. A gépészeti elemek cseréje rozsdamentesre idővel indokolt. A hálózati patronszivattyúk régiiek, még működőképesek, de élettartamuk végén járnak, cseréjük indokolt. A víztorony komplett felújításon esett át, állapota szerkezetileg és külalakra is jó. Az akna szerelvényeinek állapota elfogadható, korrózió látható. Rozsdamentesre történő csere indokolt.

Jászfényszaru ivóvízhálózat:

A településen az elosztóhálózatot 1975 évben kezdték építeni, melyet később bővítésekkel egészítettek ki. A hálózat 42%-a 1975-ban létesült, amit azbesztcement csővel építettek ki 14 228 fm hosszaban. A következő lépcsőben 1980-ban bővült a hálózat 5 557 méter KM-PVC vezetékkel. 2000-ben ismét egy nagyobb beruházás keretein belül a hálózat 20 784 méter KPE vezetékkel bővült

113 fm NA 100 acél gerincvezeték
4486 fm NA 100 ac gerincvezeték
715 fm NA 150 ac gerincvezeték
146175 fm NA 80 ac gerincvezeték
178 fm D 110 KM-PVC gerincvezeték
799 fm D 160 KM-PVC gerincvezeték
15 fm D 200 KM-PVC gerincvezeték
5026 fm D 90 KM-PVC gerincvezeték
1908 fm D 110 KPE gerincvezeték
3729 fm D 160 KPE gerincvezeték
1718 fm D 200 KPE gerincvezeték
11719 fm D 90 KPE gerincvezeték
1358 fm D 63 KPE gerincvezeték
76 fm D 50 KPE gerincvezeték
168 fm D 40 KPE gerincvezeték
42 db tűzcsap

Az elmúlt 5 évben jelentősebb felújítási munkák nem történtek a karbantartás jellegű munkákat és hibaelhárításokat kivéve. A hálózaton tolózár aknák lettek kiépítve, így a hálózat szakaszolhatósága megfelelő. A kiépített tolózár aknák állapota megfelelő, gépészeti szerelvények felújítást igényelnek. A településen altalaji és földfeletti tűzcsapok lettek telepítve, melyek jó állapotban vannak, könnyen hozzáférhetőek.

ELFOGADÓ NYILATKOZAT

GFT FELÚJÍTÁSI ÉS PÓTLÁSI TERVRÉSZRŐL

A 11-23339-1-001-00-10 vkr. kóddal rendelkező JFSZ-IV megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásért felelőseként nyilatkozom, hogy a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által véleményezésre megküldött - 2023-2037 tervezési időszakra vonatkozó - Gördülő fejlesztési terv, Felújítási és pótlási tervrészt tanulmányoztuk, annak tartalmát elfogadjuk, előterjesztéséhez hozzájárulunk és a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-től a tervben szereplő munkák elvégzését megrendeljük.

Ezen nyilatkozatot a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. részére adjuk ki a Gördülő fejlesztési terv, felújítási és pótlási tervrész Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz történő benyújtásához és az eljárás lefolytatásához.

Jászfényszaru, 2022.07.21.

polgármester

Jászfényszaru Város Önkormányzata

NYILATKOZAT
GFT BERUHÁZÁSI TERVEZÉS HIÁNYÁRÓL

A 11-23339-1-001-00-10 kóddal rendelkező JFSZ-IV megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásért felelőseként nyilatkozom, hogy nevezett víziközmű-rendszer esetében a 2023-2037 időszakra a tervezési ütemek (rövid-, közép-, hosszútáv) vonatkozásában nem került betervezésre beruházási feladat az alábbi indokok miatt.

A víziközmű-rendszeren az ivóvízhálózat teljesen kiépített, ellátatlan településrészek nincsenek. A vízműtelep jelenleg biztosítani tudja az előírásoknak megfelelő minőségű és mennyiségű ivóvizet.

Kapacitásbővítést, technológiai átalakítást, ivóvízhálózat bővítést a jövőben – amennyiben szükség lesz rá, az önkormányzat más forrás bevonásával valósítja meg. A víziközmű-rendszer vonatkozásában rendelkezésre álló használati díj teljes egészében a felújítási és pótlási feladatokra lett tervezve forrásként.

Jászfényszaru, 2022.07.21.

Jászfényszaru Város Önkormányzata

Meghatalmazás

Jászfényszaru Város Önkormányzata (székhely: 5126 Jászfényszaru, Szabadság tér 1., adószám: 15732877-2-16) - mint ellátásért felelős/ellátásért felelősök képviselője* - meghatalmazza a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. víziközmű-szolgáltatót**, hogy a 11-23339-1-001-00-10 vkr. kóddal rendelkező JFSZ-IV megnevezésű víziközmű-rendszerre vonatkozó, 2023-2037 tervezési időszakhoz kapcsolódó Gördülő fejlesztési terv Beruházási tervrészét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz benyújtsa, a benyújtással kapcsolatos eljárásban Jászfényszaru Város Önkormányzata helyett és nevében teljes körűen eljárjon.

A meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Kelt: Jászfényszaru, 2022.07.21.

Jászfényszaru Város Önkormányzata

meghatalmazó

képviseli:

Győriné dr. Czeglédi Márta

polgármester

A meghatalmazást elfogadom:

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. meghatalmazott

képviseli:

Poór János István
operatív főmérnök

Zsótér László
műszaki beruházási és vállalkozási osztályvezető

Tanú1:

Tanú2:

Lakcím:

Lakcím:

Aláírás:

Aláírás:

*: a megfelelő aláhúzendó

A tervet benyújtó szervezet megnevezése:

Víziközmű-szolgáltató megnevezése:

Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:

A Vksztv. 11.§ (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése:

Víziközmű-rendszer kódja: **

Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi üzemeltetési/fennmaradási engedély száma	A felk	Feladat műszaki leírása	Változás az előző GFT-hez viszonyítva
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	36600/3650-6/2016.ált.	Jász-Önk		Nincs változás
2.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok		Jász-Önk		Nincs változás
3.	Meglévő közkifolyók felújítása II. ütem	nem	Jász-Önk	Meglévő közkifolyók felújítása	Nincs változás
4.	Víztorony belső festés	nem	Jász-Önk	víztorony belső festés	Nincs változás
5.	Irányítástechnika és kútvédelem felújítás	nem	Jász-Önk	irányítás technika és kútvédelem felújítás	Nincs változás
6.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok		Jász-Önk		Nincs változás
7.	Meglévő közkifolyók felújítása 45db	nem	Jász-Önk	Meglévő közkifolyók felújítása	Nincs változás
8.	80 db Tolózár felújítás	nem	Jász-Önk ^{4g}	Tolózárak felújítása	Nincs változás
9.	Vízműtelepi járdák felújítása	nem	Jász-Önk	vízmű-telep járdák felújítása	Nincs változás
10.	Víztechnológia felújítás	nem	Jász-Önk	Víztechnológia felújítás	Nincs változás
11.	közkifolyó kútaknak felújítása 45 db	nem	Jász-Önk ^g	közkifolyó kútaknak felújítása	Nincs változás
12.	80 db Tolózár felújítás	nem	Jász-Önk ^{4g}	Tolózárak felújítása	Nincs változás
13.	Épületek karbantartása kezelőépület	nem	Jász-Önk	Épületek karbantartása kezelőépület	Nincs változás
14.	kerítés 800 fm felújítás	nem	Jász-Önk	kerítés 800 fm felújítás	Nincs változás
15.	Hálózat cseréje 3010 fm	nem	Jász-Önk ^{4g}	Hálózat cseréje 3010 fm	Nincs változás
16.	Hálózat cseréje 10222 fm	nem	Jász-Önk ^{4g}	Hálózat cseréje 10222 fm	Nincs változás

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
I. ütem	349	2 329
II. ütem	10 757	9 316
III. ütem	484 986	23 290

* a megfelelő szöveg részt aláhúzással kell jelölni

** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

*** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell

"forráshány" kifejezéssel

**** a megfelelő időtávot x-el kell jelölni

Használati díj: eFt
Jászfényszaru: 2329



TISZAMENTI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK ZRT.

Gördülő Fejlesztési Terv

JFSZ-SZV

víziközmű rendszerre

2023-2037

Ellátásért felelősök képviselője: Jászfényszaru Város Önkormányzata

Ellátásért felelősök megnevezése: Jászfényszaru Város Önkormányzata
Pusztamonostor Község Önkormányzata

Víziközmű-szolgáltató megnevezése:

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
5000 Szolnok,
Kossuth Lajos út 5.

A Víziközmű-rendszer, ellátási terület bemutatása

Víziközmű-rendszer megnevezése: JFSZ-SZV

A víziközmű-rendszer részei: Jászfényszaru szennyvíztisztító telep, Jászfényszaru csatornahálózat, Pusztamonostor csatornahálózat



A víziközmű-rendszer bemutatása; létesítmények, berendezések; állapotjellemzés:

Jászfényszaru szennyvíztisztító telep:

A szennyvíztisztító telep két önkormányzat közös tulajdonában van, Jászfényszaru, és Pusztamonostor települések kommunális szennyvizét hivatott fogadni és tisztítani. A telep 1998-ban épült, majd ezt követően 2004-ben történt egy telepbővítés, ahol egy új technológiai sor épült meg. A telepre érkező szennyvíz mennyisége 700-750 m³/d, a kiépített kapacitás 800 m³/d. A nyers kommunális szennyvíz vezetéken, ill. szippantós kocsiról leeresztve először a mechanikai műtárgyba kerül, ahol gépi tisztítású finomrács szűri, illetve és homokfogó ülepíti ki a szennyezőanyagokat. A műtárgyból átemelő nyomja a szennyvizet az osztóműre.

Az osztóműről két biológiai tisztító sorra kerül a szennyvíz. Az I. tisztítósor 3 db különálló műtárgyból áll, az első (amelyen az osztó műtárgyat elhelyezték) anoxikus térből, a második aerob terekből áll, a harmadik utóülepítő műtárgy. A II. tisztítósor 1 db egyesített vasbeton műtárgyban kialakított anoxikus és aerob terek, továbbá utóülepítő tér. Az anoxikus terekbe függőleges tengelyű keverők, az aerob terekbe mélylégbefúvásos levegőztető elemek kerültek beépítésre. Az utóülepítőkből a tisztított szennyvizet fertőtlenítő műtárgyba vezetik, melyből üzemszerűen gravitációsan, árvíz esetén nyomásfokozó szivattyúval kerül a befogadóba. A telepen fertőtlenítés, polielektrolit, illetve vas-szulfát adagolás lehetősége is kiépített. A keletkező fölös iszapot szalagszűrő présen víztelenítik, majd szállítócsigán a gépházon kívül elhelyezett konténerbe juttatják.

- 1 db TFH fogadó
- 1 db gépi rács
- 1 db homokfogó
- 1 db osztómű
- I. tisztítósor (anoxikus medence, aerob medence, utóülepítő)
- II. tisztítósor (egyesített anoxikus, aerob tereket, utóülepítőt tartalmazó műtárgy)
- 1 db fertőtlenítő medence
- 2 db légfúvó berendezés
- 1 db szalagszűrő berendezés

A szennyvíztisztító telep 1998-ban épült, azóta a folyamatos karbantartások, üzemserű javítások történtek, nagyobb beruházásra 2004-ben került sor, melynek keretén belül a II. biológiai sor épült meg. Az építmények és gépészeti berendezések általános állapota jó, életkoruknak megfelelő. A gépészeti berendezések jellemzően üzemserűen karbantartottak. A villamos berendezések általánosan jó állapotúak, az üzemirányítási rendszer a kornak megfelelő követelményeket kielégíti.

Jászfényszaru csatornahálózat:

A település csatorna hálózata alapvetően gravitációs üzemű és elválasztott rendszerű. A településen kilenc átemelő üzemel, melyek összegyűjtik a gravitációs hálózaton érkező szennyvizet, és a végátemelő továbbítja azt a szennyvíztisztító telep felé. A hálózat és az átemelők is három lépésben épültek. Először 1998-ban, majd 2002-ben, s végül az utolsó nagyobb beruházás 2006-ban volt. A hálózatot majdnem teljes egészében 1999-ben építették. A hálózat gravitációs vezetékei NA 200 KG-PVC csőből készültek, a nyomott szennyvíz vezetékek KPE 110 és KPE 160 csőből.

37143 fm NA 200 KG-PVC gerinccsatorna
25188 fm D 160 KG-PVC bekötőcsatorna
2727 fm D 110 KM-PVC nyomóvezeték
1162 fm D 160 KM-PVC nyomóvezeték
1242 fm D 160 KPE nyomóvezeték
9 db szennyvízátemelő

Alapvetően a hálózaton nincs probléma, a hálózaton lévő aknák tiszták és jó állapotban vannak. Az aknák építészeti állapota a korának megfelelő. 2 db átemelő gépészeti elemei 2014-ben elhasználodottságuk miatt felújításra került.

Pusztamonostor csatornahálózat:

A település csatorna hálózata alapvetően gravitációs üzemű és elválasztott rendszerű. A településen két átemelő üzemel, melyek összegyűjtik a gravitációs hálózaton érkező szennyvizet, és a végátemelő továbbítja azt a szennyvíztisztító telep felé. A teljes hálózatot és átemelőket egy beruházás keretein belül létesítették egy ütemben, amelynek a teljes üzembe helyezési éve 1999 volt. A hálózat gravitációs vezetékei NA 200 KG-PVC csőből készültek, a nyomóvezetékek NA 160 KM-PVC csőből létesültek.

1562 fm NA 200 KG-PVC gerinccsatorna

4797 fm D 160 KM-PVC nyomóvezeték
2 db szennyvízátemelő

A hálózaton a kivitelezés során nem került kiépítésre kontrás szakasz. Alapvetően a hálózaton nincs probléma. Az átemelő aknák építészeti állapota kissé leromlott. A vasbeton töredezett és látszik rajta a szennyvíz maró hatásának a következménye, amely a gépészeti elemeket is károsítja. Az átemelőben elhelyezett fém gépészeti berendezések erősen korrodáltak, cseréjük javasolt.

ELFOGADÓ NYILATKOZAT

GFT FELÚJÍTÁSI ÉS PÓTLÁSI TERVRÉSZRŐL

A 21-23339-1-002-00-10 vkr. kóddal rendelkező JFSZ-SZV megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásért felelősök képviselőjeként valamennyi ellátásért felelős nevében nyilatkozom, hogy a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által véleményezésre megküldött - 2023-2037 tervezési időszakra vonatkozó - Gördülő fejlesztési terv, Felújítási és pótlási tervrészt tanulmányoztuk, annak tartalmát elfogadjuk, előterjesztéséhez hozzájárulunk és a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-től a tervben szereplő munkák elvégzését megrendeljük.

Ezen nyilatkozatot a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. részére adjuk ki a Gördülő fejlesztési terv, felújítási és pótlási tervrész Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz történő benyújtásához és az eljárás lefolytatásához.

Jászfényszaru, 2022.07.21.

polgármester

Jászfényszaru Város Önkormányzata

Meghatalmazás

Jászfényszaru Város Önkormányzata (székhely: 5126 Jászfényszaru, Szabadság tér 1., adószám: 15732877-2-16) - mint ellátásért felelős/ellátásért felelősök képviselője* - meghatalmazza a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. víziközmű-szolgáltatót**, hogy a 21-23339-1-002-00-10 vkr. kóddal rendelkező JFSZ-SZV megnevezésű víziközmű-rendszerre vonatkozó, 2023-2037 tervezési időszakhoz kapcsolódó Gördülő fejlesztési terv Beruházási tervrészét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz benyújtsa, a benyújtással kapcsolatos eljárásban Jászfényszaru Város Önkormányzata helyett és nevében teljes körűen eljárjon.

A meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Kelt: Jászfényszaru, 2022.07.21.

Jászfényszaru Város Önkormányzata

meghatalmazó

képviseli:

Győriné dr. Czeglédi Márta

polgármester

A meghatalmazást elfogadom:

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. meghatalmazott

képviseli:

Poór János István
operatív főmérnök

Zsótér László
műszaki beruházási és vállalkozási osztályvezető

Tanú1:

Tanú2:

Lakcím:

Lakcím:

Aláírás:

Aláírás:

*: a megfelelő aláhúzendó

A tervet benyújtó szervezet megnevezése:

Víziközmű-szolgáltató megnevezése:

Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:

A Vksztv. 11.§ (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése:

Víziközmű-rendszer kódja: **

Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi üzemeltetési/fennmaradási engedély száma	Feladat műszaki leírása	Változás az előző GFT-hez viszonyítva
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	508-14/2013.		Nincs változás
2.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok			Nincs változás
3.	Átemelők távfelügyeleti felújítása	nem		Új feladat
4.	Szennyvíz szivattyú felújítás pótlás	nem		Új feladat
5.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok			Nincs változás
6.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok			Nincs változás
7.	Szennyvíz szivattyú felújítás pótlás	nem	Szennyvíz szivattyú felújítás pótlás	Nincs változás
8.	Szennyvíz szivattyú felújítás pótlás	nem	Szennyvíz szivattyú felújítás pótlás	Nincs változás
9.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok			Nincs változás
10.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok			Nincs változás
11.	Szennyvíz szivattyú felújítás pótlás	nem	Szennyvíz szivattyú felújítás pótlás	Nincs változás
12.	Szennyvíz szivattyú felújítás pótlás	nem	Szennyvíz szivattyú felújítás pótlás	Nincs változás

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
I. ütem	17 385	20 367
II. ütem	54 621	153 624
III. ütem	129 109	384 060

* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni

** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

*** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell

"forráshiány" kifejezéssel

**** a megfelelő időtávot x-el kell jelölni

Használati díj: eFt
 Jászfényszaru: 36495
 Pusztamonostor: 1911
 38406



ELŐTERJESZTÉS

*Jászfényszaru Városi Sportegyesület kérelme sportöltöző megemelt összegű
TAO pályázatához önerő lehívásához*

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sport és Közbiztonsági Bizottság 2020. február 24-én tárgyalta a Jászfényszaru Városi Sportegyesület 2020/2021. évi TAO pályázatához önrész tervezésére vonatkozó kérelmét. Ennek kapcsán döntött 2/2020. (II.24.) SK. számú határozatával a sportöltöző önerő kapcsán, mely alapján 17.533.620 Ft összegű forrást elkülönítését kérte a képviselő-testülettől „2020/2021. évi TAO pályázat – öltöző építése önrészként”, melyet a képviselő-testület 62/2020.(II.26.) számú határozatával hagyott jóvá azzal a kikötéssel, hogy a határozat alapján elkülönített önerőt a Sportegyesületnek nyertes pályázata esetén új kérelemben szükséges lehívnia.

A sportegyesület elnöke 2022.06.22-én kelt megkeresésében jelezte, hogy a sporttelepre tervezett új öltözőépület építésére nyertes pályázatuk támogatását 2021-ben sikerült további 17.938.426 Ft-tal megemelni, így a korábbi 40.600.637 Ft támogatási összeg helyett immár 58.539.063 Ft támogatást ítélt meg a JVSE részére a Magyar Labdarúgó Szövetség 2021.11.14-i határozatában. Az azóta eltelt időszakban az emelt összeget is sikerült társasági adó támogatásból feltölteni a sportegyesületnek, így a teljes 58,5 millió Ft támogatás az MLSZ elkülönített számláján vár felhasználásra. A támogatási összeg lehívására részelszámolások benyújtásával nyílik lehetőség.

Erre a forrásemelésre a megnövekedett építőipari árak miatt volt szükség, mivel a 90 napig érvényes, 2021.06.25-én kelt legkedvezőbb ajánlat 79.992.548 Ft-os áron érkezett.

A sportegyesület elnöke jelezte, hogy két lehetőség áll rendelkezésre a megvalósításhoz, abban az esetben, ha az áremelkedések folytán nem megvalósítható a beruházás ezen az áron, azonos műszaki tartalommal:

- a műszaki tartalom csökkentése, főként a gépészet tekintetében;
- támogatás kiegészítő kérelem benyújtása a támogató szervezet (MLSZ) felé.

A második pont tekintetében a Magyar Labdarúgó Szövetség lehetőséget biztosít a támogatás kiegészítésére olyan beruházások esetében, ahol a megnövekedett építőipari árak miatt a kivitelezés nem fejezhető be a pályázat beadásakor érvényes benchmark áron. Ezen lehetőséget a sportegyesület ki kívánja használni, amelyet az építkezés abban a szakaszában érdemes elindítani, amikor már látható a beruházás teljes, valós költsége. Ebben az esetben az MLSZ hivatalból kirendel egy igazságügyi szakértőt, az általa kiadott igazolással nyílik lehetőség kérelem kiegészítés benyújtására. Országosan elmondható, hogy a támogatott beruházások lezárása e képp történik, mivel az MLSZ elhivatott a megkezdett beruházások befejezésében.

Az öltözői kapacitás bővítése rendkívül indokolt a sporttelepen napi rendszerességgel sportoló gyermekek megnövekedett száma, illetve a megrendezésre kerülő nagyszabású sportrendezvények népes résztvevői létszáma miatt is.

A sportegyesület vezetője kezdeményezi levelében a szükséges önerő támogatás lehívását 21.453.485 Ft összegben, mely kérelemben kiemeli, hogy a megépült épület a használatbavétel



után Jászfényszaru Város Önkormányzata tulajdonába kerül a vonatkozó előírások szerint. Kéri tovább, hogy a meglévő színpadot fedő tartószerkezet és sátor eltávolításáról, felhasználásáról a képviselő-testület hozzon döntést, mivel az új épület ennek a helyére fog kerülni.

Kérelmében jelzi, hogy kedvező döntés esetén a kivitelezés 2022. júliusában elkezdődne.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek tekintetében és a csatolt dokumentumok alapján vitassa meg az előterjesztést, és hozza meg döntését az önerő megemelése, lehívása és a jelenlegi felépítmény felhasználásával kapcsolatosan.

...../2022. (VII.20.) Képviselő-testületi határozat

Jászfényszaru Városi Sportegyesület kérelme sportöltöző megemelt összegű TAO pályázatához önerő lehívásához

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2020/2021. évi TAO pályázat – öltöző építése önrészeként 62/2020.(II.26.) számú határozatával jóváhagyott 17.533.620 Ft összeget 21.453.485 Ft összegre megemeli a 2022. évi költségvetése terhére, és engedélyezi annak lehívását a Jászfényszaru Városi Sportegyesület számára a Magyar Labdarúgó Szövetség ki/JHINTMOD01-43398/2020/MLSZ iktatószámú levelében a sportöltöző kialakítására megjelölt 58.539.063 Ft támogatás önerejeként.

...../2022. (VII.20.) Képviselő-testületi határozat

Jászfényszaru Városi Sporttelepen lévő, színpadot lefedő sátorszerkezet elbontásáról

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Városi Sportegyesület öltöző építése kapcsán a Sporttelepen lévő, öltöző építéssel érintett régi színpadot befedő sátorszerkezetet saját forrásból a 2022. évi költségvetése terhére elbontatja.

Jászfényszaru, 2022. július 14.

Tisztelettel:

Szakali János sk.
elnök



Magyar Labdarúgó Szövetség

Levél cím: 1386 Budapest 62. Pf. 906/1

Tel: +36 1 577 9500 | Fax: +36 1 577 9503

Iktatószám: ki/JHINTMOD01-43398/2020/MLSZ

Ügyszám: be/SFP-43398/2020/MLSZ

Ügyintéző: dr. Frida Tamás

E-mail: frida.tamas@mlsz.hu

Tárgy: sportfejlesztési program módosítására irányuló kérelem elbírálása

JÁSZFÉNYSZARU VÁROSI SPORT EGYESÜLET

Jászfényszaru

Pipacs utca 6.

5126

A Magyar Labdarúgó Szövetség (a továbbiakban: MLSZ) az általános közgazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80. § (1) bekezdése, a sportról szóló 2004. évi I. törvény (a továbbiakban: Stv.) 22. § (2) bekezdése, a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao. tv.) 22/C. §-a, valamint a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011 (VI.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 10. §-a alapján meghozta a következő

HATÁROZATOT

A Magyar Labdarúgó Szövetség (a továbbiakban: MLSZ) a(z) **JÁSZFÉNYSZARU VÁROSI SPORT EGYESÜLET** (székhelye: 5126 Jászfényszaru Szabadság tér 1. , adószáma: 19866114-1-16, a továbbiakban: Kérelmező) sportfejlesztési program módosítására irányuló kérelmet Kormányrendelet 10. §-a, valamint a sportfejlesztési programban rendelkezésre álló információk alapján jogcímenként az alábbi összegekre

módosítom:

A jóváhagyott sportfejlesztési programból a módosítási kérelemmel érintett támogatás összege (Ft)					
Támogatás jogcíme	Közvetlen támogatás összege	Közreműködői díj összege	Ellenőrző szervnek fizetendő hatósági díj	Támogatás összesen	A program megvalósításához szükséges önrész
Tárgyi eszköz beruházás, felújítás (előfinanszírozott ingatlan)	4 016 504 Ft	82 815 Ft	41 407 Ft	4 140 726 Ft	1 774 597 Ft
Tárgyi eszköz beruházás, felújítás (utófinanszírozott ingatlan)	40 600 637 Ft	837 127 Ft	418 563 Ft	41 856 327 Ft	17 938 426 Ft
Összesen:	44 617 141 Ft	919 942 Ft	459 970 Ft	45 997 053 Ft	19 713 023 Ft

A módosított sportfejlesztési program támogatásának összege (Ft)					
Támogatás jogcíme	Közvetlen támogatás összege	Közreműködői díj összege	Ellenőrző szervnek fizetendő hatósági díj	Támogatás összesen	A program megvalósításához szükséges önrész
Tárgyi eszköz beruházás, felújítás (előfinanszírozott ingatlan)	5 791 100 Ft	119 404 Ft	59 702 Ft	5 970 206 Ft	0 Ft
Tárgyi eszköz beruházás, felújítás (utófinanszírozott ingatlan)	58 539 063 Ft	1 206 991 Ft	603 495 Ft	60 349 549 Ft	0 Ft
Összesen:	64 330 163 Ft	1 326 395 Ft	663 197 Ft	66 319 755 Ft	0 Ft

A sportfejlesztési programon elvégzett módosítás tételes bontása:



Jogcím	Megnevezés	Művelet	A jóváhagyott sportfejlesztési programban az adott tétel támogatásának összege (Ft)	A módosított sportfejlesztési programban az adott tétel támogatásának összege (Ft)
Előfin. ingatlan közreműködői díj		Növelve	82 815 Ft	119 404 Ft
Utófin. ingatlan közreműködői díj		Növelve	837 127 Ft	1 206 991 Ft

A módosítási kérelemmel nem érintett támogatás felhasználására a jóváhagyást végző szervezet korábbi döntéseiben foglaltak az irányadóak.

A határozat a közléssel végleges. A Kérelmező a határozat bírósági felülvizsgálatát annak közlésétől számított 30 napon belül jogsérelemre történő hivatkozással kérheti a Fővárosi Törvényszéktől. A közigazgatási határozat bírósági felülvizsgálatát a fenti ügyiratszámra való hivatkozással, a Fővárosi Törvényszéknek címzett, de az MLSZ-hez benyújtott keresetlevélben kérheti.

A Kérelmező 25 000 Ft igazgatási szolgáltatási díjat fizetett meg az MLSZ 10300002-10473718-49020341 számú fizetési számlájára.

INDOKOLÁS

Kérelmező a 1970.01.01. nappal kelt ki/JH01-43398/2020/MLSZ nyilvántartási számú jóváhagyó határozat vonatkozásában módosítási kérelmet nyújtott be 2021.09.15. napján.

A kérelemben – a Rendelet 10. § (5a) bekezdésére hivatkozással – a sportfejlesztési program szerinti ingatlan-fejlesztésre irányuló tárgyi eszköz beruházáshoz, felújításhoz kapcsolódó támogatás Tao. tv. 22/C. § (4) bekezdés e) pontja szerint meghatározott mértékének módosítását kérte.

A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao tv. 22/C. §) (4c) bekezdése alapján, a (4) bekezdésben foglaltaktól eltérően a támogatási igazolások összértéke az (1) bekezdés a), b) és d) pontja szerinti támogatott szervezet - ide nem értve azokat a szervezeteket, amelyekkel összefüggésben a 30/I. § alkalmazandó - ingatlanra irányuló tárgyi eszköz beruházás, felújítás beruházási, felújítási értéke - ideértve a biztonsági követelmények teljesülését szolgáló infrastruktúra-fejlesztést is - legfeljebb 100 százaléka lehet, ha a) a beruházás, felújítás már érdemben megkezdődött, vagy b) a beruházás, felújítás még érdemben nem kezdődött meg, de a támogatott szervezetnek még lehetősége van meghosszabbítani a sportfejlesztési programját legalább 2 évvel, azzal, hogy ha a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI. 30.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint utófinanszírozás keretében kerül a támogatott szerv részére kifizetésre, akkor a támogatási időszakban a sportcélú ingatlanfejlesztés készülttségével arányos elszámolás benyújtását és annak elfogadását követően nyújtható támogatás.

A látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban Rendelet) 10. § (5a) bekezdése alapján a Tao. tv. 22/C. § (4c) bekezdése alapján a támogatott szervezet a sportfejlesztési program megvalósítása során egy alkalommal kérelmezheti a jóváhagyást végző szervezetnél a jóváhagyott sportfejlesztési programban szereplő támogatás Tao. tv. 22/C. § (4) bekezdés e) pontja szerint meghatározott mértékének módosítását. A kérelem nem irányulhat az ellenőrző szervezet részére benyújtott elszámolásban, részelszámolásban szereplő saját forrás csökkentésére.

A rendelkezésre álló információk alapján megállapítható, hogy a módosítási kérelemmel érintett összeg vonatkozásában a sportszervezet jogosult a kérelem előterjesztésére, a módosítás ingatlanra irányul, a beruházás, felújítás már érdemben megkezdődött, VAGY a beruházás, felújítás még érdemben nem kezdődött meg, de a támogatott szervezetnek még lehetősége van meghosszabbítani a sportfejlesztési programját legalább 2 évvel és a kérelem nem irányul az ellenőrző szervezet részére benyújtott elszámolásban, részelszámolásban szereplő saját forrás csökkentésére, valamint a program módosítása sportszakmailag támogatott.

A módosítási kérelemmel nem érintett támogatás felhasználására a jóváhagyást végző szervezet korábbi döntéseiben foglaltak az irányadóak.

Mindezekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

E határozatot az MLSZ, az Stv. 22. §-ának (2) bekezdés f) pontja, a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 22/C. §-ának (3) bekezdése, a Kormányrendelet 4. §-ának (5), valamint 10. §-ának (5a) bekezdése alapján hozta meg.

A sportfejlesztési program módosítására irányuló kérelme elbírálásához kapcsolódóan a látvány-csapatsportok támogatásával összefüggő sportfejlesztési program jóváhagyására és a támogatási igazolás kiadására irányuló hatósági eljárásban fizetendő igazgatási szolgáltatási díjról szóló 39/2011. (VI. 30.) NEFMI rendelet 1. § a) pontja és (2) bekezdése alapján a Kérelmezőnek 25 000 Ft igazgatási szolgáltatási díj fizetési kötelezettsége keletkezett, amelyet a rendelkező részben foglaltakkal összhangban teljesített.



Magyar Labdarúgó Szövetség

Levélcím: 1386 Budapest 62 Pf. 906/1

Tel: +36 1 577 9500 | Fax: +36 1 577 9503

A fellebbezési jogot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 112. §-a , a 116. § (1) bekezdése, a (4) bekezdés d) pontja, valamint a Sportról szóló 2004. évi I. törvény 22. § (4) bekezdése zárja ki. A bírósági felülvizsgálat lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése, valamint a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. § (1) bekezdése határozza meg.

Budapest, 2021.11.24.

dr. Vági Márton
Főtitkár

A határozatot kapják:

1. JÁSZFÉNYSZARU VÁROSI SPORT EGYESÜLET
2. Irattár



Jászfényszaru Város Polgármestere

Telefon: 57/520-101

E-mail: jaszfenyszaru1@vnet.hu

Készítette: Benke Judit

Előterjesztés

a Jászfényszaru 02/6. hrsz-ú helyi közút ingatlan tulajdonba kérés megerősítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Jászfényszaru Város Önkormányzata 2018. évben kérelmezte a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében lévő 02/6. hrsz-ú helyi közút ingatlan önkormányzati tulajdonba vételét. Erről a 160/2018.(IV.11.) Képviselő-testületi határozatban döntés született.

Hosszas levelezés zajlott az ügyben, de az útra vonatkozó hiányos dokumentáció miatt nem tudott megvalósulni az átadás. Azóta eltel időben történt változások előre mozdították ezt az ügyet és jelenleg lehetőség van az ingatlan önkormányzati tulajdonba vételére.

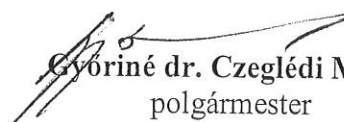
A kérés annyi, hogy a Képviselő-testület erősítse meg, hogy a korábbi határozatában foglaltakat továbbra is fenntartja.

Mindezek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem elő:

...../2022.(VII.20.) Képviselő-testületi határozat:

a Jászfényszaru 02/6. hrsz-ú helyi közút ingatlan tulajdonba kérés megerősítéséről

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete A 160/2018.(IV.11.) számú határozatában foglaltakat továbbra is fenntartja.


Györiné dr. Czeglédi Márta
polgármester

Határozatról értesül:

1. Györiné dr. Czeglédi Márta
2. Dr. Voller Erika
3. Tamus Mária
4. Irattár

K i v o n a t Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. április 11-i ülésének jegyzőkönyvéből

160/2018. (IV.11.) Képviselő-testületi határozat

A Jászfényszaru 02/6. hrsz-ú helyi közút ingatlan ingyenes tulajdonba kérése

1. Jászfényszaru Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Közút Nonprofit ZRT-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és az Magyar Közút NZRT vagyonkezelésében) lévő Jászfényszaru település 02/6. helyrajzi számon felvett, helyi közút megnevezésű, 2549 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1 - 3.) *pontjaiban* meghatározott Önkormányzati feladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közút célra kívánja használni továbbra is, mivel a terület jelenleg is ezt a funkciót tölti be.

A 02/6. helyrajzi számú terület Jászfényszaru Város „kapujában” helyezkedik el, a 32. számú főutat és az erről lecsatlakozó 3106. számú közutat összekötő körforgalom mellett. A terület művelési ága jelenleg is helyi közút és továbbiakban is ezt a funkciót tölti be.
3. Jászfényszaru Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Jászfényszaru külterület 02/6. hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során a Magyar Közút Nonprofit Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Jászfényszaru külterület 02/6. hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Végrehajtásért felelős: Benke Judit főépítési iroda munkatárs

Felelős: Györiné dr. Czeglédi Márta Polgármester
Dr. Voller Erika Jegyző

Határidő: szerződés szerinti

Erről értesülnek:

- 1./ Polgármester, helyben
- 2./ Jegyző, helyben
- 3./ Benke Judit főépítési iroda munkatárs, helyben
- 4./ Irattár, helyben

Kmf.

Győriné dr. Czeglédi Márta sk.
polgármester

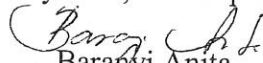
dr. Voller Erika sk.
jegyző

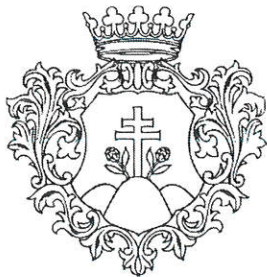
Berényi Ferenc
j.kv. hitelesítő



Győri János
j.kv.hitelesítő

A kivonat hitelül:
Jászfényszaru, 2018. április 13.


Baranyi Anita
jegyzőkönyvvezető



Jászfényszaru Város Polgármestere

Telefon: 57/520-101

E-mail: jaszfenysszaru1@vnet.hu

Készítette: Benke Judit

Előterjesztés

Jászfényszaru 2535/8. hrsz-ú TRIANON terület tulajdonbaérés megerősítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Jászfényszaru Város Önkormányzata 2018. évben kérelmezte a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél a 2535/8. hrsz-ú ingatlan (TRIANON területe) önkormányzati tulajdonba vételét. Az egyeztetések ezzel kapcsolatban pozitívan zárultak és az MNV Zrt. néhány pontban összefoglalta a szerződés megkötéséhez szükséges hiányosságokat.

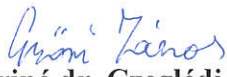
A kérés annyi, hogy a Képviselő-testület erősítse meg, hogy a korábbi határozatában foglaltakat továbbra is fenntartja.

Mindezek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem elő:

...../2022.(VIII.03.) Képviselő-testületi határozat:

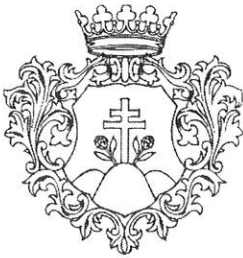
Jászfényszaru 2535/8. hrsz-ú TRIANON terület tulajdonbaérés megerősítése

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a 161/2018.(IV.11.) számú határozatában foglaltakat továbbra is fenntartja – a Jászfényszaru 2535/8. hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását kéri.


Györiné dr. Czeglédi Márta
polgármester *h.*

Határozatról értesül:

1. Györiné dr. Czeglédi Márta
2. Dr. Voller Erika
3. Tamus Mária
4. Irattár



Jászfényszaru Város Polgármestere

Iktatószám:

Telefon: +36 57/520-120

E-mail: sandor.matyas@jaszfenzaru.hu

Tárgy: bérleti szerződés

Ügyintéző: dr. Sándor Mátyás

Hiv.szám: -

Előterjesztés

Étterem célját szolgáló felépítmény bérletére

Tisztelt Képviselő-testület!

Jászfényszaru Város Önkormányzata arról döntött, hogy a Samsung Electronics Magyar Zrt.-vel a Jászfényszaru 1158 hrsz. alatt nyilvántartott összesen 3ha 2029 m² alapterületű kivett parkoló megjelölésű belterületi ingatlanon található parkoló és éttermi étkeztetés célját szolgáló felépítmény bérletére vonatkozó szerződést meghosszabbítja. A szerződés 2022. 06. 01. napjával lejárt.

Javasoljuk a szerződés változatlan feltételekkel történő megújítását 1 év időtartammal, mely automatikusan további 1 évvel meghosszabbodik a bérleti időszak végén, ha azt valamely fél nem mondja fel.

Mindezek alapján a következő határozat-javaslatot terjesztem elő:

.../2022. (....) Képviselő-testületi határozat

Étterem célját szolgáló felépítmény bérletére

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a Samsung Electronics Magyar Zrt. részére bérbe adja a Jászfényszaru 1158 hrsz alatt nyilvántartott összesen 3ha 2029 m² alapterületű kivett parkoló megjelölésű belterületi ingatlanon található éttermi étkeztetési célját szolgáló felépítményt (138m²) a bérleti díj változtatása nélkül 2023. július 31. napjáig azzal, hogy a bérleti szerződés automatikusan további 1 évvel meghosszabbodik a bérleti időszak végén, ha azt valamely fél nem mondja fel.

Végrehajtásért felelős: Dr. Voller Erika jegyző

Határidő: azonnal

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Dr. Voller Erika jegyző

Tamus Mária pénzügyi osztályvezető

Értesülnek:

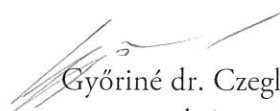
1./Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester, helyben

2./dr. Voller Erika jegyző, helyben

3./ Samsung Electronics Magyar Zrt., 5126 Jászfényszaru, Samsung tér 1.

4./Iráttár, helyben

Jászfényszaru, 2022. július 14.


Győriné dr. Czeglédi Márta
polgármester



Jászfényszarui Közös Önkormányzati Hivatal

Jegyzője

Iktatószám: FSZ/____/2022.

Telefon: +36 57/520-120

E-mail: sandor.matyas@jaszfenysszaru.hu

Tárgy: ingatlan bérletére

Ügyintéző: dr. Sándor Mátyás

Hiv. szám: -

Előterjesztés

A Jászfényszaru külterület 05/179 helyrajzi számú ingatlan bérbeadására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sangjin Micron Hungary Kft. (székhely: 5126 Jászfényszaru Ipari Park 2535/13 hrsz., adószám: 13782443-2-16, cégjegyzékszám: 16-09-015332, képviseli: Kwon Su Young ügyvezető) kifejezte abbéli szándékát, hogy a Jászfényszaru külterület 05/179 helyrajzi számú a közeli jövőben meg kívánja vásárolni, ugyanakkor kérte azt is, hogy a - sikeres pályázati eljárást követő - adásvételi szerződés megkötéséig az önkormányzat adja részére bérbe. Az ingatlan művelési ága kivett beruházási célterület, így mezőgazdasági hasznosításából jelentékeny bevétel nem várható, azon épület nem található, így ipari jellegű hasznosítása szintén nehézkes, továbbá az ingatlan folyamatos gyommentesítése jelentős erőforrást igényel. Mindezekre tekintettel javaslom az ingatlan bérbeadását havi nettó 5.000,- forint bérleti díj ellenében 1 év időtartamra.

Mindezek alapján a következő határozat-javaslatot terjesztem elő:

.../2022. (...) Képviselő-testületi határozat

A Jászfényszaru külterület 05/179 helyrajzi számú ingatlan bérbeadására

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete bérbe adja a kizárólagos tulajdonában álló Jászfényszaru külterület 05/179 helyrajzi számú ingatlant a Sangjin Micron Hungary Kft. (székhely: 5126 Jászfényszaru Ipari Park 2535/13 hrsz., adószám: 13782443-2-16, cégjegyzékszám: 16-09-015332, képviseli: Kwon Su Young ügyvezető) részére 2022. 08. 01. napjától 1 év időtartamra, havi nettó 5.000,- forint bérleti díj, és az ingatlan teljes területének folyamatos gyommentesítése ellenében.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: dr. Sándor Mátyás

Határidő: 2022. 08. 01.

Értesülnek:

1./Györiné dr. Czeglédi Márta polgármester, helyben

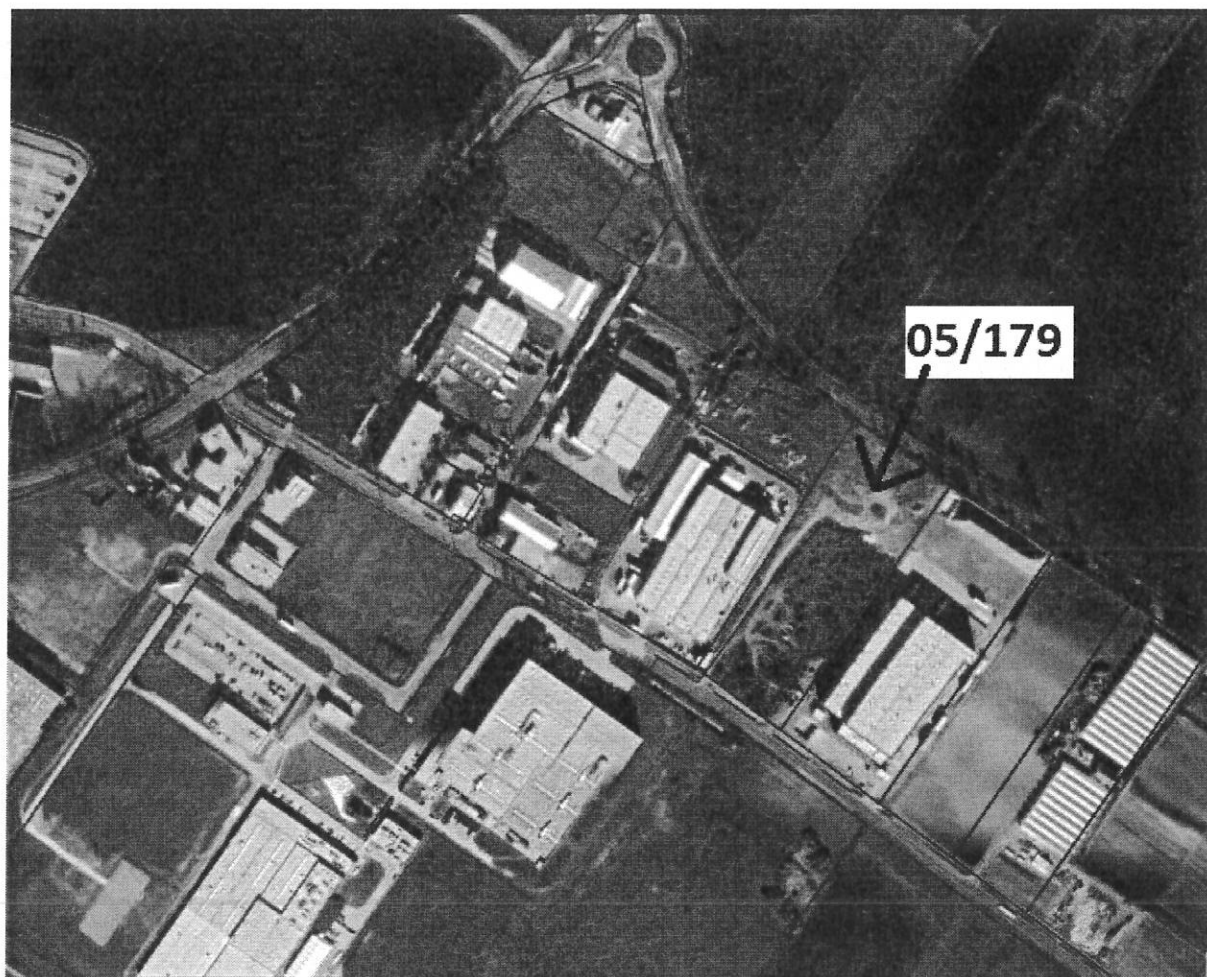
2./dr. Voller Erika jegyző, helyben

3./ Sangjin Micron Hungary Kft., 5126 Jászfényszaru, Ipari Park 2535/13 hrsz.

4./Iráttár, helyben

Jászfényszaru, 2022. július 14.

Györiné dr. Czeglédi Márta
polgármester



Tárgy: Nyilatkozat / Statement

Feladó: Alexandra Birinyi <alexandra.birinyi@sangjin.hu>

Dátum: 2022. 07. 05. 16:39

Címzett: Jászfényszaru Város Önkormányzata <onkormanyzat@jaszfenyszar.hu>,
"andrene.marton.eva@jaszfenyszar.hu" <andrene.marton.eva@jaszfenyszar.hu>

CC: Su Young Kwon <SuYoungKwon@sangjin.hu>

Tisztelt Polgármester Asszony!

Dear Mayor,

Bízom benne, hogy levelem jó egészségben találja!

I hope you find my letter in good health!

A Sangjin Micron Hungary Kft. (székhely: 5126 Jászfényszaru Ipari Park 2535/13 hrsz., adószám: 13782443-2-16, cégjegyzékszám: 16-09-015332, képviseli: Kwon Su Young ügyvezető) továbbra is fenntartja vételi szándékát a Jászfényszaru 05/16 és 05/179 hrsz-ú ingatlanok tekintetében. Cégünk présgépsorának telepítése hamarosan elkezdődik, mindemellett a jelenlegi gazdasági helyzet (háromszoros áram egységár, ~ 30%-os gáz áremelkedés, nyersanyag áremelkedés és ellátási nehézségek) okán az említett ingatlanok adás-vételének átütemezését kérelmezzük és az ingatlan vételi árának nettó 6.700,- Ft / m²-re történő módosítását kérnénk.

Sangjin Micron Hungary Kft. (registered office: 5126 Jászfényszaru Industrial Park 2535/13, tax number: 13782443-2-16, company registration number: 16-09-015332, represented by: Kwon Su Young, Managing Director) still maintains its intention to purchase the real estate of Jászfényszaru parcel number 05/16 and 05/179. The installation of our press line will start soon, however, due to the current economic situation (triple unit price of electricity, ~30% gas price increase, raw material price increase and supply difficulties), we request to postpone the sale of the said properties and we request to change the purchase price of the property to HUF 6,700 / m² net.

Az adás-vétel lebonyolításáig a 05/179 hrsz-ú ingatlant bérbe kívánjuk venni, ideiglenesen raktározás céljából.

Until the sale is completed, we intend to lease the property 05/179 for temporary storage.

Az épülő alállomásból az eddig kért 6 MW-on felül további 2 MW igényelnénk, tekintettel arra, hogy a műanyag fröccsöntő üzemünkben lévő gépsort is bővíteni szeretnénk a jövőben.

In addition to the 6 MW requested so far, we would require an additional 2 MW of the substation to be built, given that we would also like to expand the production line in our plastic injection moulding plant in the future.

Jelen levelünkkel nyilatkozunk, hogy a műanyag fröccsöntő gyár mögött található és ideiglenesen zajvédő falként funkcionáló dombot a cégünk által tervezett beruházás befejeztével megszüntetjük.

With this letter we declare that the hill behind the plastic injection moulding factory, which is temporarily used as a noise barrier, will be removed after the completion of the project planned by our company.

Bízva a további sikeres együttműködésben és pozitív válaszukban,

Trusting in further successful cooperation and your positive response,

Tisztelettel:

Sincerely,

Dr. Birinyi Alexandra

Lawyer / Jogász

Sangjin Micron Hungary Kft.

5126 Jászfényszaru, Ipari Park 2535/13 hrsz.

(Albert Einstein út 8.)

Office time: 08⁰⁰ -16³⁰

Phone: +36 30 703 7840

E-mail: alexandra.birinyi@sangjin.hu

www.sangjin.hu



SANGJINMICRON

상진마이크론



Jászfényszaru Város Polgármestere

Iktatószám:

Telefon: 57/520-101

E-mail: ordog.janos@jaszfenzaru.hu

Tárgy: Corvina Vásárhelyi Pál út

kereszteződés kamerás megfigyelése

Ügyintéző: Ördög János

Előterjesztés

A Jászfényszaru Corvina út, Vásárhelyi Pál úti kereszteződés kamerás megfigyelésének javítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A fent nevezett kereszteződésen át a Sóstó dűlő irányából (a Hulladékudvar felől) oly módon lehet megközelíteni településünket, hogy a beérkező gépjárműről vagy személyről nem készül videó vagy képfelvétel. Ennek alapvető oka, hogy a Corvina úton elhelyezett kamera rendszámfelismerő feladatot lát el, emiatt látószöge és látómezeje erősen korlátozott. Ez a látómező megközelítőleg 20 m² alapterületű, elhelyezkedése pedig a Corvina út illetve a Hajtató telepet megkerülő dűlőút kereszteződése elé tehető. Ebből a hiányosságból fakad továbbá, hogy az Árvíz, a Bercsényi Miklós illetve a Mátyás király utcákból szintén megfigyelés nélkül történhet ki illetve behaladás a településre.

Javaslom tehát, hogy a fent nevezett Corvina-Vásárhelyi Pál út kereszteződésébe kerüljön olyan térfigyelő kamera amely átfogóan belátja a kereszteződést alkotó mindhárom utat. Ennek tudomásom szerint technikai alapfeltételei a rendszámfigyelő kamera üzemeltetéséhez korábbiakban kiépítésre kerültek, így csak kameraegységet volna szükséges felszerelni a biztonsági rés kiküszöböléséhez, melynek becsült költsége 200.000,- forint.

Kérem a beterjesztett határozati javaslat elfogadását!

.../2022. (VII.20.) Képviselő-testületi határozat

A Jászfényszaru Corvina út, Vásárhelyi Pál úti kereszteződés kamerás megfigyelésének javítására

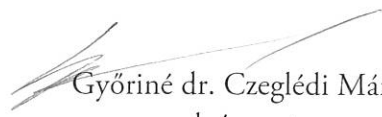
Jászfényszaru Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kerüljön térfigyelő kamera kihelyezésre a Corvina-Vásárhelyi Pál út kereszteződésébe az útkereszteződést alkotó utak megfigyelésére a meglévő rendszámfelismerő kamera mellé. A Képviselő-testület a kamera beszerzéséhez és üzembe helyezéséhez kapcsolódó költségeket költségvetésében jóváhagyja.

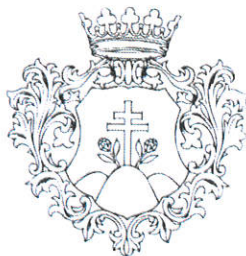
Határidő: 2022. 08. 31.

Értesül: Györiné dr. Czeglédi Márta polgármester
Dr. Voller Erika jegyző

Végrehajtásért felelős: Réz Bertold, Ördög János

Jászfényszaru, 2022. 07. 14.


Györiné dr. Czeglédi Márta
polgármester



Jászfényszaru Város Polgármestere

Iktatószám:

Telefon: 57/520-101.

E-mail: onkormanyzat@jaszfenysszaru.hu

Tárgy: Közterület foglalás

Ügyintéző: Andréné M. Éva

Hiv.szám:

Előterjesztés

A Donnert Vidámpark kérelmének jóváhagyására, bérleti díjának megállapítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Donnert Richárd kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz. A vállalkozó az Önkormányzat tulajdonában álló vízmű melletti 4796 m2 nagyságú területet évek óta bérbe veszi a település búcsúja idejére. Az elmúlt években (2018, 2019, 2021.) a vállalkozó bérleti díjként 200.000 Ft-ot fizetett.

Kérem, hogy a Képviselő-testület a napirendi pontot tárgyalja meg és döntsön a kérelemről.

...../2022. (VII. 20.) számú határozat

A Donnert Vidámpark kérelmének jóváhagyására, bérleti díjának megállapítására

Jászfényszaru Város Önkormányzatnak Képviselő-testülete Donnert Richárd kérelmét támogatva jóváhagyja a búcsú területének bérletét 2022. évben is és a vállalkozó részére Ft, azaz (..... Forint) bérleti díjat állapít meg a rendezvény bérleti díjaként.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Erről értesül:

- 1./ Polgármester, Helyben
- 2./ Jegyző, Helyben
- 3./ Pénzügyi Csoportvezető, Helyben
- 4./ Donnert Richard kérelmező, lakóhelyén
- 5./ Gyóni Imréné pénzügyi munkatárs, helyben
- 6./ Irattár, Helyben

Határidő:

azonnal

Végrehajtásért felelős:

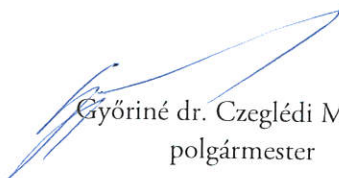
Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Határozatról értesül:

dr. Voller Erika jegyző

Jászfényszaru, 2022.07.15.

Tisztelettel:


Győriné dr. Czeglédi Márta
polgármester

Tárgy: Re: Kérelem

Feladó: Richárd Donnert <donnertriki74@gmail.com>

Dátum: 2022. 07. 13. 12:53

Címzett: jaszfenyszaru1@vnet.hu

Tisztelt Polgármester Asszony!

A korábbi évekhez hasonlóan idén is, 2022-ben szeretnénk részt venni a szeptemberi hagyományos búcsún vidámparki eszközeinkkel.

Tisztelettel:

Donnert Richárd

Richárd Donnert <donnertriki74@gmail.com> ezt írta (időpont: 2021. júl. 25., V, 12:10):

Tisztelt Polgármester Asszony!

A korábbi évekhez hasonlóan a 2021-es évben is szeretnénk részt venni a szeptemberi hagyományos búcsún. Tevékenységem célja: vidámparki szórakoztatás.

Tisztelettel:

Donnert Richárd



Jászfényszaru Város Önkormányzata

Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság

Iktatószám: FSZ/ /2022

Telefon: 06-57-522-101

E-mail: onkormanyzat@jaszfenysszaru.hu

Tárgy: beszerzésekhez forrás biztosítása.

Ügyintéző: Illés Péter

ELŐTERJESZTÉS

Aktuális beszerzésekhez kapcsolódó forrás biztosításáról.

Tisztelt Bizottság!

Jászfényszaru Város Önkormányzata Közbeszerzési Bírálóbizottsága elnöke, Dr. Voller Erika jegyző tájékoztatása szerint a 2022. augusztus 03-ai Képviselő-testületi ülésre előkészített, de a közbeszerzési bírálóbizottság által még meg nem vizsgált beszerzésekhez az alábbiak szerint kapcsolódnak forrásigények:

Beszerzés rövid megnevezése, megjegyzés		forrásigény
„SRF út meghosszabbítása elektromos alállomáshoz” című közbeszerzési felhívás elfogadása, ajánlattevők kijelölése (tervezői költségbeclés: nettó 93.731.686 Ft)		később
Szentcsalád tér Községi fejlesztése (közbeszerzés)	nyertes ajánlattevő kijelölése	20.000.000 Ft,
Trianon 32-es és Névtelen 3106-os csatlakozás	nyertes ajánlattevő kijelölése	25.605.595 Ft,
Napfény óvoda előtető	nyertes ajánlattevő kijelölése	9.869.805 Ft,
Kerékpáros híd tervezés	ajánlattevő kijelölése	később,
Óvoda-iskola-bölcsőde kerítés, lámpa, járda	ajánlattevő kijelölése	később,
Alsó-temető kerítésépítés	ajánlattevő kijelölése	később,
Local Agenda 21 dokumentum felülvizsgálata	nyertes ajánlattevő kijelölése	3.543.300 Ft,
Rekultivált hulladéklerakó vizsgálata	nyertes ajánlattevő kijelölése	2.844.800 Ft.

Tekintettel arra, hogy a Közbeszerzési Bírálóbizottság és a Képviselő-testület 2022.08.03-án ülésezik, javaslom, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a beszerzésekhez szükséges forrás biztosítása tekintetében vizsgálja meg azokat és támogassa a beterjesztett határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

...../2022.(VIII.02.) Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata

Aktuális beszerzésekhez kapcsolódó forrás biztosítására.

Jászfényszaru Város Önkormányzata Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság az aktuális beszerzésekhez szükséges forrás biztosítását az alábbiak szerint javasolja:

Szentcsalád tér Községi fejlesztése (közbeszerzés)	20.000.000 Ft,
Trianon 32-es és Névtelen 3106-os csatlakozás	25.605.595 Ft,
Napfény óvoda előtető	9.869.805 Ft,
Local Agenda 21 dokumentum felülvizsgálata	3.543.300 Ft,
Rekultivált hulladéklerakó vizsgálata	2.844.800 Ft.

Határidő: azonnal

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Dr. Voller Erika jegyző

Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály

Jászfényszaru, 2022. augusztus 02.

Tisztelettel:


Berényi Ferenc
bizottság elnöke

**EGRI FŐEGYHÁZMEGYE
ARCHIDIOECESIS AGRIENSIS**

H-3300 Eger, Széchenyi u. 1.
Telefón: (+36-36) 517-589, Telefax: (+36-36) 517-751
Mobil: (+36-30) 688-6994
Postai cím: H-3301 Eger, Pf. 80.
Honlap: www.eger.egyhazmegye.hu
E-mail: eger@egyhazmegye.hu



Jászfényszaru Város Önkormányzata
Győriné Dr. Czeglédi Márta polgármester asszonynak

5126 Jászfényszaru
Szabadság tér 1.

Iktatószám: 67/EK/2022.07.20.

Tárgy: tájékoztatás felújításokról, karbantartásokról
Ügyintéző: Előházy Kálmán műszaki csoportvezető

Tisztelt Polgármester Asszony!

Ezúton tájékoztatjuk arról, hogy az Egri Főegyházmegye a Jászfényszaru Város Önkormányzatának tulajdonát képező ingatlanban működő **IV. Béla Katolikus Általános Iskola** és AMI felújítására és karbantartására **2022. évben összesen 9.844.000.- Ft-ot fordít** az alábbiak szerint:

- előtető csere
- festés
- eszközök

E tájékoztatással a fent megjelölt ingatlanok használatáról Jászfényszaru Város Önkormányzatával kötött szerződésben rögzített kötelezettségünknek kívánunk eleget tenni.

Eger, 2022. július 20.

Tisztelettel,



Ficzek László
általános helynök

Feljegyzés: készült a „Jászfényszaru szennyvíz tervezés és kivitelezés (KTVV3) –szerződés” aláírásával kapcsolatos telefonbeszélgetésről 2022.08.01-jén.

A Jászfényszaru szennyvíz tervezés és kivitelezés (KTVV3) –szerződést az Önkormányzatunk részéről 2022.05.26-án Győriné dr. Czeglédi Márta aláírta, ellenjegyezte dr. Sándor Mátyás és Tanczikó-Ruis Beatrix. Szerződéses összeg nettó 2.795.000.000 Ft.

A szerződést az NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. munkatársa, Paré Tamás projektmenedzser személyesen hozta el és az aláírt példányokat azzal vitte magával, hogy a szerződő felünk, a Mászáros és Mészáros Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. (8800 Felcsút, Fő utca 65.) aláírását követően személyesen hozza vissza az Önkormányzat példányát. A szerződés aláírására vonatkozó határidő 2022.07.04-én lejárt. A mai napon telefonon tudtam beszélni a projektmenedzserrel, aki elmondta, hogy a vállalási kötöttséget meghosszabbítják(juk), tekintettel arra, hogy még nincs döntés a forrás biztosításáról. Kértem írásos tájékoztatását, amire a projektmenedzser ígéretet tett.

Partnerünk tájékoztatása:

Tárgy: Jászfényszaru szennyvíz

Dátum: Mon, 1 Aug 2022 14:06:08 +0000

Feladó: Paré Tamás <Pare.Tamas@nfp.hu>

Címzett: 'Illés Péter' <illes.peter@jaszfenyszaru.hu>

Kedves Péter!

Telefonon történt egyeztetésünkre hivatkozva küldöm a rövid státuszt a projekt kapcsán:

Szennyvíz:

Készültségi fok: Komplex előkészítés (tervezés) 100%.

A „Jászfényszaru Ipari Park víziközmű fejlesztése”- szennyvízelvezetés és -tisztítás- elnevezésű projekt tervezési és kivitelezési feladatainak teljes körű ellátására a FIDIC Sárga Könyv feltételei szerint(KTVV3)” tárgyú vállalkozási szerződés adategyeztetése, Jászfényszaru Város Önkormányzata részéről az aláírás megtörtént, forrásbiztosítás szükséges.

2020.06.27-én az NFP Nonprofit Kft. felkérte a nyertes Ajánlattevőt az ajánlati kötöttség további 60 nappal történő fenntartására vonatkozóan (konszenzussal).

Ajánlati kötöttség meghosszabbítva: 2022.09.02. napjáig, amennyiben 2022.09.02-át követően a nyertes ajánlattevő nem hosszabbítja meg az ajánlati kötöttségeket, úgy új eljárás lefolytatása válik szükségessé.

Üdvözlettel

 NEMZETI FEJLESZTÉSI PROGRAMIRODA	Paré Tamás Projektmenedzser NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. 1139 Budapest, Pap Károly u. 4-6. Mobil: +36 30 5943310 E-mail: pare.tamas@nfp.hu www.nfp.hu
---	--

Jászfényszaru, 2022. augusztus 03.



irodavezető, projektiroda