

## JEGYZŐKÖNYV

### Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testület ülésétől

**Helvszín:** 2022. szeptember 7. /szerda/ 15:00 óra

**Jelen vannak:**

Győriné dr. Czeglédi Márta  
Győri János  
Berényi Ferenc  
Sándor Sándor  
Szabó László  
Szakali János  
Tóth Norbert  
Lovászné Török Magdolna  
Zsámboki Sándor

Dr. Voller Erika jegyző  
Dr. Sándor Mátyás Hatósági és jogi osztályvezető

**Győriné dr. Czeglédi Márta** köszöntötte a jelenlevőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 9 fővel határozatképes. Jegyzőkönyvvezetőnek javasolta Baranyi Anitát. Jegyzőkönyvet hitelesítőknak Győri János és Berényi Ferenc urakat. A meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatosan kérte az észrevételeket, mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**283/2022. (IX.07.) Képviselő-testületi határozat  
a meghívóban szereplő napirendi pontokról, valamint a jegyzőkönyvet vezető és hitelesítő személyekről**

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő- testülete elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Jegyzőkönyvvezetőnek Baranyi Anitát és jegyzőkönyvet hitelesítőknak Győri Jánost, és Berényi Ferenc képviselőket választották.

1. Előterjesztés a Közbeszerzési Bíráló Bizottság döntéseihez  
Előadó: Dr. Voller Erika KBB elnöke
2. Tájékoztató az Önkormányzat 2022. I. félévi gazdálkodásának helyzetéről  
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
3. Előterjesztés a gyermekek és szociális ellátásra vonatkozó Innoven Kft. áremelési kérelmére  
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
4. Előterjesztés a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 10/2019.(IV.25.) módosításáról  
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

5. Előterjesztés a Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. tulajdonában lévő Samsung tér 2. sz. alatti ingatlan felújításhoz kivitelező kiválasztására  
Előadó: Györiné dr. Czeglédi Márta polgármester
6. Előterjesztés Szabadság út 3. szám alatti üzlethelyiség bérbeadásának hosszabbításáról  
Előadó: Györiné dr. Czeglédi Márta polgármester
7. Előterjesztés a Régi Vásártér (Jászfényszaru hrsz. 018/47) továbbfejlesztésére  
Előadó: Györiné dr. Czeglédi Márta polgármester
8. Előterjesztés aggregátorok beszerzésére  
Előadó: Györiné dr. Czeglédi Márta polgármester
9. Előterjesztés 2022/2023 tanévben a sajátos nevelési igényű iskolás korú gyermekek szállításának támogatásáról  
Előadó: Györiné dr. Czeglédi Márta polgármester
10. Előterjesztés a halgazdálkodási jog haszonbérletbe adására  
Előadó: Györiné dr. Czeglédi Márta polgármester
11. Előterjesztés a Hatvan és környéke települési szilárdhulladék-gazdálkodás fejlesztése társulás és a Zagyvakörnyéki települési szilárdhulladék-gazdálkodás fejlesztése társulás társulási megállapodásának a Hatvan és környéke települési szilárdhulladék-gazdálkodás fejlesztése társulás megszűnésével összefüggő módosításáról, alelnök kinevezéséről  
Előadó: Györiné dr. Czeglédi Márta polgármester
12. Egyebek

## ZÁRT

1. Előterjesztés az Otthonteremtési támogatás jóváhagyására  
Előadó: Györiné dr. Czeglédi Márta polgármester

1. **Előterjesztés a Közbeszerzési Bíráló Bizottság döntéseihez**  
*Előadó: Dr. Voller Erika KBB elnöke*

**A „Jászfényszaru, SRF út és Elektromos alállomás összekötő út megépítése a Jászfényszaru hrsz. 05/225 és hrsz 05/227 ingatlanokon.” tárgyú beruházáshoz forrás biztosítására**

**Györiné dr. Czeglédi Márta** kérte az előterjesztés ismertetését.

**Dr. Voller Erika** elmondta, hogy a közbeszerzési eljárást lefolytató Göndör Gábor közbeszerzési szakértő (KÖZ-PÁLYA Közbeszerzési és Pályázati Tanácsadó Kft.) által

elkészített közbeszerzési dokumentáció alapján Jászfényszaru Város Önkormányzata Közbeszerzési Bírálóbizottsága nyertes ajánlattevőként a legalacsonyabb, nettó 77.016.927 Ft, bruttó 97.811.497 Ft összegű ajánlati árat megjelölő Colas Út Zrt. vállalkozást javasolta.

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **239/2022. (IX.07.) Képviselő-testületi határozat**

**A „Jászfényszaru, SRF út és Elektromos alállomás összekötő út megépítése a Jászfényszaru hrsz. 05/225 és hrsz 05/227 ingatlanokon.” tárgyú beruházáshoz forrás biztosítására**

Jászfényszaru Város Önkormányzata a „Jászfényszaru, SRF út és Elektromos alállomás összekötő út megépítése a Jászfényszaru hrsz. 05/225 és hrsz 05/227 ingatlanokon” tárgyú beruházás megvalósításhoz szükséges 97.811.497 Ft összegű forrást a város 2022. évi költségvetéséből biztosítja, mely összeg a költségvetés 9. melléklet „Jászfényszaru Város Önkormányzat 2022. évi felhalmozási céltartaléka 6. közlekedésfejlesztés” sorban rendelkezésre áll.

**Végrehajtásért felelős:** Tanczikó Attila projektiroda munkatárs

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Dr. Voller Erika jegyző

Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály

Illés Péter irodavezető, projektiroda

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte az észrevételeket.

**Göndör Gábor** ismertette az anyagot.

**Győriné dr. Czeglédi Márta** további észrevételek hiányában névszerinti szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

*Szakali János igen, Berényi Ferenc igen, Tóth Norbert igen, Győri János Bertalan igen, Győriné dr. Czeglédi Márta igen, Sándor Sándor igen, Lovászné Török Magdolna igen, Zsámboki Sándor igen, Szabó László igen.)*

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **240/2022. (IX.07.) Képviselő-testületi határozat**

**A „Jászfényszaru, SRF út és Elektromos alállomás összekötő út megépítése a Jászfényszaru hrsz. 05/225 és hrsz 05/227 ingatlanokon” tárgyú közbeszerzés nyertes ajánlattevőjének kijelölésére**

Jászfényszaru Város Önkormányzata a „Jászfényszaru, SRF út és Elektromos alállomás összekötő út megépítése a Jászfényszaru hrsz. 05/225 és hrsz 05/227 ingatlanokon” tárgyú közbeszerzés nyertes ajánlattevőjeként a Colas Út Zrt. (1113 Budapest, Bocskai út 73.) vállalkozást jelöli ki az ajánlatában megjelölt nettó 77.016.927 Ft, bruttó 97.811.497 Ft figyelembe vételével. A nyertes ajánlattevő vállalt többletjótállása 24 hónap, vállalt szakember szakmai többlettapasztalata 36 hónap.

**Végrehajtásért felelős:** Tanczikó Attila projektiroda munkatárs

**Határidő:** 2023. március 31.

**Felelős:** Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester  
Dr. Voller Erika jegyző  
Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály

**Jászfényszaru fásítás 2022. program keretén belül növények beszerzésére ajánlattevők kijelölésére**

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte az előterjesztés ismertetését.

**Dr. Voller Erika** elmondta, hogy a Közbeszerzési Bírálóbizottsága ajánlattevőként a következő vállalkozásokat javasolta: EURO-TUX Kft. 2700 Cegléd, Külső-Jászberényi út 2.; Barakk Stúdió Kft. (Oázis Kertészet) 5100 Jászberény, Nagykátai út 17.; Kapital II. 90-98. Kft., 2211 Vasad, II. külterület 122. A bizottság javaslatát tartalmazó dokumentum az előterjesztés mellékletét képezi.

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**241/2022. (IX.07.) Képviselő-testületi határozat**

**Jászfényszaru fásítás 2022. program keretén belül növények beszerzésére ajánlattevők kijelölésére**

Jászfényszaru Város Önkormányzata a „Fásítás Jászfényszaru 2020.” program keretében növények beszerzésére ajánlattevőként a következő vállalkozásokat jelöli ki:

EURO-TUX Kft. 2700 Cegléd, Külső-Jászberényi út 2.

Barakk Stúdió Kft. (Oázis Kertészet) 5100 Jászberény, Nagykátai út 17.

Kapital II. 90-98. Kft. 2211 Vasad, II. külterület 122.

A Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Közbeszerzési Bírálóbizottság javaslata alapján a nyertes ajánlattevőt jelölje ki, kösse meg a szerződést.

**Határidő:** 2022.11.15.

**Felelős:** Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester  
Dr. Voller Erika jegyző  
Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály  
Illés Péter irodavezető, projektiroda

**Végrehajtásért felelős:** Urbán Csaba projektiroda munkatárs

**2. Tájékoztató az Önkormányzat 2022. I. félévi gazdálkodásának helyzetéről**

*Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester*

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte a Bizottsági észrevételeket.

**Berényi Ferenc** elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **242/2022. (IX.07.) Képviselő-testületi határozat**

##### **A 2022 évi költségvetés I. félévi gazdálkodásának helyzetéről**

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a 2022. évi költségvetés I. félévi gazdálkodásának helyzetéről szóló tájékoztatót a melléklet szerinti tartalommal.

#### **3. Előterjesztés a gyermekek és szociális ellátásra vonatkozó Innoven Kft. áremelési kérelmére**

*Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester*

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte a Bizottsági észrevételeket.

**Berényi Ferenc** elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **243/2022. (IX.07.) Képviselő-testületi határozat**

##### **Innoven Kft. áremelési kérelmére**

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta az közzététetést végző Innoven Kft. áremelési kérelmét a határozat mellékletét képező tartalommal.

#### **4. Előterjesztés a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 10/2019.(IV.25.) módosításáról**

*Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester*

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte a Bizottsági észrevételeket.

**Berényi Ferenc** elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a rendelet módosítására tett javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:*

**12/2022. (IX. 8.) önkormányzati rendelete  
a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 10/2019.(IV.25.) módosításáról**

*A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.*

**5. Előterjesztés a Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. tulajdonában lévő Samsung tér 2. sz. alatti ingatlan felújításhoz kivitelező kiválasztására  
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester**

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte a Bizottsági észrevételeket.

**Berényi Ferenc** személyes véleménye szerint a helyi vállalkozásokat kellene támogatni. A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Győri János Bertalan** elmondta, hogy a felvetetteknek nincs akadálya abban az esetben, ha az ajánlatkérésben ez szerepeltetésre kerül.

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**244/2022. (IX.07.) Képviselő-testületi határozat  
a Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. tulajdonában lévő Samsung tér 2. sz. alatti ingatlan felújításhoz kivitelező kiválasztására**

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Versegi Lászlót a Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. ügyvezetőjét, hogy a Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. tulajdonában lévő Jászfényszaru Samsung tér 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó homlokzat felújítására beérkezett – a határozat melléklete szerinti - ajánlatok közül, a kedvezőbb ajánlatot adó céggel szerződést kössön, illetve ha a szerződéskötés a kedvezőbb ajánlatot adó céggel megghiúsulna, abban az esetben a második helyen lévő ajánlattevővel szerződést köthessen.

Felelős: Versegi László JIC Kft. ügyvezetője  
Határidő: folyamatos

**6. Előterjesztés Szabadság út 3. szám alatti üzlethelyiség bérbeadásának hosszabbításáról  
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester**

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte a Bizottsági észrevételeket.

**Berényi Ferenc** elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**245/2022. (IX.07.) Képviselő-testületi határozat**

**Szabadság út 3. szám alatti üzlethelység bérbeadásának hosszabbításáról**

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete Hollóné Ézsiás Krisztina (5126. Jászfényszaru, Kossuth L. u. 61.) szám alatti egyéni vállalkozóval fennálló bérleti szerződést változatlan feltételek mellett 2024.08.15-ig meghosszabbítja.

A képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés meghosszabbítására.

**Végrehajtásért felelős:** Szilágyi László hatósági ügyintéző  
Tanczikó Attila műszaki ügyintéző

**Felelős:** Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester  
Zsámboki Sándor GAMESZ igazgató

**Határidő:** a Felhívás értelmében

**7. Előterjesztés a Régi Vásártér (Jászfényszaru hrsz. 018/47) továbbfejlesztésére**

*Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester*

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte a Bizottsági észrevételeket.

**Berényi Ferenc** elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Győriné dr. Czeglédi Márta** elmondta, hogy a visszajelzések alapján nagyon sikeres volt a beruházás, egy közösségi tér alakult ki. Kérte az észrevételeket. Kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

*A képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**246/2022. (IX.07.) Képviselő-testületi határozat**

**a Régi Vásártér (Jászfényszaru hrsz. 018/47) továbbfejlesztésére**

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő testülete elfogadta, hogy a jelenleg hatályos előírások és lehetőségek figyelembevételével, az Önkormányzat készítsen műszaki tartalmat, mely figyelembe veszi a területben rejlő rekreációs lehetőségek kiaknázásával egyidejűleg a biztonságos és rendeltetésszerű használat biztosíthatóságát. A készítendő műszaki tartalom a bemutatást és elfogadást követően a tervezés előkészítésére fog szolgálni.

A Képviselő-testület felkéri Győriné dr. Czeglédi Márta polgármestert arra, hogy gondoskodjék a műszaki tartalom előkészítéséről.

**Végrehajtásért felelős:** Kiss Katalin irodavezető, főépítési iroda

**Határidő:** 2022. október 1.

**Felelős:** Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Dr. Voller Erika jegyző  
Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály  
Illés Péter irodavezető, projektiroda

#### **8. Előterjesztés aggregátorok beszerzésére**

*Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester*

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte a Bizottsági észrevételeket.

**Berényi Ferenc** elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja a 28 MFt keretösszeg jóváhagyását.

**Győri János Bertalan** elmondta, hogy a tegnapi bizottsági ülésen felmerült, hogy Pusztamonostor településen rendelkezik a Vízmű megfelelő beépített aggregátorral. Jászfényszaru esetében nem áll rendelkezésre tekintettel arra, hogy az ivóvízminőségi programban nem volt, benne. Egyedül a szennyvíz tisztító üzem rendelkezik vele. Szintén elhangzott a tegnapi napon, hogy a közintézményeink esetében három épület vonatkozásában van lehetőség aggregátor használatára.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **247/2022. (IX.07.) Képviselő-testületi határozat**

##### **Aggregátor beszerzésére**

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete keret jelleggel 28.000.000.- forintot biztosít aggregátorok beszerzésére 2022. évi költségvetése terhére.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester  
Dr. Voller Erika jegyző  
Tamus Mária osztályvezető

Határidő: folyamatos

#### **Szociális tűzifa beszerzéséhez szükséges előirányzat emeléséről**

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte a Bizottsági észrevételeket.

**Berényi Ferenc** elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*



**248/2022. (IX.07.) Képviselő-testületi határozat**

**Szociális tűzifa beszerzéséhez szükséges előirányzat emeléséről**

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális tűzifa beszerzéséhez keret jelleggel 5.000.000- forint összegű előirányzatot biztosít a 2022. évi költségvetés terhére.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester  
Dr. Voller Erika jegyző  
Tamus Mária osztályvezető  
Határidő: folyamatos

**9. Előterjesztés 2022/2023 tanévben a sajátos nevelési igényű iskolás korú gyermekek szállításának támogatásáról**

*Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester*

**Berényi Ferenc** elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**249/2022. (IX.07.) Képviselő-testületi határozat**

**a 2022/23-as tanévben a sajátos nevelési igényű iskoláskorú gyermekek szállításának támogatásáról**

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022/23-as tanévben a településen élő sajátos nevelési igényű tanulók folyamatos jászberényi beutazása céljából az Önkormányzat 2022. szeptember 1. naptól a tanév végéig alkalmazzon 1 fő munkavállalót 6 órában (*Bruttó: 150.000.-Ft/hó*) megbízási szerződés keretében gépkocsi vezetői tevékenységre.

Az Önkormányzat a szállítási térítési díj mértékét 18 év alatti tanuló esetében 20.000.-Ft/hó (napi 1.000.-Ft), 18 év feletti tanuló gyermek esetében 30.000.-Ft/hó (napi 1.500.-Ft) összegben határozza meg.

A térítési díj megfizetését az adott hónap 10. napjáig kell teljesíteni, annak elmaradása a szállításból történő kizárást vonja maga után. A térítési díj mértéke független az igénybevétel napjaitól, míg a jogszabály alapján elrendelt iskolai szünetek és digitális oktatás idejére időarányosan kerül elszámolásra.

Felelős: GAMESZ, Pénzügyi Osztály, Hatósági Osztály

Határidő: azonnali

**10. Előterjesztés a halgazdálkodási jog haszonbérletbe adására**

*Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester*

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte a bizottsági észrevételeket.

**Berényi Ferenc** elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

*A képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

### **250/2022. (IX.07.) Képviselő-testületi határozat**

#### **Halgazdálkodási jog haszonbérletbe adására**

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a mellékelt pályázati felhívást teszi közzé. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a beérkezett ajánlatok alaki értékelésére, és amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, úgy a halgazdálkodási haszonbérleti és alhaszonbérleti szerződések megkötésére.

Végrehajtásért felelős: dr. Sándor Mátyás, Ördög János

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. október 1.

#### **11. Előterjesztés a Hatvan és környéke települési szilárdhulladék-gazdálkodás fejlesztése társulás és a Zagyvakörnyéki települési szilárdhulladék-gazdálkodás fejlesztése társulás társulási megállapodásának a Hatvan és környéke települési szilárdhulladék-gazdálkodás fejlesztése társulás megszűnésével összefüggő módosításáról, a lelnők kinevezéséről**

*Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester*

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte a bizottsági észrevételeket.

**Berényi Ferenc** elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Urbán Csaba** szóban ismertette az előterjesztést.

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal és 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

### **251/2022. (IX.07.) Képviselő-testületi határozat**

#### **A Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról**

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás tagja minősített többséggel elfogadja a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Társulási Megállapodásának (a továbbiakban: HTM) a következő módosítását:

1.1. Hatályát veszti a HTM V. Fejezet V.2. pont utolsó bekezdése:

~~**HTM V.2. [...] „[A KEOP projektek keretében megvalósuló, beszerzésre kerülő, vagyontárgyak a Társulás saját tulajdonába kerülnek. A beruházások megvalósítását és a**~~

~~teljes körű elszámolást és a fenntartási időszak hivatalos lezárását követően, a vagyontárgyak kedvezményezett váltás következtében átkerülnek az önkormányzatok tulajdonába, akként, hogy az adott önkormányzathoz kerülnek azon vagyontárgyak, amely megvalósításához az önerőt biztosította, illetve a hitelt felvette.]”~~

1.2. A HTM XIII. Fejezet ötödik bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

**HTM XIII.** [...] „A Társulás megszűnése esetére a Társulás tagjai felhatalmazzák a Társulás elnökét arra, hogy a Társulás hulladékgazdálkodási célokat szolgáló vagyonát, az ehhez kapcsolódó, még fennálló szerződéseit a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdése és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § a) pontja alapján ingyenesen a Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás – mint a hulladékgazdálkodási közfeladatok ellátására a tagok által feljogosított önkormányzati társulásra – ingyenesen átruházza, a Társulás tartozásainak egyidejű átvállalása és követeléseinek egyidejű engedményezése, valamint tételes jegyzőkönyv felvétele mellett. [esetén a kötelezettségek teljesítése és a KEOP Projektek keretében megvalósuló beszerzésekre kerülő vagyontárgyak önkormányzatok részére a V.2. pont szerinti tulajdonba adása után fennmaradó vagyon a Társulás tagjait vagyoni hozzájárulásuk arányában illeti meg.]”

1.3. Ezen 1. pont szerinti társulási megállapodás módosítás az azt követő 15. napon lép hatályba, hogy a valamennyi tag képviselő-testülete minősített többséggel elfogadta és polgármestereik mindegyike aláírta, továbbá a Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Társulási megállapodásának a 2. pont szerinti módosítását valamennyi tagja képviselő-testülete minősített többséggel elfogadta és polgármestereik mindegyike aláírta.

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Jászfényszaru Város polgármesterét/Társulási Tanácsba delegált tagját, hogy a Társulási Tanács tagjaként Jászfényszaru Város Önkormányzata képviselőtestületében a soron következő társulási tanácsi ülésen jelen határozatnak megfelelően szavazati jogát gyakorolja, valamint a Társulási Megállapodás módosítását aláírja.

Határidő: Társulás ezen napirendet tárgyaló ülése dátuma vagy a megismételt ülés dátuma  
Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal és 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

## **252/2022. (IX.07.) Képviselő-testületi határozat**

### **Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Társulási Megállapodása módosításáról**

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás tagja minősített többséggel elfogadja a Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Társulási Megállapodásának (a továbbiakban: ZTM) a következő módosítását:

2.1. A ZTM V. Fejezete a következő V.4. ponttal egészül ki:

#### **„V.4. A Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás vagyonának átruházása**

V.4.1. A Társulás tagjai felhatalmazzák a Társulás elnökét, hogy a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás vagyonának, ehhez kapcsolódó szerződéseinek a Társulásra való ingyenes átruházásához, valamint az ezekhez

kapcsolódó követelések Társulásra való engedményezéséhez és esetleges tartozások átvállalásához szükséges jognyilatkozatokat a Társulás képviselőjében megtegye.

V.4.2. A Társulás esetleges megszűnése esetén a V.4.1. pont alapján átruházott vagyon, engedményezett követelések, a helyükbe lépő vagyon, illetve esetlegesen átvállalt, és esetlegesen még nem teljesített kötelezettségek a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulásnak a jelen pont hatályba lépése napján tagsági jogviszonnyal rendelkező tagjait lakosságsszámarányosan illetik, illetve terhelik, azok a Társulás esetleges megszűnésekor e tagönkormányzatokra ezen arányban átszállnak.

V.4.3. Az e pont szerinti vagyon feletti rendelkezés jogát a Társulás kizárólag a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulásnak a jelen pont hatályba lépése napján tagsági jogviszonnyal rendelkező tagjai többségének a támogatása esetén gyakorolhatja.”

2.2. A ZTM XIII. Fejezet ötödik és hatodik bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

**XIII.** [...] „A Társulás megszűnése esetén a kötelezettségek teljesítése és a projektek keretében megvalósuló beszerzésekre kerülő vagyontárgyak önkormányzatok részére az V.2. és az V.4.2. pont szerinti tulajdonba adása után fennmaradó vagyon a Társulás tagjait vagyoni hozzájárulásuk arányában illeti meg.

*A Társulás megszűnése esetén – a V.4.2. pontban meghatározott kivétellel – a Társulás kötelezettségeiért a tagok a vagyoni hozzájárulásuk arányában tartoznak felelősséggel.”*

2.3. E 2. pont szerinti társulási megállapodás-módosítás az azt követő 15. napon lép hatályba, hogy a valamennyi tag képviselő-testülete minősített többséggel elfogadta és polgármestereik mindegyike aláírta.

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Jászfényszaru Város polgármesterét/Társulási Tanácsba delegált tagját, hogy a Társulási Tanács tagjaként Jászfényszaru Város Önkormányzata képviselőjében a soron következő társulási tanács ülésen jelen határozatnak megfelelően szavazati jogát gyakorolja, valamint a Társulási Megállapodás módosítását aláírja.

Határidő: Társulás ezen napirendet tárgyaló ülése dátuma vagy a megismételt ülés dátuma

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

*A képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

### **253/2022. (IX.07.) Képviselő-testületi határozat**

#### **Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Társulási Megállapodása székhelyváltás miatti módosításáról**

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás tagja minősített többséggel elfogadja a Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Társulási Megállapodásának (a továbbiakban: ZTM) a következő módosításait:

1. A ZTM I. Fejezet második-hatodik bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

**I. A TÁRSULÁS NEVE, SZÉKHELYE, MŰKÖDÉSI TERÜLETE**

[...]

„Székhelye: ~~[3011 Heréd, Rákóczi Ferenc út 39.]~~ 3015 Csány, Kossuth Lajos utca 2.

Székhely önkormányzat: ~~[Heréd Községi Önkormányzat]~~ Csány Község Önkormányzata

Működési területe: a társult települések közigazgatási területe.

*A Társulás alapítói jogokkal felruházott irányító szerve: A társult önkormányzatok képviselő-testületei.*

*A Társulás közvetlen irányító szerve (gesztora): ~~Heréd Községi Önkormányzat~~ Csány Község Önkormányzata képviselő-testülete.”*

2. A ZTM V. Fejezet első bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*V. A TÁRSULÁS GAZDÁLKODÁSA, VAGYONA*

*„A Társulás pénzeszközeit az ~~Heréd Községi Önkormányzat, mint~~ irányító szerv által meghatározott hitelintézetnél nyitott bankszámlán kezeli. Más hitelintézetnél bankszámlát nem nyithat.”*

3. Ez a társulási megállapodás-módosítás az azt követő 15. napon lép hatályba, hogy a valamennyi tag képviselő-testülete minősített többséggel elfogadta és polgármestereik mindegyike aláírta.

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Jászfényszaru Város polgármesterét/Társulási Tanácsba delegált tagját, hogy a Társulási Tanács tagjaként Jászfényszaru Város Önkormányzata képviselőtestületében a soron következő társulási tanácsi ülésen jelen határozatnak megfelelően szavazati jogát gyakorolja, valamint a Társulási Megállapodás módosítását aláírja.

*A képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

#### **254/2022. (IX.07.) Képviselő-testületi határozat**

#### **Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Társulási Tanács alelnökének megválasztásáról**

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás (a továbbiakban: Társulás) tagja támogatja, hogy a Társulási Tanács a társulási tanács határozata elfogadását követő naptól Szabó Ádámot, Kerekharaszt község polgármesterét válassza meg a Társulási Tanács alelnökének és számára havi bruttó 90.000 Ft tiszteletdíjat állapítson meg.

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Jászfényszaru Város polgármesterét/Társulási Tanácsba delegált tagját, hogy a Társulási Tanács tagjaként Jászfényszaru Város Önkormányzata képviselőtestületében a soron következő társulási tanácsi ülésen jelen határozatnak megfelelően szavazati jogát gyakorolja, valamint a Társulási Megállapodás módosítását aláírja.

### **12. Egyebek**

**Gyóriné dr. Czeglédi Márta** elmondta, hogy a Napfény óvoda tájékoztatást küldött, hogy az óvodapedagógusi álláspályázatra nem érkezett jelentkező, így mint intézményvezető pedagógiai asszisztenssel tudja betölteni az állás helyet, de természetesen folyamatosan pályáztatnak.

**Jászfényszaru VSE csapat „Jászfényszaru VSE-MÁB Holding” néven történő szerepeltetéséről**

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte a bizottsági észrevételeket.

**Berényi Ferenc** elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elutasította.

**Győriné dr. Czeglédi Márta** elmondta, hogy egyeztetett az egyesület elnökével, aki arról tájékoztatta, hogy 2.000.000Ft-os támogatás mellett fog marketing teljesítményt folytatni az egyesület. Véleménye szerint az egyesületet nagymértékben támogatja az önkormányzat, és a jelenlegi kezdeményezéssel nem tud azonosulni. Kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

*A képviselő-testület 5 nem szavazattal és 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**255/2022. (IX.07.) Képviselő-testületi határozat**

**Jászfényszaru VSE csapat „Jászfényszaru VSE-MÁB Holding” néven történő szerepeltetéséről**

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő testülete a VSE elnökének kérésére és a névváltoztatás *(a Jászfényszaru VSE csapat „Jászfényszaru VSE- MÁB Holding” néven történő szerepeltetése)* iránti kezdeményezését megtárgyalta és nem támogatta.

Határidő: folyamatos

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester  
Dr. Voller Erika jegyző

**5126 Jászfényszaru Bercsényi út 2/B, Szabadság út 5., Deák Ferenc u. 1/A lakások– gáz és áram fogyasztási helyeinek Jászfényszaru Város Önkormányzatára történő átíratásáról**

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte az észrevételeket.

**Berényi Ferenc** elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Zsámboki Sándor** elmondta, hogy a bérlakásban élők terheinek ill. szálláshelyeink üzemeltetési költségeinek kordában tartása érdekében az érintett ingatlanok (– 5126 Jászfényszaru Bercsényi út 2/B, Szabadság út 5., Deák Ferenc u. 1/A –) gáz és áram fogyasztási helyei a Jászfényszaru Városi Önkormányzat GAMESZ-ről kerüljenek átíratásra Jászfényszaru Város Önkormányzatára (Jászfényszaru Szabadság tér 1.) minden olyan esetben, ahol ezt a költségtakarékossági szempontok indokolják.

**Lovászné Török Magdolna** példaként elmondta, hogy Eger Városában et úgy oldották meg, hogy elengedték az önkormányzati lakások bérleti díját.

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **256/2022. (IX.07.) Képviselő-testületi határozat**

**5126 Jászfényszaru Bercsényi út 2/B, Szabadság út 5., Deák Ferenc u. 1/A lakások– gáz és áram fogyasztási helyeinek Jászfényszaru Város Önkormányzatára történő átíratásáról**  
Jászfényszaru Város Önkormányzata az üzemeltetési költségeinek rentábilis működtetése érdekében elfogadta, hogy az 5126 Jászfényszaru Bercsényi út 2/B, Szabadság út 5., Deák Ferenc u. 1/A lakások– gáz és áram fogyasztási helyek Jászfényszaru Város Önkormányzatára történő átíratását.

**Végrehajtásért felelős:** Jászfényszaru Városi Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezete

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

#### **Előterjesztés a Jászfényszaru 4. sz. vízműkút vízjogi létesítési engedélyének meghosszabbításáról**

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte az ismertetést.

**Illés Péter** elmondta, hogy a Jászfényszaru 4. sz. vízműkút (*Jászfényszaru belterület 1634/2 hrsz. /sportpálya/ és 1635 hrsz. /vízműtelep/*) fűrására a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 36600/2993/2020. számú ügyiratával vízjogi létesítési engedélyt adott ki Önkormányzatunknak. Az engedély 2022. október 31-én lejár, ezért az érintett vízműkút létesítésének fontosságára tekintettel intézkedni kell az engedély meghosszabbításáról, annak birtokában a vízműkút fűrásáról.

**Zsámboki Sándor** véleménye szerint a „vízprojekt” nem áll olyan biztos lábakon. A kútfűrés kivitelezése, valóban fontos kérdés, és arra kellene készülni, hogy a műszaki tartalom napra kész legyen.

**Győriné dr. Czeglédi Márta** javasolta, hogy a Jászfényszaru 4. sz. vízműkút fűrásáról gondoskodjanak akkor is, ha a jelenleg zajló vízműkút fűrását is tartalmazó fejlesztéshez nem részesül támogatásban. Kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **257/2022. (IX.07.) Képviselő-testületi határozat**

**A Jászfényszaru 4. sz. vízműkút vízjogi létesítési engedélyének meghosszabbítására.**

Jászfényszaru Város Önkormányzata kezdeményezi a Jászfényszaru 4. sz. vízműkút Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 36600/2993/2020. számú ügyiratával kiadott vízjogi létesítési engedélyének meghosszabbítását.

A Képviselő-testület a Jászfényszaru 4. sz. vízműkút fúrásáról szükségszerűnek tartja akkor is, ha a jelenleg zajló vízműkút fúrását is tartalmazó fejlesztéshez nem részesül támogatásban. Felkéri Győriné dr. Czeglédi Márta polgármestert arra, hogy intézkedjék a vízjogi létesítési engedély meghosszabbításáról.

**Határidő:** 2022. október 31.

**Felelős:** Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester  
Dr. Voller Erika jegyző  
Tamus Mária pénzügyi és gazdasági osztály osztályvezető  
Illés Péter projektiroda irodavezető

**Győriné dr. Czeglédi Márta** kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, 15:40 órakor zárt ülést rendelt el.

Kmf.

Győriné dr. Czeglédi Márta  
polgármester

dr. Voller Erika  
jegyző

Győri János Bertalan  
jkv.hitelesítő

Berényi Ferenc  
jkv. hitelesítő