

Jegyzőkönyv

<u>Készült:</u>	2021. november 2-án a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság üléséről
<u>Az ülés helye:</u>	Városháza I. emeleti tanácskozó terme Jászfényszaru, Szabadság tér 1.
<u>Az ülés kezdő időpontja:</u>	14:00 óra
<u>Jelen vannak:</u>	Berényi Ferenc, bizottság elnöke Sándor Sándor bizottsági tag Varga Ferencné külsős bizottsági Dr. Voller Erika jegyző

Berényi Ferenc megállapította, hogy a Bizottság 3 taggal határozatképes. Szabó László és Bója-Kovács Andrea jelezte távolmaradását a mai ülésről. Jegyzőkönyvvezetőnek Baranyi Anitát javasolta, míg jegyzőkönyvet hitelesítőnek Sándor Sándor Urat. Kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

95/2021. (XI 02.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a meghívóban szereplő napirendi pontoktól, valamint a jegyzőkönyvet vezető és hitelesítő személyekről.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Jegyzőkönyvvezetőnek Baranyi Anitát, jegyzőkönyvet hitelesítőnek Sándor Sándor Urat választották.

1. Előterjesztés a „Közétkeztetésre és az 5126 Jászfényszaru, Dózsa Gy. út 1. szám alatt található étterem üzemeltetőjének kiválasztására” tárgyú pályázatra érkezett ajánlatok elbírálásáról szóló 120/2021. (X. 20.) Képviselő-testületi határozat módosítására
Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök
2. Előterjesztés a Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet eszközbeszerzésére
Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök
3. Előterjesztés a Jászfényszaru Önkormányzata által bérelt gépek megvásárlásának kezdeményezéséről
Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

4. Előterjesztés a Jászfényszaru 2535/23. hrsz-ú ingatlan adásvételi szerződésben foglalt beépítési kötelezettség meghosszabbítására
Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök
5. Előterjesztés a Jászfényszaru 05/225. hrsz-ú ingatlan adásvétele út kialakítás célra a tervezett állomáshoz
Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök
6. Előterjesztés Jászfényszaru Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (XI. 13.) ÖR módosítására
Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök
7. Egyebek

ZÁRT

1. Ingatlanügyek

- Előterjesztés Szentcsalád tér 10. szám alatti ingatlan adásvételére
Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

1. **Előterjesztés a „Közétkeztetésre és az 5126 Jászfényszaru, Dózsa Gy. út 1. szám alatt található étterem üzemeltetőjének kiválasztására” tárgyú pályázatra érkezett ajánlatok elbírálásáról szóló 120/2021. (X. 20.) Képviselő-testületi határozat módosítására**

Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

96/2021. (XI 02.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata „Közétkeztetésre és az 5126 Jászfényszaru, Dózsa Gy. út 1. szám alatt található étterem üzemeltetőjének kiválasztására” tárgyú pályázatra érkezett ajánlatok elbírálásáról szóló 120/2021. (X. 20.) Képviselő-testületi határozat módosítására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta, hogy a „Közétkeztetésre és az 5126 Jászfényszaru, Dózsa Gy. út 1. szám alatt található étterem üzemeltetőjének kiválasztására” tárgyú, FSZ/3295/2021 ügyszámon kiírt pályázat nyertes ajánlattevőjének az INNOVEN Kft.-t (székhelye: 2740 Abony, Kodály Z. út 1., képviseli: Szabadosné Fekete Marianna ügyvezető) hirdeti ki. Javasolja, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármester közétkeztetési és bérleti szerződések megkötésére a pályázatban, és az arra tett ajánlatban foglalt feltételeknek megfelelően 2021. 11. 01. napjától 2025. 10. 31. napjáig.

2. Előterjesztés a Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet eszközbeszerzésére
Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

97/2021. (XI 02.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet eszközbeszerzésére szóló tájékoztató jóváhagyásáról

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta a Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet eszközbeszerzésére szóló tájékoztatót a kiosztott anyagnak megfelelően.

3. Előterjesztés a Jászfényszaru Önkormányzata által bérelt gépek megvásárlásának kezdeményezéséről

Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

98/2021. (XI 02.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Jászfényszaru Önkormányzata által bérelt gépek megvásárlásának kezdeményezéséről

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **elfogadta, hogy** Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás tagjaként a Társulásnál kezdeményezze az általa bérelt alábbi gépek megvásárlását:

- A.) Típus: IVECO DAILY 35C17 kisteherautó
alvázsám: ZCFC335305032977
motorszám: F1CFL411HC1022288014
forgalmi rendszám: NCL-975
- B.) Típus: Vandelev TV250 (VDTA2) vontatható ágaprító
alvázsám: YA9TV250015183841
forgalmi rendszám: WAK-475
- C.) Típus: MTZ-1221 homlokrakodó traktor
alvázsám: 121C00019
motorszám: D260283B137628
forgalmi rendszám: NBZ-334
- D.) Típus: AJG AP-500 pótkocsi

alvázsám: TSVLB1006E2105005

forgalmi rendszám: YJR-847

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert az egyeztetések lefolytatására.

4. Előterjesztés a Jászfényszaru 2535/23. hrsz-ú ingatlan adásvételi szerződésben foglalt beépítési kötelezettség meghosszabbítására

Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

Berényi Ferenc elmondta, hogy a kötelezettség vállalás meghosszabbítását a KOTROCZ-TRANSZ Kft. kérelmezte a JIC Kft.-nél, de a szerződésben foglaltak módosításához szükséges a Képviselő-testület hozzájárulása. Kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

99/2021. (XI 02.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Jászfényszaru 2535/23. hrsz-ú ingatlan adásvételi szerződésben foglalt beépítési kötelezettség meghosszabbítása

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadja a KOTROCZ TRANSZ Kft. (3031 Zagyvaszántó Ifjúság u.11/A.) által megfogalmazott indokokat, mely szerint a tervezett beruházás -kamionmosó megépítése - megvalósítását nem tudta az adásvételi szerződésben foglalt 2021. december 31-i dátumig teljesíteni és egyben felhatalmazza a JIC Kft-t, hogy az adásvételi szerződésben foglalt teljesítési határidőt 2022. december 31-ig hosszabbítsa meg a vállalkozóval.

5. Előterjesztés a Jászfényszaru 05/225. hrsz-ú ingatlan adásvétele út kialakítás célra a tervezett alállomáshoz

Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

100/2021. (XI 02.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Jászfényszaru 05/225. hrsz-ú ingatlan adásvétele út kialakítás célra a tervezett alállomáshoz

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság megvásárlásra javasolja a 05/225. hrsz-ú ingatlant 5000 ft/m² nettó áron. Az adásvétel lebonyolítására és az adásvételi szerződés aláírására Győriné Dr. Czeglédi Márta polgármestert a Képviselő-testület felhatalmazza.

6. Előterjesztés Jászfényszaru Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (XI. 13.) ÖR módosítására

Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket a rendelet módosításával kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

101/2021. (XI 02.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Jászfényszaru Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (XI. 13.) ÖR módosítására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta a Jászfényszaru Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (XI. 13.) ÖR módosítására tett javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

7. Egyebek

Előterjesztés a településkép védelméről szóló 25/2017. (XII. 14.) ÖR módosítására

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket a rendelet módosításával kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

102/2021. (XI 02.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata A településkép védelméről szóló 25/2017. (XII. 14.) ÖR módosítására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta a településkép védelméről szóló 25/2017. (XII. 14.) ÖR módosítására tett javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

Berényi Ferenc kérte a további bejelentéseket. Mivel nem volt, 14:20 órakor zárt ülést rendelt el.



Berényi Ferenc
elnök
Pénzügyi, Ügyrendi-és Civil
Finanszírozási Bizottság
jegyzőkönyv hitelesítő



Sándor Sándor
Bizottsági tag
Pénzügyi, Ügyrendi-és Civil
Finanszírozási Bizottság
jegyzőkönyv hitelesítő