

## Jegyzőkönyv

<b><u>Készült:</u></b>	2021. július 20-án a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság üléséről
<b><u>Az ülés helye:</u></b>	Városháza I. emeleti tanácskozó terme Jászfényszaru, Szabadság tér 1.
<b><u>Az ülés kezdő időpontja:</u></b>	14:00 óra
<b><u>Jelen vannak:</u></b>	Berényi Ferenc, bizottság elnöke Sándor Sándor bizottsági tag Szabó László bizottsági tag  Bója-Kovács Andrea külsős bizottsági tag Varga Ferencné külsős bizottsági tag  Dr. Voller Erika jegyző

**Berényi Ferenc** megállapította, hogy a Bizottság 5 taggal határozatképes. Jegyzőkönyvvezetőnek Andréné Marton Éva Zitát javasolta, míg jegyzőkönyvet hitelesítőnek Sándor Sándor Urat. Szabó László jelezte távolmaradását a mai ülésről. Kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta.

*A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**1/2021. (VII 20.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a meghívóban szereplő napirendi pontoktól, valamint a jegyzőkönyvet vezető és hitelesítő személyekről.**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Jegyzőkönyvvezetőnek Baranyi Anitát, jegyzőkönyvet hitelesítőnek Sándor Sándor Urat választották.

1. Előterjesztés a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 2021. éi munkatervére.  
Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök
2. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 9/2004 (IV.30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára  
Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök
3. Előterjesztés a Jászfényszaru Város Gondozási Központja részére előirányzat biztosításáról  
Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök
4. Beszámoló a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2020. évi munkájáról

Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

5. Előterjesztés a védőnői körzetek felülvizsgálatára

Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

6. Javaslat a 2021/2022. tanévben induló óvodai, napközis csoportok számára, az azzal összefüggő intézkedések meghatározására

Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

7. Előterjesztés a Jászfényszaru Napfény Óvoda 9. csoport megnyitásához szükséges többlet jóváhagyására

Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

8. Előterjesztés Jászfényszaru Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II.17.) sz. rendeletének módosítására

Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

9. Tájékoztató az Önkormányzat pénzügyi egyensúlyi helyzetéről

Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

10. Előterjesztés a Szabadság út 3. szám alatti üzlethelyiség bérbeadásának hosszabbítására

Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

11. Előterjesztés a Szabadság út 27. szám alatti üzlethelyiség bérbeadásának hosszabbítására

Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

12. Előterjesztés az étterem célját szolgáló felépítmény bérletére vonatkozó szerződés megkötésére

Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

13. Egyebek

## ZÁRT

1. Otthonteremtési támogatás jóváhagyására

2. Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

3. Ingatlanügyek

- Előterjesztés Banya Krisztina 5126 Jászfényszaru, Liliom u. 6. szám alatti lakos bérlő kérelmére
- Előterjesztés Mayer Mónika 5126 Jászfényszaru, Arany J. út 26. szám alatti lakos bérlő kérelmére
- Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő Jászfényszaru, Vasvári Pál út 30. szám alatti önkormányzati lakás bérletéről

Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

4. Javaslat a helyi kitüntetések adományozására  
Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök
5. Előterjesztés tárgyjutalom adására  
Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök
6. Egyebek

**1. Előterjesztés a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 2021. évi munkatervére**

Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

**Berényi Ferenc** kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

*A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**2/2021. (VII 20.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 2021. évi munkatervére**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 2021. évi munkatervét az előterjesztésnek megfelelően.

**2. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 9/2004 (IV.30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára**

Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

**Berényi Ferenc** kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

*A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**3/2021. (VII 20.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint fizetendő térítési díjakról szóló 9/2004 (IV. 30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint fizetendő térítési díjakról szóló 9/2004 (IV. 30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatát az előterjesztésnek megfelelően.

**3. Előterjesztés a Jászfényszaru Város Gondozási Központja részére előirányzat biztosításáról**

Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök

**Berényi Ferenc** kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

*A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi*

*határozatot hozta:*

**4/2021. (VII 20.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Jászfényszaru Város Gondozási Központja részére előirányzat biztosításáról**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta a Jászfényszaru Város Gondozási Központja részére az alábbi előirányzatokat biztosítja 2021 évi költségvetésében:

- bölcsőde átszervezés 207.000 Ft személyi juttatás és 32.000 Ft járulék
- bölcsőde helyettesítés 250.000 Ft személyi juttatás és 39.000 Ft járulék
- gondozási központ helyettesítés 600.000 Ft személyi juttatás és 93.000 Ft járulék
- sérelemdíj 2.500.000 Ft.

Határidő: értelemszerűen és 2022. évi költségvetés készítésekor.

**4. Beszámoló a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2020. évi munkájáról**

*Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök*

**Berényi Ferenc** kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta.

*A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**5/2021. (VII 20.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2020. évi munkájának elfogadásáról**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta Jászfényszaru Város Gondozási Központja Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2020. évi munkájának átfogó értékelését az előterjesztésnek megfelelően.

**5. Előterjesztés a védőnői körzetek felülvizsgálatára**

*Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök*

**Berényi Ferenc** kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta.

*A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**6/2021. (VII 20.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata iskolavédőnői körzet kialakítására**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság úgy dönt, hogy 2021. augusztus 1. napjától 1 fő, heti 17 órás jogviszonyban ellátott iskolavédőnői munkakör kialakítása szükséges a meglévő vegyes védőnői munkakörök területi védőnői munkakörre alakítása mellett.

Javasolja, hogy Jászfényszaru Város Képviselő-testülete felhívja Jászfényszaru Város Gondozási Központját, hogy előbbi új munkakör betöltése érdekében a szükséges

intézkedéseket tegye meg. Jászfényszaru Város Képviselő-testülete előbbi, az intézkedésével járó többletkiadásokat költségvetésében biztosítja.

**6. Javaslat a 2021/2022. tanévben induló óvodai, napközis csoportok számára, az azzal összefüggő intézkedések meghatározására**

*Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök*

**Berényi Ferenc** kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

*A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**7/2021. (VII 20.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a 2021/2022. nevelési évben induló óvodai, napközis csoportok számáról, az azzal összefüggő intézkedések meghatározásáról**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a Jászfényszarui Napfény Óvoda óvodai csoportjainak számát és a csoportok létszámát a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés d) pontja, valamint 25. § (7) bekezdése alapján jóváhagyja a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal.

**7. Előterjesztés a Jászfényszarui Napfény Óvoda 9. csoport megnyitásához szükséges többlet jóváhagyására**

*Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök*

**Berényi Ferenc** kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

*A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**8/2021. (VII 20.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a Jászfényszarui Napfény Óvoda 9. csoport megnyitásához szükséges többlet jóváhagyására**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a Jászfényszarui Napfény Óvoda részére a 9. csoport beindítására, az Önkormányzat 2021. évi költségvetésben elkülönített céltartalék felhasználását jóváhagyja azzal, hogy az összeg 3 fő bérét és járulékait foglalja magában, a melléklet szerinti tartalommal.

**8. Előterjesztés Jászfényszaru Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II.17.) sz. rendeletének módosítására**

*Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök*

**Berényi Ferenc** kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

*A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**9/2021. (VII 20.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Jászfényszaru Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II.17.) sz. rendeletének módosítására**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta Jászfényszaru Város 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II.17.) sz. rendeletének módosítására tett javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

**9. Tájékoztató az Önkormányzat pénzügyi egyensúlyi helyzetéről**

*Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök*

**Berényi Ferenc** elmondta, hogy az anyag is tükrözi, hogy felelősen gazdálkodnak. Kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

*A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**10/2021. (VII 20.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata pénzügyi egyensúlyi helyzetről szóló tájékoztató elfogadására**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta az önkormányzat pénzügyi egyensúlyi helyzetéről készített tájékoztatót a mellékelt táblázatok alapján elfogadja.

**10. Előterjesztés a Szabadság út 3. szám alatti üzlethelyiség bérbeadásának hosszabbítására**

*Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök*

**Berényi Ferenc** javasolja, hogy gondolják át annak kérdését, hogy milyen időtartamra adják bérbe. Véleménye szerint a ciklus végéig kellen eleget tenni a bérleti jogviszonynak.

**Győriné dr. Czeglédi Márta** támogatja az észrevételt. ,

**Győri János** véleménye szerint nem a ciklus végéig kellen hozni, mert az újonnan felálló testület nem ezzel a kérdéskörrel fog kezdeni.

**Berényi Ferenc** kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, javasolta a 2026.06.30-ig történő meghosszabbítást.

*A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**11/2021. (VII 20.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Szabadság út 3. szám alatti üzlethelyiség bérbeadásának hosszabbításáról**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a Béke Horgász Egyesülettel (székhely: 5126 Jászfényszaru, Dobó I. u. 73, nyilvántartási száma: 195200, adószáma: 19867081-1-16, képviselőjében eljár: Csaba János elnök) fennálló bérleti szerződést változatlan feltételek mellett 2026.06.30-ig meghosszabbítja.

**11. Előterjesztés a Szabadság út 27. szám alatti üzlethelyiség bérbeadásának hosszabbítására**

*Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök*

**Berényi Ferenc** kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

*A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**12/2021. (VII 20.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Szabadság út 27. szám alatti üzlethelyiség bérbeadásának hosszabbításáról**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság Szilágyi Andrea egyéni vállalkozó (székhely: 5126 Jászfényszaru, Madách I. u. 11.) szám alatti egyéni vállalkozóval fennálló bérleti szerződést változatlan feltételek mellett 2022.06.30.-ig történő meghosszabbítást javasolja.

**12. Előterjesztés az étterem célját szolgáló felépítmény bérletére vonatkozó szerződés megkötésére**

*Előadó: Berényi Ferenc bizottsági elnök*

**Berényi Ferenc** kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

*A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**13/2021. (VII 20.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Étterem célját szolgáló felépítmény bérletére vonatkozó szerződés megkötésére**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a Samsung Electronics Magyar Zrt-vel 2017 október 6-án aláírt Megállapodással egyező tartalommal új megállapodás megkötését - a Jászfényszaru 1158 hrsz alatt nyilvántartott összesen 3ha 2029 m2 alapterületű kivett parkoló megjelölésű belterületi ingatlanon található éttermi étkeztetési célját szolgáló felépítmény (138m2) bérletére, a bérleti díj változtatása nélkül - 2025. március 31-ig jóváhagyja.

Javasolja, hogy a Képviselő-testület a korábbi Megállapodás felülvizsgálatára, és a parkolóhasználat részletes rendjének kialakítása érdekében tárgyalások folytatására felhatalmazza a Polgármestert.

**13. Egyebek**

**Előterjesztés a Jászfényszaru Városi Sportegyesület kérelme az általa elnyert 2021/22. évi működési célú TAO pályázathoz és a 2020/2021-es beruházási (ingatlan) TAO pályázathoz önerő biztosítására**

**Berényi Ferenc** kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

*A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**14/2021. (VII 20.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Jászfényszaru Városi Sportegyesület kérelme az általa elnyert 2021/22. évi működési célú TAO pályázathoz és a 2020/2021-es beruházási (ingatlan) TAO pályázathoz önerő biztosítására**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság megtárgyalta a Jászfényszaru Városi Sportegyesület 2021/2022. évi működési célú (nem ingatlan) TAO pályázatához és a 2020/2021-es évi beruházási (ingatlan) TAO pályázathoz önerő finanszírozására vonatkozó kérelmét, mely alapján a kérelemben feltüntetett 4.253.960 Ft önerő a 2021. évi költségvetéséből az alábbi bontásban biztosítja a Jászfényszaru Városi Sportegyesület részére:

- ki/JH01-45057/2021/MLSZ határozat (működési célú) alapján 9.982.557 Ft támogatás mellé 0 Ft önerőt;
- ki/JH01-43398/2020/MLSZ határozat (beruházás ingatlan) alapján 4.016.504 Ft támogatás mellé 1.774.597 Ft önerőt;
- ki/JH01-09589/2021/MKSZ határozat (működési célú) alapján 16.898.240 Ft támogatás mellé 2.479.363 Ft önerőt.

**a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2020. évi beszámolójáról**

**Berényi Ferenc** kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

*A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**15/2021. (VII 20.) sz. Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2020. évi beszámolójáról**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság megtárgyalta és elfogadja a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Jászfényszaru város területére vonatkozó víz- és szennyvíz szolgáltatás 2020. évi beszámolóját.

**Berényi Ferenc** kérte a további bejelentéseket. Mivel nem volt, 15:00 órakor zárt ülést rendelt el.

  
**Berényi Ferenc**  
elnök

Pénzügyi, Ügyrendi-és Civil  
Finanszírozási Bizottság  
jegyzőkönyv hitelesítő

  
**Sándor Sándor**

Bizottsági tag  
Pénzügyi, Ügyrendi-és Civil  
Finanszírozási Bizottság  
jegyzőkönyv hitelesítő