

Jegyzőkönyv

<u>Készült:</u>	2020. július 7-én a Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság üléséről
<u>Az ülés helye:</u>	Városháza I. emeleti tanácskozó terme Jászfényszaru, Szabadság tér 1.
<u>Az ülés kezdő időpontja:</u>	14:00 óra
<u>Jelen vannak:</u>	Berényi Ferenc, bizottság elnöke Sándor Sándor bizottsági tag Szabó László bizottsági tag Bója-Kovács Andrea külsős bizottsági tag

Dr. Voller Erika jegyző

Berényi Ferenc megállapította, hogy a Bizottság 4 taggal határozatképes. Varga Ferencné külsős bizottsági tag jelezte távolmaradását a jelen ülésről. Jegyzőkönyvvezetőnek Baranyi Anitát javasolta, míg jegyzőkönyvet hitelesítőnek Sándor Sándor Urat. Kérte az észrevételeket a meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

66/2020. (VII. 07.) Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a meghívóban szereplő napirendi pontoktól, valamint a jegyzőkönyvet vezető és hitelesítő személyekről

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Jegyzőkönyvvezetőnek Baranyi Anitát, jegyzőkönyvet hitelesítőnek Sándor Sándor Urat választották.

1. Előterjesztés Jászfényszaru Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 5/2019. (II.27.) sz. rendeletének módosítására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
2. Beszámoló a 2019. évi költségvetés teljesítéséről
Eladó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
3. Javaslat a 2020. évi költségvetés módosítására
Eladó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
4. Tájékoztató az Önkormányzat pénzügyi egyensúlyi helyzetéről
Eladó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

5. Javaslat a 2020/2021. tanévben induló óvodai, napközis csoportok számára, az azzal összefüggő intézkedések meghatározására
Előadó: Intézményvezető
6. Előterjesztés a Szabadság út 3. szám alatti üzlethelyiség bérbeadásáról
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
7. Előterjesztés a köztisztaságról és a közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről szóló 12/2004. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
8. Előterjesztés a köz szolgálatáért kitüntető díj alapításáról és adományozásáról szóló 7/1996. (V.28) önkormányzati rendelet módosítására *(korábbiakban kiküldött anyag)*
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
9. Előterjesztés a Jászfényszaru Napfény Óvoda Intézménye óvodavezető megbízására *(korábbiakban kiküldött anyag)*
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
10. Egyebek

ZÁRT

1. Előterjesztés a GAMESZ Intézmény intézményvezetői megbízására *(korábbiakban kiküldött anyag)*
2. Otthonteremtési támogatás jóváhagyására
3. Egyebek

1. **Előterjesztés Jászfényszaru Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 5/2019. (II.27.) sz. rendeletének módosítására**
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a rendelet módosítására tett a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

67/2020. (VII. 07.) Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Jászfényszaru Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 5/2019. (II.27.) sz. rendeletének módosítására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta Jászfényszaru Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 5/2019. (II.27.) sz. rendeletének módosítását az előterjesztésnek megfelelően.

2. Beszámoló a 2019. évi költségvetés teljesítéséről

Eladó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

68/2020. (VII. 07.) Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a 2019. évi költségvetés teljesítéséről

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta Jászfényszaru Város Önkormányzata 2019. évi költségvetés teljesítéséről.

3. Javaslat a 2020. évi költségvetés módosítására

Eladó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

69/2020. (VII. 07.) Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a 2020. évi költségvetés módosítására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta Jászfényszaru Város Önkormányzata a 2020. évi költségvetés módosítására tett javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

4. Tájékoztató az Önkormányzat pénzügyi egyensúlyi helyzetéről

Eladó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

70/2020. (VII. 07.) Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata az Önkormányzat pénzügyi egyensúlyi helyzetéről szóló tájékoztatóról

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta az Önkormányzat pénzügyi egyensúlyi helyzetéről szóló tájékoztatót az előterjesztésnek megfelelően.

5. Javaslat a 2020/2021. tanévben induló óvodai, napközis csoportok számára, az azzal összefüggő intézkedések meghatározására

Előadó: Intézményvezető

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

71/2020. (VII. 07.) Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a 2020/2021. nevelési évben induló óvodai, napközis csoportok számáról, az azzal összefüggő intézkedések meghatározásáról

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a Jászfényszaru Napfény Óvoda óvodai csoportjainak számát és a csoportok létszámát a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés d) pontja, valamint 25. § (7) bekezdése alapján jóváhagyja a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal.

6. Előterjesztés a Szabadság út 3. szám alatti üzlethelyiség bérbeadásáról

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az előterjesztés kiegészítését.

Szilágyi László elmondta, hogy Jászfényszaru Város Önkormányzata tulajdonában lévő, a Jászfényszaru Szabadság út 3. szám alatt található Üzletház II. számú üzlethelyiségből a bérlő kiköltözött. Ezt követően a helységek felújításra kerültek újra bérbe adhatók. Több érdeklődő is jelezte bérlői szándékát. Javasolt hasznosítás céljából a pályázat meghirdetése.

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsátott a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**72/2020. (VII. 07.) Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
A Szabadság út 3. szám alatti üzlethelység bérbeadásáról**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta és elfogadásra javasolja a mellékelt tartalommal a pályázati felhívást és a hozzátartozó értékelési szempontokat.

7. Előterjesztés a köztisztaságról és a közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről szóló 12/2004. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket.

Szilágyi László elmondta, hogy a köztisztaságról és közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről 12/2004 (IV. 30.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete tartalmazza a közterület-használati díjakat. Ezen díjak a Képviselő testület 20/2019 (XII.11.) számú rendeletével módosította. A FAMILY FROST Kft. jogi képviselője jelezte, hogy a rendelet mellékletét képező díjtáblázat 3. és 6. pontja aránytalan eltéréseket mutat a 7. ponthoz képest. A fentiek alapján a díjtáblázat felülvizsgálata szükséges.

Berényi Ferenc kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**73/2020. (VII. 07.) Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
A köztisztaságról és közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről szóló 12/2004 (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítására**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta és elfogadásra javasolja a köztisztaságról és közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről szóló 12/2004 (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítására tett javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

8. Előterjesztés a köz szolgálatáért kitüntető díj állapításáról és adományozásáról szóló 7/1996. (V.28) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket.

Győriné dr. Czeglédi Márta elmondta, hogy a kitüntetettek körének kibővítését javaslom az alábbiak szerint: „Jászfényszarun a köz szolgálatáért” emlékérem a település közéletében hosszú időn át végzett, kiemelkedő munkáért adományozható. A „Jászfényszarun a köz szolgálatáért” kitüntető díj alapításáról és adományozásáról szóló 7/1996. (V. 28.) önkormányzati rendelet úgy szabályozza, hogy az jogosult a díjat megkapni, aki köztisztviselői, közalkalmazotti jogviszonyban áll/állt, mely leszűkíti a kitüntetésben részesíthetők körét, holott olyan személyek is érdemesültek lehetnek erre a díjra, akik nem fenti jogviszonyban állók.

Berényi Ferenc kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a rendelet módosítására tett javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

74/2020. (VII. 07.) Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata a köz szolgáltatáért kitüntető díj állapításáról és adományozásáról szóló 7/1996. (V.28) önkormányzati rendelet módosítására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elfogadta és elfogadásra javasolja a köz szolgáltatáért kitüntető díj állapításáról és adományozásáról szóló 7/1996. (V.28) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésnek megfelelően

9. Tájékoztatás a Jászfényszaru Napfény Óvoda Intézménye óvodavezető megbízására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc elmondta, hogy tájékoztató jelleggel valamennyien megkapták az anyagot, mely szerint a Jászfényszaru Napfény Óvoda Intézménye vezetőjének határozott időre szóló magasabb vezetői megbízása 2020. július 31-én lejár. A magasabb vezetői állás betöltésére a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/B. § (1) pontja értelmében kötelező pályázati eljárás lefolytatása megtörtént. A pályázatot az Oktatási, Szociális, Egészségügyi, Idősügyi és Kulturális Bizottság a Napfény Óvoda nevelőtestületi ülésével egy napon megtárgyalja és a véleményüket a Képviselő-testületi ülésen ismertetik. A pályázati felhívásra egy pályázó nyújtotta be pályázatát, amely pályázat a kiírásban foglalt feltételeknek teljes mértékben megfelel. Kérte az észrevételeket a tájékoztatóval kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

75/2020. (VII. 07.) Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata Tájékoztatás a Jászfényszaru Napfény Óvoda Intézménye óvodavezető megbízására

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság megismerte a Jászfényszaru Napfény Óvoda Intézménye óvodavezető megbízására szóló pályázatot.

10. Egyebek

A „2020. évi szűnyogirtás Jászfényszaru város közigazgatási területén” beszerzés nyertes ajánlattevőjének kiválasztására, forrás biztosítására

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket az előterjesztés ismertetését.

Dr. Voller Erika elmondta, hogy a „2020. évi szűnyogirtás Jászfényszaru város közigazgatási területén” tárgyú beszerzést a Közbeszerzési Bírálóbizottság a 2020.07.07-ei ülésén megvizsgálta és a beérkezett árajánlatok alapján nyertes ajánlattevőként a RETOX Kft. (5100 Jászberény, Kossuth út 90.) vállalkozást javasolja az ajánlatban megjelölt nettó 1.900 Ft/ha figyelembevételével.

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**76/2020. (VII. 07.) Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
A „2020. évi szűnyogirtás Jászfényszaru város közigazgatási területén” beszerzés
nyertes ajánlattevőjének kiválasztására, forrás biztosítására**

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a „2020. évi szűnyogirtás Jászfényszaru város közigazgatási területén” beszerzés nyertes ajánlattevőjének a Pretox Kártevőirtó Kft. (5100 Jászberény, Kossuth Lajos út 90.) vállalkozást jelöli ki az ajánlatában megjelölt nettó 1.900 Ft/ha figyelembevételével.

Javasolják, hogy a Képviselő-testület a szolgáltatás igénybevételét szükség szerint, de maximum 3 alkalom és alkalmanként maximum 420 ha terület nagyság mértékben határozza meg, melyhez keret jelleggel a város 2020. évi költségvetéséből 3.040.380 Ft forrást biztosít.

**Régi Kaszinó Étterembe hűtőkamra beszerzésére nyertes ajánlattevő
kijelöléséről**

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket.

Dr. Voller Erika elmondta, hogy szükséges lenne az étterembe 3 db hűtőkamra beépítésére, mely a nagyobb rendezvények lebonyolításánál nagy segítséget jelentene.

2020. június 22-én a következő vállalkozások részére került megküldésre az ajánlattételi felhívás:

- | | |
|------------------------------------|---------------------------------|
| - HŰTŐÉPÍTŐ KFT. | 3200 Gyöngyös, Kenyérgyár út 9. |
| - THERMOTECHNIKA – CROWN COOL Kft. | 1103 Budapest, Kőér utca 3/F. |
| - FRIGOPROFIL HŰTÉSTECHNIKA Kft. | 1182 Budapest, Nagyszében út 8. |

Ajánlat egyedül a Hűtőépítő Kft. részéről érkezett, bruttó 8.313.420.- Ft értékben.

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**77/2020. (VII. 07.) Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
Régi Kaszinó Étterembe hűtőkamra beszerzésére nyertes ajánlattevő kijelöléséről**
Jászfényszaru Város Önkormányzata a „Régi Kaszinó Étterembe hűtőkamra beszerzésére” nyertes ajánlattevőként a Hűtőépítő Kft.-t (3200 Gyöngyös, Kenyérgyár út 9.) jelöli ki az ajánlatában szereplő bruttó 8.313.420 Ft figyelembevételével, melyet 2020. évi költségvetésében biztosít.

Jászfényszaru Szabadság u. 27. szám alatti ingatlanban mosdó kialakítás

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket.

Győriné dr. Czeglédi Márta elmondta, hogy a fenti ingatlanban egy önálló lakás és egy önálló üzlet kialakítása merült fel. Ehhez szükséges lenne az üzlet részére egy vizesblokk kialakítása az üzemeltető részére. Ehhez az átalakítási munkálatokra árajánlatok bekérését tartja szükségesnek.

Berényi Ferenc kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**78/2020. (VII. 07.) Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata
Jászfényszaru Szabadság u. 27. szám alatti ingatlanban mosdó kialakítás**

Jászfényszaru Város Önkormányzata megfontolja a Szabadság u. 27. szám alatti ingatlanban az üzlet részére történő vizesblokk kialakítását. Ehhez az átalakítási munkálatokra árajánlatok bekérését szükségesnek tartja.

Jászfényszaru Szegfű u. 9. szám (2434. hrsz.) alatti lakóépület állagmegóvási munkáira

Berényi Ferenc kérte az észrevételeket.

Dr. Voller Erika elmondta, hogy az ajánlatkérők többsége kapacitás hiány miatt nem küldött ajánlatot, így egy ajánlat volt, melyben részletesen szerepeltek az általunk kért felújítási munkák. Az ajánlatot a BEDARÉ HUNGARY Kft. (1063 Budapest Szinyei M.P. u. 10.) küldte, melyben a kivitelezési költség az épületre 3.053.399.- ft, a kerítés építésre 753.311.- ft került megjelölésre. Szerkezetileg megfelelő lehet az épület arra, hogy a tervezett állagmegóvás után szükségmegoldást nyújtson egyes rászorulóknak részére.

Győriné dr. Czeglédi Márta elmondta, hogy a településen van egy család, aki jelen pillanatban életveszélyes állapotú házban lakik. Felajánlásra került nekik a fenti ingatlan, ami még jelenlegi állapotában is jobb, mint amiben tartózkodnak. Az érintett család nyilatkozatban rögzítette, hogy nem hajlandó a szükséglakásba átköltözni.

Berényi Ferenc megjegyezte, hogy az ingatlan értékes jóval kevesebb, mint a felújítás költsége.

Zsámboki Sándor elmondta, hogy az ingatlan nem olyan rossz állapotú, a szociális lakások előírásainak megfelelően lakhatóvá lehet tenni. Felajánlotta, hogy ha a GAMESZ kap egy kis időt, akkor megvizsgálja, hogy milyen módon és költségen tudná rendbe tenni egyeztetve a BEDARÉ HUNGARY Kft.-vel (hiszen korábbi bontásból cseréppel is rendelkezik).

Berényi Ferenc kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta, hogy a GAMESZ egyeztetve a BEDARÉ HUNGARY Kft.-vel, vizsgálja meg a gazdaságos felújítás lehetőségét.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

79/2020. (VII. 07.) Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság határozata

Jászfényszaru Szegfű u. 9. szám (2434. hrsz.) alatti lakóépület állagmegóvási munkáira

A Pénzügyi, Ügyrendi, Fejlesztési és Ellenőrzési Bizottság javasolja, hogy Jászfényszaru Szegfű. 9. szám (2434. hrsz.) alatti lakóépület állagmegóvási munkáinak kivitelezésével kapcsolatosan a GAMESZ és a BEDARÉ HUNGARY Kft. további egyeztetéseket folytasson.

Berényi Ferenc kérte a további bejelentéseket. Mivel nem volt, 16:00 órakor zárt ülést rendelt el.

Berényi Ferenc

elnök

Pénzügyi, Ügyrendi-és Civil

Finanszírozási Bizottság

jegyzőkönyv hitelesítő

Sándor Sándor

Bizottsági tag

Pénzügyi, Ügyrendi-és Civil

Finanszírozási Bizottság

jegyzőkönyv hitelesítő