

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2009. január 19-én tartott soron kívüli üléséről.

Az ülés kezdő időpontja: 16.00 óra

Helye: Jászfényszaru Városháza tanácskozó terme.

Jelen vannak: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Berényi Ferenc

Győri János

Kiss Zoltán

Kovács Béláné Pető Magdolna

Lovászné Török Magdolna

Sándor Sándor

Sinkovics Rajmund

Szakali János

Szűcs Antal

Tóth Tibor képviselők

Mészáros László c. főjegyző

Nádudvari László hatósági csop.vez.

Tanczikó Attila műszaki ügyintéző

Kiscsontos Béla Keviterv Akva Kft.

Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 11 fő képviselő van jelen. Távolmaradását előre bejelentették Zsámboki Sándor képviselő.

Érdeklődők, meghívottak a mellékelt jelenléti ív szerint.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Győri János és Berényi Ferenc képviselőket.

Ismerteti a napirendi javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadott.

1. NAPIREND:

Tárgy: ÉAOP-2007.-5.1.1/E „Közösségfejlesztési akciók Jászfényszarun” című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztása
Előadó: Kiss Zoltán Közb. Biz. elnöke

Kiss Zoltán

A Sportpálya felújítására benyújtott pályázatunk közbeszerzési eljárására 6 db ajánlat érkezett, melyeknek a bontása 2009. január 12-én megtörtént Szolnokon. A Keviterv Akva részéről a pályázatok átnézése megtörtént. Közbeszerzési Bizottsági ülésen a javaslat a nyertes pályázóról megtörtént, melyet jegyzőkönyvben rögzítettünk. Eredményes volt a pályázat, ismertetném a pályázókat.

1. Épkomplex Kft. ajánlata 68.096.310.- Ft

2. Lián Kertészeti Kft. ajánlata 69.470.434.- Ft
3. Lisznyai Építőipari Kereskedelmi Kft. ajánlata 74.204.107.- Ft
4. Szilasi és Társa Kft. ajánlata 69.165.052.- Ft
5. DEVEX Kft. ajánlata 66.900.000.- Ft
6. Saturnus Kft. ajánlata 76.687.081.- Ft

A legkedvezőbb ajánlatot a Devex Kft. adta nettó 66.900.000.- Ft összegben ,melyet javasolunk elfogadásra. A második pedig az Épkomplex Kft. ajánlata 68.096.310.- Ft összegben. Ha valamilyen oknál fogva meghiúsulna a szerződéskötés, akkor a második helyezett kapja meg ezt a jogot.

Kiscsontos Béla

A hat beérkezett pályázat közül 5 pályázat került kiegészítésre, hiánypótlásra. Egy pályázat volt hiánytalan, a felszólításra az 5 ajánlattevő közül egy pályázó nem pótolta a hiányokat, a Saturnus Kft. mely kizárásra került. Öt eredményes pályázó lett és közülük a Devex Kft. javasoljuk a Testületnek első helyen kihirdetni, ő adta a legalacsonyabb ajánlatot.

Több kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt.

A Képviselő-testület egyhangúan a következő határozatot hozta:

1/2009. (I. 19.) számú h a t á r o z a t

ÉAOP-2007.-5.1.1/E „Közösségfejlesztési akciók Jászfényszaru” című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztására

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ÉAOP-2007.-5.1.1/E „Közösségfejlesztési akciók Jászfényszaru” című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének a DEVEX Építő és Gépipari Fejlesztő, Tanácsadó és Kiviteli Kft. –t hirdeti ki. Második helyen az ÉPKOMPLEX Kft. jelöli meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Erről értesül:

1. Devex Kft. 2092 Budakeszi, Makkosi út 55.
2. Épkomplex Kft. 2100 Gödöllő Rét út 37.
3. Keviterv Akva Kft. Szolnok Ságvári Krt. 4.
4. Polgármester, Helyben

2. NAPIREND:

Tárgy: ÉAOP-2007.-5.1.1/E „Közösségfejlesztési akciók Jászfényszaru” című pályázathoz kapcsolódó módosított önerő

Előadó: Györiné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta

A pályázat megvalósítása érdekében a saját erőt módosítani kell, miután meghatároztuk a nyertes ajánlattevőt, akinek az ajánlata bruttó 80.280.000.- Ft. A pályázatban szereplő 30.778.051.- Ft sajátért ki kell egészíteni 4.654.949.- Ft-tal. A támogatási szerződést is módosítani kell a különbözet miatt.

Több kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt.

A Képviselő-testület egyhangúan a következő határozatot hozta:

2/2009. (I. 19.) számú h a t á r o z a t

ÉAOP-2007.-5.1.1/E „Közösségfejlesztési akciók Jászfényszaru” című pályázathoz kapcsolódó módosított önerő

Jászfényszaru Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megnyerte a „Közösségfejlesztési akciók Jászfényszaru” ÉAOP-5.1.1./E -2008-0004 kódszámú pályázatot.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármester Asszonyt, hogy a Támogatási Szerződés módosítását kezdeményezze.

A Képviselő-testület a fenti pályázathoz **30.778.051 Ft + 4.654.949 Ft = 35.433.000 Ft saját erőt biztosít** a 2009. költségvetése terhére.

Határidő: 2009. január 19., illetve 2009. november 30.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Erről értesül:

1. Pénzügyi csoport, Helyben
2. Polgármester, Helyben

3. NAPIREND:

Tárgy: Hornyák Wohnbau Kft. megbízási szerződése

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta

2008. december 30-án lejárt a Hornyák Wohnbau Kft.-vel megkötött megbízási szerződés, mely műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozott. Ennek az összege a munka díjának a 3%-a, de minimum 100.000.- Ft+ Áfa. Javaslom az előterjesztéssel történő egyetértést.

Több kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt.

A Képviselő-testület egyhangúan a következő határozatot hozta:

3/2009. (I. 19.) számú h a t á r o z a t

Hornyák Wohnbau Kft-vel történő megbízási szerződés megkötésére

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat a Hornyák Wohnbau Kft-vel megbízási szerződést kössön a 2009-es évre, a 2008. évi szerződés tartalmával megegyezően.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Erről értesül:

1. Hornyák Wohnbau Kft. 5100 Jászberény, Riszner stny. 9.
2. Pénzügyi csoport, Helyben
3. Polgármester, Helyben

4. NAPIREND:

Tárgy: „Fehér Iskola” pályázathoz kapcsolódó akadálymentes közlekedés biztosítására felvonó berendezés engedélyes terve elkészítésének megrendelése

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta

Az NFÜ honlapján megtalálható információ szerint az ún. „Fehér Iskola” pályázatunk a második fordulóra benyújtható. Az akadálymentesítés okán szükséges egy felvonó berendezés megépítése, melynek el kell készíttetni az engedélyes tervét. A Tiszalift-2007. Kft. ajánlata 150.000.- Ft.

Több kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt.

A Képviselő-testület egyhangúan a következő határozatot hozta:

4/2009. (I. 19.) számú h a t á r o z a t

„Fehér Iskola” pályázathoz kapcsolódó akadálymentes közlekedés biztosítására felvonó berendezés engedélyes terve elkészítésének megrendelésére

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat a Tiszalift -2007. Kft.-től (Szolnok Nád út 1.) megrendelje a felvonó berendezés engedélyes tervének elkészítését 150.000.- Ft + Áfa értékben.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Erről értesül:

1. Tiszalift -2007. Kft. Szolnok Nád út 1.
2. Pénzügyi Csoport, Helyben

3. Polgármester, Helyben

5. NAPIREND:

Tárgy: Tervezői ajánlat kiválasztása utak építéséhez.

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta

Kértük Nagy Pétert, hogy véleményezze a beérkezett tervezői ajánlatokat. A mai napon érkezett egy fax az NSJ Kft-től, mely szerint a korábbi ajánlati árat csökkentik, ugyanis az Ő ajánlatuk volt a legmagasabb, de az eddigi munkájuk alapján Nagy Péter Őket javasolná a munkával megbízni. A vállalási ár 2.700.000.- Ft bruttó ár.

Több kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt.

A Képviselő-testület egyhangúan a következő határozatot hozta:

5/2009. (I. 19.) számú h a t á r o z a t

Tervezői ajánlat kiválasztására utak építéséhez

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a korábban jóváhagyott utak tervezésére az NSJ-29 Kft. megbízásával bruttó 2.700.000.- Ft értékben.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Erről értesül:

1. NSJ-29 Kft. Szolnok, Nagysándor J. út 29.
2. Pénzügyi csoport, Helyben
3. Polgármester, Helyben.

Győriné dr. Czeglédi Márta

Az Akácfa utcából megkerestek a mai napon, hogy nagyon szeretnék, ha az előttünk álló 3 éven belül ott is megépülne a szilárd burkolat és ne csak azoknak az utcáknak a tervei készüljenek el, amelyek megjelentek a helyi lapban, hanem az Akácfa utcáé is. Nem kértek lehetlent, ha ebben az évben megterveznénk, a jövő évben útalap készülne és a harmadik évben elkészülhetne az utca burkolata. Ebben az utcában se út se járda nincs.

A Közmeghallgatás időpontja 2009. február 2. 16,00 óra, helyszín a Művelődési Ház. Lehet más időpont is, amit jónak láttok. Gondolni kell az idősebbekre, akik szeretnek kora este otthon lenni. Napirenden lenne Győri János alpolgármester tájékoztatója a szennyvízhálózat igénybeviteléről, illetve arról, hogy azoknak moratóriumot adunk, akik elfelejtették bejelenteni, hogy csatlakoztak a szennyvízhálózatra, illetve az új rákötőkre vonatkozó grátisz

időszakról. Szeretném felkérni jegyző urat, hogy adjon tájékoztatást a hivatal munkájáról, statisztikáról, főszámokról.

Tájékoztató hangzása el a nyertes pályázatokról, utak tervezéséről, járda felújításról. Február elején szeretnénk Debrecenben megnézni, hogy mit kell tenni annak érdekében, hogy az IVS megfelelő legyen az új pályázathoz. Bugyi Mihályné eljuttatta hozzánk az ajánlatát a kertvásárlásra vonatkozóan, aminek az összege 6 millió forint. Korábban kijelölésre került egy grémium, akiknek a jelenlétében megpróbálunk alkudni. A korábbihoz képest, ez jóval magasabb ajánlat.

Szeretnénk felvenni a kapcsolatot Dankó Zoltánnal és az Étterem engedélyes tervének elkészítésére ajánlatot kérni, ha a helyi közösségfejlesztési akció elnevezésű pályázat kiírásra kerül, arra szeretnénk pályázni. A pályázat előkészítéséhez engedélyes tervdokumentációra van szükség.

Az elmúlt év végén a CBA-tól érkezett megkeresés, hogy tud-e az Önkormányzat 4000 m²-es területet felajánlani. Egy ilyen helyet találtunk, az pedig a gáz-cseretelep, ami 3600-3800 m². Ezt a területet megtekinthetik. A Proximus Kft. megkeresett, mely szerint az adásvételi szerződés aláírásának időpontja 2009. február 9.

Kérdésem, hogy a CBA-t megkereshetjük-e, hogy tekintsék meg a területet, megfelel-e nekik és amennyiben érdeklődést mutatnak, akkor azon az áron, amennyi az ipari park területének az ára, 3.500.- Ft/ m²-ért lehetne értékesíteni.

Mészáros László

Ezzel együtt javaslom, hogy pályázati hirdetmény keretében kerüljön fel a honlapra.

Győriné dr. Czeglédi Márta

Ugyanis versenyeztetni kell. Az Ipari Park területértékesítésénél szembesültünk ezzel, ez a szabályos eljárás.

Több kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt.

A Képviselő-testület egyhangúan a következő határozatot hozta:

6/2009. (I. 19.) számú h a t á r o z a t

CBA részére terület felajánlására

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete a CBA részére felajánlja az Önkormányzat tulajdonában lévő 1191/4 hrsz-ú ún. gáz-cseretelepet 3.500.- Ft/m² áron, melynek során az Önkormányzat 3/2004. (II. 16.) számú „Az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási szabályairól” alkotott rendeletében foglalt eljárást le kell folytatni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Erről értesül:

1. Polgármester helyben
2. Pénzügyi csoport, Helyben.

Berényi Ferenc

A szilárd burkolatú utaknak nem csak a tervezése, hanem a megépítése is nagyon fontos. A Fürst S. út végén hatalmas a kátyú, kb. 1 hónapja, valamit tenni kellene, annak a kijavítására.

Győriné dr. Czeglédi Márta

Próbáljunk ezzel valamit tenni kérem a kollégáim segítségével.

Tanczikó Attila

Követ már tettünk bele, de aszfaltozni már nem aszfaltozik senki, a szennyvizek végeztek. Nagy Péter szólt a Közutasoknak, de ők állítólag nem találták meg a kátyút.

Győriné dr. Czeglédi Márta

Próbáljunk megoldást találni.

Szűcs Antal

Ha aszfalt nincs, beton biztosan van.

Győriné dr. Czeglédi Márta

Utak építésére, hogy milyen hazai források lesznek még nem tudjuk. A Volán vezetését szeretném megkeresni, hogy azt a pénzt, amit a pályázathoz felajánlottak – amely sajnos nem nyert – azt fel tudjuk használni úgy, hogy 3 autóbusz megállását, kulturált buszvárást és a környezett rendbetételét, parkosítását meg tudjuk valósítani.

Kérem a megerősítését a közmeghallgatás időpontjának, mely szerint 2009. február 02. 16,00 órakor lesz a Petőfi Művelődési Házban.

Berényi Ferenc

Jó lenne, ha nem intézményi beszámolók hangoznának el, hanem a lakossági kérdésekre válaszolnánk, melyeket leadhatnának a közmeghallgatás előtt. Jó lenne ha fórum jellege lehetne.

Győriné dr. Czeglédi Márta

Kértem a helyi újság főszerkesztőjét, hogy minél előbb jelenhessen meg az újság, melyben szerepel a közmeghallgatás időpontja, és hogy a lakosság a kérdéseit január 30-ig juttassa el a hivatalba, melyekre a válaszokat a közmeghallgatáson megadjuk.

Csütörtökön az Ipari Parkkal kapcsolatosan megbeszélést tartunk, akit képviselő - társaim közül érdekel a téma és ráér szívesen látom. Szeretném, ha ennek az ügynek a végére pontot tehetnénk és úgy elő tudnánk készíteni, hogy a következő testületi ülésen döntést tudjunk hozni.

Kérdés és több hozzászólás nem volt.

A Képviselő –testület egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

7/2009. (I. 19.) számú h a t á r o z a t

fontosabb eseményekről, intézkedésekről szóló tájékoztató elfogadására.

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fontosabb eseményekről, intézkedésekről szóló tájékoztatót elfogadta.

Erről értesül:

1. Polgármester, Helyben
2. Jegyző, Helyben

Több napirend nem volt.

Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester az ülést 16.45 órakor bezárta.

Kmf.

Győriné dr. Czeglédi Márta
polgármester

Mészáros László
c.főjegyző

Győri János
jkv.hitelesítő

Berényi Ferenc
jkv.hitelesítő