

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2009. szeptember 28-án tartott üléséről.

Az ülés kezdő időpontja: 16.00 óra

Helye: Jászfényszaru Városháza tanácskozó terme.

Jelen vannak: Győriné dr.Czeplédi Márta polgármester
Győri János alpolgármester
Kovács Béláné Pető Magdolna
Kovács Tímea
Lovászné Török Magdolna
Sándor Sándor
Szakali János
Szűcs Antal
Tóth Tibor
Zsámboki Sándor képviselők

Tamus Mária pénzügyi csoportvezető

Győriné dr.Czeplédi Márta polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 10 fő képviselő van jelen.

Berényi Ferenc, Kiss Zoltán, Sinkovics Rajmund távolmaradásukat bejelentették, Berze Péter képviselő távolmaradását előzetesen nem jelezte.

Érdeklődők a mellékelt jelenléti ív szerint.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Zsámboki Sándor és Szakali János képviselőket.

Ismerteti a napirendi javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadott.

1. NAPIREND:

Tárgy: Előterjesztések

- A Vadászház felajánlása megvételre.

A napirendhez meghívottak: Fehér József elnök, Tamus József a Vadásztársaság képviselője.

Győriné dr.Czeplédi Márta polgármester

A soron kívüli ülés összehívásának oka, hogy két pályázatunk is van, amit a testületnek meg kell tárgyalni.

Erre az ülésre meghívtam Fehér Józsefet és Tamus Józsefet a vadásztársaság képviseletében, akiktől felajánlást kaptunk a vadászház megvételére.

Fehér József vadásztársaság elnöke

A Vadásztársaság két vadászházzal rendelkezik és úgy gondoltuk, hogy a homoki vadászházat eladjuk, ami nem a mi területünkön van. A közgyűlésen napirenden volt, 6,0 Milliő Ft-ot kérünk érte. A villany a régi Lehel I-től van elvezetve földkábelrel, 2,8 km hosszú. A ház rendelkezik vízellátással. A ház mellett van egy akácerdő, ahol 30-40-50 éves fák vannak. Felmérettük, 53 m³ vágásérett. Ez kb. 4 Milliő Ft értékű.

A közgyűlés 1 Milliő Ft-ot engedett a vételárból, tehát 5 Milliő Ft értékben határozta meg a vételárat. Nettó összegről beszéltek, ugyanis az ÁFA visszaigényelhető. Az árba azt is kalkuláltuk, hogy hosszú évtizedek óta jó kapcsolat volt a Vadásztársaság, régebben a Tanács, most pedig az Önkormányzat között. Mint lehetőséget, két éves intervallumban történő kifizetést ajánlunk fel.

Győriné dr.Czeplédi Márta polgármester

Nem tudjuk az ÁFA-t visszaigényelni amennyiben az Önkormányzat lenne a vevő.

A vízellátás saját kútból történik, vagy a szomszédból? Olyan kérdések vetődtek fel, hogy az áramerősség mit bír? A megosztás helyétől fokozatosan csökken az áram erőssége és nagyobb rendezvényenél ez már probléma lehet.

Tamus Mária pénzügyi csoportvezető

Nem adóköteles tevékenységek körében hasznosítaná az önkormányzat – nem adóköteles tevékenység megvalósításához vásárolná meg.

Fehér József vadásztársaság elnöke

Mindkettőről. Nekünk is van saját kutunk, de összevagyunk kötve a szomszédal is.

Tamus József Vt.képv.

2,6 km a földkábel hossza és 3x50-es alumínium földkábelben van vezetve a feszültség, a földkábel max. terhelhetősége 147 A, de 3x16-os automata van feltéve a trafónál. 7,5 kW egyidejű teljesítményt bír el jelen pillanatban. A földkábel is a Vadásztársaság tulajdona.

Tóth Tibor képviselő

Nem nagy értéket képvisel az ingó vagyon. Azt tervezitek elvinni, vagy nem.

Tamus József Vt.képv.

El akartuk vinni, de meg lehet arról is egyezni.

Fehér József Vt.elnöke

A kályhát elvisszük, mert a másik helyen a gázt meg akarjuk szüntetni.

Győri János képviselő

Az ÉMÁSZ településen belül sem vezeti a kábelt a trafótól még két km-re sem. Nem tudom mennyi a végponton a teljesítmény.

Fehér József Vt.elnöke

215 V, feszültség esése is van. A 16 A véleményem szerint nagy teljesítmény.

Győriné dr.Czeglédi Márta polgármester

Nem kielégítő számomra a kúttal kapcsolatos válasz. Önálló vízellátású vagy nem.

Tamus József Vt.képv.

Van egy 40 m-es kút. A szivattyúnak valami baja lett, levették a hidroforról, jelenleg a szomszédból jön a víz. Szivattyút kell rá tenni.

Győriné dr.Czeglédi Márta polgármester

Megnézzük, megfontoljuk, még időt kérünk. Köszönjük a felajánlást, a tárgyalást még szeretnénk folytatni.

- Előterjesztés a Fürst Sándor és József Attila utak felújítása pályázat saját forrás biztosítására.

Győriné dr.Czeglédi Márta polgármester

Úgy döntött a testület, hogy megterveztetjük és benyújtjuk a pályázatot. Kérem a Képviselő-testületet, hogy 25.955.036.- Ft saját forrást biztosítson. A József Attila út belterületi szakaszának felújítása és a Fürst S út szélesítése szerepel a pályázatban.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

188/2009. (IX.28.) számú h a t á r o z a t

a Fürst Sándor és József Attila utak felújítása c. pályázathoz saját forrás biztosítására.

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzati utak fejlesztése (ÉAOP-2009-3.1.1./A) pályázatra a Fürst Sándor és József Attila utal felújítása c. pályázathoz 25.955.036.- Ft saját forrást biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a pályázat benyújtására, a szükséges mellékletek beszerzésére, a Támogatási Szerződés aláírására.

Határidő: 2009. szeptember 29.

Felelős: Győriné dr.Czeglédi Márta polgármester

Erről értesül:

1. Polgármester, Helyben
2. Jegyző, Helyben
3. Pénzügyi Csoport, Helyben

- Előterjesztés a Nagy Iskola komplex fejlesztése című pályázat második forduló benyújtásáról és saját forrásának jóváhagyásáról.

Győriné dr.Czeglédi Márta polgármester

A Nagy Iskola saját erő jóváhagyása itt van előttünk. A tankönyha támogatottságát kivették ebből a pályázatból (3,4-3,6 M/Ft), amit saját forrás terhére kell megoldani. Várhatóan még néhány tétel változhat.

Fekete Imréné pénzügyi üi.

A projekt fejlesztési szakasz végére jutottunk, ami azt jelenti, hogy a konkrét pályázati adatokat be lehet nyújtani.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

189/2009. (IX.28.) számú h a t á r o z a t

a Nagy Iskola komplex fejlesztése című pályázat második forduló benyújtásáról és saját forrásának jóváhagyásáról.

Jászfényszaru Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Új Magyarország Fejlesztési Terv Észak-Alföldi Operatív Program (Kódszám: ÉAOP-2008-4.1.1./2/2f-2f) támogatási rendszerén belül, annak második fordulójára pályázatot kíván benyújtani „A Nagy iskola komplex fejlesztése – a minőségi oktatás feltételeinek megteremtése, valamint a hátrányos helyzetű és sajátos nevelési igényű tanulók esélyegyenlőségének megteremtése érdekében” címmel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a pályázat benyújtására, a szükséges mellékletek beszerzésére, továbbá nyertes pályázat esetén a Támogatási Szerződés aláírására.

A projekt összköltsége az első fordulós adatlapot alapul véve 265.012.898.- Ft, a várható támogatás mértéke 238.511.608.- Ft (90 %), melyhez a Képviselő-testület 26.501.290.- Ft (10 %) saját forrást biztosít a 2009. illetve a 2010. évi költségvetése terhére.

Erről értesül:

1. Polgármester, Helyben
2. Jegyző, Helyben
3. Pénzügyi Csoport, Helyben
4. Általános Iskola Igazgatója Jászfényszaru

- Előterjesztés a Sportpálya felújításával összefüggő eszközbeszerzések Sportegyesület által történő megvalósítására.

Győriné dr.Czeglédi Márta polgármester

A szeptember 16-i ülésen a testület 7,0 Millió Ft-ot hagyott jóvá a közösségi térre, a sportpálya felújítására és eszközök beszerzésére. Nem jelöltük meg azt a szervezetet, amely a felhasználásról dönt és a felelős személyeket. Kérem, hogy a testület a határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

190/2009. (IX.28.) számú h a t á r o z a t

a Sportpálya felújításával összefüggő eszközbeszerzések Sportegyesület által történő megvalósítására.

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2009. szeptember 16-án a Sportpálya felújításával összefüggő eszközbeszerzésekre jóváhagyott 7.000.000.- Ft-os keretösszeget a fejlesztési célokra, egyszeri jelleggel, elszámolási kötelezettség mellett a Sportegyesület rendelkezésére bocsátja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Sinkovics Rajmund, Zsámboki Sándor és Szakali János képviselőket, hogy a megvalósulást kísérik figyelemmel annak érdekében, hogy az igények szerinti tartalommal valósuljanak meg.

Határidő: 2009. december 31.

Erről értesül:

1. Polgármester, Helyben
2. Sportegyesület Jászfényszaru
3. Pénzügyi Csoport, Helyben

- Az Ipari Centrum Kft. tulajdonában lévő földterület bérbe adására és vételi jog alapítására vonatkozó szerződés megkötésére.

Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Az előterjesztésben részletes bemutatás és tájékoztatás szerepel.

Zsámboki Sándor

A pályázó meg kívánja venni az adott területet. Nincs meg a saját forrása, ezért most bérli, tervei szerint április 30-ig meg kívánja vásárolni.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

191/2009. (IX.28.) számú h a t á r o z a t

Ipari Centrum Kft. tulajdonában lévő földterület bérbe adására és vételi jog alapítására vonatkozó szerződés megkötésére történő felhatalmazásra.

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. ügyvezetőjét arra, hogy a 141/2009. (VIII.26.) számú határozat alapján kiírt pályázat nyertesével (Prospera Europe Tanácsadó Kft.) a bérletre és a vételi jog alapítására vonatkozó szerződést az előterjesztésben foglaltak szerint megkösse.

Erről értesül:

1. Jászfényszaru Ipari Centrum Kft. ügyvezetője Jászfényszaru
2. Polgármester, Helyben
3. Pénzügyi Csoport, Helyben

- Előterjesztés a Művelődési Ház belső felújítására pályázat benyújtására.

Győriné dr.Czeplédi Márta polgármester

70 %-os támogatás nyerhető el a pályázaton. 5-100 Millió támogatási keret áll rendelkezésre. Azokat a részeket kellene beilleszteni mint a szociális blokk, az akadálymentesítés és a nyílászáró csere.

Ahhoz, hogy december 1-ig be tudjuk nyújtani, engedélyes tervet kell prezentálni. Kérek felhatalmazást, hogy a tervezésre kérjek árajánlatot.

Segítséget kérek Győri János, Zsámboki Sándor, Tóth Tibor és Kovács Béláné Pető Magdolna képviselőktől mik kerüljenek pontosan tervezésre.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

192/2009. (IX.28.) számú h a t á r o z a t

közösségi intézmények felújítása című pályázat beadásáról.

Jászfényszaru Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani az Észak-Alföldi Regionális Operatív Program keretében meghirdetett szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások infrastrukturális fejlesztése, valamint Közösségi intézmények/terek fejlesztése c. pályázati felhívásra (ÉAOP-2009-4.1.3./D kódszám).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatíró céggel, az akadálymentesítéshez és egyéb tervezéshez szükséges tervezőkkel vegye fel a kapcsolatot és a szükséges intézkedéseket tegye, az ajánlatok birtokában a szerződéseket megkösse.

Határidő: 2009. december 1.

Felelős: Győriné dr. Czeplédi Márta polgármester

Erről értesül:

1. Polgármester, Helyben
2. Pénzügyi Csoport, Helyben

Győriné dr.Czeplédi Márta polgármester

A kerékpárút mellé tervezett fásításra gyűjtjük az árajánlatokat.

A Samsung elnökének küldött levelet a testületnek tájékoztatásul írásban bemutatjuk. Arról szól, hogy az Ipari Park stratégiájának elfogadásával egy vállalkozói házat, illetve raktárcsarnok megépítését fogadta el az önkormányzat. A pályázat kiírása 2010. januárjától várható.

Berze Péter képviselő társunknak írt levelet mindenki elolvashatta. Várjuk mielőbb a testületi ülésre.

Az ülés közben kaptunk egy írásos anyagot az iskola igazgatójától.

Szakali János igazgató

A Lehel Vezér gimnázium kereste meg iskolánkat, hogy egy tehetséggondozó pályázat szeretne elindulni és ebben legyünk együttműködő partnerek. Szeretnénk részt venni.

Győriné dr.Czeglédi Márta polgármester

Javaslom, hogy ebben a konzorciumi együttműködésben az általános iskola vegyen részt.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

193/2009. (IX.28.) számú h a t á r o z a t

fontosabb eseményekről, intézkedésekről szóló tájékoztató elfogadására.

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fontosabb eseményekről, intézkedésekről szóló tájékoztatót elfogadta.

A Képviselő-testület támogatja és egyetért azzal, hogy az Általános Iskola a Lehel Vezér Gimnáziummal konzorciumi együttműködési megállapodást kössön.

Erről értesül:

1. Polgármester, Helyben
2. Általános Iskola igazgatója Jászfényszaru

Több napirend nem volt.

Győriné dr.Czeglédi Márta polgármester az ülést 16,45 órakor bezárta.

Kmf.

Győriné dr.Czeglédi Márta
polgármester

Mészáros László jegyző távollétében:

Tamus Mária
pénzügyi csoportvezető

Zsámboki Sándor
jkv.hitelesítő

Szakali János
jkv.hitelesítő