

Kérelem

Jászfényszaru Város Képviselő-testületének otthongeremtés támogatási programjáról szóló 6/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Otthongeremtési rendelet) szerinti támogatás megítélése iránt

I. Kérelmező alapadatai

Név:

Anyja neve:

Születés helye, ideje:.....

Lakcíme:

Legmagasabb iskolai végzettség és szakképesítés, OKJ szám:

.....

Munkáltató neve, munkavégzés helye:

Kérelmező telefonszáma:.....

Családi jogállása:

Elektronikus elérhetősége:

Társkérelmező neve:¹

Anyja neve:

Születés helye, ideje:.....

Lakcíme:

Legmagasabb iskolai végzettség és szakképesítés, OKJ szám:

.....

Munkáltató neve, munkavégzés helye:

Társkérelmező telefonszáma:.....

Családi jogállása:

Elektronikus elérhetősége:

II. Kérelem tárgya

támogatás meglévő lakóingatlan felújítására

támogatás lakóingatlan vásárlására

támogatás új lakás építéséhez

Ingatlan címe:

III. Nyilatkozatok

Büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy:

¹ A kérelmező házastársa, bejegyzett élettársa. Élettársi viszony esetében akkor kell kitölteni, ha a pár közösen szerzi meg az ingatlan kizárólagos tulajdonjogát.

- korábban az Otthonteremtési rendelet, vagy a 11/2016. (X.19.) önkormányzati rendelet alapján támogatásban nem részesültem,
- büntetlen előéletű vagyok,
- köztartozásom nincs,
- az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásról szóló 16/2016. (II. 10.) Kormányrendelet 5-6. § szerinti személy vagyok,
- az otthonteremtési rendelet 11. § szerinti foglalkoztatási jogviszonyban állok és álltam,
- az otthonteremtéssel érintett ingatlanon túlmenően beköltözhető ingatlannal nem rendelkezem,

aláírás:

Kérelmező

Társkérelmező

IV. Egyéb lakóingatlanra vonatkozó adatok

1. Tulajdonban álló ingatlanok

a kérelmező/társkérelmező lakóingatlanban nem tulajdonos

a kérelmező/társkérelmező lakóingatlanban tulajdonos

ingatlan címe, helyrajzi száma:

ingatlan címe, helyrajzi száma:

ingatlan címe, helyrajzi száma:

ingatlan címe, helyrajzi száma:

ingatlan címe, helyrajzi száma:

2. Korábban tulajdonolt ingatlanok

a kérelmező/társkérelmező lakóingatlan tulajdoni hányadát 5 éven belül nem idegenítette el

a kérelmező/társkérelmező lakóingatlan tulajdoni hányadát 5 éven belül elidegenített

V. Egyes otthonteremtés támogatási jogcímekre vonatkozó adatok

1. Lakóingatlan felújítása:

Teljes felújítás becsült költsége:

Ebből homlokzatfelújítás becsült költsége:

Utolsó felújítás/építés éve:

Komfortfokozat felújítást követően:

Saját forrás összege:

Figyelembe veendő tulajdoni hányad szerzés jogcíme, időpontja:

2. Lakóingatlan vásárlása:

Vásárolt/vásárolandó lakásrész forgalmi értéke:

Vásárolt/vásárolandó lakásrész tulajdoni hányadban:

Komfortfokozat:.....

Tulajdonszerzés jogcíme, időpontja:

Figyelembe veendő tulajdoni hányad szerzés jogcíme, időpontja:.....

3. Lakóingatlan építése:

Építési telek szerzésének időpontja:

Építési telek forgalmi értéke:

Építési telekben szerzett tulajdoni hányad:.....

Korábban fennálló, és lebontott épület alapterülete:.....

Új lakás bekerülési költsége:

Komfortfokozat:.....

Saját forrás összege:.....

VI. Egyéb

Kérem a kérelem zárt ülésen történő tárgyalását.

Mellékelten csatolandó:²

Minden esetben csatolandó:

- ha a Támogatott nem magyar állampolgár, úgy az Otthonteremtési rendelet 6. § szerinti jogállást bizonyító okirat másolata,
- 60 napnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,
- az állami adóhatóság hatósági bizonyítványa adótartozás fenn nem állásáról, vagy nyilatkozatot arról, hogy a Kérelmező a köztartozásmentes adózói adatbázisban szerepel;
- a képzettséget igazoló okirat másolata,
- külföldön szerzett okirat esetén az annak elismeréséről szóló döntés;
- az otthonteremtéssel érintett ingatlan 60 napnál nem régebbi nem hiteles tulajdoni lapja,
- az Otthonteremtési rendelet 10. § (1) bekezdése szerinti elidegenítés esetén az adásvételi szerződés másolata;
- igazolás a kereső tevékenység, terhességi-gyermekágyi segély, csecsemőgondozási díj, gyermekgondozási díj, gyermekágyi segély, nappali tagozatos tanulói jogviszony időtartamáról;
- igazolás az otthonteremtés saját forrásának rendelkezésre állásáról.

Lakóingatlan felújítása esetén (a minden esetben csatolandón túlmenően):

- építési engedélyköteles terv esetén a terv,
- a felújítás árazott költségvetése, építési engedélyhez, vagy egyszerű bejelentéshez kötött építés esetén a tervezői költségvetés,
- a tervezett felújítás rövid szöveges leírása, vázrajza és a felújítandó alkotóelemek és az ingatlan fényképe.

Lakóingatlan vásárlása esetén (a minden esetben csatolandón túlmenően):

- az adásvételi szerződés, vagy ha az még nem áll rendelkezésre, úgy az adásvételi előszerződés.

Lakóingatlan építése esetén (a minden esetben csatolandón túlmenően):

- az épület kiviteli terve, vagy az egyszerű bejelentés benyújtásáról kiállított igazolás;
- ha az építést telekvásárlás előzi meg, úgy az adásvételi előszerződés, vagy az adásvételi szerződés, ha rendelkezésre áll.

Kelt:.....

aláírás:

Kérelmező

Társkérelmező

² Az otthonteremtési rendelet 23. § (2)-(6) bekezdés szerintiek.