

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2010. január 20-án tartott üléséről.

Az ülés kezdő időpontja: 16.00 óra

Helye: Jászfényszaru Városháza tanácskozó terme.

Jelen vannak: Győriné dr.Czeplédi Márta polgármester

Berényi Ferenc

Győri János

Kiss Zoltán

Kovács Béláné Pető Magdolna

Lovászné Török Magdolna

Sándor Sándor

Szabó Lászlóné

Szakali János

Tóth Tibor

Zsámboki Sándor képviselők

Mészáros László c.főjegyző

Tamus Mária pénzügyi csop.vez.

Győriné dr.Czeplédi Márta polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 11 fő képviselő van jelen.

Távolmaradását Kovács Tímea, Sinkovics Rajmund, Szűcs Antal képviselők bejelentették.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Lovászné Török Magdolna és Zsámboki Sándor képviselőket.

Ismerteti a napirendi javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadott.

1. NAPIREND:

Tárgy: Nagy iskola bővítésének felújítása közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívás jóváhagyása.

Előadó: Kiss Zoltán közbeszerzési bizottság elnöke

Kiss Zoltán Kb.elnöke

A bizottság a napirendet megtárgyalta, a kiegészítéseket szeretnénk a Képviselő-testület elé tární.

Györgyi Károly szakértő

Az első oldalon van elírás, a telefon és telefax szám, melyet pontosítunk.

A II.1.5. pont, a pályázati számot írtuk rosszul. II.1. teljes mennyiségi érték, a négyzetmétert kell pontosítani. II.3. a tervek és programozás szerint május 3-án kezdődne a kivitelezés, és augusztus 23-án a befejezési határidő. Szeretném ezt kiegészíteni, hogy úgy gondoltuk, hogy rögzítünk egy értékszempontot ami a határidőre vonatkozik, az előteljesítésre. III.3.1.1 pont a szerződést biztosító mellék kötelezettség, teljesítési biztosíték 1,0 Milliő Ft helyett 2,0 Milliő Ft a javaslat. Meghiúsulási kötbér nettó vállalási összeg 10 %-a. A késedelmi kötbér jelentősen megváltozna, a minimum 1,0 Milliő Ft/nap, a maximális összeg 5,0 Milliő Ft/nap. Bármely vállalkozót arra ösztönöz, hogy ne késsen.

Jótállás a műszaki átadástól számított minimum 5 év maximum 8 év. Jó-teljesítési biztosíték a nettó vállalási összeg 5 %-a, műszaki átadástól számított 5 év időtartamra.

III.2.2. aki ennek nem felel meg, az ajánlata érvénytelen. A műszaki, szakmai alkalmasságnál

III.2.3. jobb oldali oszlop 1-es pont, az elmúlt 3 év valamelyikében nem volt ajánlattevőnek bruttó 200 Milliő Ft vállalási összegű, szerződés szerint teljesített magasépítési referencia munkája. A 3. pontban javasoltuk nemcsak az építész, hanem egyéb jellegű munka végzettség és szakmai gyakorlati munkát.

A szakembereket úgy módosítanánk, hogy építőipari szakmunkás a 20 fő.

A III.2.4. pont azt jelenti, hogy egymilliárd árbevétel alatti ajánlattevők jelentkezhetnek. A bruttó ajánlati árra javasolt a 7-es súlyszám, késedelmi kötbér mértéke 1 súlyszámmal, jótállás időtartam új elemként 1 súlyszám és a korábbi teljesítési határidő 3 súlyszám.

A V.2 a projekt címét javítjuk.

Az eredmény hirdetés időpontja április 2-a, a szerződés kötés április 22.

Az V.7. 2. pontnál van egy változás, az ajánlati biztosíték mértéke 2,0 Milliő Ft.

Kiss Zoltán Kb.elnöke

A közbeszerzési bizottság ezen módosításokat elfogadásra ajánlja.

Zsámboki Sándor képviselő

Okvetlenül muszáj az ajánlattételi felhívás alapján kizárni nekünk a nagy cégeket?

Györgyi Károly szakértő

Ez helyi döntés kérdése. Ezzel lehetőséget biztosítunk a kis és középvállalkozások részére. Ez egy friss dolog, a jogszabály szellemisége ezt sugallja. Az egymilliárd nem kis árbevétel. Rengeteg cég van, aki meg tudja csinálni. Nem kötelező alkalmazni.

Kiss Zoltán Kb. elnöke

A nagy cégek mind alvállalkozóval dolgoznak.

Zsámboki Sándor képviselő

A nagy cégek több év múlva is fennállnak és elérhetőek. Ez egy elég nagy projekt ahhoz, hogy 5, vagy 10 év múlva is el tudjuk érni a vállalkozót.

Lovászné Török Magdolna képviselő

Az egyik kérdésem nekem is ez lett volna, de biztos jobban tudják és elfogadom a választát.

A korábbi teljesítési időpont nagyon jó, majd meglátjuk az ajánlatban hogy egy nappal például lehet egy súlypontot szerezni? Normál határidőn belül, hogy az ténylegesen kivitelezhető legyen.

Györgyi Károly szakértő

Mi nem fogunk késni, a munkaterület rendelkezésre fog állni. Elég ösztönző a kötbér mértéke a befejezésre. Aki egészen kirívóan durva dolgot vállal, azt lehet érvényteleníteni.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

17/2010. (I.28.) számú h a t á r o z a t

Nagy iskola bővítésének felújítása közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívás jóváhagyására.

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagy iskola bővítésének felújítása közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását az elhangzott kiegészítésekkel, változásokkal jóváhagyta.

Erről értesül:

1. Polgármester, Helyben
2. Pénzügyi Csoport, Helyben
3. ÉPINBER Kft. Kecskemét, Csányi J krt. 12.

2. NAPIREND:

Tárgy: A Bethlen Gábor út útfelújítás közbeszerzési eljárás eredményhirdetés jóváhagyása.

Előadó: Kiss Zoltán Kb. elnöke

Kiss Zoltán Kb.elnöke

Az eljárás eredményes volt, az ajánlattevő egyben a nyertes ajánlattevő is a HE-DO Kft. az ajánlati ár bruttó 12.737.500.- Ft. A jótállási idő a legalább 36 hónappal szemben 51 hónap. A teljesítési határidő 2010. március 31.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

18/2010. (I.28.) számú h a t á r o z a t

a Bethlen Gábor út útfelújítás közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztására.

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bethlen Gábor út útfelújítás közbeszerzési eljárás tárgyában nyertes ajánlattevő:

HE-DO Kft 3261 Pálosvörösmart, Hagyóka u. 1.

Vállalási ár bruttó 12.737.500.- Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Erről értesül:

1. Polgármester, Helyben
2. HE-DO Kft 3261 Pálosvörösmart, Hagyóka u. 1.
3. Pénzügyi Csoport, Helyben

3.NAPIREND:

Tárgy: Előterjesztések

- Előterjesztés a megüresedő fogorvosi körzet helyettesítésére.

Győriné dr.Czeglédi Márta polgármester

Megérkezett az ülésre Dr. Kakas Tünde fogorvos.

Február 1-jével lejár Dr. Tóth László fogorvos vállalkozói szerződése. Eddig hivatalos tudomásunk arról nincs, hogy a praxist értékesítette volna.

A folyamatos tárgyalás során oda jutottunk, hogy a helyettesítés megszervezését elkezdjük. Felkértük a doktornőt, aki igent mondott. A feltételek között szerepel a mindenkori OEP finanszírozás, a doktornő vállalja a másik körzetben lévő betegek ellátását és az asszisztencia biztosítását. Ahhoz, hogy az önkormányzat a működési engedélyt megkapja, az OEP-pel még ebben a hónapban szerződést tudjon kötni, ahhoz feltételezi, hogy a működési engedélyt Dr. Tóth László erre a körzetre visszavonja. Előkészítettük a működési engedély kérelmünket és készek vagyunk arra, hogy az OEP-pel szerződést tudjunk kötni.

Amennyiben mégsem, az azzal jár, hogy kiesik a finanszírozásból ez a hónap. Ez nem jelentheti, hogy a betegeket nem látjuk el.

Szakali János képviselő

Azért ha nem tudjuk megkötni a szerződést Dr. Tóth László fogorvos a hibás érte. Ha az önkormányzatnak kell finanszíroznia, Dr. Tóth Lászlót lehet perelni? Lehet-e felelősségre vonni? Nagyon csúnyán viselkedett mint iskola orvos is.

Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Ma úgy sikerült kommunikálni, hogy egy volt beteg telefonjáról hívtuk fel. A saját telefonomról nem tudtam vele beszélni. Azt a tájékoztatást kaptam, hogy nem valószínűsíthető, hogy holnap el tud jönni átadás-átvételre.

A folyamatos ellátásról nekünk kell gondoskodni.

Amennyiben kárt okoz, nyilván lehet felelősségre vonni.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

19/2010. (I.28.) számú h a t á r o z a t

fogorvosi körzet helyettesítési feladataira.

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a fogorvosi körzet helyettesítési feladataival kapcsolatos intézkedésekre, melyről a testület folyamatosan tájékoztatni kell.

Erről értesül:

1. Polgármester, Helyben

Szakali János képviselő az ülésről 17.00 órakor eltávozott.

- Felhatalmazás a Jászsági Többcélú Társulás ülésén történő részvételre.
Előadó: Győriné dr.Czeglédi Márta polgármester

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

20/2010. (I.28.) számú h a t á r o z a t

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Tóth Tibor képviselőt, hogy a 2010. január 29-i Jászsági Többcélú Társulás ülésén a polgármester helyett az Önkormányzatot képviselje.

Erről értesül:

1. Polgármester, Helyben
 2. Tóth Tibor, Helyben
 3. Jászsági Többcélú Társulás Titkársága Jászberény
- Előterjesztés a XIX. századi örökségek megőrzése Jászfényszarun c. LEADER pályázat hiánypótlására.
Előadó: Győriné dr.Czeglédi Márta polgármester

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

21/2010.(I.28.) számú h a t á r o z a t

„XIX. századi örökségek megőrzése Jászfényszarun” című Leader pályázat hiánypótlására

Jászfényszaru Város Önkormányzat képviselő testület hivatkozva a 1111146766 iratazonosító hiánypótlásra felszólító végzésre a korábbi 199/2009.(X.14.) számú határozatát a következőkkel egészíti ki:

A „XIX. Századi örökségek megőrzése Jászfényszarun” című fejlesztést Jászfényszaru Város Önkormányzata (5126. Jászfényszaru, Szabadság tér 1) tulajdonát képező 628 helyrajzi számú Jászfényszaru, Somogyi Béla utca 24. szám alatti Múzeum és udvar területén valósítja meg.

Erről értesül:

Polgármester, helyben
Pénzügyi Csoport, helyben

- Előterjesztés Szabó Lászlóné bizottságok tagjának történő megválasztására.
Előadó: Győriné dr.Czeglédi Márta polgármester

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

22/2010.(I.28.) számú h a t á r o z a t

bizottságok tagjának megválasztására.

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete a módosított 1990. évi LXV. Törvény – a helyi önkormányzatokról – 22-24. §-ai alapján

Szabó Lászlóné képviselőt (Jászfényszaru, Ifjúság út 13.) az Ifjúsági és Sport Bizottság, továbbá a Településfejlesztési Bizottság tagjának megválassza.

Erről értesül:

Bizottság tagjai, Helyben
Polgármester, Helyben

NAPIREND:

Tájékoztatások

Előadó: Győriné dr.Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr.Czeglédi Márta polgármester

Dr. Vida Zsuzsanna háziorvos vállalkozási szerződése február 26-án lejár.

A háziorvosi állást meghirdettük. A háziorvosi folyamatos ellátás alapfeladat. Tudomása szerint a leendő munkáltató megkérte számára a munkavállalási engedélyt. Mindaddig, amíg ez a munkába állás Ausztriában vagy más helyen meg nem történik a doktornő felajánlotta a helyettesítést.

Felhatalmazást kell, hogy kérjek a helyettesítés megszervezésére.

Igyekeztünk végig menni azokon a pontokon, hogy a doktornő ide kötődése hol és milyen módon történik. Ha helyettesítésre szerződést köt és van egy lakásbérleti szerződése az embernek és van köztartozása és folyamatban lévő gyámügyi teendője.

Megfontolandó, hogy kivel, mikor, meddig helyettesítünk. Rendelkezik egy 46 m²-es lakással a férje. Figyelni kell a tartozás elismerésre, fizetés meghagyást kibocsájtotta az ügyvédnő.

A köztartozás felgyülemlett, melynek érvényt kell szerezni, ehhez a hivatalos lépéseket megtettem.

Ami a gyámhivatali ügyeket jelenti az ügyintéző tudja a feladatát. Ami az iskolai ügyeket illeti az igazgató tudja a feladatát. Az óvónő szintén.

Lovászné Török Magdolna ig.h.

A művészeti iskolába nem kevés térítési összeggel tartoznak. Ha lehet valahol számon kérni, szeretném ha ez is hozzátartozhatna.

Mutatott-e hajlandóságot az adósságai rendezésére?

Győriné dr.Czeplédi Márta polgármester

Tartozás elismerés és átutalási megbízás, vagy inkasszó. Mindent hivatalos úton intézünk. Felajánlotta azt is, hogy amíg itt van és szükség van rá helyettesít.

Kovács Béláné Pető Magdolna képviselő

Tételezzük fel, hogy ez a néhány hónap májusig arra rövid idő, hogy a tartozását valamilyen módon csökkentse. A hivatalos procedura lefolytatása amíg ez vonható, követelhető, nem tudom a hivatalos eljárást nem biztos, hogy a helyettesként őt lenne célszerű megbízni.

Győriné dr.Czeplédi Márta polgármester

Dr. Palencsár Csaba a legutolsó beszélgetésünk alkalmával azt mondta, hogy nem hagy bennünket cserben. Hónapban még nem gondolkozott, hogy ez lehet-e 3, vagy 4. Megkeresett Dr Tóth Zoltán fiatal orvos kollégája, aki megfelelő licenc vizsgával rendelkezik, két hét után visszatér a válaszádra helyettesítés szempontjából is és esetleg potenciálisan orvosként is. Egy másik orvos a hét közepén fog választ adni. Mindeddig 1400 kártyáról volt tudomásunk, az asszisztens szerint 1650 kártya van.

Mindenféle érdek munkálkodik és egyszerre kellene minden érdeknek megfelelni, ami szinte lehetetlen, mert 10 szálon futnak az események.

Közelebbinek találok a helyettesítésből történő önkéntes fizetési hajlandóságot. A végrehajtás eljárási részénél ha az bíróság felé megy, akkor annak az ingatlan fedezete a házastársa tulajdonában lévő ingatlan. A fizetési meghagyáshoz képest a tartozás elismerése valahogyan automatikusan megoldható.

A lakásnál a legrövidebb felmondási idő 30 nap a határozott idejű szerződésnél.

Lovászné Török Magdolna képviselő

Ha elköltözne a lakásból bárhová ahová tud, legalább itt nem szaporodna tovább a tartozás. A helyettesítés elég sok idő is lehet. Ha szerencsénk van, tudnánk idehozni egy új orvost 3-4 hónapon belül és nem tudja elvállalni az új állást mert nem jön össze akkor is ki kell jönnie a lakásból.

Kiss Zoltán képviselő

Hatalmazzuk fel polgármesterünket, hogy kellő alaposággal és legjobb tudása szerint járjon el szakember bevonásával.

Berényi Ferenc képviselő

A lakás elhagyására kapjon határidőt, például március 31-ig.

A gyermeke nem jár iskolába. Gondoljuk végig milyen felelőtlenség egy szülő részéről. Ha nincs más megoldás át kell gondolni meddig és milyen munkával lehet megbízni. Azt is figyelembe kell venni, hogy háziorvost találni nem könnyű.

Azok a betegek, akik már nem nagyon bíznak meg benne, eléjük hogy állunk. Ezeket mind mérlegelni kell. Orvost találni jó szolgálati lakás nélkül ehhez a körzethez és egyáltalán úgy reménykedhetünk, ha bízunk a csodában.

Tóth Tibor képviselő

Komplett és összetett a dolog. Helyettesítsen, vagy sem. Ha valaki éjjel-nappal dolgozik nem kell azt hangsúlyozni, hogy hibát is vétethet. Ténylegesen kell egy határidőt szabni, hiszen el akar menni. Inspirálni kell, ilyen áron nem kell orvos, bár orvoshiány van és a helyettesítéssel is gondjaink lesznek.

Győriné dr.Czeglédi Márta polgármester

Lesz egy helyettesítési időszak, egy hónap felmondási idő a lakásra. Elfogadtuk a lemondását, a praxisjogot írásban felajánlotta.

Kovács Béláné Pető Magdolna képviselő

Támadva védekezik, azt mondta, hogy el kell mennie Magyarországról, mert üldözik. Nem tudtam miről beszél. Tegyük meg minden lépést, ami még egyáltalán megnyerhető ebből a csatából.

Győriné dr.Czeglédi Márta polgármester

Szó nem lehet róla.

Lovászné Török Magdolna képviselő

Sok reményt nem fűzünk hozzá, hogy a bérleti díjat fizesse. Az sokkal jobban izgat, hogy ilyen helyzetben a betegek elhagyják a körzetet. Hogy járnánk jobban, ha ő helyettesítene, vagy rögtön Dr. Palencsár Csaba. Fontos, hogy a praxis minősége megmaradjon.

Zsámboki Sándor képviselő

Töltse ki az időt február 26-ig. A lakást mondjuk fel március 31-el. A helyettesítéssel párhuzamosan a pályázati eljárást folytatjuk az állás betöltésére.

Győriné dr.Czeglédi Márta polgármester

Ha ő május 1-jével távozik, áprilisban itt lakik, február 26-ig van jogosítványa.

Legjobb esetben március 31-ig érkezhetnek az orvos pályázatok.

A legzáróbb határidőn belül a lehető legnagyobb biztonsággal minden körülményre tekintettel kell eljárni.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

23/2010. (I.28.) számú h a t á r o z a t

háziiorvosi körzet helyettesítési feladataira.

Jászfényszaru Város Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a II. számú háziiorvosi körzet helyettesítésének megszervezésére, az ahhoz kapcsolódó intézkedések (működési engedély kérés, OEP finanszírozási szerződés, lakásbérleti jogviszony felmondás) megtételére.

Erről értesül:

1. Polgármester, Helyben

Tájékoztató:

Győriné dr.Czeglédi Márta polgármester

Szeretnék lehetőséget kapni a projekt iroda felállításában. Képtelenség ellátni Bozóki Judit helyettesítését. Kértem és kaptam önéletrajzot. Olyan szakértő, projektmenedzser dolgozzon, hogy képesek legyünk az előttünk lévő pályázatokat összefogni.

A pályázataink ellenőrzési folyamatai, az előttünk lévő pályázatok esetleges benyújtása szükségessé teszi ezt. Az ajánlat 260.000.- Ft + ÁFA, heti 5 munkanapra. Kérem ehhez az ipari park két vezetője, Győri János alpolgármester és a jegyző segítségét.

Kiírták az óvoda felújítási pályázatot, intézkedés történt a felújítás felmérésében.

A szociális városrehabilitációs pályázat elkészítésére pályázatiírói ajánlatot kell kérni.

Mezei Zsolt az antiszegregációs tervben résztvevő, szerződését egy év időtartamra meghosszabbítottuk foglalkoztatási menedzserként.

49 Millió Ft-ot nyert a Művelődési Ház és környéke, a pályázatot a Vital-Pro készítette.

Több napirend nem volt.

Győriné dr.Czeglédi Márta polgármester az ülést 18,15 órakor bezárta.

Kmf.

Győriné dr.Czeglédi Márta
polgármester

Mészáros László
c.főjegyző

Lovászné Török Magdolna
jkv.hitelesítő

Zsámboki Sándor
jkv.hitelesítő